



Plats och tid Edsviken och Microsoft Teams, kl. 18.30–21.00

Paragrafer § 9–16

Beslutande Håkan Johanson (KD), ordförande
Inger Olsson-Blomberg (M), 1:e vice ordförande
Christian Ljungdahl (C), 2:e vice ordförande
Johan Henriques (M)
Maria Mandahl (C)
Sarah Korduner Izosimov (C)
Lars-Gunnar Wallin (L)
Karl Stenqvist (S)
Tord Kyhlstedt (M)

Ersättare Knut Waltré (M)
Lennart Meldahl (C)
Björn Strenger (C)
Gun-Britt Lindström (MP)

Tjänstemän Anna Tengelin Skoog, teknisk direktör
Fredrik von Matern, nämndsekreterare
Mia Öhrnell, administrativ chef
Magnus Fridell, fastighetschef
Anna Helin, byggprojektledare
Johan Dath, byggprojektledare
Mikael Reijer, byggprojektledare

Utses att justera Maria Mandahl (C)

Justeringens plats och tid Tekniska kontoret, 2021-03-08, kl.09:30

Sekreterare 
Fredrik von Matern

Ordförande 
Håkan Johanson

Justerande 
Maria Mandahl



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/styrelse Fastighetsnämnden

Sammanträdesdatum 2021-02-25

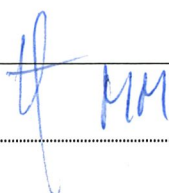
Datum då anslaget sätts upp 2021-03-09 **Datum då anslaget tas ned** 2021-03-31

Protokollets förvaringsplats Tekniska kontoret

Underskrift

Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Information om Ginnungagap	4
Information om Enebybergs skola	5
Information om Svea LSS-boende	6
Information om Stocksundsskolan	7
Delegationsordning fastighetsnämnden	8
Delegationsbeslut att anmäla till fastighetsnämnden 2021	9
Teknisk direktör informerar	10
Övrigt	11

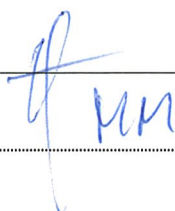


§ 9

Information om Ginnungagap

Ärende

Byggprojektledare Anna Helin berättar om resultatet från den andra samskapandedialogen gällande gestaltungsfrågor för korttidsboendet Ginnungagap.





§ 10

Information om Enebybergs skola

Ärende

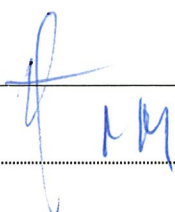
Johan Dath, byggprojektledare ger en uppdaterad information om det pågående arbetet med ombyggnationen av Enebybergs skola.

§ 11

Information om Svea LSS-boende

Ärende

Byggprojektledare Johan Dath informerar om projektet som är i dess slutskede. Det planerade studiebesöket för nämndens ledamöter ställdes in och istället visades en film.





§ 12

Information om Stocksundsskolan

Ärende

Byggprojektledare Mikael Reijer informerar nämnden om planerna för ombyggnad av Stocksundsskolan. Projektet är kommunens senaste skolprojekt och en projekttidplan är under framtagande.

§ 13

FN 2021/0029

Delegationsordning fastighetsnämnden

Ärende

Kommunledningskontoret har initierat en samlad översyn av nämndernas delegationsordningar. Projektet har resulterat i en mall med gemensamma delegationer för kommunens nämnder. Mallen har förankrats med nämndernas ordförande och låg till grund för kommunstyrelsens nya delegationsordning som antogs den 8 februari 2021 (§ 25).

Mallen ligger även till grund i föreliggande ärende som innebär att en ny delegationsordning antas för fastighetsnämndens verksamhet.

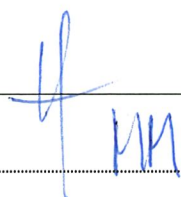
Vad gäller tillägg i tekniska kontorets delegationer i materiell mening innebär förslaget i huvudsak att tidigare gällande delegationer omformuleras i enlighet med det gemensamma förslaget. Det innebär vidare att beloppsgränsen för upphandling höjs till 8 mnkr.

Tekniska kontoret ser en stor fördel i att fastighetsnämndens delegationsordning ges samma grund som övriga nämnder och bedömer att det förslag som tagits fram är väl avvägt.

Fastighetsnämndens beslut

1. Fastighetsnämnden antar föreslagen delegationsordning för fastighetsnämnden.
2. Fastighetsnämnden upphäver delegationsordning för fastighetsnämnden daterad den 2017-02-16, FN 2011/0004.
3. Fastighetsnämnden kommer att minst en gång per år bli informerad om kommande upphandlingar där bedömd ungefärlig storlek och komplexitet kommer att framgå.

Expedieras
Kommunstyrelsen

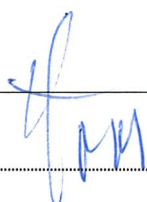


§ 14

FN 2021/0019

Delegationsbeslut att anmäla till fastighetsnämnden 2021

Protokoll 2/2021 anmäldes till nämnden.



§ 15

Teknisk direktör informerar

Ärende

Anna Tengelin Skoog berättar om försäljningen av ett par kommunala fastigheter.

Tekniska nämnden har givit kontoret i uppdrag att genomföra en trafikanalys gällande Svalnässkolan som ett led i arbetet med säkra skolvägar.





§ 16

Övrigt

Ärende

Gun-Britt Lindström (MP) lyfter frågan om att Funktionshindersrådet ska konsulteras vid byggnation av fastigheter.

Maria Mandahl (C) undrar om Djursholms fritidsgård blivit uthyrd. Lokalen är delvis uthyrd.
