

Socialförvaltningen  
Cristina Granbom

Socialnämnden 2025-11-18

## **Avtalsuppföljning 2025 av bostad med särskild service för vuxna enligt LSS**

### **Ärendet**

Genomförd avtalsuppföljning avseende bostäder med särskild service för vuxna enligt 9 § p. 9 LSS.

### **Socialförvaltningens förslag till beslut**

Socialnämnden beslutar att godkänna genomförd avtalsuppföljning i enlighet med bifogad rapport och bilagor.

### **Bakgrund**

Kommunens ansvar för uppföljning av verksamheter enligt lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) grundas både på det övergripande ansvaret för att beviljade insatser utförs på ett kvalitativt och rättssäkert sätt samt på skyldigheten att kontrollera och följa upp privata verksamheter utifrån 10 kap. 8 § kommunallagen (2017:725).

Socialnämnden ansvarar för uppföljning av verksamhetsspecifika avtal i enlighet med kommunens antagna riktlinjer för avtalsuppföljning. Avtalen för drift av bostäder med särskild service enligt 9 § p. 9 LSS har klassificerats av socialnämnden som strategiska avtal vilket innebär att de ska följas upp årligen och resultatet ska rapporteras till kommunstyrelsen.

I denna rapport presenteras resultatet från uppföljningen av de strategiska avtalen/överenskommelser avseende bostäder med särskild service enligt 9 § p. 9 LSS. Uppföljningen omfattar de LSS bostäder som är geografiskt belägna i Danderyds kommun och som ägs av kommunen. Det handlar totalt om åtta bostäder, varav tre drivs i egen regi och övriga fem drivs av privata entreprenörer på uppdrag av kommunen. Två av bostäderna är utformade som servicebostäder och övriga sex är utformade som gruppboheter.

### **Socialförvaltningens utredning**

Fokus för avtalsuppföljningen har varit de områden som utgör kvalitetsmarkörer enligt lagens intentioner och som återfinns i samtliga avtal/överenskommelser. Detta för att skapa enhetlighet och en bättre överblick i hur verksamheterna uppfyller de lagstadgade kvalitetskraven då paragraferna i de enskilda avtalen/överenskommelserna är strukturerade och utformade på något olika sätt.

Avtalsuppföljningen har även omfattat en granskning av kvalificeringsvillkoren avseende företagets ekonomiska och finansiella ställning. Vidare har det gjorts en

Socialförvaltningen  
Cristina Granbom

granskning av hur verksamheterna uppfyller kraven på att skicka in sina verksamhetsplaner och verksamhets- och kvalitetsberättelser till kommunen.

*Följande verksamheter har granskats:*

Annebergs gruppbostad - Nytida

Eddavägens gruppbostad - Nytida

Västerängsvägens gruppbostad - Nytida

Slåttervägens gruppbostad - Nytida

Santararavägens gruppbostad - Nytida

Villa Stinsen gruppbostad – egen regi

Gärdes Backe servicebostad – egen regi

Torget servicebostad – egen regi

### **Socialförvaltningens bedömning**

Samtliga granskade LSS verksamheter bedöms uppfylla ställda krav på ekonomiskt och finansiell ställning samt kraven på att skicka in verksamhets- och kvalitetsberättelser, verksamhetsplaneringar samt patientsäkerhetsberättelser.

Samtliga verksamheter bedöms generellt uppnå en tillräckligt bra kvalitet inom granskade kvalitetsområden såsom evidensbaserat arbete, individanpassning, likvärdigt stöd, riskbedömningar, dokumentation och samverkan. Det finns en tydlig medvetenhet om vikten av kontinuerlig utvärdering, kompetensutveckling och att säkerställa att stödet ges på ett enhetligt och ändamålsenligt sätt.

Nästa avtalsuppföljning kommer att genomföras genom besök i verksamheterna och extra fokus kommer att läggas på verksamheternas rutiner och arbetssätt vid samverkan mellan omsorgspersonal och HSL personal.

### **Konsekvenser för barn och unga**

Denna avtalsuppföljning bedöms inte ha några direkta konsekvenser för barn och unga då insatsen riktar sig till vuxna. Skulle några av de boende ha barn eller vara i kontakt med yngre familjemedlemmar kan en förbättrad kvalitet i boendet ha en positiv påverkan på deras relationer och trygghet.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Uppföljningen av avtalen för LSS-bostäder för vuxna har genomförts inom ramen för ordinarie verksamhet och med befintliga resurser. Inga direkta ekonomiska konsekvenser har identifierats i samband med uppföljningen.

**Datum**  
2025-10-17**Diarienummer**  
SN 2025/0080

Socialförvaltningen  
Cristina Granbom

Åsa Lundgren  
socialdirektör

Jennifer Gavin Hagelin  
kvalitet- och utvecklingschef

#### Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Avtalsuppföljning 2025 av bostad med särskild service för vuxna enligt LSS
2. Rapport, Avtalsuppföljning 2025, Bostäder med särskild service för vuxna enligt 9 § p.9 lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS)
3. Bilaga 1 Anneberg – avtalsuppföljning hösten 2025
4. Bilaga 2 Eddavägen – avtalsuppföljning hösten 2025
5. Bilaga 3 Västerängsvägen – avtalsuppföljning hösten 2025
6. Bilaga 4 Slättervägen – avtalsuppföljning hösten 2025
7. Bilaga 5 Santararavägen – avtalsuppföljning hösten 2025
8. Bilaga 6 Villa Stinsen – avtalsuppföljning hösten 2025
9. Bilaga 7 Gärdes Backe – avtalsuppföljning hösten 2025
10. Bilaga 8 Torget – avtalsuppföljning hösten 2025

Expedieras  
Kommunstyrelsen  
Berörda verksamheter