
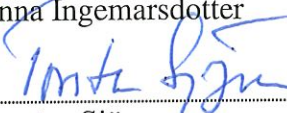



Sammanträdesdatum
2023-03-31

| | |
|-----------------------------------|--|
| Plats och tid | Ebba Grips rum, Djursholms slott, kl. 15.14–16.20 <i>Ajournering kl. 15.41–16.00</i> |
| Paragraf | 11 |
| Beslutande | Torsten Sjögren (M), ordförande Gunnar Liljegren (KD), vice ordförande Hanna Bocander (M) Kristin Eriksson (C) Maria Mandahl (C) Lars-Gunnar Wallin (L) |
| Tjänstemän/Övriga | Dag Björklund, vd Anna Ingemarsdotter, nämndsekreterare |
| Utses att justera | Maria Mandahl |
| Justeringens plats och tid | Djursholms slott, fredagen den 31 mars 2023 kl. 16.30 |
| Sekreterare |  Anna Ingemarsdotter |
| Ordförande |  Torsten Sjögren |
| Justerande |  Maria Mandahl |

Innehållsförteckning

Ärende

Sida

Årsredovisning för Djursholms AB 20223

§ 11

DJ 2023/0009

Årsredovisning för Djursholms AB 2022

Ärende

Årsredovisning för bolaget är upprättad.

Resultatet efter finansiella poster för 2022 blev +/- 0. Med nuvarande fastighetsinnehav med dess underhållsbehov kommer det på sikt inte gå att undvika negativt resultat. En översyn av bolagets fastighetsinnehav pågår vilken med fördel kan samordnas med en liknande översyn av de fastigheter kommunens äger och som inte används för kärnverksamheten.

Styrelsens beslut

Styrelsen beslutar att godkänna årsredovisning för 2022 enligt bilagda förslag med följande ändringar (kursiverade):

Sidan 5; ”Avskrivningarna har *korrigerats och därmed* minskat med 0,4 miljoner kronor som en följd av att bolaget har rättat till tre felaktigt bokförda transaktioner. Det är Embla 10, Svitiod 40 och Berga gård som nu, *förutom bokfört värde på byggnad*, också har ett bokfört värde på mark.”

”Bolagets sju bostadobjekt generade en intäkt om ca 1,3 mnkr och ett negativt driftnetto om ca 111 tkr. *Objekten Svitiod och Embla utreds enligt särskilt uppdrag av kommunstyrelsen.*”

Sidan 6; ”Den främsta anledningen till avvikelserna beror på att renoveringen av den tomställda lägenheten i **Villa Grotte 2** är försenad på grund av brist på *projektledning* och slutförs i stället under första halvåret 2023.”

Expedieras
Kommunstyrelsen