



Fastighetsnämnden

Drifteffektiviseringar 2018

Ärendet

Tekniska kontorets investeringsbudget för år 2018 gällande fastighetsinvesteringar omfattar sju projekt där en rambudget beslutats. Ett av dessa projekt är ”drifteffektiviseringar” där 10 mkr avsatts.

Enligt kommunens inriktningsmål skall kommunen ha långsiktigt hållbar energiförsörjning i sina fastigheter, vilket innebär minskad energianvändning samt riskspridning mellan energikällor.

Enligt resultatmålen skall den totala normalårskorrigerade energianvändningen årligen minskas med 3 % under en femårsperiod. 2018 skall minst fyra fossilbränsleanläggningar konverteras till alternativ uppvärmning. Vid nyproduktion av byggnad med uppvärmd yta ska ambitionen vara att följa svensk passivhusstandard FEBY 12, dessutom ska elektroniska passagesystem införas i tio anläggningar.

Tekniska kontoret föreslår att insatser görs enligt föreslagna drifteffektiviseringsprojekt. Beloppen skall ses som vägledande fördelning inom budgetramen.

Tekniska kontorets förslag till beslut

Fastighetsnämnden beslutar att uppdra åt tekniska kontoret att genomföra föreslagna drifteffektiviseringsprojekt.

Konsekvensbeskrivning

Om drifteffektiviseringarna inte genomförs som planerat kommer inte energianvändningen, riskspridningen mellan olika energikällor, övergången till mer miljövänliga energikällor och kostnaderna för energin att minska enligt plan. Den beslutade målsättningen att kommunen skall ha en långsiktigt hållbar energiförsörjning riskerar att inte uppnås.

Anna Tengelin Skoog
Teknisk direktör

Kristin Åberg Nilsson
Fastighetschef

Bilagor: 1. Föreslagna drifteffektiviseringsprojekt 2018