



Plats och tid Djursholms slott, 2018-06-11 kl. 18.00–22:35.

Paragrafer §§ 56-99

Beslutande Se bifogad närvarolista

Övriga deltagare Åsa Heribertson, kommundirektör
Johan Lindberg, kanslichef

Utses att justera Carina Erlandsson (M) och Lena Ringstedt (C)

Justeringens plats och tid Djursholms slott, tisdagen den 19 juni 2018, kl. 13.00

Underskrifter

Sekreterare


Johan Lindberg

Ordförande


Boris von Uexküll

Justerande


Carina Erlandsson


Lena Ringstedt

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2018-06-11

Datum för anslags uppsättande 2018-06-19

Datum för anslags nedtagande

2018-07-11

Förvaringsplats för protokollet Kansliet, Djursholms slott

Underskrift

.....
Johan Lindberg

Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Närvaro och votering	4
Kungörelse	9
Anmälan om sammanräkningsprotokoll	10
Försäljning av del av fastigheten Ginnungagap 2 för uppförande av vård- och omsorgsboende	11
Förvärv av fastigheterna Skolan 12 och Danarö 6 genom bolagsköp.....	13
Förvärv av fastigheten Danderyd 2:22.....	16
Ärendebalans motioner	18
Sammanträdesdagar för arbetsutskottet, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige samt kungörelseförfarande 2019 (samt tidplaner) samt övriga nämnder	19
Genomförandeavtal med SLL - Planskild korsning Enebybergs station	20
Genomförandeavtal med Svenska kraftnät - 400 kV ledningen City Link.....	22
Policy för informationssäkerhet och dataskydd	23
Översyn av kommunens reglementen	25
Svea 1, Valevägen 12. Grindstugan LSS-boende	28
Översiktsplan för Danderyds kommun	30
Intern kontroll - resultat av granskning 2017 och intern kontrollplan 2018	32
Kvartalsrapport mars med prognos 1 – 2018	33
Svar på motion om boenden för äldre	34
Svar på motion om att säkra kommunens kris-beredskap vid en katastrofsituation vad gäller vatten, mat, värme och kommunikation med mera vid våra äldreboenden, LSS-boenden, förskolor, skolor med mera	36
Svar på motion om att genomföra övningar i krisledning	38
Svar på motion om att samtidigt som förtroendevalda får ut handlingar till sina sammanträden, lägga ut dem på kommunens hemsida	39
Svar på motion om att anlita expertis som kan säkerställa att det finns adekvat back up och säkerhetssystem i kommunens alla system och beräkna kostnader för sammanbrott för W3d3 och Meetings	40
Svar på interpellation om kränkningar och trakasserier i skolan	41
Svar på interpellation om att Danderyd behöver ett nytt äldreboende med platser för korttidsvistelse	42
Svar på interpellation om bostäder för behövande som själva inte klarar att ordna bostad.....	43

Svar på interpellation om fråga om anmälan om jävsförhållande gällande försäljningen av del av fastigheten Ginnungagap 2.....	44
Svar på interpellation om förskoleupproret	45
Svar på interpellation om Danderyds gymnasium	46
Svar på fråga om hanteringen av Detaljplan, Skeppet 12	47
Interpellation om pensionärsbostäder	48
Interpellation om utvecklingen av idrottsverksamheten vid idrottsplatsen vid Danderyds gymnasium.....	49
Befrielse från förtroendeuppdrag	50
Fyllnadsval ledamot kommunstyrelsen.....	51
Fyllnadsval, ersättare kultur- och fritidsnämnden.....	52
Fyllnadsval, ledamot valberedningen	53
Fyllnadsval, ersättare krisledningsnämnden	54
Fyllnadsval, ledamot socialnämnden	55
Motion om att anlägga ett mountainbikespår.....	56
Motion om sanering/restaurering av våtmarken Dalkarlskärret	57
Motion om att återuppta arbetet med områdena av riks-intresse för kulturmiljön i Djursholm och i samarbete med de boende se till att områdena skyddas mot ingrepp, som kan förstöra den värdefulla miljön.	58
Motion om att motverka lärarbristen	59
Motion om att undersöka möjligheten att på för ändamålet lämpliga platser arrendera ut kommunal mark för biodling till intresserade Danderydsbor	60
Motion om att, intill dess kommunen byggt ett korttidsboende för Danderydsborna, reservera ett eller ett par rum på varje boende som finns i kommunen för korttids- eller växelboende ..	61
Motion om att ge kommunstyrelsen i uppdrag att hos SL:s trafiknämnd begära en redovisning av vad som gjorts och vad som planeras för att Danderyd ska få en fungerande och pålitlig busstrafik.....	62
Motion om att undersöka möjligheten att i Danderyd införa den nygamla hemtjänstmodellen med förenklad biståndsbedömning, som nu fått grönt ljus.	63

2018-06-11 Kommunfullmäktige Juni 2018

Ledamöter: M=19 C=8 L=8 KD=3 MP=3 S=3 SD=1 Summa 45

Ersättare: M=10 C=4 L=4 KD=2 MP=2 S=2 SD=2 Summa 26

Ledamöter	Närvaro	Ersättare
Olle Reichenberg (M)	X	
Isabella Hökmark (M)	--	Mats Nilsson (M)
Siv Sahlström (C)	X	
Bengt Sylvan (L)	X	
Anders Paulsen (M)	X	
Kristin Eriksson (C)	X	
Carina Erlandsson (M)	X	
Charlotta Malm (L)	X	
Olov Johansson (S)	X	
Peter Forssman (KD)	X	
Hanna Bocander (M)	X	Andreas Tidström (M)
Carolin Robson (MP)	X	
Johanna Hornberger (M)	X	
Patrik Nimmerstam(C)	X	
Birgitta Lindgren (L)	X	
Camilla Ferenius (M)	X	
Inger Olsson-Blomberg (M)	X	
Lovisa Eriksson (C)	X	
Lars-Gunnar Wallin 2:e v ordf (L)	X	
Torsten Sjögren (M)	X	
Jan Lilja(S)	X	
Jan Lindqvist (M)	X	
Iwona Sjölie (KD)	X	
Lena Ringstedt 1:e v ordf (C)	X	
Ruby Rosén (MP)	X	
Erik Hafström (M)	X	
Torun Hegardt (L)	X	
Ulla Hurtig Nielsen (M)	--	Claes Breitholtz (M)
Jörgen Elfving (C)	X	
Christer Bergquist (M)	X	
Christer Erestål (SD)	X	
Magnus Stenflo (L)	X	
Leo Smidhammar (M)	X	
Anders Bergstrand (M)	X	
Eva Lindman Marko(C)	X	
Anette Jellve (S)	X	
Boris von Uexküll Ordf (M)	X	
Monica Renstig (L)	--	Elvy Svennerstål (L)
Ingegerd Linton (KD)	X	
Lennart Waldenström (M)	X	
Dick Lindberg (C)	X	
Gun-Britt Lindström (MP)	X	
Bigitta Sundman (M)	X	
Fredrik Palmquist (L)	X	
Johan Hjelmqvist (M)	X	

Per CE LR

<u>Ersättare</u>	<u>Närvaro</u>
Mats Nilsson (M)	X
Claes Breitholtz (M)	X
Andreas Tidström (M)	X
Dario ODonell (M)	--
Lena Cronvall Morén(M)	X
Tord Kyhlstedt (M)	--
Ludvig Waldenström (M)	X
Anna Hverén Edman (M)	X
Richard Jansson (M)	X
Inger Fabian (C)	X
Jesper Isaksson (C)	X
Christian Ljungdahl (C)	--
Anna Ohlén (C)	X
Elvy Svennerstål (L)	X
Rolf Lundgren(L)	X
Maarit Nordmark (L)	--
Simon Liliedahl (KD)	--
Håkan Johanson(KD)	--
Karsten Inde (S)	--
Kjell Rosén (MP)	X
Paul Fuehrer (MP)	--
Lars-Olov Höglund (SD)	--
Rüdiger Glassing (SD)	X
Anna Sarkany (M)	X
Anders Hektor (L)	--
Ulla Lilja (S)	X



2018-06-11 Voteringsresultat Id:1141
Ärendenr:

5. Paragraf 34

Ärendemening:

Försäljning av del av fastigheten Ginnungagap 2 för uppförande av vård- och omsorgsboende

Ja: 30
Nej: 15
Frånvarande: 0

LEDAMOT	PARTI	RESULTAT
Olle Reichenberg (M)	M	Ja
Siv Sahlström (C)	C	Nej
Bengt Sylvan (L)	L	Ja
Anders Paulsen (M)	M	Ja
Kristin Eriksson (C)	C	Nej
Carina Erlandsson (M)	M	Ja
Charlotta Malm (L)	L	Ja
Olov Johansson (S)	S	Nej
Peter Forssman (KD)	KD	Ja
Hanna Bocander (M)	M	Ja
Carolin Robson (MP)	MP	Nej
Johanna Hornberger (M)	M	Ja
Patrik Nimmerstam(C)	C	Nej
Birgitta Lindgren (L)	L	Ja
Camilla Ferenius (M)	M	Ja
Inger Olsson-Blomberg (M)	M	Ja
Lovisa Eriksson (C)	C	Nej
Lars-Gunnar Wallin 2:e v ordf (L)	L	Ja
Torsten Sjögren (M)	M	Ja
Jan Lilja(S)	S	Nej
Jan Lindqvist (M)	M	Ja
Iwona Sjölle (KD)	KD	Ja
Lena Ringstedt 1:e v ordf (C)	C	Nej
Ruby Rosén (MP)	MP	Nej
Erik Hafström (M)	M	Ja
Torun Hegardt (L)	L	Ja
Jörgen Elfving (C)	C	Nej
Christer Bergquist (M)	M	Ja
Christer Erestål (SD)	SD	Nej
Magnus Stenflo (L)	L	Ja
Leo Smidhammar (M)	M	Ja
Anders Bergstrand (M)	M	Ja
Eva Lindman Marko(C)	C	Nej
Anette Jellve (S)	S	Nej
Boris von Uexküll Ordf (M)	M	Ja
Ingegerd Linton (KD)	KD	Ja
Lennart Waldenström (M)	M	Ja
Dick Lindberg (C)	C	Nej
Gun-Britt Lindström (MP)	MP	Nej
Bigitta Sundman (M)	M	Ja
Fredrik Palmquist (L)	L	Ja
Johan Hjelmqvist (M)	M	Ja
Mats Nilsson (M)	M	Ja
Claes Breitholtz (M)	M	Ja
Elvy Svennerstål (L)	L	Ja



2018-06-11 Voteringsresultat Id:1142
Ärendenr:

12. Paragraf 41

Ärendemening:

Policy för informationssäkerhet och dataskydd

Ja: 36
Nej: 8
Avstår: 1
Frånvarande: 0

LEDAMOT	PARTI	RESULTAT
Olle Reichenberg (M)	M	Ja
Siv Sahlström (C)	C	Nej
Bengt Sylvan (L)	L	Ja
Anders Paulsen (M)	M	Ja
Kristin Eriksson (C)	C	Nej
Carina Erlandsson (M)	M	Ja
Charlotta Malm (L)	L	Ja
Olov Johansson (S)	S	Avstår
Peter Forssman (KD)	KD	Ja
Hanna Bocander (M)	M	Ja
Carolin Robson (MP)	MP	Ja
Johanna Hornberger (M)	M	Ja
Patrik Nimmerstam(C)	C	Nej
Birgitta Lindgren (L)	L	Ja
Camilla Ferenius (M)	M	Ja
Inger Olsson-Blomberg (M)	M	Ja
Lovisa Eriksson (C)	C	Nej
Lars-Gunnar Wallin 2:e v ordf (L)	L	Ja
Torsten Sjögren (M)	M	Ja
Jan Lilja(S)	S	Ja
Jan Lindqvist (M)	M	Ja
Iwona Sjölie (KD)	KD	Ja
Lena Ringstedt 1:e v ordf (C)	C	Nej
Ruby Rosén (MP)	MP	Ja
Erik Hafström (M)	M	Ja
Torun Hegardt (L)	L	Ja
Jörgen Elfving (C)	C	Nej
Christer Bergquist (M)	M	Ja
Christer Erestål (SD)	SD	Ja
Magnus Stenflo (L)	L	Ja
Leo Smidhammar (M)	M	Ja
Anders Bergstrand (M)	M	Ja
Eva Lindman Marko(C)	C	Nej
Anette Jellve (S)	S	Ja
Boris von Uexküll Ordf (M)	M	Ja
Ingegerd Linton (KD)	KD	Ja
Lennart Waldenström (M)	M	Ja
Dick Lindberg (C)	C	Nej
Gun-Britt Lindström (MP)	MP	Ja
Bigitta Sundman (M)	M	Ja
Fredrik Palmquist (L)	L	Ja
Johan Hjelmqvist (M)	M	Ja
Mats Nilsson (M)	M	Ja
Claes Breitholtz (M)	M	Ja
Elvy Svennerstål (L)	L	Ja





§ 56

Sammanträdet öppnande

Ordföranden håller en presentation över Catharina Melian (S) med anledning av hennes bortgång. Kommunfullmäktige hedrar henne med en tyst minut.

§ 57

Kungörelse

Ärende

Kungörelse om dagens sammanträde har varit anslagen på kommunens digitala anslagstavla. Den har varit införd i DanderydsAktuellt, på kommunens hemsida samt tillställts envar fullmäktigeledamot och ersättare inom föreskriven tid. Ändrad starttid för sammanträdet har annonserats i Mitt i Danderyd och Danderyd Nyheter. Sammanträdet förklaras därför i laga ordning kungjort.

§ 58

KS 2018/0010

Anmälan om sammanräkningsprotokoll

Ärende

För kommunfullmäktiges kännedom anmäls sammanräkningsprotokoll från länsstyrelsen daterat den 29 maj 2018 varav framgår att nuvarande ersättare Olov Johansson (S) utses till ny ledamot i kommunfullmäktige och att Ulla Lilja (S) utses till ny ersättare i kommunfullmäktige.

Expedieras:
Kommunledningskontoret - löner

§ 59

KS 2013/0163

Försäljning av del av fastigheten Ginnungagap 2 för uppförande av vård- och omsorgsboende

Ärende

Kommunstyrelsen beslutade 2018-01-15 § 7 att föreslå kommunfullmäktige att godkänna avtal om exploatering med överlåtelse av mark inom kvarteret Ginnungagap till Vectura Fastigheter AB enligt beskrivning i tjänsteutlåtande daterat 2017-12-01. Kommunfullmäktige beslutade 2018-02-05 § 4 att minoritetsåterremittera ärendet. De motiveringar som anges i återremissen har föranlett smärre ändringar och tillägg till tjänsteutlåtandet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna avtal om exploatering med överlåtelse av mark inom kvarteret Ginnungagap till Vectura Fastigheter AB.

Yrkanden

Olle Reichenberg (M) och Peter Forssman (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Siv Sahlström (C) yrkar:

1. Avslag på kommunstyrelsens förslag till beslut: att godkänna avtal om exploatering med överlåtelse av mark inom Kv. Ginnungagap till Vectura Fastigheter AB.
2. Kommunfullmäktige ger fastighetsnämnden i uppdrag att, efter en lagakraftvunnen detaljplan, i samarbete med berörda nämnder ansvara för uppförandet av ett vård- och omsorgsboende och ett korttidsboende på fastigheterna Ginnungagap 1 och 2.
3. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att i samarbete med socialnämnden upphandla en privat vårdutövare med tillstånd att bedriva verksamheten.
4. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att kostnadsberäkna projektet och återkomma med begäran om medelsanvisning.

Lovisa Eriksson (C), Christer Erestål (SD), Carolin Robson (MP), Jan Lilja (S), Olov Johansson (S) samt Eva Lindman Marko (C) biträder Siv Sahlströms yrkande.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig även Lovisa Eriksson (C), Kristin Eriksson (C), Patrik Nimmerstam (C), Carina Erlandsson (M) samt Ruby Rosén (MP).



Proposition

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Siv Sahlströms m.fl. (C) yrkande och finner att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag.

Votering begärs.

Votering och omröstningsresultat

Följande voteringsordning godkänns.

JA-röster för bifall till kommunstyrelsens förslag.

NEJ-röster för bifall till Siv Sahlströms (C) yrkande.

Kommunfullmäktige beslutar med 30 JA-röster mot 15 NEJ-röster att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Omröstningslista bifogas.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 37

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna avtal om exploatering med överlåtelse av mark inom kvarteret Ginnungagap till Vectura Fastigheter AB.

Reservationer

Samtliga ledamöter för C enligt uppspistan reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms (C) yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

Samtliga ledamöter för S enligt uppspistan reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms (C) yrkande.

Samtliga ledamöter för MP enligt uppspistan reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms (C) yrkande.

Christer Erestål (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms (C) yrkande.

Expedieras:
Socialnämnden
Byggnadsnämnden
Vectura Fastigheter AB



KS 2013/0163

Reservation mot kommunfullmäktiges beslut den 11 juni 2018 om "Försäljning av del av fastigheten Ginnungagap 2 för uppförande av vård- och omsorgsboende."

Danderydscenterns kommunfullmäktige grupp reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms (C) yrkande:

1. Avslag på kommunstyrelsens förslag till beslut: att godkänna avtal om exploatering med överlåtelse av mark inom Kv. Ginnungagap till Vectura Fastigheter AB.

Siv Sahlström yrkar vidare att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

2. Kommunfullmäktige ger fastighetsnämnden i uppdrag att, efter en lagakraftvunnen detaljplan, i samarbete med berörda nämnder ansvara för uppförandet av ett vård- och omsorgsboende och ett korttidsboende på fastigheterna Ginnungagap 1 och 2.

3. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att i samarbete med socialnämnden upphandla en privat vårdutövare med tillstånd att bedriva verksamheten.

4. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att kostnadsberäkna projektet och återkomma med begäran om medelsanvisning.

Grunder för yrkandena och reservation

I minst sju år har kommunen hållit på för att få fram ett särskilt boende och ett korttidsboende. Orsakerna att det inte påbörjades under förra mandatperioden var i huvudsak två: moderaterna ville bygga större enheter än de färdiga detaljplanerna medgav. Moderaterna hade fått en ny kommunstyrelseordförande som till varje pris ville att någon annan än kommunen skulle äga äldreboendena, vilket Danderydscentern som under perioden 2011 till 2014 satt i majoritet med Moderaterna motsatte sig.

Tidigare hade alla partier, inte minst moderaternas förre kommunstyrelseordförande, som var ekonom, varit helt överens om att vi måste äga dessa för Danderydsborna extremt viktiga fastigheter.

Däremot ansåg en majoritet av partierna, däribland Danderydscentern, att ett privat företag kunde sköta driften. I den nya majoriteten som bildades efter valet 2014 ingick liberalerna. De ställde upp på det moderaterna begärde, trots att det helt stred mot vad också de tidigare ansett självklart.

Beslut om markanvisningstävling på två områden

Den 16 februari 2015 gav kommunstyrelsens nya majoritet kommunledningskontoret i uppdrag att genomföra en markanvisningstävling för uppförande och drift av ett nytt vård- och omsorgsboende för äldre dels på fastigheten Kabbelekan 14, dels på fastigheterna Ginnungagap 1 och 2, där också ett korttidsboende skulle uppföras.

Mot detta beslut reserverade sig Danderydscenterns ledamöter. Vi yrkade att ärendet, som är såväl av principiell beskaffenhet som av större vikt för kommunen, skulle föras till fullmäktige för beslut. Vi yrkade vidare att marken på Kabbelekan, gamla Solgårdstomten, och Ginnungagap 1 och 2 inte skulle säljas, utan att kommunen själv skulle låta uppföra de två särskilda boendena för äldre och ett korttidsboende och sedan upphandla en privat vårdutövare som skulle bedriva verksamheten.

Anbudstävling överklagades

När det gäller Solgårdstomten har majoriteten inte gjort någonting. Trots att där finns en färdig detaljplan. Det är bara att sätta igång och bygga. När det gäller Ginnungagap 1 och 2 inbjöd majoriteten till en anbudstävling för vård- och omsorgsboendet.

Anbudstävlingen överklagades. Förvaltningsrätten meddelade den 8 mars 2016 interimistiskt beslut och förordnade kommunen att inte ingå avtal. Den 15 december 2016 kom domen. Förvaltningsrätten slog fast att kommunens markanvisningstävling var att betrakta som en otillåten direktupphandling, och förordnade att upphandlingen skulle göras om.

Majoriteten hade brutit mot lagen

Förvaltningsrätten fann att det byggentreprenadkontrakt som var föremål för anbudstävlingen omfattades av upphandlingsplikt. Kommunen hade brutit mot de grundläggande principerna i LOU, eftersom man inte tillämpat lagen vid genomförandet av anbudstävlingen. Majoriteten hade gett sig in i något som man inte borde gett sig in i, och som man nu bevisligen inte hade klarat av att hantera.

Majoriteten kringgår domen, klarar inte att bygga själva

Efter att majoriteten ställts inför detta, började man fundera på hur man skulle kunna kringgå domen. Det togs fram olika handlingsalternativ. I sammanställningen av handlingsalternativen ställdes frågan: Är vi organisatoriskt rustade för ett sådant projekt, att bygga själva? Och svaret blev att man inte trodde att kommunen klarar av att bygga ett vård- och omsorgsboende. Detta trots att tekniska kontoret hade ett gällande ramavtal med Skanska, ett företag som måste bedömas som högst kompetent och som direkt kunde användas.

Om man bedömer att kommunen inte klarar av att bygga ett vård- och omsorgsboende, hur har majoriteten då tänkt att kommunen ska klara av att bygga Kevingskolan? Och framför allt genomföra E-18 projektet, ett jätteprojekt för vår i det sammanhanget mycket lilla kommun.

I stället för att dra lärdom av det som hänt och avbryta det riskabla företaget fortsatte kommunstyrelsens majoritet på samma spår, vilket innebar att de uppdrog åt kommunledningskontoret att ta fram förslag till överlåtelse efter direktanvisning. Man rundar domen.

Danderydsbor får inte flytta till nya boendet

Ett av kraven från socialnämnden var att man på kort sikt behövde tillgång till 62 platser för att ersätta två vård- och omsorgsboenden, vars lokaler hade undermålig standard. Detta krav ställdes på det företag som skulle bygga vård- och omsorgsboendet. Det har nu tagits bort i direktupphandlingen. Så de Danderydsbor som i dag bor i undermåliga bostäder och lokaler kan inte räkna med att få flytta till det nya boendet.

Bm E L

Man kan aldrig bestämma över en privat ägares mark

Kommunstyrelsens majoritet har hållit på och schabblat alldeles för länge med den här frågan. Det är stora risker med att inte äga dessa viktiga fastigheter. Det finns inte någon garanti för att fastigheten är tillgänglig för kommunen. Man kan aldrig i längden binda en privat ägare att fortsätta ställa sin egendom till förfogande för vård- och omsorgsboende.

Fastighetsägaren kan vilja använda marken/byggnaderna till annat ändamål. Fastigheten kan få en annan ägare som vill göra något helt annat med den. När detaljplanen går ut är det möjligt att ändra den och bygga något annat, bygga till, bygga stort och högt. Och på så sätt kan också ett stort ekonomiskt värde föras över från Danderydsborna till den som nu får köpa marken billigt. Något vite eller någon återgångsklausul finns inte i avtalet.

Vi motsätter oss att denna extremt centrala och värdefulla mark säljs till en utomstående intressent. Vi anser att den ska användas till ett av kommunen byggt förstklassigt äldreboende. En privat vårdutövare kan sedan få bedriva verksamheten. Det finns inte något försvar för att vi inte själva bygger de två äldreboendena och korttidsboendet. Våra äldre Danderydsbor ska aldrig behöva vara oroliga för att vi inte har kontroll över den för dem livsviktiga verksamheten.

Andra regler gäller för våra äldsta Danderydsbor

Kommunen byggde för några år sedan med skattemedel en skola åt en privat entreprenör, som är politiskt aktiv i Danderyds dominerande parti, moderaterna. Danderydscentern protesterade mot att skattebetalarna skulle bekosta en skola, som vi absolut inte hade något som helst behov av. Majoriteten sa då att det inte skulle kosta skattebetalarna någonting. Entreprenören skulle ju betala hyra som finansierades med skolpengen.

Samma princip gäller för våra äldreboenden. Det vill säga oavsett om kommunen eller en privat företagare äger fastigheten betalas samma äldrepeng ut. Men ett företag måste i motsats till kommunen också ha vinst på sin investering. Och den vinsten måste kommunen eller de boende betala.

När det gäller våra lagfästa skyldigheter och våra allra äldsta Danderydsbor, gör alltså majoriteten en annan bedömning. Trots att vi har en extremt fördelaktig situation när det gäller räntan, och hyran bekostar investeringen, anser majoriteten, nu ledd av den

Tom G LK

företagare som själv fick en skola byggd åt sig, inte att Danderyd har råd att bygga bra boenden åt sina äldsta Danderydsbor.

Hanteringen av äldre Danderydsbor är en stor skandal

Hanteringen av detta ärende är en stor skandal. Och det riktigt obehagliga är att det drabbar dem som allra bäst behöver oss den sista tiden av sitt liv. Det finns hos den ledande majoriteten en negativ inställning till äldre Danderydsbor och brist på förståelse för deras behov. Det är obehagligt. Det är långt ifrån den tidigare danderydsandan där det var en självklarhet att på samma sätt som man satsade på bra förskolor och skolor för barnen också satsade på de olika boendeformer som äldre Danderydsbor behöver.

I detta ärende hänvisas också till bland annat nedanstående dokument:

1. Markanvisningstävling för uppförande av särskilda boenden på fastigheterna Kabbelekan 14 och Ginnungagap kommunstyrelsen den 16 februari 2015, reservation
2. Interpellation till kommunstyrelsens ordförande angående kommunstyrelsens beslut om markanvisningstävling på Ginnungagap 1 och 2 och på Kabbelekan Kommunfullmäktige den 4 mars 2015
3. Ginnungagap 1, förvärv av fastighet, kommunstyrelsen den 30 mars 2015, reservation.
4. Kommunfullmäktiges beslut om förvärv av Ginnungagap 1 den 20 april 2015, reservation.
5. Motion om att ge berörda organ i uppdrag att bygga två äldreboenden och ett korttidsboende på kommunens mark, Kabbelekan och Ginnungagap. Kommunfullmäktige den 6 mars 2017.
6. Försäljning av fastigheterna Ginnungagap 1 och 2 för uppförande av vård- och omsorgsboende, reservation kommunstyrelsen den 3 april 2017



Siv Sahlström (C)

Gruppledare, oppositionsråd

Bilaga: Lovisa Erikssons (C) genomgång i fullmäktige den 11 juni av hanteringen av återremissen och ekonomin



Bilaga till Siv Sahlströms
Reservatim ang. Ginnungagap
2018-06-11

Ärende 5

Försäljning av del av fastigheten Ginnungagap 2 för uppförande av vård och omsorgsboende

Till följd av Siv Sahlströms återremissyrkande i Kommunfullmäktige den 5/2 - 2018 har vissa justeringar gjorts i tjänsteutlåtandet.

Det var 9 punkter som fullmäktige i enlighet med reglerna om minoritetsåterremiss begärde svar på.

Jag tar upp en del av punkterna nedan.

1. Alla värderingar som gjorts av marken ska redovisas

Eftersom överlåtelser av byggrätter för enbart vårdboende är "förhållandevis sällsynta" har Forum fastighets ekonomi AB utgått från de anbud som inkommit i den markanvisningstävling som förvaltningsrätten i dom gentemot Danderyds kommun den 15 dec 2016 slagit fast att den var att betrakta som en otillåten direktupphandling. Anbudet från markanvisningstävlingen har alltså varit tongivande. Vid värdebedömningen har värderaren lagt stor vikt vid anbudet från den tidigare markanvisningstävlingen, dock beaktas inte det högsta budet som kom in. Man beaktade inte det högsta anbudet som kom in. I fastighetsförsäljningar ska det vara tvärtom: det är det högsta budet som är marknadspriset, men här beaktas inte det av värderaren. Marknadspriset för en fastighet är det högsta pris någon vill betala, inte ett snitt av de lägre anbudet, där man valt bort de som är beredda att betala mest. Helt fel.

Utgår vi från 16 000 kr per kvm byggrätt, som var det högsta budet i markanvisningstävlingen, blir värdet på tomten 112 000 000 kr. På Kommunfullmäktige den 5 februari 2018, innan vi fått se värderingarna, hävdade jag att marken var värd 109 000 000kr, baserat på tomtförsäljningar gjorda i Djursholm de senaste 2 åren. Marknadsvärdet på tomten ligger alltså runt 110 000 000 kr.

(De kommer fram till 9000 kr/kvm BTA) (Detaljplaneförslaget ca 7000 kvm ljus BTA (3 500 BYA i 2 plan) = 63 000 000 kr. Även om man tror på metoden som använts i värderingen, nämligen att ta någon form av medelvärde av inkomna bud med undantag för det högsta budet, som egentligen är marknadsvärdet, så blir resultatet att ni i majoriteten här i kväll vill sälja tomten till ett pris som understiger värderingen. För även om hela tomten bara är värd 63 000 000



kr, som värderingen anger, är den del av tomten som ska säljas (alltså 10 000 m² av 13000 m²) rimligtvis värd 10/13 av värdet, om vi förutsätter att byggrätten fördelas jämnt över de två tomterna, då är marken värd 48 500 000 kr. 42 000 000 kr, som ni vill sälja för, är mer än 5% billigare än marknadsvärdet och räknas sålunda som ett stöd till enskilda i enlighet med Kommissionens meddelande om inslag av stöd vid statliga myndigheters försäljning av mark och byggnader.

Det är det resonemanget Förvaltningsrätten använde när ni i majoriteten i dom meddelades att ni sålt idrottstomten för billigt. Och ni sålde marken för billigt även i Mörby Centrum ärendet, mark som värderats till en halv miljard valde ni att sälja för 125 000 000. Vi i Danderydscentern överklagade båda dessa ärenden och tack vare det kunde Danderydsborna få betydligt mycket mer betalt för marken eftersom processerna fick göras om.

(Den andra värderingen utgår ifrån enbart ifrån markförsäljningar i kommuner där marken är betydligt mindre värd än i Danderyd och ger inte en rättvis bedömning.)

Marknadsvärdet är vad någon är villig att betala för marken, alltså i detta fall runt 110 000 000 kr. En försäljning av tomten för 42 000 000 riskerar sannolikt att inte klara en prövning av Förvaltningsrätten.

Det bör även noteras att i det fall att ett verkligt bud på en fastighet lämnats i konkurrens med andra budgivare, så anses det alltid bättre spegla marknadsvärdet av tomten, än en värdering. EU Kommissionen har i flera beslut avseende överlåtelse av mark ansett att en oberoende värdering endast är det näst bästa sättet att fastställa marknadsvärdet på en fastighet, och att så snart det finns ett verkligt bud bör istället det budet anses vara marknadsvärdet. EU kommissionen resonerar i sina beslut för att en värdering är irrelevant och felaktig när det kommer in ett riktigt bud.

2. Uppdraget värderingspersonerna fått inför värderingen ska redovisas

Vi har inte fått se uppdraget värderingspersonerna fått.

3. De inkomna anbuden utöver det vinnande ska göras tillgängliga för fullmäktige

Dessa ha vi inte fått se.

4. En tydlig karta och angivelse i kvadratmeter på vad kommunen säljer ska tas fram och sändas ut

Kartan i avtalet är otydlig och ungefärlig. Gränsdragningar, kvadratmeter och byggyta finns inte med, eftersom detaljplan inte antagen. Ni säljer en av Kommunens mest värdefulla fastigheter utan att dessa fakta är klarlagda i avtalet. Avtalet är påskrivet redan i januari i år, och de smärre förtydliganden som gjorts i tjänsteutlåtandet har tillkommit efter att avtalet skrivits på av motparten, ni sätter här Danderydsborna i en mycket dålig förhandlingssituation gentemot motparten. När byggrätten ska delas upp mellan köparen och kommunen, som ska bygga korttidsboendet, riskerar man konflikter eftersom avtalet är så oklart.

5. På vilket sätt och i vilka publikationer, papper och elektroniskt, annonseringen av försäljningen gjorts ska redovisas

Framgår inte i vilka tidningar, publikationer annonsering gjorts eller tidpunkt för dessa.

6. Informationsbrevet som skickades ut ska sändas ut till fullmäktige

5.5 2017. Det framgår av informationen att i intresseanmälan ska redovisas minst två genomförda liknande referensobjekt för vård- och omsorgsboende. Varför just 2?

7. Urvalskriterierna och på vilken grund denna intressent valdes ut ska redovisas

Urvalskriterierna inte redovisade. Otydligt vilka exakta urvalskriterier som använts.

Sammanfattningsvis har vi inte fått svar på alla punkterna och informationen i värderingarna gör mig än mer säker på att marken är kraftigt undervärderad. Den är värd betydligt mer än 42 000 000 kr. Dessutom är hela processen fortfarande ett kringgående av LOU, om detta inte anses vara en markförsäljning till underpris så riskerar den att vara en upphandling av byggentreprenad som skulle genomförts med beaktande av LOUs regler. Det finns flera företag som har blivit åsidosatta i den här processen och som hade velat lämna anbud. Kanske bättre anbud. Ni ser med detta beslut till att snedvrیدا konkurrensen genom att inte följa den lagstiftning vi har när det gäller utförsäljning av mark och upphandling av byggentreprenader. Den

Bon CE LR

politiska majoriteten i Danderyd, med Moderater, Kristdemokrater och Liberaler, som oftast talar sig varma för vikten av konkurrens mellan företag, åsidosätter markant våra konkurrensregler för att få sälja mark eller upphandla byggentreprenad till ett på förhand bestämt företag. Det är helt oacceptabelt och kommer sannolikt inte att gå igenom en domstolsprocess.

hm CE LR



§ 60

KS 2018/0092

Förvärv av fastigheterna Skolan 12 och Danarö 6 genom bolagsköp

Ärende

Kommunledningskontoret har med koncernmoderbolaget Wåhlin Fastigheter AB förhandlat om att genom bolagsköp förvärva två mindre hyresfastigheter. Wåhlin är ett av Stockholms större privatägda fastighetsföretag, med cirka 3 000 lägenheter och 300 lokaler i ett hundratal fastigheter. Kontoret har låtit ta fram förslag till aktieöverlåtelseavtal mellan kommunen och Wåhlin Invest AB avseende samtliga aktier i Studievägen Fastighets AB, innehållande fastigheterna Skolan 12 och Danarö 6, samt ett sidoavtal om bostadsanvisning mm mellan kommunen och Wåhlin Fastigheter AB. Avtalen villkoras av kommunfullmäktiges lagakraftvunna beslut.

Fastigheten Danarö 6 är belägen vid Nora torg och innehåller för närvarande fyra lägenheter, två lokaler i markplan samt källarlokal. Den nuvarande byggnaden avses att renoveras för att ersätta närliggande servicelägenheter som kommer att byggas om och ombildas till bostadsrätter. Danarö 6 överlåtes tomställd utan bostadshyresgäster. Fastigheten Skolan 12 angränsar till Stocksundsskolan och planeras ingå i det utökade skolområdet som behövs för utvecklingen av nya verksamhetslokaler för skolan. Fastigheten ingår i det område som omfattas av ny detaljplan för Stocksundsskolan. Hyreshuset innehåller idag fyra lägenheter vilka kan användas för sociala ändamål under planeringstiden. Skolan 12 överlåtes utan hyreskontrakt med undantag för en bostadshyresgäst som kommer att anvisas ledig hyreslägenhet inom Wåhlins bestånd vid senare avflyttning.

Det vid sidan av aktieöverlåtelserna upprättade avtalet om bostadsanvisning m.m. innebär kortfattat att kommunens tidigare anvisningsrätt för pensionärsbostäder inom fastigheterna Danarö 5 och Klövergården 1 upphör och ersätts av en ny anvisningsrätt gällande bostäder för social förtur inom Wåhlins bestånd i StorStockholm samt att kommunen beviljas anstånd med avflyttning från servicelägenheter inom Danarö 5 inhyrda med korttidskontrakt till dess att ersättande LSS-bostäder iordningställts inom Danarö 6, med tillägget att kommunen fortsatt får hyra två servicelägenheter inom Danarö 5 och vid en senare ombildning ges möjlighet att förvärva bostadsrätten till dessa lägenheter.



Möjligheten att förvärva hyresfastigheter i huvudsak utan hyresgäster får betraktas som sällsynt. Parterna ser ömsesidiga nyttor med överlåtelsen och de överenskommelser i övrigt som är förenade med avtalen. För kommunen innebär bolagsköpet med de paketerade fastigheterna framförallt en större rådighet vad gäller lokalförsörjningen för sociala ändamål på lång och kort sikt samt för skolverksamheten vid Stocksundsskolan i ett längre perspektiv.

Bolagsstyrelse, firmateckning, revisorer samt verkställande direktör i det förvärvade bolaget ska utses. En möjlighet skulle vara att styrelsen för bolaget består av samma personer som styrelsen för Djursholms AB. Den nya styrelsen tillsätts genom en extra bolagsstämma i samband med tillträdet till bolaget. Bolagsstämman beslutar även om ny bolagsordning som utgår från bolagsordningen i Djursholms AB. Ändringarna börjar gälla från den tidpunkt då anmälan om registrering inkommer till Bolagsverket. Kommunledningskontoret föreslår vidare att bolaget i ett senare skede avvecklas och att den lämpligaste tidpunkten för likvidation utreds närmare.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna aktieöverlåtelseavtal mellan kommunen och Wåhlin Invest AB avseende samtliga aktier i Studievägen Fastighets AB, innehållande fastigheterna Skolan 12 och Danarö 6.
2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna avtal om bostadsanvisning mm mellan kommunen och Wåhlin Fastigheter AB.
3. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunens ombud att vid extra bolagsstämma i Studievägen Fastighets AB rösta för bifall till kommunfullmäktiges förslag till:
 - Ny styrelse samt styrelsesuppleanter,
 - Ny revisor samt lekmannarevisorer,
 - Ny verkställande direktör,
 - Ny firmateckningsrätt,
 - Antagande av ny bolagsordning
4. Kommunfullmäktige ger kommunledningskontoret i uppdrag att utreda den för kommunen mest fördelaktiga tidpunkten för likvidation av det förvärvade bolaget.
5. Kommunfullmäktige uppdrar åt fastighetsnämnden att låta genomföra projektering och nödvändig anpassning för verksamheten inom fastigheten Danarö 6, samt anvisar investeringsmedel för detta om 7,9 Mkr.

Yrkanden

Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med justeringarna att i kommunstyrelsens förslag beslutssats 3 strecksats 3 stryks "Ny verkställande direktör" samt i beslutssats 4 ersätts "kommunledningskontoret" med "kommunstyrelsen".



Siv Sahlström (C), Kristin Eriksson (C), Carolin Robson (MP), Bengt Sylvan (L) samt Jan Lilja (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med de av Olle Reichenberg (M) föreslagna justeringarna.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig även Christer Erestål (SD).

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 38

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna aktieöverlåtelseavtal mellan kommunen och Wåhlin Invest AB avseende samtliga aktier i Studievägen Fastighets AB, innehållande fastigheterna Skolan 12 och Danarö 6.
2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna avtal om bostadsanvisning mm mellan kommunen och Wåhlin Fastigheter AB.
3. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunens ombud att vid extra bolagsstämma i Studievägen Fastighets AB rösta för bifall till kommunfullmäktiges förslag till:
 - Ny styrelse samt styrelsesuppleanter,
 - Ny revisor samt lekmannarevisorer,
 - Ny firmateckningsrätt,
 - Antagande av ny bolagsordning.
4. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att utreda den för kommunen mest fördelaktiga tidpunkten för likvidation av det förvärvade bolaget.
5. Kommunfullmäktige uppdrar åt fastighetsnämnden att låta genomföra projektering och nödvändig anpassning för verksamheten inom fastigheten Danarö 6, samt anvisar investeringsmedel för detta om 7,9 Mkr.

Expedieras:
Fastighetsnämnden
Socialnämnden
Utbildningsnämnden
Wåhlin Fastigheter AB

§ 61

KS 2018/0124

Förvärv av fastigheten Danderyd 2:22

Ärende

Sveaskog Förvaltnings AB avser att avyttra sin skogsfastighet Danderyd 2:22 i Rinkebyskogen. Sveaskog lade under februari ut fastigheten för försäljning med utgångspriset 30 mkr. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-03-06 § 13 att uppdra till kommunledningskontoret att lämna ett marknadsmässigt anbud på fastigheten med stöd av framtagna värdebedömning.

Därefter startade en budgivning som kommunen vann med ett bud om 42 mkr. Ett förslag till köpeavtal har upprättats mellan kommunen och Sveaskog Förvaltnings AB. Kommunen behöver uppta lån för att finansiera förvärvet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige godkänner köpeavtal med Sveaskog Förvaltnings AB för fastigheten Danderyd 2:22.
2. Kommunfullmäktige beslutar att finansiering av köpet sker genom nyupplåning inom ramen för kommunfullmäktiges beslut om låneram i budget 2018–2020.
3. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att utreda förutsättningarna för att inrätta naturreservat för del av fastigheten Danderyd 2:22.

Yrkanden

Olle Reichenberg (M) och Siv Sahlström (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig även Christer Erestål (SD).

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 45

1. Kommunfullmäktige godkänner köpeavtal med Sveaskog Förvaltnings AB för fastigheten Danderyd 2:22.
2. Kommunfullmäktige beslutar att finansiering av köpet sker genom nyupplåning inom ramen för kommunfullmäktiges beslut om låneram i budget 2018–2020.



3. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att utreda förutsättningarna för att inrätta naturreservat för del av fastigheten Danderyd 2:22.

Expedieras:
Byggnadsnämnden
Tekniska nämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Fastighetsnämnden
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Sveaskogs Förvaltnings AB

§ 62

KS 2018/0020

Ärendebalans motioner

Ärende

Ärendebalansen den 11 maj 2018 upptar 26 obesvarade motioner. Den äldsta motionen väcktes den 6 mars 2017.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Ärendebalansen läggs till handlingarna.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig Carolin Robson (MP).

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 63

Ärendebalansen läggs till handlingarna.



§ 63

KS 2018/0063

Sammanträdesdagar för arbetsutskottet, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige samt kungörelseförfarande 2019 (samt tidplaner) samt övriga nämnder

Ärende

Kommunfullmäktige 2019, måndagar med start kl. 19:00. 4/2, 4/3, 6/5, 10/6, 23/9, 14/10, 9/12 och den 3/2 (2020).

Budgetfullmäktige den 18 november med start kl. 18.00 och den 21 november med start kl. 09.00.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa kommunledningskontorets förslag till sammanträdesdagar 2019 samt januari-februari 2020 avseende kommunfullmäktige.
2. Kungörelse om tid och plats för kommunfullmäktiges sammanträden ska annonseras i DanderydsAktuellt samt läggas ut på kommunens hemsida. Kungörelsen ska annonseras i DanderydsAktuellt senast tio dagar före sammanträdet.
3. Vid extra insatt fullmäktigesammanträde ska kungörelsen annonseras i lokaltidningen "Mitt i" eller "Danderyds Nyheter" senast en vecka före sammanträdet, om det är för sent att annonsera kungörelsen i DanderydsAktuellt inom föreskriven tid.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 64

1. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa kommunledningskontorets förslag till sammanträdesdagar 2019 samt januari-februari 2020 avseende kommunfullmäktige.
2. Kungörelse om tid och plats för kommunfullmäktiges sammanträden ska annonseras i DanderydsAktuellt samt läggas ut på kommunens hemsida. Kungörelsen ska annonseras i DanderydsAktuellt senast tio dagar före sammanträdet.
3. Vid extra insatt fullmäktigesammanträde ska kungörelsen annonseras i lokaltidningen "Mitt i" eller "Danderyds Nyheter" senast en vecka före sammanträdet, om det är för sent att annonsera kungörelsen i DanderydsAktuellt inom föreskriven tid.

Expedieras:
Samtliga nämnder

§ 64

KS 2018/0197

Genomförandeavtal med SLL - Planskild korsning Enebybergs station

Ärende

Trafikförvaltningen inom Stockholms läns landsting (SLL) har under flera år arbetat med åtgärder som ska höja kapaciteten och öka trafiksäkerheten på Roslagsbanan. En del av detta arbete är att bygga om den befintliga korsningen vid Enebybergs station, där Portvägen korsar tågspåren. Korsningen är idag den farligaste och mest olycksdrabbade längs med Roslagsbanan. Stockholms läns landsting har i samråd med kommunen tagit fram en lösning som innebär att en mindre tunnel för Portvägen byggs i befintligt läge under Roslagsbanan.

Ett förslag till genomförandeavtal mellan kommunen och SLL som reglerar ansvar för byggande av den planskilda korsningen har tagits fram och kommunstyrelsen föreslås godkänna avtalet. Den totala kostnaden för projektet har kalkylerats till 140 miljoner kr. Kommunens andel i projektet beräknas uppgå till 47 miljoner kr, varav 21–22 miljoner kr täcks av statlig finansiering som kommunen har rätt att söka via länsplanen för Stockholmsregionen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan kommunen och Stockholms Läns Landsting angående planskild korsning vid Portvägen i Enebyberg.
2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna investering om 47 mnkr avseende planskild korsning vid Portvägen.

Yrkanden

Olle Reichenberg (M), Bengt Sylvan (L), Anders Paulsen (M) samt Siv Sahlström (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig även Carolin Robson (MP) och Christer Erestål (SD).

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 69

1. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan kommunen och Stockholms Läns Landsting angående planskild korsning vid Portvägen i Enebyberg.

2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna investering om 47 mnkr avseende planskild korsning vid Portvägen.

Expedieras:
Trafikförvaltningen Stockholms läns landsting
Tekniska nämnden
Byggnadsnämnden



§ 65

KS 2018/0123

Genomförandeavtal med Svenska kraftnät - 400 kV ledningen City Link

Ärende

Kommunen har i tidigare intentions- och ramavtal åtagit sig att på olika sätt bidra till projektet "Stockholms Ström" som syftar till att förstärka elnätet i Stockholmsregionen. Ett delprojekt av Stockholms ström-projektet kallas City Link, vilket är en 400 kV ledning som ska förläggas i tunnel under mark under hela Stockholm från norr till söder. Den andra etappen av City Link innebär att en ledningstunnel borras från Anneberg i Danderyd till Skanstull i Stockholm. Svenska kraftnät ska utföra arbetena och det statliga bolaget har nu erhållit nätkoncession och fått tillstånd för vattenverksamhet genom miljödöm. Ett förslag till avtal mellan kommunen och Svenska kraftnät har tagits fram i syfte att reglera genomförandet av utbyggnaden av City Link-tunneln samt upplåtelse av mark för ledningen.

Kommunfullmäktige föreslås att godkänna detta genomförandeavtal.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner förslag till genomförandeavtal mellan kommunen och Svenska kraftnät avseende 400 kV-ledningen City Link.

Yrkanden

Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 70

Kommunfullmäktige godkänner förslag till genomförandeavtal mellan kommunen och Svenska kraftnät avseende 400 kV-ledningen City Link.

Expedieras:
Svenska kraftnät
Tekniska nämnden
Byggnadsnämnden
Miljö- och hälsoskyddsnämnden

§ 66

KS 2018/0145

Policy för informationssäkerhet och dataskydd

Ärende

Genom kommunfullmäktiges beslut den 19 juni 2017 § 46 antogs Informationssäkerhetspolicy för 2017. Kommunledningskontoret föreslår att den ersätts av Policy för informationssäkerhet och dataskydd 2018. Förslaget innebär att dataskyddsarbetet intas i policyn och samordnas med informationssäkerhetsarbetet.

Den 25 maj 2018 börjar EU:s allmänna dataskyddsförordning, (EU 2016/79) att tillämpas. Förordningen medför ett ökat skydd för den enskildes personuppgifter och utökade skyldigheter för myndigheter som behandlar personuppgifter.

Inom Danderyds kommuns organisation bygger efterlevnaden av förordningens regler på att styr- och stöddokument beslutas på lämplig nivå, att kommunens personuppgiftsansvarigas ansvar och uppgifter förtydligas samt att gemensamma utgångspunkter vid tillämpningen av förordningen klargörs. Principerna för detta arbete följer av policyn som blir styrande inom samtliga delar av kommunens verksamhet.

Ett krav som införs i och med införandet av dataskyddsförordningen är att det ska finnas rättslig grund för varje behandling av personuppgifter. En sådan rättslig grund kan utgöras av beslut som fattas av kommunfullmäktige. Webbpublicering av information som är viktig och värdefull för kommunens invånare saknar dock rättslig grund enligt förordningens mening. För att publicering ska kunna göras även efter tidpunkten för förordningens ikraftträdande stadgar policyn rättslig grund för sådana behandlingar.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva Informationssäkerhetspolicy från 2017.
2. Kommunfullmäktige beslutar att anta Policy för informationssäkerhet och dataskydd 2018.

Yrkanden

Jörgen Elfving (C) yrkar att ärendet återremitteras till kommunstyrelsen med uppdrag att utveckla det som står om målen så att policyn redovisar hur målen ska nås i enlighet med MSB:s (Myndigheten för samhällsskydd och beredskap) skrift "Kommunens informationssäkerhet".

Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och avslag på Jörgen Elfving (C) yrkande om återremiss.

Proposition 1

Ordföranden ställer först proposition på yrkandet om återremiss och finner att kommunfullmäktige beslutat att avgöra ärendet idag.

Votering och omröstningsresultat

Votering begärs.

Följande voteringsordning godkänns.

JA-röster för att avgöra ärendet idag.

NEJ-röster för att återremittera ärendet.

Kommunfullmäktige beslutar med 36 JA-röster mot 8 NEJ-röster att avgöra ärendet idag. En ledamot avstår från att rösta. Omröstningslista bifogas.

Proposition 2

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige beslutat att bifalla detsamma.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 65

1. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva Informationssäkerhetspolicy från 2017.
2. Kommunfullmäktige beslutar att anta Policy för informationssäkerhet och dataskydd 2018.

Reservationer

Samtliga ledamöter för C enligt uppslagslistan reserverar sig mot beslutet till förmån för Jörgen Elfving (C) yrkande om återremiss.

Expedieras
Samtliga nämnder
Styrelsen för Djursholms AB



§ 67

KS 2017/0321

Översyn av kommunens reglementen

Ärende

Kommunledningskontoret har genomfört en översyn av kommunens reglementen. Översynen har syftat till att tydliggöra nämndernas och kommunstyrelsens ansvarsområden samt att nå en gemensam struktur med enhetliga arbetsformer inom nämndadministrationen. Sveriges Kommuner och Landsting har även gett ut ett förslag till standardreglemente för kommunstyrelse och övriga nämnder vars struktur ligger till grund för de nya reglementena i tillämpliga delar.

Förslag till reglementen är framskrivna i samråd med förvaltningschefer och nämndernas sekretariat. Varje enskild nämnd har behandlat sitt reglemente under remissperioden (november 2017-mars 2018).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag till nya reglementen för:

1. Utbildningsnämnden,
2. Kultur- och fritidsnämnden,
3. Socialnämnden,
4. Tekniska nämnden,
5. Byggnadsnämnden,
6. Fastighetsnämnden,
7. Miljö- och hälsoskyddsnämnden,
8. Överförmyndarnämnden,
9. Valnämnden,
10. Kommunstyrelsen

De nya reglementena gäller från och med den 1 juli 2018.

Yrkanden

Siv Sahlström (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med ändring i reglemente för miljö- och hälsoskyddsnämnden enligt följande:

Miljö- och hälsoskyddsnämnden ska i övrigt aktivt medverka i kommunens förebyggande och övergripande miljöarbete samt i övrigt där miljö- och hälsoskyddsfrågor kan aktualiseras.

Olle Reichenberg (M) och Elvy Svennerstål (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Jan Lilja (S) och Carolin Robson (MP) biträder Siv Sahlströms (C) yrkande.

Överläggning

I ärendet yttrar sig även Christer Erestål (SD) och Anders Bergstrand (M).

Proposition

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Siv Sahlströms (C) ändringsyrkande och finner att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 66
Kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag till nya reglementen för:

1. Utbildningsnämnden,
2. Kultur- och fritidsnämnden,
3. Socialnämnden,
4. Tekniska nämnden,
5. Byggnadsnämnden,
6. Fastighetsnämnden,
7. Miljö- och hälsoskyddsnämnden,
8. Överförmyndarnämnden,
9. Valnämnden,
10. Kommunstyrelsen

De nya reglementena gäller från och med den 1 juli 2018.

Reservationer

Samtliga ledamöter för C enligt uppslagslistan reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms (C) ändringsyrkande.

Samtliga ledamöter för S enligt uppslagslistan reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms (C) ändringsyrkande.

Samtliga ledamöter för MP enligt uppslagslistan reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms (C) ändringsyrkande.



Expedieras:
Kommunstyrelsen
Utbildningsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Socialnämnden
Tekniska nämnden
Byggnadsnämnden
Fastighetsnämnden
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Överförmyndarnämnden
Valnämnden
Produktionsutskottet
Författningssamling



§ 68

KS 2016/0459

Svea 1, Valevägen 12. Grindstugan LSS-boende

Ärende

Fastighetsnämnden begär enligt beslut 2017-10-05 § 58 16 mnkr i investeringsanslag för ombyggnad till LSS-boende inom fastigheten Svea 1, Valevägen 12. Programarbete är framtaget och detaljplan antagen. Beslutet om detaljplan är överklagat och finns för avgörande hos mark- och miljödomstolen. Det innebär att tidplanen är förskjuten, varför byggnation påbörjas hösten 2018 och beräknad inflyttning i gruppboendestaden kan ske i april-maj 2019.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att fastighetsnämnden anvisas 16 mnkr för ombyggnad av fastigheten Svea 1 till LSS-boende och lägenheter för kommunala ändamål.

Yrkanden

Olle Reichenberg (M) och Carolin Robson (MP) samt Peter Forssman (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Siv Sahlström (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag om att anvisa fastighetsnämnden 16 mnkr till LSS-boende med den ändringen att de tre separata lägenheterna ska vara studentbostäder.

Christer Erestål (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med ändringen att bostäderna inte går till utländska medborgare.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig även Carina Erlandsson (M), Torsten Sjögren samt Kristin Eriksson (C).

Proposition

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag, Siv Sahlströms (C) ändringsyrkande och Christer Ereståls (SD) ändringsyrkande och finner att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 67

Kommunfullmäktige beslutar att fastighetsnämnden anvisas 16 mnkr för ombyggnad av fastigheten Svea 1 till LSS-boende och lägenheter för kommunala ändamål.

Reservationer

Samtliga ledamöter för C enligt uppropslistan reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms (C) ändringsyrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

Christer Erestål (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget ändringsyrkande.

Expedieras:

Fastighetsnämnden

Socialnämnden

Byggnadsnämnden

Utbildningsnämnden

Produktionsutskottet



Svea 1, Valevägen 12. Grindstugan, LSS-boende, kommunfullmäktige den 11 juni 2018
Reservation till förmån för eget ändringsyrkande

KS 2016/0459

Danderydscenterns fullmäktige reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms ändringsyrkande.

Siv Sahlström (C) yrkade:

Bifall till beslutsförslaget om att anvisa fastighetsnämnden 16 mnkr till LSS-boende med den ändringen att de tre separata lägenheterna ska vara studentbostäder.

Bakgrund

Ärendet behandlades i samband med reviderad budget den 12 februari 2018. Siv Sahlström och Patrik Nimmerstam (C) reserverade sig då i kommunstyrelsen mot beslutet med nedanstående reservation:

Kursiverad text nedan är citat

I byggnadsnämndens samrådshandling 2017-01-17 står ”Utöver detta föreslås befintlig huvudbyggnad innehålla tre mindre lägenheter om ca 25 kvm som kan fungera som bostad för exempelvis studenter.”

Genom samrådet förs detta vidare i nämnderna. I till exempel miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande över samrådshandlingen skriver handläggaren, Johan Rydén, 2017-02-02: ”Utöver detta föreslås befintlig huvudbyggnad också innehålla tre mindre lägenheter om ca 25 kvm som kan fungera som bostad för exempelvis studenter.”

Efter samrådet tas de tre lägenheterna bort ur förslaget. Det framgår av kommunledningskontorets granskningshandling 2017-05-30.

I antagandehandlingen 2017-11-22 har de tre lägenheterna åter lagts in, nu utan beskrivning på vad de ska användas till. Där står: ”Utöver LSS-bostäderna gör byggnadens omfattning det möjligt att inreda fler bostäder varför ytterligare tre mindre lägenheter föreslås.”

Inför beslutet föreligger också ett tjänsteutlåtande, 2017-11-22. Där finns en beskrivning av hanteringen av ärendet:

"Ett planförslag har varit ute på samråd 20.1 - 3.4 2017 och granskning vid två tillfällen 31.5 - 19.6 och 6.10 - 30.10 2017. Samrådsmöte mars 2017.

Utifrån inkomna synpunkter under samrådet har den utökade byggnadsarean om 800 kvm tagits bort, i nuvarande förslag medges 600 kvm byggnadsarea, vilket överensstämmer med befintlig byggnation inom fastigheten. Användningen preciserades efter samrådet till gruppboende och övriga lägenheter medgavs inte.

Efter granskningen 31.5 - 19.6 2017 ändrades användningen tillbaka till bostäder vilket innebar att tre extra lägenheter återigen möjliggjordes. Med anledning av detta ny granskning 6.10 - 30.10. 2017"

Grunder för yrkandet och reservation

I sent skede fick vi av närstående till dem som ska bo på LSS-boendet och fastighetsägare i området veta hur dessa behandlats under processens gång, och hur ärendet hanterats. Vi fick klart för oss vilken oro detta har skapat. Byggnadsnämndens C-grupp har också reserverat sig mot utökningen med tre lägenheter för särskilda sociala behov.

Som framgår ovan fick de berörda som ska bo på LSS-boendet och kringboende fastighetsägare först besked om, att det skulle bli tre lägenheter för exempelvis studenter. I granskningshandlingen 2017-05-30 fick de sedan besked om att extralägenheterna tagits bort, och att storleken på byggnaden skulle bli 600 kvm och inte 800 kvm. Därefter ändrades det igen, vilket innebar att planen måste ut på ny granskning. De berörda fick nu besked om, att det skulle ändras tillbaka till det första förslaget med tre separata lägenheter. I denna granskningsrapport står det inte vad lägenheterna ska användas till.

Byggnadsnämndens ordförande är ansvarig för de handlingar som byggnadsnämnden får inför beslut. Hon är dessutom ansvarig för de handlingar som skickas ut till berörda fastighetsägare under processen. De handlingar som refereras ovan är grundhandlingar inför ett detaljplanebeslut.

Handwritten signature

Det visade sig på kommunstyrelsens sammanträde, att byggnadsnämndens ordförande inte kan detta viktiga ärende. Hon vet inte ens vad som står i de handlingar hon är ansvarig för. Det är inte godtagbart. Byggnadsnämndens ordförande hävdade med emfas: vi har varit väldigt tydliga med att säga att det ska bli lägenheter för särskilda sociala behov. Samtidigt visar handlingarna hon sänt ut något helt annat.

Dessutom sa hon, liksom flera andra i majoriteten, att kommunstyrelsens andra vice ordförande ljög när hon sade att det framförts att det skulle bli studentlägenheter. Det hade, sade byggnadsnämndens ordförande med flera, överhuvudtaget aldrig varit tal om några studentlägenheter, vilket det alltså bevisligen varit.

Tillägg till ovanstående reservation i kommunstyrelsen 2018- 02-12 vid fullmäktiges behandling av ärendet den 11 juni 2018.

Det här är ett ärende som är extremt illa hanterat. Man kan helt enkelt inte behandla Danderydsborna på detta sätt.

När ärendet nu den 11 juni kommer tillbaka till fullmäktige som eget ärende för medelsanvisning, visar det sig att det också i konsultrapporten från "Ebab Projektutveckling Kalkyl", daterad 2017-08-24, som överskrift står "*Ombyggnation av förskola till 6 st LSS-boenden samt 3 st studentlägenheter.*" Detta upprepas sedan ett flertal gånger i konsultrapporten.

Majoriteten har uppenbarligen inte vetat vad man ska ha de tre lägenheterna till eller om man ska ha dem. Genom den oprofessionella hanteringen av ärendet har man lurat dem som ska bo i LSS-boendet, föräldrar och personal på den närliggande förskolan och boende i området. Det är inte acceptabelt. Vi anser därför att man ska stå fast vid att det ska vara tre studentbostäder.

Ingen av oss som haft förmånen att inte ha en funktionsnedsättning kan föreställa sig vad det innebär. Vi kan aldrig förstå hur det är att

alltid vara beroende av andras hjälp, att inte klara sig själv. De som ska bo på LSS-boendet ska kunna känna sig trygga i sitt hem. Det krävs därför att vi är särskilt varsamma när vi bygger ett LSS-boende. Vi ska inte placera lägenheter med boende som har annan typ av problem i samma hus. Inte heller är det lämpligt att lägga lägenheter för särskilda sociala behov i omedelbar anslutning till en förskola med många små barn.

Siv Sahlström

Siv Sahlström
Gruppledare (C)
Oppositionsråd

Am CO LR

§ 69

KS 2010/0058

Översiktsplan för Danderyds kommun

Ärende

Enligt 3 kap 1 § i plan- och bygglagen (2010:900) ska alla kommuner ha en aktuell översiktsplan. Danderyds kommuns översiktsplan är från 2006 och kommunledningskontorets bedömning är att planen behöver ersättas med en ny översiktsplan.

Översiktsplanen ska utifrån ett långsiktigt perspektiv beskriva hur kommunen ska arbeta med mark och vatten samt vara vägledande för alla kommunens nämnder, förvaltningar och styrdokument.

Framtagandet av en översiktsplan tar normalt mellan två till fyra år. Inför arbetet kommer en projektplan att tas fram tillsammans med en projektorganisation och budget.

Arbetet med översiktsplanen kommer att utgå från kommunens vision och strategier.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en översiktsplan för Danderyds kommun.
2. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att fastställa en projektplan för arbetet med översiktsplanen.

Yrkanden

Kristin Eriksson (C) yrkar:

1. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en översiktsplan för Danderyds kommun.
2. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att fastställa en projektplan för arbetet med översiktsplanen.
3. Kommunfullmäktige beslutar att översiktsplanen från 2006 ska gälla fram tills en översiktsplan har antagits, den fortsätter därmed att utgöra underlag för detaljplaner.

Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig även Carolin Robson (MP).

Proposition

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Kristin Erikssons (C) yrkande och finner att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 68

1. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en översiktsplan för Danderyds kommun.
2. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att fastställa en projektplan för arbetet med översiktsplanen.

Reservationer

Samtliga ledamöter för C enligt uppropslistan reserverar sig mot beslutet till förmån för Kristin Erikssons (C) yrkande.

Samtliga ledamöter för MP enligt uppropslistan reserverar sig mot beslutet till förmån för Kristin Erikssons (C) yrkande.

Expedieras:
Byggnadsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Miljö- och hälsoskydds-nämnden
Socialnämnden
Tekniska nämnden
Fastighetsnämnden
Utbildningsnämnden



§ 70

KS 2017/0117

Intern kontroll - resultat av granskning 2017 och intern kontrollplan 2018

Ärende

Kommunledningskontoret konstaterar att samtliga nämnder tagit fram och följt upp sina interna kontrollplaner för 2017. Planerna grundas på risk- och väsentlighetsanalyser. Av redovisningarna framgår vilka granskningsområden som uppvisar avvikelser.

För nämndernas förslag på granskningsområden 2018, se tjänsteutlåtandets bilaga.

Kommunledningskontoret kan konstatera att rutinerna inom de flesta granskningsområden fungerar bra, men bedömer att det finns utrymme för fortsatt utveckling och förbättring främst inom avtalsuppföljning och förtroendekänsliga poster.

Under 2017 har fortsatt utveckling skett inom arbetet för intern kontroll och nämnderna övergår successivt till den nya metodiken.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar godkänna rapport avseende resultat av granskning 2017 och planering av intern kontroll 2018.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 71

Kommunfullmäktige beslutar godkänna rapport avseende resultat av granskning 2017 och planering av intern kontroll 2018.

Expedieras:

Samtliga nämnder



§ 71

KS 2018/0180

Kvartalsrapport mars med prognos 1 – 2018

Ärende

Kommunledningskontoret har upprättat förslag till kvartalsrapport per mars samt helårsprognos för 2018. Resultatet per den 30 mars 2018 är ett underskott på 30,4 mnkr. Det balanskravsmässiga utfallet uppgår också till ett underskott på 30,4 mnkr då ingen försäljning av anläggning skett under perioden januari-mars. Nämnderna redovisar sammantaget ett negativt resultat på 11,6 mnkr jämfört med periodens budget. Den samlade helårsprognosen för kommunen 2018 är ett positivt resultat om 0,3 mnkr. Nämnderna inklusive produktionsutskottet prognostiserar sammantaget ett underskott om 17,8 mnkr. I SKL:s senaste skatteprognos som kom i mars minskade skatteintäkterna med 12,2 mnkr jämfört med budget. Nämndernas underskott samt minskade skatteintäkter blir tillsammans en negativ avvikelse på 30 mnkr. Anledningen till att helårsprognosen blir i princip ett nollresultat är att exploateringsintäkterna avviker positivt med 30 mnkr. Investeringarna uppgår per den 30 mars till 25,5 mnkr. Prognosen beräknas till 367,8 mnkr att jämföras med budgeterat 407,9 mnkr. Kultur- och fritidsnämnden före-slår i samband med kvartalsrapporten att beviljade projektmedel om 1,2 mnkr för renovering av fasaden på ishallen i Stockhagen flyttas till ishallen i Enebyberg.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige lägger anmälan om kvartalsrapport med prognos per den 30 mars 2018 till handlingarna.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 72

Kommunfullmäktige lägger anmälan om kvartalsrapport med prognos per den 30 mars 2018 till handlingarna.

Expedieras:

Överförmyndarnämnden
Produktionsutskottet
Kultur- och fritidsnämnden
Utbildningsnämnden
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Byggnadsnämnden
Socialnämnden
Tekniska nämnden
Fastighetsnämnden

§ 72

KS 2017/0299

Svar på motion om boenden för äldre

Ärende

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2017-06-19 § 68 lämnade Ruby Rosén m.fl. (MP) en motion om boenden för äldre. Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ska uppdra åt kommunstyrelsen att snarast inleda planeringen av särskilda boendeformer för äldre i linje med den föreslagna lagstiftningen och med en tidsplan anpassad till det datum då nya lagstiftningen träder i kraft, dvs. den 1 juli 2018.

Motionen har remitterats till socialnämnden, som behandlade motionen vid sitt sammanträde 2017-10-04 § 126. Socialnämnden framför att det föreslagna tillägget i 5 kap 5 § socialtjänstlagen innefattar behov som ges inom ramen för hemtjänst. Socialnämnden bedömer att behovet idag kan tillgodoses med befintliga boenden och stödinsatser. Bevakning samt planering för framtida behov sker kontinuerligt och redovisas i boendeplanen.

Kommunledningskontoret bedömer, i likhet med socialnämnden, att det i dagsläget inte finns något behov av att inrätta ytterligare särskilda boendeformer för äldre i kommunen. De behov som finns kan tillgodoses genom socialnämndens befintliga verksamhet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.

Yrkanden

Ruby Rosén (MP) och Carolin Robson (MP) yrkar bifall till motionen.

Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig i även Carina Erlandsson (M).

Proposition

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Ruby Roséns m.fl. (MP) yrkande om bifall till motionen och finner att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag § 42

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.



Reservationer

Samtliga ledamöter för MP enligt uppropslistan reserverar sig mot beslutet till förmån för Ruby Roséns (MP) yrkande om bifall till motionen.

Expedieras:
Socialnämnden



§ 73

KS 2017/0310

Svar på motion om att säkra kommunens krisberedskap vid en katastrofsituation vad gäller vatten, mat, värme och kommunikation med mera vid våra äldreboenden, LSS-boenden, förskolor, skolor med mera

Ärende

Siv Sahlström (C) har till kommunfullmäktige 2017-06-19 § 76 lämnat en motion om att säkra kommunens krisberedskap vid en katastrofsituation vad gäller vatten, mat, värme och kommunikation med mera vid våra äldreboenden, LSS-boenden, förskolor, skolor m.m.

Motionären föreslår att kommunfullmäktige ska uppdra åt krisledningsnämnden att snarast gå igenom status för kommunens enheter vad gäller vatten, värme, mat och kommunikation, att utfärda regler för vad som ska finnas på respektive enhet för att klara de första 72 timmarna samt att bestämma hur detta regelbundet ska följas upp.

Kommunledningskontorets utredning visar i sammanfattning följande: Kommunens förmåga att hantera extraordinära händelser i fredstid ska ge en grundläggande förmåga till civilt försvar.

Kommunledningskontorets bedömning är att Danderyds kommun har beredskap och grundläggande förmåga att hantera störningar samt allvarliga händelser där avbrott i ordinarie försörjning av samhällskritiska verksamheter sker med hänvisning till krisledningsplanen

Med anledning av kraven på återtagning av civilt försvar är det motiverat att genomföra en förmåge- och beredskapsinventering kopplat till kritiska förmågor. Det är också av vikt att besluta om målsättning för beredskapen, avsätta resurser för att nå målsättningen och följa upp denna i takt med regionen i övrigt.

Det är fastställt i "Reglemente för kommunstyrelsen" (beteckning 03.01.1) § 6 att kommunstyrelsen är beredskapsnämnd och civilförsvarsnämnd. Kommunledningskontoret kommer med anledning av ovan inkomma med förslag på fortsatt arbete med beredskapsfrågorna i kommunen med hänsyn till det förändrade omvärldsläget, återtagandet av civilt försvar och kopplingen gentemot lag (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (LEH).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.



Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

Expedieras:

Utbildningsnämnden

Tekniska nämnden

Socialnämnden

§ 74

KS 2017/0228

Svar på motion om att genomföra övningar i krisledning

Ärende

Siv Sahlström m.fl. (C) har 2017-04-20 § 41 lämnat en motion som föreslår att kommunfullmäktige ska uppdra åt kommunstyrelsen att besluta att krisledningsnämnden ska:

Genomföra en realistisk övning. Genomgå erforderlig utbildning.

Under våren 2018 kommer krisledningsförmågan inom kommunen att övas tillsammans med övriga kommuner i stockholmsregionen. Övningen ersätter den övning som ställdes in 2017 med anledning av terrorattentatet på Drottninggatan.

Krisledningsnämnden kommer hållas uppdaterad inom ramen för övningen i samma omfattning som vid en reell händelse i enlighet med krisledningsplanen. Krisledningsnämnden föreslås efter övningen bjudas in till en avrapportering, där även roller och ansvar med utgångspunkt från krisledningsplanen stäms av. Vid mötet används ett scenario som grund. Som ett nästa steg föreslås en så kallad skrivbordsövning genomföras med krisledningsnämnden.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att bifalla motionen.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

§ 75

KS 2017/0162

Svar på motion om att samtidigt som förtroendevalda får ut handlingar till sina sammanträden, lägga ut dem på kommunens hemsida

Ärende

Siv Sahlström (C) har till kommunfullmäktige 2017-03-06 § 23 lämnat en motion om att offentliga handlingar publiceras på kommunens hemsida samtidigt som de tillgängliggörs för berörda förtroendevalda.

Kommunledningskontorets utredning påvisar vikten av att kommunen tillämpar ett enhetligt och transparent förhållningssätt gällande publiceringar av handlingar och protokoll med utgångspunkt i att allmänheten ges största möjliga insyn i de beslutsunderlag som föreligger inför ett nämnd-sammanträde, samtidigt som dataskyddsförordningens bestämmelser om den enskildes rätt till skydd av personuppgifter iakttas.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

Expedieras:
Samtliga nämnder



§ 76

KS 2017/0229

Svar på motion om att anlita expertis som kan säkerställa att det finns adekvat back up och säkerhetssystem i kommunens alla system och beräkna kostnader för sammanbrott för W3d3 och Meetings

Ärende

Siv Sahlström m.fl. (C) har till kommunfullmäktige 2017-04-24 § 40 lämnat en motion om att anlita expertis som kan säkerställa att det finns adekvat "back-up" i kommunens alla system och beräkna kostnader för sammanbrott i W3d3 och Meetings. Motionären föreslår att kommunstyrelsen ges i uppdrag att "1) med hjälp av sakkunnig expertis gå igenom kommunens alla system för att säkerställa att det finns adekvat "back-up" och säkerhetssystem för dem alla 2) att avbryta påbörjandet att införa ett voteringsystem i fullmäktige, 3) att beräkna de totala kostnaderna för driftstoppet i W3d3 och Meetings vad gäller egna personalkostnader, extern expertis m.m. från när det inträffade den 4 april fram tills det är återställt".

Huvudorsaken till att databasen för det aktuella systemet skadades berodde på ett strömavbrott i kommunens serverhall i januari 2017. Skadorna upptäcktes när produktionsdata migrerades till en ny disklösning. När den så kallade "korrupta databasen" skrevs om i den nya disklösningen gjordes skadan värre vilket ledde till produktionsstopp den 4 april 2017. Efter denna incident har kommunledningskontoret schemalagt integritetscheck på samtliga databaser så att fel upptäcks tidigare. Vid behov skickas också larmrapporter från databasservernarna till övervakningssystemet.

Närvaro- och voteringsstöd för kommunfullmäktige har upphandlats i enlighet med kommunfullmäktiges beslut att anslå medel för ändamålet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.



§ 77

KS 2018/0089

Svar på interpellation om kränkningar och trakasserier i skolan

Ärende

Ruby Rosén (MP) lämnade till kommunfullmäktiges sammanträde 2018-02-05 § 9 en interpellation om kränkningar och trakasserier i skolan ställd till kommunstyrelsens ordförande. Ärendet bordlades.

Kommunstyrelsens ordförande besvarade interpellationen skriftligt inför kommunfullmäktiges sammanträde 2018-03-05. Ärendet bordlades.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

§ 78

KS 2018/0144

Svar på interpellation om att Danderyd behöver ett nytt äldreboende med platser för korttidsvistelse

Ärende

Anette Jellve (S) lämnade till kommunfullmäktiges sammanträde 2018-05-07 § 44 en interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande om att Danderyd behöver ett nytt äldreboende med platser för korttidsvistelse. Ärendet bord-lades.

Kommunstyrelsens ordförande besvarade interpellationen skriftligt inför kommunfullmäktiges sammanträde den 11 juni 2018.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

§ 79

KS 2018/0214

Svar på interpellation om bostäder för behövande som själva inte klarar att ordna bostad

Ärende

Ruby Rosén m.fl. (MP) har till kommunfullmäktige 2018-05-07 § 45 lämnat en interpellation till kommunstyrelsens ordförande om bostäder för behövande som själva inte klarar att ordna bostad.

Kommunstyrelsens ordförande har inför kommunfullmäktiges sammanträde den 11 juni 2018 besvarat interpellationen skriftligt.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

§ 80

KS 2018/0215

Svar på interpellation om fråga om anmälan om jävsförhållande gällande försäljningen av del av fastigheten Ginnungagap 2

Ärende

Carolin Robson (MP) har till har till kommunfullmäktige 2018-05-07 § 46 lämnat en interpellation om fråga om anmälan av jävsförhållande gällande försäljning av del av fastigheten Ginnungagap 2 ställd till kommunstyrelsens ordförande. Ärendet bordlades.

Kommunstyrelsens ordförande har inför kommunfullmäktiges sammanträde den 11 juni 2018 skriftligt besvarat interpellation.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

§ 81

KS 2018/0213

Svar på interpellation om förskoleupproret

Ärende

Ruby Rosén m.fl. (MP) har till kommunfullmäktige 2018-05-07 § 47 lämnat en interpellation om förskoleupproret ställd till kommunstyrelsens ordförande. Ärendet bordlades.

Kommunstyrelsens ordförande har inför kommunfullmäktiges sammanträde den 11 juni 2018 skriftligt besvarat interpellationen.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

§ 82

KS 2018/0209

Svar på interpellation om Danderyds gymnasium

Ärende

Jan Lilja (S) har till kommunfullmäktige 2018-05-07 § 48 lämnat en interpellation om Danderyds gymnasium ställd till kommunstyrelsens ordförande. Ärendet bordlades.

Kommunstyrelsens ordförande har inför kommunfullmäktiges sammanträde den 11 juni 2018 skriftligt besvarat interpellationen.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

§ 83

KS 2018/0211

Svar på fråga om hanteringen av Detaljplan, Skeppet 12

Ärende

Siv Sahlström (C) har kommunfullmäktige 2018-05-07 § 55 ställt fråga om hanteringen av detaljplan, Skeppet 12, ställd till byggnadsnämndens ordförande.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

§ 84

KS 2018/0247

Interpellation om pensionärsbostäder

Ärende

Carolin Robson (MP) har till kommunstyrelsens ordförande ställt bifogad interpellation om fråga avseende pensionärsbostäder.

Kommunfullmäktiges beslut

Interpellationen får ställas.

Interpellationen bordläggs till kommande sammanträde.



§ 85

KS 2018/0248

**Interpellation om utvecklingen av
idrottsverksamheten vid idrottsplatsen vid
Danderyds gymnasium.**

Ärende

Jan Lilja (S) har till kultur- och fritidsnämndens ordförande ställt bifogad interpellation om utvecklingen av idrottsverksamheten vid idrottsplatsen vid Danderyds gymnasium.

Kommunfullmäktiges beslut

Interpellationen får ställas.

Interpellationen bordläggs till kommande sammanträde.

§ 86

KS 2018/0008

Befrielse från förtroendeuppdrag

Ärende

Magnus Stenflo (L) har via e-post den 11 juni begärt befrielse från uppdraget som ersättare i byggnadsnämnden från den 14 juni 2018.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige bifaller framställningen.

Expedieras:
Magnus Stenflo
Byggnadsnämnden
Kommunledningskontoret - löner

§ 87

KS 2018/0009

Fyllnadsval ledamot kommunstyrelsen

Ärende

Socialdemokraterna har en vakant plats som ledamot i kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt valberedningens förslag § 11/2018

Jenny Åkervall (S), Krigsstigen 18, 182 73 Stocksund, utses till ledamot i kommunstyrelsen.

Expedieras:

Jenny Åkervall

Kommunledningskontoret - löner



§ 88

KS 2018/0009

Fyllnadsval, ersättare kultur- och fritidsnämnden

Ärende

Socialdemokraterna har en vakant plats som ersättare i kultur- och fritidsnämnden.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt valberedningens förslag § 12/2018

Jenny Åkervall (S), Krigsstigen 18, 182 73 Stocksund, utses till ersättare i kultur- och fritidsnämnden.

Expedieras:

Jenny Åkervall

Kultur- och fritidsnämnden

Kommunledningskontoret - löner

§ 89

KS 2018/0009

Fyllnadsval, ledamot valberedningen

Ärende

Socialdemokraterna har en vakant plats som ledamot i kommunfullmäktiges valberedning.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt valberedningens förslag § 15/2018.

Jenny Åkervall (S), Krigsstigen 18, 182 73 Stocksund, utses till ledamot i valberedningen.

Expedieras:
Jenny Åkervall
Valberedningen
Kommunledningskontoret - löner



§ 90

KS 2018/0009

Fyllnadsval, ersättare krisledningsnämnden

Ärende

Socialdemokraterna har en vakant plats som ersättare i krisledningsnämnden.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt valberedningens förslag § 15/2018

Jenny Åkervall (S), Krigsstigen 18, 182 73 Stocksund utses till ersättare i krisledningsnämnden.

Expedieras
Jenny Åkervall
Krisledningsnämnden
Kommunledningskontoret - löner



§ 91

KS 2018/0009

Fyllnadsval, ledamot socialnämnden

Ärende

Moderaterna har en vakant plats som ledamot i socialnämnden.

Kommunfullmäktiges beslut

Nuvarande ersättaren i socialnämnden Anita Dath (M), Nora Strand 24, 182 38 Danderyd, utses till ny ledamot i socialnämnden.

Petri Markkanen (M), Yngvevägen 6 B, 182 64 Djursholm, utses till ny ersättare i socialnämnden efter Anita Dath.

Expedieras:
Anita Dath
Petri Markkanen
Socialnämnden
Kommunledningskontoret - löner



§ 92

KS 2018/0242

Motion om att anlägga ett mountainbikespår

Ärende

Christer Erestål (SD) har lämnat bifogad motion om att anlägga ett mountainbikespår.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

§ 93

KS 2018/0246

**Motion om sanering/restaurering av våtmarken
Dalkarlskärret**

Ärende

Carolin Robson m.fl. (MP) har lämnat bifogad motion om sanering av våtmarken Dalkarlskärret.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

§ 94

KS 2018/0251

Motion om att återuppta arbetet med områdena av riksintresse för kulturmiljön i Djursholm och i samarbete med de boende se till att områdena skyddas mot ingrepp, som kan förstöra den värdefulla miljön.

Ärende

Siv Sahlström m.fl. (C) har lämnat bifogad motion om att återuppta arbetet med områdena av riksintresse för kulturmiljön i Djursholm och i samarbete med de boende se till att områdena skyddas mot ingrepp, som kan förstöra den värdefulla miljön.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.



§ 95

KS 2018/0250

Motion om att motverka lärarbristen

Ärende

Siv Sahlström (C) har lämnat bifogad motion om att motverka lärarbristen.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

§ 96

KS 2018/0249

Motion om att undersöka möjligheten att på för ändamålet lämpliga platser arrendera ut kommunal mark för biodling till intresserade Danderydsbor

Ärende

Siv Sahlström m.fl. (C) har lämnat bifogad motion om att, på för ändamålet lämpliga platser arrendera ut kommunal mark för biodling till intresserade Danderydsbor.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

§ 97

KS 2018/0252

Motion om att, intill dess kommunen byggt ett korttidsboende för Danderydsborna, reservera ett eller ett par rum på varje boende som finns i kommunen för korttids- eller växelboende

Ärende

Siv Sahlström (C) har lämnat bifogad motion om att, intill dess att kommunen byggt ett korttidsboende för Danderydsborna, reservera ett eller ett par rum på varje boende som finns i kommunen för korttids- eller växelboende.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.



§ 98

KS 2018/0254

Motion om att ge kommunstyrelsen i uppdrag att hos SL:s trafiknämnd begära en redovisning av vad som gjorts och vad som planeras för att Danderyd ska få en fungerande och pålitlig busstrafik

Ärende

Siv Sahlström m.fl. (C) har lämnat motion om att ge kommunstyrelsen i uppdrag att att hos SL:s trafiknämnd begära en redovisning av vad som gjorts och vad som planeras för att Danderyd ska få en fungerande och pålitlig busstrafik.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

§ 99

KS 2018/0253

Motion om att undersöka möjligheten att i Danderyd införa den nygamla hemtjänstmodellen med förenklad biståndsbedömning, som nu fått grönt ljus.

Ärende

Siv Sahlström m.fl. (C) har lämnat motion om att ge socialnämnden i uppdrag att undersöka möjligheten att i Danderyd införa den nygamla hemtjänstmodellen med förenklad biståndsbedömning.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.



*Interpellation från Miljöpartiet de gröna till
Olle Reichenberg, ordförande kommunstyrelsen*

Fråga om pensionärsbostäder

Danderyds kommun äger, förvaltar och hyr ut ett antal bostäder för äldre. En i Danderyd folkbokförd, ålderspensionär, förtidspensionär eller person som på grund av fysisk eller psykisk funktionsnedsättning har behov av en anpassad bostad kan ansöka om pensionärsbostad.

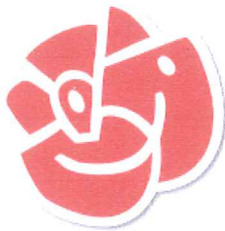
Till Kevinge pensionärsboende står ett 300-tal Danderydsbor i kö. Det är stor efterfrågan till pensionärsbostäderna vid Eneby torg. Där har kommunen enligt uppgift använt bostäder som områdeskontor, som lagerlokal, som raststuga och övernattningslägenhet åt hantverkare. I pensionärsboendet vid Nora torg har pensionärer sedan många år inte kunnat bo pga att bostäderna har för låg inomhustemperatur och är fukt- och mögelskadade.

Frågor:

1. Vilka pensionärsbostäder finns idag i de olika kommundelarna?
2. Vad har kommunen för policy gällande pensionärsbostäder?
3. Vilka kriterier ska vara uppfyllda för att få en pensionärsbostad?
4. Vilka kriterier ska vara uppfyllda för att få ställa sig i kön till en pensionärsbostad?
5. Hur många pensionärer i respektive kommundel står i kö till pensionärsbostad
6. Hur stora har tomgångshyrorna varit i de olika pensionärsbostäderna under respektive år 2010-2018
7. Vilken uppföljning görs för att säkerställa att pensionärsbostäder inte hyrs ut i andra hand?

Danderyd 2018-06-11

Carolin Robson



Socialdemokraterna

FRAMTIDSPARTIET

DANDERYDS KOMMUN
KOMMUNSTYRELSEN

2018-06-11

Diarie.nr: KS 2018/0248

Interpellation till ordförande i kultur- och fritidsnämnden.

Under 2016 motionerade Socialdemokraterna kring utvecklingen av idrottsverksamheten vid Idrottsplatsen vid Danderyds Gymnasium. Vi var bekymrade över tillgängligheten för funktionsnedsatta personer. Idrottsplatsen är inte tillgänglig för personer med även lättare funktionsnedsättning. För personer som nyttjar rullstol finns inga möjligheter att tillträda arenan på ett sätt som kan anses tillfredsställande.

Detta noterades även i det svar som vi fick från Brigitta Jakobsson:

”Förvaltningen har under två år arrangerat friidrottsmästerskap för ungdomar med funktionsnedsättning vid Danderyds gymnasium. Arrangemanget har lockat ett stort antal elever från flera kommunen och har genomförts på ett mycket bra sätt. Vi har dock noterat vissa brister i tillgänglighet för de ungdomar som är rullstolsbundna, vilket bör åtgärdas i det korta perspektivet.”

Ett kort perspektiv är enligt vår mening relativt omgående.

Sedan den 16 juni 2016 då ovanstående beskrivning formulerades har ingenting hänt som ger rullstolsbundna tillgång till arenan trots uppmaningen från förvaltningen att dessa brister BÖR åtgärdas i det KORTA perspektivet. Majoriteten struntar helt enkelt att åtgärda så uppenbara brister.

Det är också mycket beklagligt att kommunens funktionshinderråd inte påtalat ovanstående missförhållande.

Hur ser förvaltningen på den framtida utvecklingen på kommunens egen idrottsanläggning?

- kommer man att kunna närvara som aktiv idrottsutövare eller publik på en anläggning där det också erbjuds möjlighet att nyttja en toalett.
- kommer den uppenbara bristen på tillgänglighet för rullstolsbrukare att åtgärdas i ”det korta perspektivet”.

Danderyd den 4 juni 2018

Jan Lilja (S)

Tillhör KF-protokoll 2018-06-11

§ 78

DANDERYDS KOMMUN
KOMMUNSTYRELSEN

2018-06-07

KS2018/0144

Svar på interpellation från Anette Jellve (S) om att Danderyd behöver ett nytt äldreboende med platser för korttidsvistelse

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 7 maj 2018 ställde Anette Jellve (S) en interpellation till mig om att Danderyd behöver ett nytt äldreboende med platser för korttidsvistelse. Interpellationen utmynnar i två frågor som jag besvarar enligt följande:

1) Varför bygger inte kommunen ett vårdboende på egen mark, sätter spaden i jorden och, när vårdboendet är inflyttningsklart, rekryterar duktiga medarbetare som driver ett varmt och vänligt boende?

Vid måndagens sammanträde i kommunfullmäktige kommer ett ärende om byggande av ett nytt vård- och omsorgsboende i kvarteret Ginnungagap i Djursholm att behandlas. Det nya boendet kommer att vara av mycket hög kvalitet avseende såväl själva fastigheten som den vård som kommer att bedrivas.

Interpellantens påstående att kommunen inte har någon rådighet över vilken entreprenör fastighetsägaren väljer för driften av boendet är inte helt korrekt. Den som driver verksamheten måste nämligen uppfylla de kriterier kommunen uppställt i förfrågningsunderlaget för LOV. Där ställs krav avseende exempelvis kvalitet, miljöarbete, IT-system och ekonomiska förutsättningar att driva verksamheten. LOV inom vård- och omsorgsboende innebär att äldre danderydsbor, som fått plats på boende beviljad, kan välja mellan olika boenden. Det finns sju boenden i Danderyd (fyra kommunalt drivna och tre privat drivna), samt fem utanför kommunen (ett i Täby, ett i Vallentuna, två i Åkersberga och ett i Solna).

Den styrande koalitionen M-L-KD bejakar privata alternativ inom vård och omsorg. Vi tycker därför att det är bra att det nya boendet kommer att drivas av den privata entreprenören Aleris Omsorg. Vi är övertygade om att Aleris kommer att kunna rekrytera "duktiga medarbetare som driver ett varmt och vänligt boende". Socialdemokraterna arbetar tvärtom för att förhindra och försvåra för privata alternativ att verka, vilket visar sig bland annat genom att de vill genomdriva de förslag som förts fram i den sk Reepalu-utredningen.

2) Hur ser behovet av platser på äldreboende ut för framtiden?

Det är idag ingen kö då det gäller plats i vård- och omsorgsboende med somatisk inriktning, medan det är en kortare kö till platser med demensinriktning. Det nya boendet i Djursholm innebär att det totala antalet platser på vård- och omsorgsboenden inom kommunen ökar något. Socialnämnden har antagit en boendeplan för perioden 2018-2027, som visar att det behövs fler boendeplatser från år 2021 och framåt.

Därmed anser jag mig ha besvarat interpellationen.

Danderyd den 7 juni 2018



Olle Reichenberg (M)

kommunstyrelsens ordförande

Svar på interpellation från Ruby Rosén m fl (MP) angående bostäder för behövande som själva inte klarar att ordna bostad

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 7 maj 2018 ställde Ruby Rosén m fl (MP) en interpellation till mig angående bostäder för behovande som själva inte klarar att ordna bostad. Interpellationen utmynnar i två frågor som jag besvarar enligt följande:

1) *Hur har majoriteten tänkt ordna boende för de 110 hushåll som troligen riskerar att bli hemlösa inom en snar framtid?*

Kommunen har ansvar för att ordna bostäder för nyanlända under de första två åren efter anvisning till kommunen, den sk etableringsperioden. Danderyds kommun erbjuder de nyanlända bostad med korttidskontrakt. Under etableringsperioden ger kommunen de nyanlända stöd i att söka bostad, där målet är att hitta eget boende efter tvåårsperioden. Då tvåårsperioden löpt ut finns möjlighet att förlänga korttidskontrakten maximalt ytterligare två år. Beslut fattas efter behovsbedömning i varje enskilt fall, och enligt samma regler som för alla andra danderydsbor. Precis som interpellanten skriver är kommunen skyldig att tillhandahålla "tak över huvudet" för danderydsbor som står utan bostad, och det görs givetvis när behov föreligger.

2) *Tänker majoriteten utnyttja regeringens olika stöd som finns för att underlätta byggandet av hyresbostäder och därmed skapa möjliga boenden för utsatta grupper?*

Vid måndagens sammanträde i kommunfullmäktige kommer beslut att fattas om byggande av tre lägenheter för kommunala ändamål på fastigheten Svea 1. Fullmäktige har tidigare beslutat att den fd trädgårdsmästarebostaden vid Cedergrenska parken ska ersättas med en ny liknande villa, inrymmande några lägenheter för kommunala ändamål. I övrigt finns i dagsläget inga planer på att uppföra kommunala hyresbostäder, och därmed kommer kommunen inte att ansöka om stöd som riktas till produktion av hyresrätter. Miljöpartiets idé att skapa särskilda "boenden för utsatta grupper" måste starkt ifrågasättas. Den typen av "social housing" har visat sig leda till stora problem.

Kommunen säkerställer att lägenheter undantas för kommunala ändamål i nybyggnadsprojekt som andra fastighetsägare kommer att genomföra de kommande åren. Som exempel kan nämnas att kommunen kommer att disponera några lägenheter i det nya bostadsområdet på Golfbanevägen vid Mörby centrum, ett projekt som Miljöpartiet för övrigt försökt försvåra.

Därmed anser jag mig ha besvarat interpellationen.

Danderyd den 7 juni 2018


Olle Reichenberg (M)

kommunstyrelsens ordförande

Tillhör KF-protokoll 2018-06-11 § 80



Svar på interpellation från Carolin Robson (MP) angående anmälan om jävsförhållande gällande försäljningen av del av fastigheten Ginnungagap 2

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 7 maj 2018 ställde Carolin Robson (MP) en interpellation till mig angående en anmälan om jävsförhållande gällande försäljningen av del av fastigheten Ginnungagap 2.

Utredningen har handlagts av kommunjuristen och säkerhetschefen och har diarienummer 2018/240.

I sakfrågan kan konstateras att försäljning av fastigheten Ginnungagap 2 föreslås ske till Vectura Fastigheter AB och inte till Aleris Omsorg. Det kan för övrigt noteras att den anhöriga till den person som felaktigt pekats ut som jävig aldrig har arbetat inom Aleris Omsorg, och sedan februari 2018 inte längre är anställd inom Aleris-koncernen. Allt detta hade interpellanten snabbt kunnat få svar på genom att fråga exempelvis Moderaternas gruppleddare eller kommunalråd.

Därmed anser jag mig ha besvarat interpellationen.

Danderyd den 7 juni 2018

A handwritten signature in blue ink that reads "Olle Reichenberg".

Olle Reichenberg (M)

kommunstyrelsens ordförande

Svar på interpellation från Ruby Rosén m fl (MP) angående det sk Förskoleupproret

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 7 maj 2018 ställde Ruby Rosén m fl (MP) en interpellation till mig angående det sk Förskoleupproret. Interpellationen utmynnar i två frågor som jag besvarar enligt följande:

1) Hur kommer det sig att Danderyds kommun inte söker statsbidrag för att minska barngrupperna i förskolan då inriktningsmålet är gulmarkerat, dvs bara delvis uppfyllt?

Anledningen till att de kommunala förskolorna i Danderyd inte söker statsbidraget för att minska barngruppernas storlek, är att statsbidragets konstruktion inte passar kommuner som tillämpar pengsystem, dvs ersätter förskolorna med en peng per inskrivet barn varje månad.

Statsbidraget är framför allt tänkt att minska gruppstorleken för de yngre barnen. Danderyds kommuns peng (ersättning) 2018 för barn 1–2 år är 158 628 kr per barn och år. Enkelt uttryckt innebär det att en förskola, för att få statsbidraget, måste avstå 158 628 kr per barn och år, för att istället få 30 000 kr per barn och år för det antal barn som man minskar med. Detta har få förskolor råd med, då de för att få täckning för sina kostnader för personal, lokaler, ledning, måltider mm behöver få in den fastställda "ordinarie" förskolepengen för det antal barn som förskolan är planerad för. En förskola med fyra avdelningar behöver i princip ha cirka 72 barn inskrivna varje månad i snitt, och få "ordinarie" förskolepeng för 72 barn varje månad, för att gå runt ekonomiskt.

Sannolikt har mindre kommuner utanför storstadsområden i högre grad ekonomiska modeller med fasta budgetbelopp per år per förskola, oavsett antalet inskrivna barn. Med en sådan budgetmodell blir det ett plusbelopp för en förskola, om förskolan väljer att inte ta in barn och söker 30 000 kr i statsbidrag per barn och år för mindre barngrupper. Om det är brist på platser i kommunen är det ju dock problematiskt att göra så.

Pengsystemet i Danderyd infördes för att ge föräldrar möjlighet att fritt välja förskola, och ge kommunala och privata förskolor lika ekonomiska förutsättningar. Statsbidragets utformning är ytterligare ett exempel på den fientliga politik som socialdemokraterna och miljöpartiet driver mot kommuner som bejaktar valfrihet och mångfald.

2) Har Danderyds kommun frågat förskolelärarna i kommunens förskolor om hur de upplever sin arbetsmiljö, och kan resultat i så fall redovisas?

Varje år görs en riskbedömning av det systematiska arbetsmiljöarbetet på alla förskolor. Utifrån riskbedömningen görs en handlingsplan som sedan följs upp av respektive chef. Verksamhetschefen för de kommunala förskolorna följer upp riskbedömningarna och handlingsplanerna med åtgärder i dialogsamtal med respektive förskolechef. Vartannat år genomförs en större medarbetarundersökning i kommunen. Utifrån svaren görs en handlingsplan på respektive förskola.

Förskolecheferna följer upp arbetsmiljön för respektive medarbetare vid årliga medarbetarsamtal. Arbetsmiljön på förskolan har en stående punkt på dagordningen vid förskolornas arbetsplatsträffar (APT) en gång per månad. Sjukfrånvaron följs upp löpande på förskolorna av respektive förskolechef.

Sammanställt resultat från förskolornas systematiska arbetsmiljöarbete 2017:

- Stress och arbetssituation:

I stort sett samtliga enheter lyfter fram stress i verksamheten som en riskfaktor.

Åtgärder: Översyn av scheman och resurser i organisationen. Översyn av personalens raster och reflektionstid. Fler tvärgrupper och ökat samarbete mellan avdelningarna. Fördela utbildningsinsatser under en längre period. Stödja personalen i att prioritera i sitt arbete.

- Korttidsfrånvaron (VAB och sjukdom):

Åtgärder: Översyn av scheman, resurser och organisation. Förebyggande dialog om vikarieanskaffning och bokning av vikarier i tidigt skede.

I år kommer egenregin att genomföra en "stressenkät" bland all personal på de kommunala förskolorna, för att kartlägga bland annat arbetsbelastning, tidspress, otydliga krav, brist på stöd och hjälp och krånglande system. Enkäten består av 35 påståenden och tar cirka tio minuter att besvara. Den är framtagen av företaget Prevent och ska användas som underlag för gruppdiskussion. Syftet med enkäten är att komma fram till åtgärder för att minska belastningen av faktorer som kan framkalla stress.

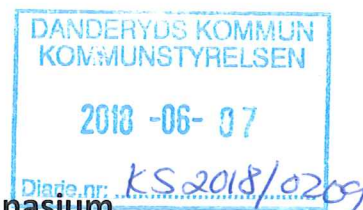
Därmed anser jag mig ha besvarat interpellationen.

Danderyd den 7 juni 2018



Olle Reichenberg (M)

kommunstyrelsens ordförande



Svar på interpellation från Jan Lilja (S) angående Danderyds gymnasium

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 7 maj 2018 ställde Jan Lilja (S) en interpellation till mig angående Skolinspektionens granskning av Danderyds gymnasium. Interpellationen utmynnar i fyra frågor som jag besvarar enligt följande:

1) Hur kommer den nya organisationen att se ut, som säkerställer att Danderyds gymnasiums ledning känner stöd och engagemang från huvudmannen för skolan?

En befattning som verksamhetschef för grund- och gymnasieskolan har inrättats inom bildnings- och omsorgsförvaltningen, vilket är en roll som tidigare saknats i kommunen. Vidare kommer den sammanslagna förvaltningen i sig att underlätta kvalitetsarbetet för skolorna, i och med att det tidigare dubbelarbetet i form av flera olika uppföljningar till två olika förvaltningar (utbildnings- och kulturkontoret respektive produktionskontoret) försvinner. Förvaltningen har tillsatt en kvalitetsgrupp för att skapa ett enhetligt kvalitets- och uppföljningssystem, vilket kommer att underlätta ytterligare för Danderyds gymnasium.

Det finns fyra rektorer på Danderyds gymnasium. Alla dessa deltar numera (fr o m december 2017) i rektorsgruppen med alla grundskolerektorer. De bildar även en egen rektorsgrupp tillsammans med verksamhetschefen för grund- och gymnasieskolan. Tidigare deltog endast gymnasiechefen på rektorsmöten.

2) På vilket sätt kommer Danderyds kommun att säkerställa att Danderyds gymnasiums kvalitetsarbete följs upp och återkopplas hos ansvariga nämnder och förvaltningar?

Egenregin, genom produktionsutskottet, har antagit en affärsplan. Verksamhetschefen för grund- och gymnasieskolan håller nu på att, tillsammans med rektorerna, arbeta fram en strategisk plan för skolorna, vilken kommer att löpa under tre läsår. Den strategiska planen kommer att ta sin utgångspunkt i de prioriterade områden som har identifierats i affärsplanen, samt utifrån de enkäter som genomförs och utbildningsnämndens mål för skolan. Utifrån den strategiska planen kommer sedan varje skola att formulera en verksamhetsplan för varje läsår, med tydliga aktiviteter som ska genomföras på skolan för att uppnå resultat inom prioriterade utvecklingsområden.

Konkreta målformuleringar har arbetats fram utifrån de mål som utbildningsnämnden har fastställt, och dessa kommer bildnings- och omsorgsförvaltningen kommer att följa upp. Till hösten kommer verksamhetschefen för grund- och gymnasieskolan att genomföra sk kvalitetsdialoger med samtliga rektorer. Förvaltningen har även tagit fram ett nytt årshjul för hur redovisningar till utbildningsnämnden gällande skolornas resultat ska genomföras.

3) Vilka beslut om utvecklingsåtgärder relaterat till attityder och bruk av droger, dvs elevhälsans arbete, kommer huvudmannen att föreslå utifrån situationen vid Danderyds gymnasium?


Under läsåret 2018/2019 kommer elevhälsan att vara ett av de prioriterade utvecklingsområdena för Danderyds skolor. Varje skola kommer att ges i uppdrag att ta fram och implementera en elevhälsoplan, där rutiner, riktlinjer och utvecklingsområden gällande elevhälsan kommer att skrivas fram. Det pågår även ett förvaltningsövergripande samarbete mellan socialkontoret och bildnings- och omsorgsförvaltningen om dessa frågor. En enkät om ANDT-arbetet har nyligen genomförts, för att ta reda på vad som redan idag görs på skolorna och vilka önskemål som finns gällande stöd till skolorna i detta angelägna arbete. Det är viktigt att ta ett helhetsgrepp på det alkohol- och drogförebyggande arbetet och att börja redan i tidiga skolår. Danderyds gymnasium kommer under hösten att delta i projektet "Danderyd lyssnar", som går ut på att lyssna på ungdomars egna berättelser kopplade till bland annat alkohol, droger och psykisk ohälsa.

4) Danderyds gymnasium har lokaler där vissa delar har mycket eftersatt underhåll. Vilka åtgärder kommer akut att genomföras för att säkerställa lokaler som har en kvalitet, där elever och medarbetare kan känna engagemang och glädje?

Verksamhetschefen för grund- och gymnasieskolan har ett bra och nära samarbete med fastighetschefen på tekniska kontoret. De träffas kontinuerligt för att diskutera skolornas behov av underhåll och renoveringar. När det gäller Danderyds gymnasium finns det en renoveringsplan som sträcker sig fram till 2022. Under innevarande år kommer åtgärder att vidtas avseende bland annat ventilation och belysning. Renoveringen startar i vecka 25, efter det att eleverna har gått på sommarlov.

Därmed anser jag mig ha besvarat interpellationen.

Danderyd den 7 juni 2018


Olle Reichenberg (M)
kommunstyrelsens ordförande



DANDERYDS KOMMUN
KOMMUNSTYRELSEN
2018 -06- 11
Diarie.nr: KS2018/0242

Till kommunfullmäktige i Danderyd

Motion om att anlägga ett mountainbikespår:

En motions- och rekreationsform som ökat på senare tid är att cykla mountainbike. Det är en rolig form av träning som inte bara innebär fysiska utmaningar utan även stimulerar motorik och aktiverar hjärnan.

Sverige, med sitt rika utbud av naturlandskap har naturligtvis de bästa förutsättningar för utövning av sporten. Så även i Danderyd. Idag finns det inofficiella spår lite här och där i landet, bland annat i Rinkebyskogen. Spåren slingrar sig genom naturen och korsar våra anlagda spår på några ställen. Eftersom vår skog till största delen består av stenar och rötter blir den typen av naturspår ofta väldigt krävande vilket utesluter gruppen vanliga motionärer.

För att göra mountainbiking tillgängligt för fler måste man alltså preparera spår. Det ultimata vore ett preparerat spår där man på olika ställen kan göra avstickare in på mer utmanande skogsspår. Ett preparerat spår ökar dessutom möjligheten till högre hastigheter, vilket är till fördel ur ett träningsperspektiv.

Befintliga anlagda gång och löpspår fungerar naturligtvis att cykla på, men en intressekonflikt uppstår då gångare/löpare ska samsas med cyklister.

Det torde finnas mycket goda förutsättningar för att binda ihop de befintliga löparspår som finns i Rinkebyskogen med små vägavsnitt och bredare spår som idag inte är uppmärkta, till en längre bana, anpassad för mountainbiking. Detta utan att försämra för promenader, löpning eller skidåkning. Låt oss öka tillgängligheten för flera typer av spontanidrott inom kommunen.

Men hänvisning till ovanstående föreslås kommunfullmäktige besluta att:

Kommunen utreder möjligheterna att anlägga ett mountainbikespår i Rinkebyskogen eller på annan plats inom kommunen.

Sverigedemokraterna Danderyd 11/6 2018
Christer Erestål



Motion från Miljöpartiet de gröna Sanering/restaurering av våtmarken Dalkarlskärret

Miljöpartiet uppmanade för ett år sedan kommunfullmäktige att uppdra åt kommunstyrelsen att utvidga och restaurera Dalkarlskärret så att det i enlighet med EU:s Vattendirektiv återställs till en väl fungerande våtmark med nödvändig kapacitet att reda dagvattnet.

Kommunfullmäktige röstade emot Miljöpartiets förslag.

Dalkarlskärret ligger mellan Roslagsbanan och den s k idrottstomten. Enebyängens handelsplats och E18 har sin avvattnings via dagvattensystemet till Dalkarlskärret.

Länsstyrelsen har med anledning av kommunens detaljplaneförslag för tennisanläggning inom del av Djursholm 2:421 yttrat sig över förslaget (Länsstyrelsen 402-6928-2018).

Länsstyrelsen skriver:

att enligt kommunens dagvattenutredning kommer mängder av kväve, fosfor och kvicksilver att öka jämfört med dagens situation, *att* detta innebär att ett antagande av detaljplanen i sin nuvarande form riskerar att MKN inte kan följas, *att* de åtgärder som kommunen föreslår är inte tillräckliga för att följa MKN, *att* kommunen behöver ta hänsyn till de föroreningar som finns i marken, *att* kommunen i planbeskrivningen omnämner Dalkarlskärret som en anlagd dagvattendamm men Dalkarlskärret utgör dock ett naturligt våtmarksområde och kan inte anses vara en dagvattenanläggning, *att* våtmarken kan vara i behov av sanering eller restaurering.

Länsstyrelsens sammanfattande bedömning är att föreslagen detaljplan riskerar att en miljö kvalitetsnorm enligt 5 kap miljöbalken inte följs. Länsstyrelsen skriver att om kommunen inte beaktar framförda synpunkter bedömer Länsstyrelsen att det finns riks för att MKN inte följs. Länsstyrelsen kan då komma att överpröva ett antagande av planen.

Miljöpartiet uppmanar kommunfullmäktige att uppdra åt kommunstyrelsen att sanera och restaurera Dalkarlskärret.

Danderyd 2018-06-11

Carolin Robson

Kjell Rosén



Till kommunfullmäktige i Danderyd

Motion om att återuppta arbetet med områdena av riksintresse för kulturmiljön i Djursholm och i samarbete med de boende se till att områdena skyddas mot ingrepp, som kan förstöra den värdefulla miljön.

Det finns en oro bland Danderyds villaägare över den utveckling som ägt rum under de fyra senaste åren. Vi har sett prov på en brist på respekt för det unika i vår miljö och en total brist på respekt för vårt kulturarv. Stora avvikande byggnader, flerfamiljshus, planeras mitt i våra villaområden.

I Djursholm finns områden av riksintresse. Det finns i dag inte tillräckligt skydd för dessa miljöer eller byggnader. I de upprepade kontakter som miljö- och stadsbyggnadskontoret har haft med Länsstyrelsen, uppges att det enda säkra skyddet mot rivning av kulturhistoriskt värdefulla byggnader är en q-märkning, i vilken rivningsförbud ingår. I det fall en q-märkning saknas, finns ingen garanti för att byggnadsnämnden kan hävda att byggnaden inte får rivas.

Skyddet måste vara tydligt för fastighetsägare, handläggare och allmänhet. Ett skydd blir endast tydligt och säkert vid en q-märkning av fastigheterna i en detaljplan.

Ett omfattande arbete har under tiden 2011- 2014 lagts ned på att genom tillägg i detaljplanerna försäkra Djursholmsborna om att den fina miljön inte skall förstöras. De har varit positiva. Nu är det dags att låta dem få sista ordet i denna långa process.

Eftersom de nio detaljplanerna handlades som separata ärenden är det enkelt att föra vidare de planer där alla är nöjda och dra tillbaka planer om det uppstår problem.

Bakgrund

Kommunstyrelsen gav 2011-04-14 § 88 ”Byggnadsnämnden i uppdrag att i en planprocess pröva möjligheten att skapa ett skydd för kulturmiljöer i Djursholm som är av riksintresse.” 2015 -01-19 beslöt kommunstyrelsens nya majoritet att återkalla uppdraget samt att avbryta pågående planuppdrag för detaljplan för område B17, B27, B28, B42, B43, B44, B45, B46 och B48, skydd av kulturmiljöer i Djursholm, inom Djursholm, Danderyds kommun.

Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverade sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms yrkande:

Kommunstyrelsen beslutar att planuppdragen för detaljplan för område B17, B27, B28, B42, B43, B44, B45, B46 och B48, skydd av kulturmiljöer i Djursholm, inom Djursholm, Danderyds kommun skall fortsätta i enlighet med fattade beslut.

Berörda fastighetsägare har fått komplett material

Byggnadsnämnden hade fullgjort uppdraget enligt beslutet 2011-04-14 § 88 och lagt fram förslag på nio separata detaljplaner, som totalt berörde 231 fastigheter varav 164 fick skyddsbestämmelser. Vid sitt sammanträde 2013-11-05 beslutade en enhällig byggnadsnämnd tillstyrka förslagen till detaljplaner och överlämna dem till kommunfullmäktige.

Beslutet i Byggnadsnämnden föregicks av ett grundläggande arbete och var väl genomtänkt. Många fastighetsägare svarade positivt på att deras närmiljö skulle skyddas för framtiden och blev glada över att få kunskap om att deras fastighet ligger i ett område av så stort värde. Det är sällsynt med ett så positivt gensvar för nya detaljplaneförslag i Danderyd som det var i denna process.

Gedigen dokumentation finns framtagen

Samtliga 231 fastighetsägare som ingick i de aktuella områdena fick inför utställningen av planförslagen ut kompletta handlingar (underrättelse om utställning, utställningshandling, tillägg till planbeskrivning, samrådsredogörelse, tillägg till genomförandebeskrivning och plankarta med bestämmelser för deras egen fastighet). Skriftligt hörde under utställningstiden nio av de 231 berörda privata fastighetsägarna av sig. Fyra (varav två i samma familj) var negativa, två hade synpunkter som tillgodosågs och tre var positiva.

I samrådsredogörelsen 2013-03-19 (Dnr 2012-0484) som skickades ut till berörda fastighetsägare skrev miljö- och stadsbyggnadskontoret ”Det underlagsmaterial som ligger till grund för planen är förutom kulturmiljöhandboken även kompletterande fotografering och analyser av samtliga fastigheter inom de olika planområdena.” ”Analyserna är sammanställda i omfattande dokument” och ”Analyserna är utförda och sammanställda av bebyggelseantikvarie”.

Nu är det dags att ge Djursholmsborna sista ordet

Om det trots de mycket positiva reaktionerna vi fick från berörda Djursholmsbor, unikt i plansammanhang, skulle visa sig att det finns boende inom något av områdena som motsätter sig planförslaget, kan vi dra tillbaka planen för det området. Detta är, förutom det övergripande att se till att Djursholms unika miljö bevaras, en möjlighet för Djursholmsborna att öka statusen och värdet på sin fastighet. Vi har noterat att det i marknadsföringen vid försäljning framhålls att fastigheten ligger i ett riksintresseområde.

Ingen markanvändning försvåras. De underliggande planerna, som finns kvar, ändras inte alls, och bekräftar därmed användning likt den tidigare samt byggrättens storlek.

Eftersom riksintresseområden, enligt Miljöbalken, så långt det är möjligt skall skyddas mot åtgärder som kan skada dessa miljöer,

faller ansvaret på Danderyds beslutande organ att till se till att detta skydd skapas om de inom områdena boende vill ha det.

Med hänvisning till ovanstående föreslår vi kommunfullmäktige besluta uppdra åt berörda organ.

att återuppta arbetet med områdena av riksintresse för kulturmiljön i Djursholm och i samarbete med de boende se till att områdena skyddas mot ingrepp, som kan förstöra den värdefulla miljön.

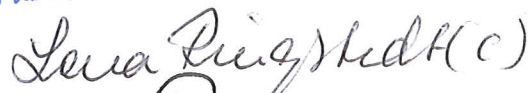
Danderyd den 11 juni 2018



Siv Sahlström (C)

Gruppledare



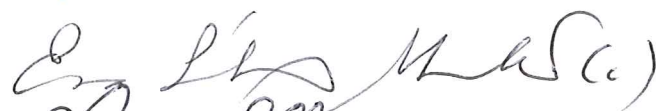


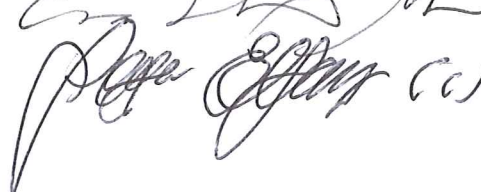




Kristin Eriksson (C)









Till kommunfullmäktige i Danderyd

Motion om att motverka lärarbristen

Lärarbristen i Sverige tilltar. Nyligen har Universitets- och högskolerådet sagt att inte ens om varenda utbildningsplats på lärarutbildningarna fylls, kommer vi att under överskådlig tid kunna utbilda ikapp det behov av förskollärare och lärare som finns. Idag kan man inte ens fylla utbildningsplatserna. Framtiden ser därför allt annat än ljus ut.

Danderyd har på många sätt goda förutsättningar, med en förhållandevis hög andel behöriga pedagoger jämfört med andra kommuner i Stockholms län. Men även Danderyd märker den tilltagande lärarbristen mer och mer för varje år. Därför är det viktigt att Danderyd ligger steget före och agerar för att minska verkningarna för vår kommun av den nationella lärarbristen. Tyvärr har den styrande majoriteten M+L+KD slutat att göra riktade ekonomiska satsningar för att rekrytera lärare med motiveringen att det inte behövs. Vad majoriteten grundar detta på är oklart, särskilt som alla kan konstatera att lärarbristen accelererar. För att Danderyd ska återta positionen som Sveriges bästa skolkommun måste vi se till att behålla och nyrekrytera duktiga pedagoger till såväl förskola, fritidshem som skola. Det kräver olika insatser.

Dels handlar det om att ge skolorna goda ekonomiska förutsättningar med penguppräknings som innebär att verksamheterna kompenseras för stigande kostnader i samband med att förskolläraryrket-, fritidspedagog- och lärarlönerna ökar beroende på marknadskrafterna, det vill säga de ökningar av lönebudgetarna som uppstår vid nyanställningar samt de ökningar som måste göras för att behålla konkurrenskraften i förhållande till andra kommuner.

Dels handlar det om att hitta nya vägar in i förskolläraryrket-, fritidspedagog- och läraryrkena som stöds av kommunen genom exempelvis utbildningsinsatser.

Dels handlar det om att visa för ungdomar som står i begrepp att välja utbildning det positiva i att jobba som pedagog.

Dels handlar det om att vara en attraktiv arbetsgivare som erbjuder något utöver det andra kommuner också erbjuder för att både behålla befintliga medarbetare och samtidigt vara en arbetsgivare man vill söka sig till.

Arbetet måste vara långsiktig och strategiskt för att ge effekt.

Med hänvisning till ovanstående yrkar vi därför att kommunfullmäktige beslutar ge berörda organ i uppdrag

att skapa en långsiktig strategi för kompetensförsörjning inom förskola och skola.

att skapa ett arbetsgivarerbjudande som är unikt för Danderyd för att behålla och attrahera kompetent personal till förskola, fritidshem och skola.

att analysera de ekonomiska konsekvenserna över tid av de löneökningar som nyrekryteringar medfört och föreslå åtgärder för att tillförsäkra förskolor och skolor ekonomiska förutsättningar för att bedriva en kvalitativ verksamhet.

Danderyd den 11 juni 2018

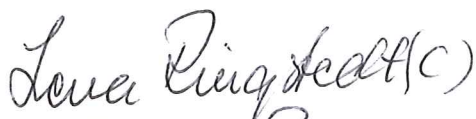


Siv Sahlström (C)

Gruppledare



Patrik Nimmerstam (C)



Till kommunfullmäktige i Danderyd



Motion om att undersöka möjligheten att på för ändamålet lämpliga platser arrendera ut kommunal mark för biodling till intresserade Danderydsbor

I en motion till fullmäktige 2017-12-18 skrev Danderydscenterns fullmäktige-grupp bland annat: ”I många rapporter utmålas en skrämmande framtidsbild, där många av de arter vi ser i dag riskerar att försvinna i en nära framtid. Till exempel är bin och humlor, som vi är beroende av för vår mat, på många håll på väg att försvinna. Nära 80 procent av alla flygande insekter tros ha försvunnit från centrala Europa de senaste trettio åren. Detta är en skrämmande utveckling. Alla goda krafter behövs för att förhindra en fortsatt utarmning av vår flora och fauna. Där kan också Danderyd bidra. Särskilt som vår kommun är en trädgårdsstad, borde vi ha förutsättningar för att säkerställa den biologiska mångfalden.”

Vi föreslår att kommunen hjälper till med detta genom att undersöka, om det finns några för detta ändamål lämpliga platser, där intresserade Danderydsbor som vill göra en insats genom att arbeta med privat biodling vederlagsfritt kan få arrendera kommunal mark för detta.

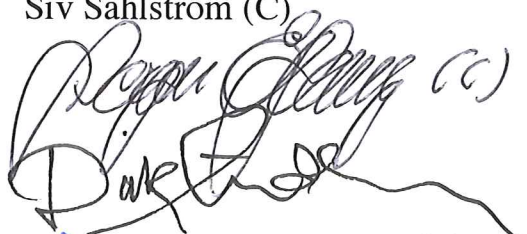
Med hänvisning till ovanstående föreslår vi därför kommunfullmäktige besluta uppdra åt berörda organ

att undersöka vilka platser som är lämpliga för en sådan verksamhet och utreda möjligheten att vederlagsfritt arrendera ut mark för biodling till intresserade Danderydsbor.

Danderyd den 11 juni 2018



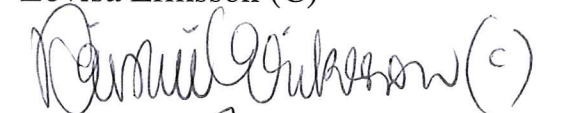


Siv Sahlström (C)



Peter Nimmervärd (L)



Lovisa Eriksson (C)

Daniel Eriksson (C)
Leena Pöngstedt (C)
Eva L. M. A. (C)

Till kommunfullmäktige i Danderyd



Motion om att, intill dess kommunen byggt ett korttidsboende för Danderydsborna, reservera ett eller ett par rum på varje boende som finns i kommunen för korttids- eller växelboende.

Ett fint kuvert med en vackert handskriven adress kommer i min brevlåda. Brevet återges, kursiverat, nästan i sin helhet:

"Min man är 91 år gammal, trött och i behov av mycket hjälp för sin tillvaro hemma. Jag är 86 år och gör allt jag förmår för att min man skall kunna vara hemma så länge det går innan det blir oundvikligt med omsorgsboende. För att själv orka behövs det att min man kan bo på någon form av korttids- eller växelboende vissa veckor.

Då Danderyd saknar denna form av boende, har man handlat upp den tjänsten. Danderyds kommun betalar för ett antal platser på Villa Tärnö i Farsta strand. Min man har varit där vid tre olika tillfällen,

Bara resan, minst en halv timme med färdtjänstbuss är påfrestande för en gammal och trött man. Lokalerna är stora och fina men trevnaden och bra rutiner saknas. Avståndet från bostaden i Stocksund är så pass långt att min man ej får besök av vänner och familj, vilka normalt hade kunnat besöka honom inom kommunen.

Vår erfarenhet av villa Tärnö är dessutom inte bra. Vid ett tillfälle ramlade min man där och fick vänta länge på hjälp då han inte hade fått ett larmarmband när han kom dit. Vid ett annat tillfälle fick han inte med sig sina livsviktiga mediciner hem, och en medicin, som skall tas dagligen hade inte givits honom, den nya förpackningen var obruten vid hemkomsten.

Förslag:

1. Se till att det finns ett eller ett par rum för korttids- eller växelboende på de boenden som finns i kommunen.

2. Sälj inte all mark och byggnader som kommunen äger, behåll och bygg nu. Driften kan skötas av annan men kommunen skall ha ansvaret för en bra verksamhet.

Vi har bott i Stocksund i 49 år och vill gärna bo kvar, men för att jag ska orka behöver jag avlastning. Det är ovärdigt att som gammal inte få tillbringa delar av sina sista år där man önskar.”

Inga fler ord behövs. Sedan många år tillbaka har Danderydscentern arbetat för förslaget i punkt två. Vi lämnar med största ödmjukhet förslaget i punkt ett till fullmäktige med en vädjan och nedanstående formella yrkande.

Med hänvisning till ovanstående föreslår vi kommunfullmäktige besluta uppdra åt socialnämnden

att på de boenden som finns i kommunen ställa ett eller ett par rum till förfogande för korttids- eller växelboende, intill dess kommunen byggt ett eget korttidsboende.

Danderyd den 11 juni 2018

Siv Sahlström

Siv Sahlström (C)

Gruppledare

Lena Ringstedt (C)

Annika Ringstedt (C)

Patric Nilsson (C)

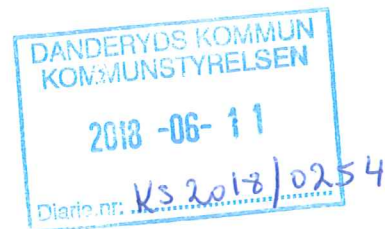
Emilia Nilsson (C)

Dick Nilsson

Anders Nilsson (C)

Jonas Nilsson (C)

Till kommunfullmäktige i Danderyd



Motion om att ge kommunstyrelsen i uppdrag att hos SL:s trafiknämnd begära en redovisning av vad som gjorts och vad som planeras för att Danderyd ska få en fungerande och pålitlig busstrafik.

På kommunstyrelsens sammanträde 2018-05-28 yttrade sig styrelsen över Trafikförvaltningens trafikförändringsremiss. Förslaget till beslut var: 1. Kommunstyrelsen överlämnar kommunledningskontorets yttrande enligt tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Siv Sahlström (C) yrkade följande tillägg till beslutsförslaget:

2. Kommunstyrelsen begär att 602x skall trafikera Danderyd alla veckor på året och att den ändringen genomförs snarast.
3. Kommunstyrelsen beslutar vidare uppdra åt KSAU att tillskriva trafiknämnden med begäran om en tidsatt redovisning över vilka åtgärder trafiknämnden och entreprenören vidtar för att säkerställa en fungerande och pålitlig busstrafik i Danderyd med anledning av att busstrafiken under mycket lång tid dagligen drabbats av inställda turer.

Kommunstyrelsen avslag Siv Sahlströms yrkande. Mot detta reserverade sig Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C).

Eftersom vi inte fick gehör för våra tilläggsyrkanden återkommer vi nu med en gruppmotion i fullmäktige.

Bakgrund till våra yrkanden i kommunstyrelsen och till denna motion till fullmäktige

Busstrafiken i Danderyd har i det närmaste kollapsat sedan linjeomläggningen för 1,5 år sedan. I vissa områden är missnöjet stort med de nya linjedragningarna. Till det kommer att alla bussresenärer på de nya linjerna 601 och 602 numera är uppgivna. Det går nämligen inte längre att lita på busstrafiken.

Under en vanlig arbetsvecka i maj var dagligen i genomsnitt tre av åtta slumpmässigt valda turer inställda på grund av vagnfel eller vagnbrist.

Turer på linjerna 601 och 602 ställs ideligen in. Den som arbetspendlar med buss räknar numera kallt med att minst en tur i veckan är inställd. Det finns arbetspendlare som råkar ut för att precis varenda tur de skulle ha åkt med under en hel arbetsvecka har varit inställd. Det har gått så långt att när resenärer kontaktar SL:s kundtjänst kan medarbetare där säga: "Jaså den linjen igen."

Till det kommer att SL ofta inte känner till att turen ställts in eftersom de inte har fått någon rapport om det förrän resenärer informerar SL. Entreprenören har en skyldighet att anmäla avvikelser till SL, men den aktuella entreprenören gör allt som oftast inte det på linjerna 601 och 602. Det leder också till att resenärer i SL:s realtidsbevakning och störningsinformation inte informeras om inställda turer. Hur stor skillnaden är mellan det SL känner till och hur verkligheten ser ut går inte att veta. Men rimligtvis finns det turer som inte rapporterats som inställda av vare sig entreprenör eller resenärer.

Nu måste busstrafiken börja fungera och förtroendet för den återupprättas. Kommunen har också som mål att få fler att åka kollektivt istället för att ta egen bil. Men det förutsätter en fungerande och pålitlig kollektivtrafik. Om kommunen ska nå detta mål måste kommunen därför agera.

Med hänvisning till ovanstående yrkar vi därför att kommunfullmäktige beslutar ge kommunstyrelsen i uppdrag att hos SL:s trafiknämnd:

- 1. Begära att buss 602x ska trafikera Danderyd alla veckor på året och att den ändringen genomförs snarast.**
- 2. Kräva att SL:s trafiknämnd redovisar vilka konkreta åtgärder som gjorts och en tidsatt plan för att snarast åstadkomma och säkerställa en fungerande och pålitlig busstrafik i Danderyd.**

Danderyd den 11 juni 2018

Siv Sahlström (C)

Gruppledare

Patrik Nimmerstam (C)

Till kommunfullmäktige i Danderyd



Motion om att undersöka möjligheten att i Danderyd införa den nygamla hemtjänstmodellen med förenklad biståndsbedömning, som nu fått grönt ljus.

Riksdagen klubbade häromdagen igenom en lagändring som ger klartecken för hemtjänstinsatser med förenklad biståndsbedömning. Lagen träder i kraft den första juli i år. Det innebär att mer pengar kan gå till verksamheten och mindre till administration. Mot bakgrund av den stora bristen på socialassistenter kan det också leda till en lättnad inom detta område.

Linköping utvecklade för tjugo år sedan en modell, som även Danderyd prövade. Det fanns dock vissa brister med den. Det blev också en kamp mellan Ivo och de många kommuner som införde eller ville införa modellen. 2016 gav kammarrätten Ivo rätt. "Linköpingsmodellen" stred mot lagen.

"Det innebar att vi tvingades omfördela 11 miljoner kronor från verksamheten till biståndshandläggning och försöka rekrytera 14 nya handläggare till en socialtjänst, som redan hade svårt att hitta kompetenta medarbetare. Och allt detta utan att det blev någon förbättring för de äldre" säger Linköpings kommunalråd i tidningen Dagens Samhälle.

Att kunna omfördela skattepengar från administration till verksamhet är något vi alltid eftersträvar. Att dessutom kunna förenkla för Danderydsbor i behov av sådant bistånd är mycket tilltalande. Att till sist också kunna ge Danderydsborna större inflytande över sin hemtjänst, vilket denna förenklade bedömning öppnar för, är synnerligen tilltalande.

Med hänvisning till ovanstående föreslår vi kommunfullmäktige besluta uppdra åt socialnämnden

att undersöka möjligheten att i Danderyd införa den nygamla hemtjänstmodellen med förenklad biståndsbedömning.

Danderyd den 11 juni 2018

Siv Sahlström

Siv Sahlström (C)

Gruppledare

Lena Ringstedt (C)

Peter Elmgren (C)

Patrik Nilsson (C)

Eva-Lena Malm (C)

Peter Elmgren

Kentti Eriksson (C)

Konrad (C)