
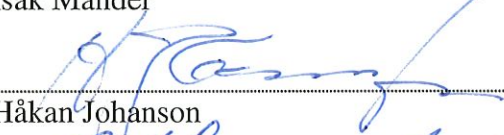



Plats och tid	Västerskär, Mörby centrum, kl. 18.30
Paragrafer	§ 73
Beslutande	Håkan Johanson (KD), ordförande Inger Olsson-Blomberg (M), 1:e vice ordförande Christian Ljungdahl (C), 2:e vice ordförande Johan Henriques (M) Maria Mandahl (C) Lars-Gunnar Wallin (L) Magnus Boman (M), tjug Lennart Meldahl (C), tjug Gun-Britt Lindström (MP), tjug
Ersättare	Pär Norlander (M) Björn Strenger (C) Lennart Andersson (L)
Tjänstemän/Övriga	Anna Tengelin Skoog, teknisk direktör Magnus Fridell, fastighetschef Johan Dath, byggprojektledare Anna Helin, byggprojektledare
Utses att justera	Christian Ljungdahl (C)
Justeringens plats och tid	Torsdag den 1 december kl. 21:00 Mötesparken, Mörby Centrum
Sekreterare	 Isak Mander
Ordförande	 Håkan Johanson
Justera	 Christian Ljungdahl

ANSLAG/BEVIS


Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/styrelse Fastighetsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-12-01

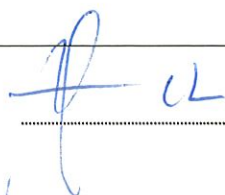
Datum då anslaget sätts upp 2022-12-02 **Datum då anslaget tas ned** 2022-12-27

Protokollets förvaringsplats Tekniska kontoret

Underskrift 
.....
Isak Mander

Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Överklagan av föreläggande från Stockholms Brandförsvär om åtgärder enligt LSO på fastigheten Lärkträdet 25	4



§ 73

FN 2022/0100

Överklagan av föreläggande från Stockholms Brandförsvaret om åtgärder enligt LSO på fastigheten Lärkträdet 25

Ärende

Storstockholms Brandförsvaret (SSBF) har med stöd av LSO (Lagen om Skydd mot Olyckor) efter tillsyn förelagt Danderyds kommun som fastighetsägare att vidta brandskyddstekniska åtgärder, av SSBF identifierade brister, på Lärkträdet.

Tekniska kontoret har tagit fram underlag med åtgärder som kontoret anser uppfylla ett skäligt brandskydd i fastigheten. SSBF anser att åtgärderna inte är tillräckliga och har i ett föreläggande beslutat att ytterligare åtgärder ska vidtas. Tekniska kontoret anser att SSBF inte påvisat risker för uppkomsten av brand eller personskada i händelse av brand i paritet med kostnaderna för de föreslagna åtgärderna.

Tekniska kontoret motsätter sig föreläggandet och föreslår nämnden att uppdra till kontoret att överklaga ärendet till länsstyrelsen.

Kontoret arbetar systematiskt med brandskyddsfrågor för kommunens fastigheter. Detta arbete är under konstant utveckling med syfte att garantera säkerhet och trygghet för kommunens hyresgäster och fastigheter. Till grund för arbetet finns kommunens brandskyddspolicy.

Lärkträdet är byggt, enligt för den tiden gällande regler (1992), och uppfyller de brandskyddskrav som då fanns. I åtgärdsförslaget, som framtagits av Tekniska kontoret, vidtas ett antal brandskyddshöjande åtgärder vilka bedöms öka brandskyddet i fastigheten, till exempel ombyggnation av ventilation, dörrstängare till boenderummen och spisvakter.

Teknikkontorets förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden uppdrar till tekniska kontoret att överklaga SSBF:s beslut om föreläggande.
2. Fastighetsnämnden uppdrar åt fastighetschef att avge yttrande i ärendet.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Yrkanden

Ordförande Håkan Johanson (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Håkan Johanson (KD) ställer proposition på tekniska kontorets förslag och finner att nämnden beslutar enligt det.

Fastighetsnämndens beslut

1. Fastighetsnämnden uppdrar till tekniska kontoret att överklaga SSBF:s beslut om föreläggande.
 2. Fastighetsnämnden uppdrar åt fastighetschef att avge yttrande i ärendet.
 3. Paragrafen justeras omedelbart.
- _____