



Plats och tid Djursholms slott, 2018-05-07 kl. 19.00–23.05. Ajournering kl. 22.45-22.50

Paragrafer §§ 30 - 55

Beslutande Se bifogad närvarolista

Övriga deltagare Åsa Heribertson, kommundirektör
Magnus Blomdahl, kommunsekreterare

Utses att justera Bengt Sylvan (L) och Kristin Eriksson (C)

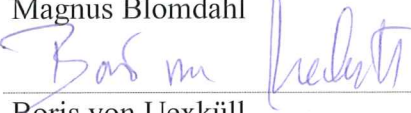
Justeringens plats och tid Djursholms slott, torsdagen den 17 maj 2018, kl. 16.30

Underskrifter

Sekreterare


Magnus Blomdahl

Ordförande


Boris von Uexküll

Justerande


Bengt Sylvan


Kristin Eriksson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2018-05-07

Datum för anslags uppsättande

2018-05-17

Datum för anslags nedtagande

2018-06-08

Förvaringsplats för protokollet

Kansliet, Djursholms slott

Underskrift


Magnus Blomdahl

Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Närvaro och votering.....	3
Kungörelse	6
Anmälan om sammanräkningsprotokoll	7
Årsredovisning 2017	8
Revisionsberättelse 2017 och ansvarsprövning	10
Årsredovisning 2017 Djursholms AB.....	11
Årsredovisning 2017 Storstockholms brandförsvaret.....	12
Lokalförsörjningsprocess i Danderyds kommun	14
Försäljning av del av fastigheten Ginnungagap 2 för uppförande av vård- och omsorgsboende	15
Förvärv av fastigheterna Skolan 12 och Danarö 6 genom bolagsköp.....	17
Förvärv av fastigheten Danderyd 2:22.....	19
Svar på motion om boenden för äldre.....	20
Svar på motion om att säkra kommunens krisberedskap vid en katastrofsituation vad gäller vatten, mat, värme och kommunikation med mera vid våra äldreboenden, LSS-boenden, förskolor, skolor med mera.....	21
Svar på motion om att genomföra övningar i krisledning	23
Svar på interpellation om kränkningar och trakasserier i skolan	24
Interpellation om att Danderyd behöver ett nytt äldreboende med platser för korttidsvistelse	25
Interpellation om bostäder för behövande som själva inte klarar att ordna bostad.....	26
Interpellation om fråga om anmälan om jävsförhållande gällande försäljningen av del av fastigheten Ginnungagap 2	27
Interpellation om förskoleupproret	28
Interpellation om Danderyds gymnasium	29
Befrielse från förtroendeuppdrag	30
Fyllnadsval tekniska nämnden	31
Fyllnadsval ersättare i kommunstyrelsen.....	32
Fyllnadsval ledamot i kultur- och fritidsnämnden	33
Motion om att stoppa detaljplan för Skeppet 12	34
Motion om ny detaljplaneprocess	35
Frågor	36

2018-05-07 Kommunfullmäktige Maj 2018

Ledamöter: M=19 C=8 L=8 KD=3 MP=3 S=3 SD=1 Summa 45

Ersättare: M=10 C=4 L=4 KD=2 MP=2 S=2 SD=2 Summa 26

Ledamöter	Närvaro	Ersättare
Olle Reichenberg (M)	X	
Isabella Hökmark (M)	X	
Siv Sahlström (C)	X	
Bengt Sylvan (L)	X	
Anders Paulsen (M)	X	
Kristin Eriksson (C)	X	
Carina Erlandsson (M)	X	
Charlotta Malm (L)	--	Elvy Svennerstål (L)
Catharina Melian (S)	--	Olov Johansson (S)
Peter Forssman (KD)	X	
Hanna Bocander (M)	X	
Carolin Robson (MP)	X	
Johanna Hornberger (M)	--	Mats Nilsson (M)
Patrik Nimmerstam(C)	X	
Birgitta Lindgren (L)	X	
Camilla Ferenius (M)	X	
Inger Olsson-Blomberg (M)	X	
Lovisa Eriksson (C)	X	
Lars-Gunnar Wallin 2:e v ordf (L)	X	Rolf Lundgren(L)
Torsten Sjögren (M)	X	
Jan Lilja(S)	X	
Jan Lindqvist (M)	X	
Iwona Sjölie (KD)	X	
Lena Ringstedt 1:e v ordf (C)	X	
Ruby Rosén (MP)	X	
Erik Hafström (M)	X	
Torun Hegardt (L)	X	
Ulla Hurtig Nielsen (M)	X	
Jörgen Elfving (C)	X	
Christer Bergquist (M)	X	
Christer Erestål (SD)	X	
Magnus Stenflo (L)	--	Maarit Nordmark (L)
Leo Smidhammar (M)	X	
Anders Bergstrand (M)	X	
Eva Lindman Marko(C)	X	
Anette Jellve (S)	X	
Boris von Uexküll Ordf (M)	X	
Monica Renstig (L)	X	
Ingegerd Linton (KD)	X	
Lennart Waldenström (M)	X	
Dick Lindberg (C)	X	
Gun-Britt Lindström (MP)	X	
Bigitta Sundman (M)	X	
Fredrik Palmquist (L)	X	
Johan Hjelmqvist (M)	X	

Handwritten signature

4.

<u>Ersättare</u>	<u>Närvaro</u>
Mats Nilsson (M)	X
Claes Breitholtz (M)	X
Andreas Tidström (M)	--
Dario ODonell (M)	--
Lena Cronvall Morén(M)	X
Tord Kyhlstedt (M)	X
Ludvig Waldenström (M)	X
Anna Hverén Edman (M)	X
Richard Jansson (M)	X
Inger Fabian (C)	X
Jesper Isaksson (C)	X
Christian Ljungdahl (C)	X
Anna Ohlén (C)	--
Elvy Svennerstål (L)	X
Rolf Lundgren(L)	X
Maarit Nordmark (L)	X
Simon Liliedahl (KD)	X
Håkan Johanson(KD)	--
Olov Johansson (S)	X
Karsten Inde (S)	X
Kjell Rosén (MP)	X
Paul Fuehrer (MP)	X
Lars-Olov Höglund (SD)	--
Rüdiger Glassing (SD)	X
Anna Sarkany (M)	X
Anders Hektor (L)	--

BM M HE

2018-05-07 Voteringsresultat Id:1102
Ärendenr: Paragraf 37.

6.

Ärendemening:

Försäljning av del av fastigheten Ginnungagap 2 för uppförande av vård- och omsorgsboende

Ja: 29
Nej: 15
Avstår: 1
Frånvarande: 0

LEDAMOT	PARTI	RESULTAT
Olle Reichenberg (M)	M	Nej
Isabella Hökmark (M)	M	Nej
Siv Sahlström (C)	C	Ja
Bengt Sylvan (L)	L	Nej
Anders Paulsen (M)	M	Nej
Kristin Eriksson (C)	C	Ja
Carina Erlandsson (M)	M	Nej
Peter Forssman (KD)	KD	Ja
Hanna Bocander (M)	M	Nej
Carolin Robson (MP)	MP	Ja
Patrik Nimmerstam(C)	C	Ja
Birgitta Lindgren (L)	L	Ja
Camilla Ferenius (M)	M	Ja
Inger Olsson-Blomberg (M)	M	Ja
Lovisa Eriksson (C)	C	Ja
Lars-Gunnar Wallin 2:e v ordf (L)	L	Nej
Torsten Sjögren (M)	M	Nej
Jan Lilja(S)	S	Nej
Jan Lindqvist (M)	M	Ja
Iwona Sjölie (KD)	KD	Ja
Lena Ringstedt 1:e v ordf (C)	C	Ja
Ruby Rosén (MP)	MP	Ja
Erik Hafström (M)	M	Ja
Torun Hegardt (L)	L	Ja
Ulla Hurtig Nielsen (M)	M	Ja
Jörgen Elfving (C)	C	Ja
Christer Bergquist (M)	M	Nej
Christer Erestål (SD)	SD	Nej
Leo Smidhammar (M)	M	Ja
Anders Bergstrand (M)	M	Nej
Eva Lindman Marko(C)	C	Ja
Anette Jellve (S)	S	Ja
Boris von Uexküll Ordf (M)	M	Avstår
Monica Renstig (L)	L	Nej
Ingegerd Linton (KD)	KD	Ja
Lennart Waldenström (M)	M	Ja
Dick Lindberg (C)	C	Ja
Gun-Britt Lindström (MP)	MP	Ja
Bigitta Sundman (M)	M	Nej
Fredrik Palmquist (L)	L	Ja
Johan Hjelmqvist (M)	M	Nej
Mats Nilsson (M)	M	Ja
Elvy Svennerstål (L)	L	Ja
Maarit Nordmark (L)	L	Ja
Olov Johansson (S)	S	Ja





§ 30

Kungörelse

Kungörelse om dagens sammanträde har varit anslagen på kommunens digitala anslagstavla. Den har varit införd i DanderydsAktuellt, på kommunens hemsida samt tillställts envar fullmäktigeledamot och ersättare inom föreskriven tid. Sammanträdet förklaras därför i laga ordning kungjort.



§ 31

KS 2018/0010

Anmälan om sammanräkningsprotokoll

För kommunfullmäktiges kännedom anmäls sammanräkningsprotokoll från länsstyrelsen daterat den 28 mars 2018 varav framgår att nuvarande ersättaren i fullmäktige Monica Renstig (L) utsetts till ny ledamot i fullmäktige och att Anders Hektor (L) utsetts till ny ersättare i fullmäktige.

För kommunfullmäktiges kännedom anmäls sammanräkningsprotokoll från länsstyrelsen daterat den 28 mars 2018 varav framgår att Dario O'Donnell (M) utsetts till ny ersättare i fullmäktige.

Expedieras:

Kommunledningskontoret - löner

§ 32

KS 2018/0084

Årsredovisning 2017

Ärende

Danderyds kommun har under året fortsatt att leverera verksamhet och service av god kvalitet. För samtliga åtta övergripande mål uppnåddes ambitionsnivån och överstegs för tre av målen: service, god ekonomisk hushållning och näringslivsklimat. Fortsatt goda resultat uppnåddes även i nationella mätningar och rankingar.

Danderyds kommun har en god ekonomi. Ett starkt skatteunderlag bidrar till en årlig ökning av skatteintäkterna på mellan 3–4 procent. Soliditeten är fortsatt hög trots ett negativt resultat på -16,3 mnkr 2017. Resultatet motsvarar cirka 0,9 procent av skatteintäkterna inklusive utjämning. Den huvudsakliga orsaken till underskottet är ökade pensionskostnader. Dessa har ökat mer än vad som kunnat förutses i de pensionsprognoser som redovisats under året. I övrigt har intäkter och kostnader legat i nivå med eller över budget. Nämndernas resultat inklusive produktionsutskottet (egenregin) redovisade sammantaget ett underskott om 2,8 mnkr jämfört med budget.

Djursholms AB, ett av kommunen helägt fastighetsbolag, visade 2017 ett resultat före skatt på - 0,1 mnkr (22,1 mnkr). Resultatet för Storstockholms Brandförsvarsförbund, där kommunen ingår, uppgick 2017 till 10,5 mnkr (37,6 mnkr).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner årsredovisning 2017.

Yrkanden och överläggningar

Kommunstyrelsen

Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Under överläggningen yttrar sig även Siv Sahlström (C).

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Anders Bergstrand (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Under överläggningen yttrar sig även Elvy Svennerstål (L), Siv Sahlström (C) och Carolin Robson (MP).

Byggnadsnämnden

Under överläggningen yttrar sig Isabella Hökmark (M), Kristin Eriksson (C), Gun-Britt Lindström (MP) och Carolin Robson (MP).

Tekniska nämnden

Bengt Sylvan (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Under överläggningen yttrar sig även Jörgen Elfving (C), Carolin Robson (MP), Peter Forssman (KD) och Siv Sahlström (C),

Fastighetsnämnden

Torsten Sjögren (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Under överläggningen yttrar sig även Siv Sahlström (C) och Carolin Robson (MP).

Kultur- och fritidsnämnden

Torun Hegardt (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Under överläggningen yttrar sig även Lovisa Eriksson (C), Christer Bergquist (M), Carolin Robson (MP) och Christer Erestål (SD),

Utbildningsnämnden

Monica Renstig (L) och Ulla Hurtig Nielsen (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Under överläggningen yttrar sig även Patrik Nimmerstam (C) och Ruby Rosén (MP).

Socialnämnden

Carina Erlandsson (M) och Birgitta Lindgren (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Under överläggningen yttrar sig även Ruby Rosén (MP), Lena Ringstedt (C), Carolin Robson (MP) och Jan Lilja (S).

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 39

Kommunfullmäktige godkänner årsredovisning 2017.

Expedieras:
Kommunens revisorer
Samtliga nämnder

§ 33

KS 2018/0138

Revisionsberättelse 2017 och ansvarsprövning

Ärende

Revisorerna har granskat kommunstyrelsens och övriga nämnders verksamhet och genom utsedda lekmanarevisorer, även verksamheterna i Djursholms AB under 2017.

Revisorerna tillstyrker att styrelsen, nämnderna och de förtroendevalda i dessa organ beviljas ansvarsfrihet. Revisorerna tillstyrker också att kommunens årsredovisning godkänns. Den är upprättad i enlighet med den kommunala redovisningslagen och god revisionsred.

Överläggning

Kommunrevisionens ordförande Folke Palmgren föredrar revisionsberättelsen.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beviljar kommunstyrelsen och de övriga nämnderna och förtroendevalda i dessa organ ansvarsfrihet för 2017 års förvaltning.
2. Kommunfullmäktige bedömer att verksamheten i Djursholms AB bedrivits i enlighet med ägardirektivet och bolagets ändamål.

Protokollsanteckning

Ledamot och ersättare, som även är ledamot och ersättare i nämnd eller styrelse, deltar inte i kommunfullmäktiges handläggning och beslut avseende ansvarsfrihet för den nämnd eller styrelse i vilken de är ledamot eller ersättare.

Expedieras:
Kommunens revisorer

§ 34

KS 2018/0140

Årsredovisning 2017 Djursholms AB

Ärende

Styrelsen för Djursholms AB har överlämnat årsredovisningen för 2017. Bolaget redovisade ett negativt resultat före skatt på 0,1 mnkr. Bolagets intäkter uppgick under 2017 till 15,1 mnkr som utgjordes av hyres- och arrendeintäkter. Styrelsen och verkställande direktören föreslår att den ansamlade vinsten på 25,1 mnkr överförs i ny räkning.

Kommunfullmäktige föreslås att ge ombudet i uppdrag att rösta för att upprättad resultat- och balansräkning fastställs, att bifalla styrelsens förslag till resultatdisposition och att bevilja styrelsens ledamöter samt verkställande direktör ansvarsfrihet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunens ombud att vid ordinarie bolagsstämma med Djursholms AB rösta för:

1. Fastställelse av upprättad resultat- och balansräkning.
2. Bifall till styrelsens förslag till disposition av bolagets fria egna kapital.

Yrkanden

Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 40

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunens ombud att vid ordinarie bolagsstämma med Djursholms AB rösta för:

1. Fastställelse av upprättad resultat- och balansräkning.
2. Bifall till styrelsens förslag till disposition av bolagets fria egna kapital.

Expedieras:
Kommunens revisorer
Djursholms AB

§ 35

KS 2018/0141

Årsredovisning 2017 Storstockholms brandförsvaret

Ärende

Storstockholms brandförsvaret har sedan 2013 en förbundsordning där förbundsfullmäktige och styrelse är ersatt av en direktion. Direktionen har 2018-02-13 § 4 beslutat föreslå medlemskommunernas kommunfullmäktige att fastställa årsredovisning för 2017 för Storstockholms brandförsvaret.

Storstockholms brandförsvaret redovisar ett positivt resultat för 2017 om 10,5 mnkr. Resultatet avviker därmed mot ett budgeterat överskott om 18,0 mnkr. Resultatet efter balanskravsjustering uppgår till 9,2 mnkr. Orsakerna till differensen mot budget förklaras till största del av de utvärderingar och utbildningar som genomförts efter attentatet på Drottninggatan den 7 april, ökade pensionskostnader samt ökade kostnader för övertid på grund av personalbrist.

Merparten av uppdragen för de sex olika målområdena har genomförts under året. Indikatorerna inom respektive målområde visar att i huvudsak har nästintill samtliga uppfyllts vilket tillsammans visar en mycket god måluppfyllelse.

Kommunledningskontoret konstaterar att förbundet visar en fortsatt stabil ekonomi och målen om budget i balans samt god ekonomisk hushållning uppnås. Storstockholms brandförsvares soliditet 2017 uppgick till 16,8 procent vilket är 1,2 procent högre än för 2016.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna årsredovisning 2017 för Storstockholms brandförsvaret.
2. Kommunfullmäktige beslutar att direktionen för Storstockholms brandförsvaret samt enskilda ledamöter i densamma beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

Yrkanden

Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig även Anders Paulsen (M).

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 41

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna årsredovisning 2017 för Storstockholms brandförsvaret.



2. Kommunfullmäktige beslutar att direktionen för Storstockholms brandförsvaret samt enskilda ledamöter i densamma beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

Expedieras:

Storstockholms brandförsvaret



§ 36

KS 2016/0277

Lokalförsörjningsprocess i Danderyds kommun

Ärende

Kommunstyrelsen beslutade 2017-12-04 § 134 att föreslå kommunfullmäktige att godkänna förslag till ny lokalförsörjningsprocess i Danderyds kommun enligt beskrivning i tjänsteutlåtande 2017-11-06.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-12-18 § 116 att minoritetsåterremittera ärendet. De motiveringar som anges i återremissen har föranlett smärre ändringar i formulering av punkt 2 och 4 i bilaga 2 "Lokalförsörjningsprocess i Danderyds kommun".

Kommunstyrelsen beslutade 12 februari 2018 § 20 att återremittera ärendet för ytterligare beredning. Ändringar föranledda av den återremissen återfinns i kursiverad text i ärendets tjänsteutlåtande på sidan sju samt i reviderad bilaga under punkten fyra.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Förslaget till ny lokalförsörjningsprocess i Danderyds kommun, som beskrivs i tjänsteutlåtande daterat 2018-03-07 med bilaga daterad 2018-03-07, godkänns.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 36

Förslaget till ny lokalförsörjningsprocess i Danderyds kommun, som beskrivs i tjänsteutlåtande daterat 2018-03-06 med bilaga daterad 2018-04-23, godkänns.

Expedieras:

Fastighetsnämnden

Socialnämnden

Utbildningsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Byggnadsnämnden

§ 37

KS 2013/0163

Försäljning av del av fastigheten Ginnungagap 2 för uppförande av vård- och omsorgsboende

Ärende

Kommunstyrelsen beslutade 2018-01-15 § 7 att föreslå kommunfullmäktige att godkänna avtal om exploatering med överlåtelse av mark inom kvarteret Ginnungagap till Vectura Fastigheter AB enligt beskrivning i tjänsteutlåtande daterat 2017-12-01.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-02-05 § 4 att minoritetsåterremittera ärendet. De motiveringar som anges i återremissen har föranlett smärre ändringar och tillägg till tjänsteutlåtandet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna avtal om exploatering med överlåtelse av mark inom kvarteret Ginnungagap till Vectura Fastigheter AB.

Yrkanden

Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Jan Lilja (S) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag.

Siv Sahlström (C) yrkar:

1. Avslag på kommunstyrelsens förslag till beslut: att godkänna avtal om exploatering med överlåtelse av mark inom Kv. Ginnungagap till Vectura Fastigheter AB.
2. Kommunfullmäktige ger fastighetsnämnden i uppdrag att, efter en laga-kraftvunnen detaljplan, i samarbete med berörda nämnder ansvara för uppförandet av ett vård- och omsorgsboende och ett korttidsboende på fastigheterna Ginnungagap 1 och 2.
3. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att i samarbete med socialnämnden upphandla en privat vårdutövare med tillstånd att bedriva verksamheten.
4. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att kostnadsberäkna projektet och återkomma med begäran om medelsanvisning.

Carolin Robson (MP) biträder Siv Sahlströms yrkande.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig även Lovisa Eriksson (C) och Kristin Eriksson (C).

Ordningsfråga

Patrik Nimmerstam (C)) yttrar sig till förmån för att ej slutbehandla frågan idag.

Även Lennart Waldenström (M) yttrar sig.

Ajournering

Ordföranden ajournerar mötet.

Sammanträdet återupptas

Fråga om bordläggning av ärendet har väckts. Ordföranden tar upp det som ett yrkande.

Torsten Sjögren (M) yrkar avslag på bordläggningsyrkandet.

Christer Erestål (SD) biträder Torsten Sjögrens avslagsyrkande.

Proposition

Ordförande ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller bordläggas och finner att kommunfullmäktige beslutar bifalla bordläggningsyrkandet.

Votering begärs.

Votering och omröstningsresultat

Följande voteringsordning godkänns.

JA-röster för att bordlägga ärendet. NEJ-röster för att ärendet ska avgöras idag.

Kommunfullmäktige beslutar med 29 JA-röster mot 15 NEJ-röster att ärendet ska bordläggas. En ledamot avstår från att rösta.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

Expedieras:
Socialnämnden
Byggnadsnämnden

§ 38

KS 2018/0092

Förvärv av fastigheterna Skolan 12 och Danarö 6 genom bolagsköp

Ärende

Kommunledningskontoret har med koncernmoderbolaget Wåhlin Fastigheter AB förhandlat om att genom bolagsköp förvärva två mindre hyresfastigheter. Wåhlin är ett av Stockholms större privatägda fastighetsföretag, med cirka 3 000 lägenheter och 300 lokaler i ett hundratal fastigheter. Kontoret har låtit ta fram förslag till aktieöverlåtelseavtal mellan kommunen och Wåhlin Invest AB avseende samtliga aktier i Studievägen Fastighets AB, innehållande fastigheterna Skolan 12 och Danarö 6, samt ett sidoavtal om bostadsanvisning mm mellan kommunen och Wåhlin Fastigheter AB. Avtalen villkoras av kommunfullmäktiges lagakraftvunna beslut.

Fastigheten Danarö 6 är belägen vid Nora torg och innehåller för närvarande fyra lägenheter, två lokaler i markplan samt källarlokal. Den nuvarande byggnaden avses att renoveras för att ersätta närliggande servicelägenheter som kommer att byggas om och ombildas till bostadsrätter. Danarö 6 överlåtes tomställd utan bostadshyresgäster. Fastigheten Skolan 12 angränsar till Stocksundsskolan och planeras ingå i det utökade skolområdet som behövs för utvecklingen av nya verksamhetslokaler för skolan. Fastigheten ingår i det område som omfattas av ny detaljplan för Stocksundsskolan. Hyreshuset innehåller idag fyra lägenheter vilka kan användas för sociala ändamål under planeringstiden. Skolan 12 överlåtes utan hyreskontrakt med undantag för en bostadshyresgäst som kommer att anvisas ledig hyreslägenhet inom Wåhlins bestånd vid senare avflyttning.

Det vid sidan av aktieöverlåtelsen upprättade avtalet om bostadsanvisning m.m. innebär kortfattat att kommunens tidigare anvisningsrätt för pensionärsbostäder inom fastigheterna Danarö 5 och Klövergården 1 upphör och ersätts av en ny anvisningsrätt gällande bostäder för social förtur inom Wåhlins bestånd i StorStockholm samt att kommunen beviljas anstånd med avflyttning från servicelägenheter inom Danarö 5 inhyrda med korttidskontrakt till dess att ersättande LSS-bostäder iordningställts inom Danarö 6, med tillägget att kommunen fortsatt får hyra två servicelägenheter inom Danarö 5 och vid en senare ombildning ges möjlighet att förvärva bostadsrätten till dessa lägenheter.

Möjligheten att förvärva hyresfastigheter i huvudsak utan hyresgäster får betraktas som sällsynt. Parterna ser ömsesidiga nyttor med överlåtelsen och de överenskommelser i övrigt som är förenade med avtalen. För kommunen innebär bolagsköpet med de paketerade fastigheterna framförallt en större rådighet vad gäller lokalförsörjningen för sociala ändamål på lång och kort sikt samt för skolverksamheten vid Stocksundsskolan i ett längre perspektiv.

Bolagsstyrelse, firmateckning, revisorer samt verkställande direktör i det förvärvade bolaget ska utses. En möjlighet skulle vara att styrelsen för bolaget består av samma personer som styrelsen för Djursholms AB. Den nya styrelsen tillsätts genom en extra bolagstämma i samband med tillträdet till bolaget. Bolagsstämman beslutar även om ny bolagsordning som utgår från bolagsordningen i Djursholms AB. Ändringarna börjar gälla från den tidpunkt då anmälan om registrering inkommer till Bolagsverket. Kommunledningskontoret föreslår vidare att bolaget i ett senare skede avvecklas och att den lämpligaste tidpunkten för likvidation utreds närmare.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

Expedieras:

Fastighetsnämnden

Socialnämnden

Utbildningsnämnden

Wählin fastigheter AB



§ 39

KS 2018/0124

Förvärv av fastigheten Danderyd 2:22

Ärende

Sveaskog Förvaltnings AB avser att avyttra sin skogsfastighet Danderyd 2:22 i Rinkebyskogen. Sveaskog lade under februari ut fastigheten för för-säljning med utgångspriset 30 mkr. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-03-06 § 13 att uppdra till kommunledningskontoret att lämna ett marknadsmässigt anbud på fastigheten med stöd av framtagna värdebedömning.

Därefter startade en budgivning som kommunen vann med ett bud om 42 mkr. Ett förslag till köpeavtal har upprättats mellan kommunen och Sveaskog Förvaltnings AB. Kommunen behöver uppta lån för att finansiera förvärvet.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

Expedieras:

Byggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Fastighetsnämnden

Miljö- och hälsoskyddsnämnden



§ 40

KS 2017/0299

Svar på motion om boenden för äldre

Ärende

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2017-06-19 § 68 lämnade Ruby Rosén m.fl. (MP) en motion om boenden för äldre. Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ska uppdra åt kommunstyrelsen att snarast inleda planeringen av särskilda boendeformer för äldre i linje med den föreslagna lagstiftningen och med en tidsplan anpassad till det datum då nya lagstiftningen träder i kraft, dvs. den 1 juli 2018.

Motionen har remitterats till socialnämnden, som behandlade motionen vid sitt sammanträde 2017-10-04 § 126. Socialnämnden framför att det föreslagna tillägget i 5 kap 5 § socialtjänstlagen innefattar behov som ges inom ramen för hemtjänst. Socialnämnden bedömer att behovet idag kan tillgodoses med befintliga boenden och stödsatser. Bevakning samt planering för framtida behov sker kontinuerligt och redovisas i boendeplanen.

Kommunledningskontoret bedömer, i likhet med socialnämnden, att det i dagsläget inte finns något behov av att inrätta ytterligare särskilda boendeformer för äldre i kommunen. De behov som finns kan tillgodoses genom socialnämndens befintliga verksamhet.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

Expedieras:
Socialnämnden



§ 41

KS 2017/0310

Svar på motion om att säkra kommunens krisberedskap vid en katastrofsituation vad gäller vatten, mat, värme och kommunikation med mera vid våra äldreboenden, LSS-boenden, förskolor, skolor med mera

Ärende

Siv Sahlström (C) har till kommunfullmäktige 2017-06-19 § 76 lämnat en motion om att säkra kommunens krisberedskap vid en katastrofsituation vad gäller vatten, mat, värme och kommunikation med mera vid våra äldreboenden, LSS-boenden, förskolor, skolor m.m.

Motionären föreslår att kommunfullmäktige ska uppdra åt krisledningsnämnden att snarast gå igenom status för kommunens enheter vad gäller vatten, värme, mat och kommunikation, att utfärda regler för vad som ska finnas på respektive enhet för att klara de första 72 timmarna samt att bestämma hur detta regelbundet ska följas upp.

Kommunledningskontorets utredning visar i sammanfattning följande: Kommunens förmåga att hantera extraordinära händelser i fredstid ska ge en grundläggande förmåga till civilt försvar.

Kommunledningskontorets bedömning är att Danderyds kommun har beredskap och grundläggande förmåga att hantera störningar samt allvarliga händelser där avbrott i ordinarie försörjning av samhällskritiska verksamheter sker med hänvisning till krisledningsplanen

Med anledning av kraven på återtagning av civilt försvar är det motiverat att genomföra en förmåge- och beredskapsinventering kopplat till kritiska förmågor. Det är också av vikt att besluta om målsättning för beredskapen, avsätta resurser för att nå målsättningen och följa upp denna i takt med regionen i övrigt.

Det är fastställt i "Reglemente för kommunstyrelsen" (beteckning 03.01.1) § 6 att kommunstyrelsen är beredskapsnämnd och civilförsvarsnämnd. Kommunledningskontoret kommer med anledning av ovan inkomma med förslag på fortsatt arbete med beredskapsfrågorna i kommunen med hänsyn till det förändrade omvärldsläget, återtagandet av civilt försvar och kopplingen gentemot lag (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (LEH).



Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

Expedieras:

Utbildningsnämnden

Tekniska nämnden

Socialnämnden



§ 42

KS 2017/0228

Svar på motion om att genomföra övningar i krisledning

Ärende

Siv Sahlström m.fl. (C) har 2017-04-20 § 41 lämnat en motion som föreslår att kommunfullmäktige ska uppdra åt kommunstyrelsen att besluta att krisledningsnämnden ska:

Genomföra en realistisk övning. Genomgå erforderlig utbildning.

Under våren 2018 har krisledningsförmågan inom kommunen övats tillsammans med övriga kommuner inom stockholmsregionen. Övningen ersatte den övning som ställdes in 2017 med anledning av terrorattentatet på Drottninggatan.

Krisledningsnämnden kommer hållas uppdaterad inom ramen för övningen i samma omfattning som vid en reell händelse i enlighet med krisledningsplanen. Krisledningsnämnden föreslås efter övningen bjudas in till en avrapportering, där även roller och ansvar med utgångspunkt från krisledningsplanen stäms av. Vid mötet används ett scenario som grund. Som ett nästa steg föreslås en så kallad skrivbordsövning genomföras med krisledningsnämnden.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.



§ 43

KS 2018/0089

Svar på interpellation om kränkningar och trakasserier i skolan

Ruby Rosén (MP) har till kommunstyrelsens ordförande 2018-02-05 § 9 ställt en interpellation om kränkningar och trakasserier i skolan. Ärendet bordlades.

Kommunstyrelsens ordförande besvarade interpellationen skriftligt vid kommunfullmäktiges sammanträde 2018-03-05 § 24. Ärendet bordlades.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga svaret till kommande sammanträde.



§ 44

Interpellation om att Danderyd behöver ett nytt äldreboende med platser för korttidsvistelse

Ärende

Anette Jellve (S) har till socialnämndens ordförande Carina Erlandsson (M) ställt bifogad interpellation om att Danderyd behöver ett nytt äldreboende med platser för korttidsvistelse.

Kommunfullmäktiges beslut

Interpellationen får ställas.

Interpellationen bordläggs till kommande sammanträde.

§ 45

KS 2018/0214

Interpellation om bostäder för behövande som själva inte klarar att ordna bostad

Ruby Rosén m.fl. (MP) har till kommunstyrelsens ordförande ställt bifogad interpellation om bostäder för behövande som själva inte klarar att ordna bostad.

Kommunfullmäktiges beslut

Interpellationen får ställas.

Interpellationen bordläggs till kommande sammanträde.



§ 46

KS 2018/0215

**Interpellation om fråga om anmälan om jävsförhållande
gällande försäljningen av del av fastigheten
Ginnungagap 2**

Carolin Robson (MP) har till kommunstyrelsens ordförande ställt bifogad interpellation om fråga om anmälan av jävsförhållande gällande försäljning av del av fastigheten Ginnungagap 2.

Kommunfullmäktiges beslut

Interpellationen får ställas.

Interpellationen bordläggs till kommande sammanträde.



§ 47

KS 2018/0213

Interpellation om förskoleupproret

Ruby Rosén m.fl. (MP) har till kommunstyrelsens ordförande ställt bifogad interpellation om förskoleupproret.

Kommunfullmäktiges beslut

Interpellationen får ställas.

Interpellationen bordläggs till kommande sammanträde.



§ 48

KS 2018/0209

Interpellation om Danderyds gymnasium

Jan Lilja (S) har till kommunstyrelsens ordförande ställt bifogad interpellation om Danderyds Gymnasium.

Kommunfullmäktiges beslut

Interpellationen får ställas.

Interpellationen bordläggs till kommande sammanträde.

§ 49

KS 2018/0008

Befrielse från förtroendeuppdrag

Matteus Fandrejewski (C) har i e-post den 25 mars 2018 begärt befrielse från uppdraget som ersättare i kultur- och fritidsnämnden.

Mats Nilsson (M) har i e-post den 7 maj 2018 begärt befrielse från uppdraget som ledamot i socialnämnden och ordförande i kommunala funktionshinderrådet Danderyd.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige bifaller framställningarna.

Expedieras
Matteus Fandrejewski
Kultur- och fritidsnämnden
Mats Nilsson
Socialnämnden
Kommunala funktionshinderrådet Danderyd
Kommunledningskontoret – löner



§ 50

KS 2018/0009

Fyllnadsval tekniska nämnden

Moderaterna har en vakant plats som ledamot i tekniska nämnden efter Katja Isacsson.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt valberedningens förslag § 6/2018.

1. Nuvarande ersättaren Erik Lunell (M), Mörbyhöjden 18, 182 32 Danderyd, utses till ledamot i tekniska nämnden.
2. Pär Norlander (M), Berga backe 12, 182 53 Danderyd, utses till ersättare i tekniska nämnden.

Expedieras:
Erik Lunell
Pär Norlander
Tekniska nämnden
Kommunledningskontoret - löner



§ 51

KS 2018/0009

Fyllnadsval ersättare i kommunstyrelsen

Moderaterna har en vakant plats som ersättare i kommunstyrelsen efter Katja Isacson.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt valberedningens förslag § 7/2018.

Mats Nilsson (M), Stockbyvägen 5, 182 78 Stocksund, utses till ersättare i kommunstyrelsen.

Expedieras:

Mats Nilsson

Kommunledningskontoret - löner



§ 52

KS 2018/0009

Fyllnadsval ersättare i kultur- och fritidsnämnden

Matteus Fandrejewski (C) har i e-post den 25 mars 2018 begärt befrielse från uppdraget som ersättare i kultur- och fritidsnämnden.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt valberedningens förslag § 8/2018.

Karl-Johan Nybell (C), Urdavägen 13, 182 54 Djursholm, utses till ersättare i kultur- och fritidsnämnden.

Expedieras:

Karl-Johan Nybell

Kultur- och fritidsnämnden

Kommunledningskontoret - löner



§ 53

KS 2018/0216

Motion om att stoppa detaljplan för Skeppet 12

Ärende

Carolin Robson (MP) har lämnat bifogad motion om att stoppa detaljplan för Skeppet 12.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.



§ 54

KS 2018/0217

Motion om ny detaljplaneprocess

Ärende

Siv Sahlström m.fl. (C) har lämnat bifogad motion om ny detaljplaneprocess.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

§ 55

Frågor

Siv Sahlström (C) har ställt bifogad fråga till byggnadsnämndens ordförande Isabella Hökmark (M) om hanteringen av detaljplan, Skeppet 12.

Kommunfullmäktiges beslut

Frågan får ställas.

Svaret bordläggs till kommande sammanträde.



Socialdemokraterna

FRAMTIDSPARTIET

Danderyd 2018-03-04

Interpellation till kommunstyrelsen ordförande samt ordförande för socialnämnden

Danderyd behöver ett nytt äldreboende med platser för korttidsvistelse. Behovet av har varit känt i många år och påpekats från inte bara socialdemokratiskt håll. I framtiden behöver fler äldre-äldre "Danderydare" kvalificerad vård och omsorg nära sina anhöriga, i början i korttidsboenden och senare på ett omtänksamt äldreboende. Trots påpekande under många år har ingenting hänt. Nu föreligger dock ett förslag om förstudie för korttidsboende Ginnungagap 1 och 2 till Fastighetsnämndens kommande sammanträde.

Tomten vid kvarteret Ginnungagap i Djursholm har varit platsen för Danderyds nya äldreboende, centralt belägen och i en miljö som andas natur och närhet.

Istället för att äga, bygga och driva så väljer moderater och liberaler att sälja tomten till ett byggbolag som skall bygga vårt äldreboende för att sedan hyra ut driften till en entreprenör på marknaden. Vilken entreprenör fastighetsägaren väljer att driva verksamheten har kommunen ingen rådighet över. Varför denna knutslagning är det många som har svårt att förstå. Behovet av mer äldreomsorg i Danderyd är akut.

Enligt uppgift som vi fått är 56 "Danderydare" placerade utanför kommunen. Hur många som är det "mot sin vilja" är givetvis svårt att sja om. Men de allra flesta brukar väl vilja vara kvar i hemkommunen även efter att hen behöver placering på äldreboende.

Vi Socialdemokrater undrar;

- Varför bygger inte kommunen ett vårdboende på egen mark, sätter spaden i jorden och när vårdboendet är inflyttningsklart rekryterar duktiga medarbetare som driver ett varmt och vänligt boende?
- Hur ser behovet av platser på äldreboende ut för framtiden?

Anette Jellve, Socialdemokraterna



*Interpellation från Miljöpartiet de gröna
till kommunstyrelsens ordförande*

Bostäder för behövande som själva inte klarar att ordna bostad

Enligt Socialtjänstlagen ska den enskilde tillförsäkras en skälig levnadsnivå vilken bl.a. innefattar trygga bostadsförhållanden. År 2012 tillsatte regeringen en nationell hemlöshetssamordnare för att ge kommunerna stöd i deras arbete med att motverka hemlöshet samt skapa långsiktiga och hållbara strukturer och fungerande rutiner. Särskilt fokus skulle läggas på familjer med barn eftersom det sågs oacceptabelt att denna grupp var hemlös.

Regeringen har 2018 ökat möjligheten att bygga hyresbostäder med rimliga hyror genom att höja investeringsstödet, införa en påbyggnadsbonus på flerfamiljshus och höja den tillåtna normhyran.

Kommunen är skyldig att hjälpa danderydsbor som själva inte klarar av att ordna bostad. Socialstyrelsen har kartlagt hemlösheten i kommunerna under en vecka år 2017. I Danderyd var då 73 personer hemlösa. Tillfälliga nödlösningar "tak över huvudet" såsom härbärgen, hotell och vandrarhem kostar orimligt mycket. Under 2017 beviljades **32 hushåll** ekonomiskt bistånd till kostnader för tillfälligt boende för **drygt 3,8 mnkr.** (Motsvarande siffra för 2016 var 31 hushåll och 3,3 mnkr.) Fyra av dessa hushåll var barnfamiljer som borde ha erbjudits mer permanenta lösningar.

Av våra nyanlända invånare klarar ca 12 % att ordna sitt eget boende under den 2-åriga etableringstiden. Under den tiden får nyanlända ett korttidskontrakt på två år som kan bli förlängt med högst två år till. För lyckad integration krävs både bostad och egen försörjning. År 2018 har 122 hushåll korttidskontrakt. Om endast 10-12 % av dessa löser sitt boende på egen hand när tiden för korttidskontrakt går ut innebär det att 110 hushåll då står utan ordnat boende. Utan en fast bostad ökar svårigheten att komma i egen försörjning. Därmed ökar också andelen hushåll som kan behöva ansöka om ekonomiskt bistånd efter etableringsperioden.

Nuvarande åtgärder i Danderyd är otillräckliga, kortsiktiga och dyra för både kommunen och de behövande.

Miljöpartiet de gröna i Danderyd önskar svar på följande frågor:

- Hur har majoriteten tänkt ordna boende för de 110 hushåll som troligen riskerar att bli hemlösa inom en snar framtid?
- Tänker majoriteten utnyttja regeringens olika stöd som finns för att underlätta byggandet av hyresbostäder och därmed skapa möjliga boenden för utsatta grupper?

Danderyd den 7 maj 2018


Ruby Rosén


Carolin Robson


Gun-Britt Lindström





Interpellation från Miljöpartiet de gröna till
Olle Reichenberg, ordförande kommunstyrelsen

Fråga om anmälan om jävsförhållande gällande försäljningen av del av fastigheten Ginnungagap 2

En medborgare har postledes uppmärksammat mig i egenskap av ledamot i kommunfullmäktige på ett jävsförhållande gällande försäljningen av fastigheten Ginnungagap till Aleris Omsorg. I skrivelsen omnämns dels debatten vid kommunfullmäktiges sammanträde 180205 och dels de synpunkter som Olle Reichenberg lämnat i sitt fredagsbrev 180209 gällande försäljningen av Ginnungagap till Aleris Omsorg.

180214 anmälde jag skrivelsen om ett jävsförhållande mellan en namngiven Moderat förtroendevald (gruppledare) och den planerade köparen av fastigheten Ginnungagap. Gruppledaren uppges vara sambo med en chef på det köpande företaget. Skrivelsen i original har inlämnats till kommunledningskontoret för åtgärd.

Rättslig reglering jäv

Enligt 1 kap. 9 § regeringsformen ska förvaltningsmyndigheter i sin verksamhet iaktta saklighet och opartiskhet (objektivitetsprincipen). I avsikt att skapa garantier för att den grundlagsfästa objektivitetsprincipen efterlevs av förvaltningsmyndigheterna har det i 11 och 12 §§ förvaltningslagen (1986:223), FL, införts generella jävsbestämmelser (JO Dnr 5192-2009, Jäv och bristande objektivitet).

Jävsproblematiken tar sikte på förekomsten av sådana yttre faktorer som placerar honom eller henne i situationer, där det allmänt sett – oberoende av vem det gäller – föreligger en risk för att ovidkommande hänsyn skulle kunna inverka (jfr Förvaltningslagsutredningens betänkande, SOU 2010:29, s. 327).

Det saknar även betydelse om den person, vars opartiskhet kan sättas i fråga, själv anser sig objektiv eller av den ansvariga myndigheten bedöms vara det; det är tillräckligt att det föreligger någon omständighet som utifrån sett är ägnad att negativt påverka tilltron till att handläggningen sker utan påverkan av ovidkommande hänsyn.

Enligt 12 § FL får den som är jävig inte handlägga ärendet. Den som känner till en omständighet som kan antas utgöra jäv mot honom eller henne, ska självmant ge det till känna. Vid sidan av myndighetens ansvar för handläggningens objektivitet har den enskilde befattningshavaren alltså ett självständigt ansvar för att jävsbestämmelserna iakttas.

Vid jävsbestämmelsernas tillkomst förutsattes, att om flera ska delta i ärendets avgörande och en av dem visar sig vara jävig, ska denne också lämna

Handwritten signature in blue ink.

sammanträdeslokalen. Att en jävig ledamot bör lämna sammanträdeslokalen har även framhållits i beslut av JO, se bl.a. JO 1987/88 s. 255 och JO 2001/02 s. 361.

Kommunallag (1991:900), 6 kap. Styrelsen och övriga nämnder

1 § Styrelsen ska leda och samordna förvaltningen av kommunens eller landstingets angelägenheter och ha uppsikt över övriga nämnders och eventuella gemensamma nämnders verksamhet.

4 § Det åligger styrelsen särskilt att fullgöra de uppdrag som fullmäktige har lämnat över till styrelsen.

7 § Nämnderna skall se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.

24 § En förtroendevald eller en anställd som är jävig i ett ärende hos en nämnd får inte delta eller närvara vid handläggningen av ärendet. Den som känner till en omständighet som kan antas utgöra jäv mot honom, skall självant ge det till känna. Har det uppkommit en fråga om jäv mot någon och har någon annan inte trätt i hans ställe, skall nämnden snarast besluta i jävsfrågan. Ett beslut i en jävsfråga får överklagas endast i samband med överklagande av det beslut varigenom nämnden avgör ärendet.

25 § En förtroendevald eller en anställd hos kommunen eller landstinget är jävig, om saken angår honom själv eller hans make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående.

Beslut ska vid dagens sammanträde i kommunfullmäktige fattas om försäljning av fastigheten Ginnungagap. Det är nu tre månader sedan kommunen mottog denna anmälan om jävsförhållande mellan en namngiven Moderat ledamot i kommunfullmäktige och den planerade köparen av fastigheten Ginnungagap.

Frågor:

1. Vem ansvarar för kommunens utredning och vad har den för diarienummer?
2. Har Moderaternas gruppledare självant gett till känna omständigheten att denne är sambo med en chef på Alleris Omsorg?
3. Har ett överklagbart beslut fattats i jävsfrågan?

Danderyd 2018-05-07



Carolin Robson, gruppledare



Interpellation från Miljöpartiet de gröna
till kommunstyrelsens ordförande



Förskoleupproret

Skolverket har återinfört ett riktmärke för barngruppernas storlek i förskolan. Riktmärket för 1-3 år är 6-12 barn/grupp och för 3-5 år 9-15 barn/grupp. Riktmärket ska relateras till faktorer som personalens utbildning och kompetens, personaltäthet, barngruppens sammansättning samt förskolans fysiska miljö.

År 2017 var snittsiffran för Danderyds kommuns förskolor för 1-3 år 13,3 barn/grupp och för 3-5 år 17,7 barn/grupp.

Under samlingsnamnet **#pressatläge** larmar förskollärarna i mer än 1600 berättelser om arbetsmiljön i förskolan. Barngrupperna är för stora och arbetsbelastningen för hög. Idag har över 20 000 personer gillat det s.k. **Förskoleupproret** på sociala medier.

Stora barngrupper är mycket problematiskt i förskolan. Förskolan har en läroplan och förskolläraren har ansvar för att varje barn ska få bästa stimulans och möjlighet till utveckling. Med Danderyds stora barngrupper får barnen inte den uppmärksamhet de har rätt till enligt läroplanen.

Enligt tidningen Kommunalarbetaren ingår Danderyd inte bland de kommuner som sökt stimulansbidrag för att minska barngruppernas storlek enligt Skolverkets riktmärken.

Ett av kommunens övergripande mål är att *"danderydsborna ska erbjudas en bra och attraktiv service. En positiv utveckling av de kommunala kärnområdena skola, barn- och äldreomsorg skall sättas i fokus."* Ett av utbildningsnämndens inriktningsmål är att ge *"varje elev i grundskolan, förskoleklass och fritidshem möjlighet att utifrån sina förutsättningar uppnå bästa möjliga kunskaps- och personlighetsutveckling i en stimulerande och trygg miljö"*.

Miljöpartiet de gröna i Danderyd önskar svar på följande frågor:

- Hur kommer det sig att Danderyds kommun inte söker statsbidrag för att minska barngrupperna i förskolan då inriktningsmålet är gulmarkerat d.v.s. bara delvis uppfyllt?
- Har Danderyds kommun frågat förskollärarna i kommunens förskolor om hur de upplever sin arbetsmiljö och kan resultatet i så fall redovisas?

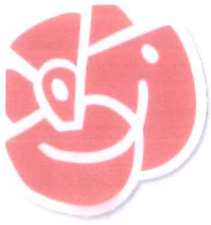
Danderyd den 7 maj 2018


Ruby Rosén


Carolin Robson


Gun-Britt Lindström





Interpellation till kommunstyrelsens- och utbildningsnämndens ordförande

Skolinspektionen har granskat verksamheten vid Danderyds Gymnasium. I en rapport från den 20 december 2017 redovisar man sina intryck som visar på en skola med åtskilliga utmaningar.

Rapporten är skarp och kritisk och pekar på brister som vi ser som synnerligen allvarliga för att inte säga alarmerande. Det handlar om styrning av verksamheten och stöd till skolans ledning utifrån ett ägarperspektiv.

Danderyds Gymnasium är en stor skola med många elever och med många medarbetare. Både elever och medarbetare behöver en plattform att stå på som handlar om värderingar, engagemang och kompetens. Här ser Skolinspektionen stora brister. Danderyds kommun är inte närvarande och tar inte sitt ansvar som en aktiv huvudman.

Det finns enligt Skolinspektionen otydliga strukturer mellan kommunens ledande organ och skolan. Det saknas också rutiner för uppföljning av skolans resultat och verksamhet överhuvudtaget. Man kan konstatera att Danderyds Gymnasium lever sitt eget liv i kommunen utan tydliga relationer och styrning från ägarna av verksamheten, dvs kommunstyrelsen.

Det innebär att det kvalitetsarbete och den kvalitetsuppföljning som alla verksamheter som Danderyds kommun ansvarar för har stora brister i och med att en dialog mellan skolan och kommunen saknas. "Kommunen under många år har haft en organisation på huvudmannanivå som bidragit till otydlighet när det gäller vem som skall ansvara för vad. Saker faller mellan stolarna". Rektorerna vet inte svart de skal vända sig i olika frågor.

Det är olyckligt att flera förvaltningar och nämnder delar på ansvaret för skolan. Kommunstyrelsens produktionsutskott delar på ansvaret med utbildningsnämnden och fastighetsnämnden. I möten med skolans ledning som utbildningsnämnden haft har skolans ledning påtalat avsaknaden av en tydlig och meningsfull kontakt med de organ som leder Danderyds Gymnasium.

Ovanstående otydlighet och avsaknad av engagemang för verksamheten vid Danderyds Gymnasium leder till stora brister i underlagen till kommunen för beslut om utvecklings- och förbättringsåtgärder. Skolinspektionen har fått en respons från politiker och tjänstemän att gymnasieskolan "inte haft så hög prioritet. Skolorna sköter sig själva med så liten påverkan av politiken som möjligt".

Det är ett synnerligen allvarligt påpekande från Skolinspektionen att ingen uppföljning eller analys av elevhälsans arbete görs. I Danderyd och på Danderyds gymnasium finns en allvarlig problematik kring både attityd och bruk av droger. När utbildningsnämndens ordförande menar att det är otydligt vem som ansvarar för dessa delar så blir vi konfunderade. Vet inte majoritetens ledande politiker hur deras uppdrag och deras ansvarsområden ser ut? Tjänstemän och politiker menar i rapporten att tidsbrist har gjort kvalitetsdialoger omöjliga att genomföra. Det är en ursäkt som inte håller i en

organisation som har ett stort ansvar för en stor verksamhet som handlar om kvalitet och kontinuitet på Danderyds Gymnasium.

Våra frågor till kommunstyrelsens ordförande och utbildningsnämndens ordförande är följande:

- Hur kommer den nya organisationen att se ut som säkerställer att Danderyds gymnasiums ledning känner stöd och engagemang från huvudmannen för skolan?
- På vilket sätt kommer Danderyds kommun att säkerställa att Danderyds Gymnasiums kvalitetsarbete följs upp och återkopplas hos ansvariga nämnder och förvaltningar.
- Vilka beslut om utvecklingsåtgärder relaterat till attityder och bruk av droger dvs elevhälsans arbete kommer huvudmannen att föreslå utifrån situationen vid Danderyds Gymnasium?
- Danderyds Gymnasium har lokaler där vissa delar har ett mycket eftersatt underhåll. Vilka åtgärder kommer akut att genomföras för att säkerställa lokaler som har en kvalitet där elever och medarbetare kan känna engagemang och glädje?

Danderyd den 3 maj 2018

För socialdemokraterna:



Jan Lilja





Motion från Miljöpartiet de gröna

Stoppa detaljplan för Skeppet 12

BN 2015-0439, BN 2018-00039, KS 215:0464

Miljöpartiet de gröna i Danderyd motsätter sig genomförande av nuvarande detaljplaneförslag för Skeppet 12 med anledning av att befintligt förslag inte överensstämmer med uppdraget, inte är hållbart byggmässigt och inte förenligt med Danderydsbornas vilja.

Beslutmeningen i Byggnadsnämndens uppdragsbeslut 2015-06-16 är formulerad på ett sätt som inte överensstämmer med den beskrivning som delgivits byggnadsnämnden i bakgrundsmaterial inför uppdragsbeslutet 2015-06-16.

I Byggnadsnämndens sammanträdesprotokoll 2015-06-16 står:

- att Svenska Golfbundet begär att nuvarande kontorsytor vid Kevinge strand ändras till bostäder
- att avsikten är att omvandla de två kontorsplanen över parkeringsdäcken om cirka 1184 kvm till bostäder samt utöka bostadsytan med överbyggnad av den befintliga utomhusparkeringen
- att byggnaden lämpar sig väl för bostäder.

Byggnadsnämnden beslutade att dels uppdra åt miljö- och stadsbyggnadskontoret att i en planprocess pröva förutsättningarna för tillbyggnad samt ändrad användning av fastigheten Skeppet 12 från kontor till bostäder, dels uppdra åt förvaltningschefen att teckna plankostnadsavtal med sökanden.

Under mötet i Byggnadsnämnden har det inte framförts information att man med "tillbyggnad" avsåg en mer omfattande detaljplaneprovning än vad som angetts i beslutsunderlagen. Inte heller har nämnden informerats om den juridiska innebörden av begreppet "tillbyggnad". I PBL (2010:900) § 4 står "Med tillbyggnad avses alla åtgärder som ökar en byggnads volym oberoende av vilken riktning det sker."

Uppdragsbeskrivningen i beslutsunderlaget skiljer sig från den juridiska innebörden i den beslutsmening som nämnden tagit ställning till. Det är högst sannolikt att Byggnadsnämnden fattat beslut utifrån den beskrivning som presenterats i beslutsunderlagen och inte utifrån den för nämnden okända juridiska innebörden i beslutsmeningen. Under detaljplaneprocessen har synpunkter framförts om att detaljplaneförslagets omfattning inte överensstämmer med det detaljplaneuppdrag som beslutats av Byggnadsnämnden.

Det detaljplaneförslag som presenterades vid samrådsmötet 2017-01-19 hade helt ändrat karaktär innebärande att befintlig kontorsbyggnad som skulle omvandlas till bostäder rivs och att det i stället byggs en helt ny och avsevärt större byggnad.

Handwritten signature in blue ink.

Av detaljplaneförslaget som presenterades 2018-04-19 (KS2015:0464) framgår att synpunkter ska vara Byggnadsnämnden tillhanda senast 2018-05-18. Vidare framgår att byggnaden sänks med en våning och att antalet lägenheter minskats från 28 till 19 jämfört med tidigare planförslag. Det reviderade planförslaget innebär en byggnad som är två våningar högre än den befintliga. Vidare framgår att 78 yttranden inkommit innehållande kritik mot den föreslagna byggnadens storlek och utformning, trafiksituation och parkering. Det framgår inte av kommunens samrådsyttrande att en majoritet av de yttranden som inkommit krävt att befintlig byggnad ska bevaras.

Kommunledningskontoret lämnade 2018-04-19 Byggnadsnämnden två förslag till beslut:

1. Byggnadsnämnden beslutar att granskning ska genomföras för förslag till detaljplan för Skeppet 12
2. Byggnadsnämnden beslutar att paragrafen ska justeras omedelbart efter sammanträdet

Reservationer lämnades från både Miljöpartiet och Centerpartiet mot att förslaget inte rymms inom uppdraget som innebar att befintlig byggnad skall bevaras.

Byggnadsnämnden avser att 2018-05-18 fatta beslut innebärande ett tillmötesgående av byggherrens önskemål om rivning av befintlig byggnad för att lämna plats åt en helt ny byggnad – en byggnad som Danderydsborna inte vill ska byggas.

Att riva en 20 år gammal välfungerande byggnad anser Miljöpartiet vore slöseri och i strid med FN:s övergripande definition av hållbar utveckling genom att tre dimensioner samspelar och stödjer varandra:

- ekologisk hållbarhet
- social hållbarhet
- ekonomisk hållbarhet.

Hållbart byggande är en förutsättning för framtiden. En fungerande hållbar utveckling innebär att Golförbundets prisnominerade byggnad ska bevaras och inte rivas. Befintlig byggnad är väl inpassad i Kevinge-miljön. Byggnaden ger dessutom samma antal lägenheter som föreslagen nybyggnation – om nu antalet 19 lägenheter skulle vara avgörande.

Att hushålla med resurser innebär att inte riva i onödan. Den bästa hushållningen med material och resurser är således att behålla det som finns och som fortfarande fungerar eller kan repareras.

Kommunallag (1991:900), 6 kap. Styrelsen och övriga nämnder

1 § Styrelsen ska leda och samordna förvaltningen av kommunens eller landstingets angelägenheter och ha uppsikt över övriga nämnders och eventuella gemensamma nämnders verksamhet.

4 § Det åligger styrelsen särskilt att fullgöra de uppdrag som fullmäktige har lämnat över till styrelsen.

7 § Nämnderna skall se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.

Miljöpartiet de gröna i Danderyd uppmanar kommunfullmäktige att besluta

att kommunstyrelsen beslutar att stoppa detaljplanen för Skeppet 12

att kommunstyrelsen uppmanar byggnadsnämnden att tillse att handläggning av detaljplaneärenden inte ska bedrivas på det vilseledande sätt som skett gällande detaljplanen för Skeppet 12.

Danderyd 2018-05-07



Carolin Robson, gruppledare

1207 RD 29

Till kommunfullmäktige i Danderyd



Motion om ny detaljplaneprocess

Danderyds nya detaljplaneprocess har prövats under denna mandatperiod. Den nya ordningen har inte fungerat bra. Aldrig tidigare har informationen till Danderydsborna varit så dålig. Nya långt gångna detaljplaneförslag kommer till de boendes kännedom först i sent skede. Stora projekt har tagits fram, eller arbetats om, utan att Danderydsborna varit informerade om vad som pågår. Det finns därför ett stort och befogat missnöje bland Danderydsborna. Detta leder inte bara till missnöje med själva förslagen utan också berättigat missnöje med kommunens hantering av ärendena. Det är riktigt illa.

Med hänvisning till ovanstående föreslår vi kommunfullmäktige besluta uppdra åt berörda organ

att analysera konsekvenserna av införandet av den nya organisationen och hanteringen av detaljplaneprocessen.

att analysera skillnaderna mellan den detaljplaneprocess vi tidigare hade och den nyinförda.

att i ett brett samrådsförfarande med Danderydsborna inhämta synpunkter och önskemål.

att redovisa olika förslag till en ny detaljplaneprocess.

Danderyd den 7 maj 2018

Siv Sahlström

Siv Sahlström
Gruppledare (C)

Lena Pingsledt (C)

Peter Jönsson

Jon Mårte

Paul Nimmek (C)

En Lina Mårte (C)

Dick Gustafsson (C)

Jonas (C)

Rune Gustafsson (C)

Tällner KF-protokoll 2018-05-07, §55



Till kommunfullmäktige i Danderyd

Fråga till byggnadsnämndens ordförande Isabella Hökmark om hanteringen av Detaljplan, Skeppet 12

Byggnadsnämnden beslutade 2015-06-16 uppdra åt miljö- och stadsbyggnadskontoret att i en planprocess pröva förutsättningarna för tillbyggnad samt ändrad användning av Skeppet 12 från kontor till bostad.

2017-01-19 hölls samrådsmöte om det nya detaljplaneförslaget. Det var inte längre en omvandling från kontor till bostäder och påbyggnad med en våning på parkeringsdäcket. Det var en ny byggnad med kraftigt ökad byggrätt och byggnadshöjd. Den var helt främmande i den vackra, småskaliga miljön.

Protesterna från de närboende blev kraftiga, och samrådsmötet präglades av hård kritik både mot byggnaden och mot tillvägagångssättet. Trots detta har byggnadsnämndens majoritet nu beslutat om granskning. Det brådskade dessutom, eftersom man beslöt om omedelbar justering.

Om man påbörjat en detaljplaneprocess med standardförfarande, vilket skett i detta fall, ska man, om det visar sig att intresset för planen var mer omfattande än man inledningsvis bedömde, övergå till utökat förfarande. Särskilt angeläget är detta om man dels avviker från ett fattat beslut, vilket man gjort, dels möter mycket kraftig kritik mot förslaget, vilket man fått. Alternativet är att man helt drar tillbaka förslaget, vilket i detta fall vore det mest rimliga.

Med hänvisning till ovanstående anhåller jag om kommunfullmäktiges tillstånd att till byggnadsnämndens ordförande få ställa följande fråga:

Vad är skälet till att byggnadsnämnden inte övergår till utökat planförfarande, alternativt helt drar tillbaka förslaget och gör om och gör rätt?

Danderyd den 3 maj 2018

Siv Sahlström

Siv Sahlström

Gruppledare (C), Oppositionsråd

[Handwritten signature]