
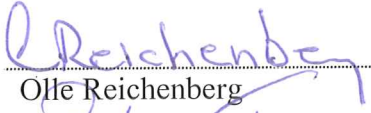
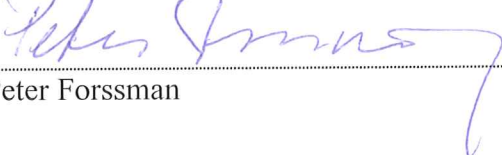




Plats och tid	Ebba Grips rum, Djursholms Slott, kl. 18.30
Paragrafer	§ 76–98
Beslutande	Olle Reichenberg (M), ordförande Bengt Sylvan (L), 1:e vice ordförande Siv Sahlström (C), 2:e vice ordförande Anders Paulsen (M) Isabella Hökmark (M) Hanna Bocander (M) Camilla Ferenius (M) Carina Erlandsson (M) Patrik Nimmerstam (C) Charlotta Malm (L) Jenny Åkervall (S) Peter Forssman (KD) Carolin Robson (MP)
Ersättare	Ulla Hurtig Nielsen (M) Ludvig Waldenström (M) Mats Nilsson (M) Lovisa Eriksson (C), ej § 81 Christian Ljungdahl (C) Magnus Stenflo (L) Jan Lilja (S) Birgitta Lindgren (L)
Tjänstemän	Johan Lindberg, kanslichef Åsa Heribertson, kommundirektör Björn Wallgren, economichef
Utses att justera	Peter Forssman (KD)
Justeringens plats och tid	Djursholms slott, fredag den 7 september 2018
Sekreterare	 Johan Lindberg
Ordförande	 Olle Reichenberg
Justerande	 Peter Forssman

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/styrelse Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2018-09-03

Datum då anslaget sätts upp 2018-09-07 **Datum då anslaget tas ned** 2018-09-30

Protokollets förvaringsplats Kansliet, Djursholms slott

Underskrift

Johan Lindberg

Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Struktur styrande och stödjande dokument.....	4
Planeringsinriktning skolverksamhetslokaler Enebyberg.....	5
Riktlinjer för information och dialog i stadsbyggnadsprojekt	7
Genomförande- och arrendeavtal för tennisbanor, GTG	8
Försäljning av Berga gård till Djursholms AB	10
Överklagande av kommunfullmäktige i Danderyds kommuns beslut Försäljning av del av fastigheten Ginnungagap 2 för uppförande av vård- och omsorgsboende - laglighetsprövning enligt kommunallagen.....	12
Revisionsrapport gällande granskning av offentlighetsprincipen.....	14
Rapport om granskning av årsredovisning 2017.....	15
Uppdrag att ta fram ett övergripande styrdokument för kommunens arbete med ungdomsfrågor kopplade till livsstil	16
Fyllnadsval ersättare kommunstyrelsens arbetsutskott	17
Fyllnadsval ledamot i produktionsutskottet	18
Anmälan av delegationsbeslut	19
Anmälningar.....	20
Kommunal borgen till Djursholms AB.....	21
Revidering av förbundsordning och reglemente för Storstockholms brandförsvaret	22
Revidering av förbundsordning för Kommunalförbundet Norrvatten.....	23
Godkännande av förbundsordning för Samordningsförbundet Roslagen.....	24
Detaljplan för tennisanläggning inom del av Djursholm 2:421, DPU3.....	25
Policy för markanvisning och markförsäljning.....	27
Svar på motion om att bygga en fotbollshall till kommunens ungdomar och fotbollsföreningar	28
Svar på motion om att genomföra utbildning om regler för delegationsbeslut, lägga ut delegationsärenden i förtroendevaldas iPad och göra sekretesshandlingar enkelt tillgängliga för behöriga förtroendevalda.....	30
Svar på motion om borgenspolicy	32
Svar på motion om att förhindra fallskador genom att arbeta förebyggande.....	33

§ 76

KS 2018/0210

Struktur styrande och stödjande dokument

Ärende

Kommunledningskontoret har tagit fram en struktur för styrande och stödjande dokument i organisationen. Strukturen ska skapa en enhetlig grund för styrande och stödjande dokument i kommunen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner ny struktur för styrande och stödjande dokument.

Expedieras
Samtliga nämnder

§ 77

KS 2016/0158

Planeringsinriktning skolverksamhetslokaler Enebyberg

Ärende

Utvecklingen av verksamhetslokaler för förskola och grundskola inom Enebyberg har inte fullt ut studerats i ett större sammanhang och med ett samlat beaktande av fastigheternas nuvarande skick och nyttjande samt de underliggande behoven av elevplatser. Förändrade förutsättningar beträffande lokalbehoven har konstaterats sedan samrådsförslaget för ny detaljplan för Brageskolan togs fram 2015/2016. Exempelvis finns behov av att ersätta tillfälliga paviljonger inom Brageskolan, liksom på sikt även den nuvarande Hagaskolan. Som en konsekvens av genomförda hydrologiska utredningar har dessutom vidare utredningsarbete rörande en nedgrävd idrottshall inom Brageskolan avbrutits.

Inför fortsatt detaljplanering och programarbete gällande Brageskolan och utveckling av nya lokaler för skolverksamheten inom Enebyberg behöver de underliggande behoven fastställas. Ett samlat underlag är nödvändigt för väl underbyggda beslut gällande Enebybergsskolornas framtida utveckling och användning i stort och därför föreslås en bred utredning av behov och utvecklingsmöjligheter. Detta innefattar även att se över möjligheten att uppföra en helt ny skola inom Enebyberg, liksom placering av en ny fullstor idrottshall. Nuvarande prognos för behovet av elevplatser inom Enebyberg måste aktualiseras utifrån de förändrade förutsättningarna. Även föreningslivets behov av lokaler för idrott och hälsa behöver klargöras närmare.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen ger bildnings- och omsorgsförvaltningen i uppdrag att aktualisera behovsanalysen för verksamhetslokaler för förskola och grundskola inom Enebyberg.
2. Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att gemensamt med tekniska kontoret utreda befintliga skolfastigheters status, nyttjande och utvecklingsmöjligheter samt eventuell ny plats för skola och fullstor idrottshall inom Enebyberg.
3. Med hänvisning till den nya planeringsinriktningen beslutar kommunstyrelsen att avslå fastighetsnämndens tidigare hemställan 2015-12-17 § 71 att genomföra programarbete för en nedgrävd fullstor idrottshall vid Brageskolan och att anvisa medel om 2 mnkr för framtagande av program.

Yrkanden

Siv Sahlström (C) yrkar

1. Kommunstyrelsen ger bildnings- och omsorgsförvaltningen i uppdrag att aktualisera behovsanalysen för verksamhetslokaler för förskola och grundskola inom Enebyberg.
2. Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att gemensamt med tekniska kontoret utreda befintliga skolfastigheters status, nyttjande och utvecklingsmöjligheter.
3. Enligt förslaget.
4. Kommunstyrelsen beslutar ge byggnadsnämnden i uppdrag att snarast återuppta detaljplanarbetet för Brageskolan och att redovisa möjligheten att bygga ut den befintliga idrottssalen för skolans behov.
5. Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att i samarbete med kultur- och fritidsnämnden utreda behovet av en eventuell fullstor idrottshall inom Enebyberg.

Ordförande Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Proposition

Ordförande Olle Reichenberg (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen ger bildnings- och omsorgsförvaltningen i uppdrag att aktualisera behovsanalysen för verksamhetslokaler för förskola och grundskola inom Enebyberg.
2. Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att gemensamt med tekniska kontoret utreda befintliga skolfastigheters status, nyttjande och utvecklingsmöjligheter samt eventuell ny plats för skola och fullstor idrottshall inom Enebyberg.
3. Med hänvisning till den nya planeringsinriktningen beslutar kommunstyrelsen att avslå fastighetsnämndens tidigare hemställan 2015-12-17 § 71 att genomföra programarbete för en nedgrävd fullstor idrottshall vid Brageskolan och att anvisa medel om 2 mnkr för framtagande av program.

Reservationer

Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms yrkande.



§ 78

KS 2018/0289

Riktlinjer för information och dialog i stadsbyggnadsprojekt

Ärende

Medborgardialog är ett sätt för invånare att få insyn i det demokratiska arbetet och ett redskap för politiker att få fördjupad kunskap om invånarnas kunskap och synpunkter i olika frågor. Att arbeta med systematisk medborgardialog kan bidra till bättre beslutsunderlag samt en större förståelse för och förankring av exempelvis stadsbyggnadsfrågor. En systematisk dialog säkerställer dessutom en ökad kompetens och ett kvalitetssäkrat arbetssätt i organisationen.

Olika typer av stadsbyggnadsprojekt kräver olika former av informations- och dialoginsatser. I vissa projekt kan det behövas mer än det formella samrådet för att få en bättre förankrad analys av vilka sociala, ekonomiska och miljömässiga konsekvenser som ett projekt kan innebära. Exempelvis kan mer riktade insatser behövas för att nå invånargrupper som inte brukar delta vid traditionella samråds- och informationsmöten.

För att uppnå ett systematiskt arbetssätt behöver kommunen arbeta fram tydliga riktlinjer för information och dialog i stadsbyggnadsprojekt. När kommunen tar initiativ till tidig dialog, innan alla ställningstaganden är gjorda, kan invånarnas kunskap, erfarenheter och behov ligga till grund och förbättra beslutsunderlaget och i förlängningen slutresultatet.

Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) bjöd hösten 2015 in kommuner till ett nätverk med syfte att utveckla system och metoder för medborgardialog i platsutveckling. Danderyds kommun deltog under 2016–2017 och nätverket var främst ett forum för lärande genom att ta del av goda exempel på medborgardialog från andra kommuner. Övriga deltagande kommuner i nätverket var Härryda, Kiruna, Motala, Nacka och Örnsköldsvik.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram förslag till riktlinjer för information och dialog i stadsbyggnadsprojekt.



§ 79

KS 2018/0274

Genomförande- och arrendeavtal för tennisbanor, GTG

Ärende

Arbete pågår med att upprätta en ny detaljplan för del av fastigheten Djursholm 2:421 i kommundelen Djursholm. Detaljplanen innebär att det inom planområdet blir tillåtet att bygga sju tennisbanor samt parkering. En del av planområdet är planlagt för allmän plats, natur. Planen har tillstyrkts av byggnadsnämnden 2018-06-13 § 46 och ska antas av kommunfullmäktige.

Kvartersmarken inom planområdet avses arrenderas ut till Good to Great Tennis Properties AB, GTG, varför ett förslag till arrendeavtal har upprättats. Inom exploateringsområdet, avser GTG bygga sju utomhustennisbanor och parkering för verksamhetens behov.

För att reglera genomförandet av detaljplanen upprättas ett genomförandeavtal mellan kommunen och GTG. I genomförandeavtalet regleras att GTG har det ekonomiska ansvaret för bebyggelse inom exploateringsområdet och för anslutningsarbeten mot intilliggande kommunal gata.

I avtalet fastslås också att GTG och kommunen ska dela på kostnaden för anläggande och framtida drift av det makadamdike som anlagts inom exploateringsområdet för omhändertagande av dagvatten från exploateringsområdet samt intilliggande mark tillhörande kommunen respektive GTG.

Enligt avtalet åtar sig GTG att kompensera förlorad naturmark genom plantering av träd inom det naturområde som finns inom planområdet.

Avtalen är villkorade av att detaljplanen vinner laga kraft.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna genomförandeavtal mellan Danderyds kommun och Good to Great Tennis Properties AB avseende exploatering inom fastigheten Djursholm 2:421.
2. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna arrendeavtal mellan Danderyds kommun och Good to Great Tennis Properties AB rörande del av fastigheten Djursholm 2:421.

Yrkanden

Siv Sahlström (C) yrkar avslag.

Ordförande Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.



Proposition

Ordförande Olle Reichenberg (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna genomförandeavtal mellan Danderyds kommun och Good to Great Tennis Properties AB avseende exploatering inom fastigheten Djursholm 2:421.
2. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna arrendeavtal mellan Danderyds kommun och Good to Great Tennis Properties AB rörande del av fastigheten Djursholm 2:421.

Reservationer

Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C) samt Carolin Robson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms avslagsyrkande.

Expedieras
Tekniska nämnden



§ 80

KS 2018/0172

Försäljning av Berga gård till Djursholms AB

Ärende

Kommunen avser att till kommunens helägda bolag Djursholms AB överlåta Berga gård vid Kyrkogårdsvägen genom att försälja en del av fastigheten Danderyd 2:1 till bolaget. Den blivande fastigheten som omfattar ca 12 500 kvm är under avstyckning genom lantmäteriförrättning, vilken förväntas bli klar under våren 2019. Det upprättade köpeavtalet mellan parterna är villkorat av att kommunstyrelsen godkänner överlåtelsen samt att fastighetsbildningen verkställts genom lantmäteribeslut som vunnit laga kraft. Överlåtelsen ska också godkännas av Djursholms AB:s styrelse.

Som underlag för prissättning av den blivande fastigheten som överlåtes har Kommunledningskontoret låtit ta fram två värdebedömningar avseende Berga gård av oberoende auktoriserade fastighetsvärderare. Värderingarna har gjorts av Bryggan respektive NAI Svefa. Utifrån dessa föreslås köpeskillingen fastställas till 2 Mkr.

Syftet med överlåtelsen är att renodla kommunens fastighetsinnehav där Djursholms AB äger och förvaltar fastigheter, företrädesvis av kulturhistorisk betydelse i vilka kommunen fortsatt har ett ägarintresse men där fastigheten lämpar sig bättre för andra ändamål än kommunens egen verksamhet.

Avsikten är vidare att kommunen genom Djursholms AB på marknadsmässiga villkor ingår hyresavtal med en annan extern part som bedriver en verksamhet som bedöms passande för Berga gård i relation till gårdens kulturhistoriska värden och som genom en publik inriktning säkerställer allmänhetens möjlighet att uppleva byggnader och plats.

Tekniska kontoret har på uppdrag av kommunledningskontoret översiktligt utrett Berga gårds tekniska skick och vilka underhållsåtgärder och anpassningar som kan krävas för att kunna bedriva kommersiell verksamhet i byggnaderna. Berga gård är preliminärt i behov av framförallt renovering av elinstallationer samt viss anpassning av ventilationen. Kostnaden för dessa åtgärder har uppskattats till omkring 1 Mkr. All nödvändig renovering och fastighetstekniska installationer m.m. bekostas av Djursholms AB. Den slutliga omfattningen av åtgärder beror på vilken slags verksamhet som kommer bedrivas i lokalerna. Eventuella hyresgäst Anpassningar genomförs efter förhandling med den tillträdande hyresgästen.

Den koncerninterna affären innebär i de flesta avseenden inga betydande konsekvenser eller förändringar för vare sig kommunen eller Djursholms AB. Det tekniska förvaltningsuppdraget utförs likt tidigare av tekniska kontorets fastighetsavdelning. Överlåtelsen bedöms vara ekonomiskt gynnsam både för kommunen och för bolaget. Den ger nya förutsättningar

för renovering och underhåll liksom en förväntad hyresintäkt genom uthyrning till extern kommersiell aktör. Fullt uthyrd kan Berga gård ge en förväntad hyresintäkt till bolaget på mellan 150 – 200 tkr/år, beroende på verksamhet. Idag har kommunen inga hyresintäkter och för närvarande inte heller några utgifter för Berga gård utöver fastighetsdrift.

Det bokförda värdet i anläggningsregistret för anläggningen Berga gård inom Danderyd 2:1 är sammanlagt 989 000 kronor. Kommunen gör en realisationsvinst vid försäljningen om hela köpeskillingen minus det bokförda värdet. Taxeringsvärde för byggnader inom Berga gård saknas. Djursholms AB betalar stämpelskatt (4,25%) på köpeskillingen samt lagfartskostnader. Bolaget kommer finansiera köpet genom nyupplåning.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna köpeavtal gällande överlåtelse av del av Danderyd 2:1 (Berga gård) till Djursholms AB.

Expedieras
Fastighetsnämnden
Djursholms AB



§ 81

KS 2018/0288

Överklagande av kommunfullmäktige i Danderyds kommuns beslut Försäljning av del av fastigheten Ginnungagap 2 för uppförande av vård- och omsorgsboende - laglighetsprövning enligt kommunallagen

Ärende

Förvaltningsrätten i Stockholm har förelagt Danderyds kommun att yttra sig med anledning av att rubricerat ärende (kommunfullmäktiges beslut 2018-06-11 § 59) överklagats genom laglighetsprövning. I yttrandet bestrider kommunen att beslutet skulle vara olagligt på någon av de grunder som klaganden anfört.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att anta advokat Siv Ann Andermyrs förslag till yttrande daterat 2018-08-13 och överlämna det till förvaltningsrätten i mål 14790-18 med hemställan om att överklagandet avslås.

Jäv

Ersättare Lovisa Eriksson (C) anmäler jäv och lämnar sammanträdeslokalen.

Yrkanden

Siv Sahlström (C) och Carolin Robson (MP) yrkar bifall till besvären.

Ordförande Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Proposition

Ordförande Olle Reichenberg (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Votering och omröstningsresultat

Votering begärs.

Följande voteringsordning godkänns.

Den som röstar för arbetsutskottets förslag röstar JA. Den som röstar för Siv Sahlströms (C) m.fl. avslagsyrkande röstar NEJ.

Följande JA-röster avges: Olle Reichenberg (M), Bengt Sylan (L), Anders Paulsen (M), Isabella Hökmark (M), Hanna Bocander (M), Camilla Ferenius (M), Carina Erlandsson (M), Charlotta Malm (L) samt Peter Forssman (KD).

Följande NEJ-röster avges: Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C), Jenny Åkervall (S) samt Carolin Robson (MP).



Ordförande finner med 9 JA-röster mot 4 nej-röster att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta advokat Siv Ann Andermyrs förslag till yttrande daterat 2018-08-13 och överlämna det till förvaltningsrätten i mål 14790-18 med hemställan om att överklagandet avslås.

Reservationer

Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C), Jenny Åkervall (S) samt Carolin Robson (MP reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms (C) m.fl. yrkande om bifall till besvären.

Särskilda uttalanden

Kommunstyrelsen medger Siv Sahlström (C) att lämna följande protokollsanteckning. ”Vid kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling av ärendet anmälde Lovisa Eriksson (C) jäv och lämnade sammanträdesrummet. Detta måste klart framgå i protokollet och i förslag till beslut från KSAU, eftersom en person som är jävig inte får delta i någon del av handläggningen av ärendet. Som det nu är ser det ut som om Lovisa Eriksson var närvarande, vilket således inte var fallet.”

Expedieras
Förvaltningsrätten i Stockholm

§ 82

KS 2018/0166

Revisionsrapport gällande granskning av offentlighetsprincipen

Ärende

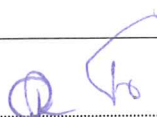
PwC har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Danderyds kommun granskat tillämpningen av offentlighetsprincipen i kommunstyrelsens, tekniska nämndens och byggnadsnämndens verksamheter. Revisorerna bedömer att hanteringen av allmänna handlingar i allt väsentligt är ändamålsenlig och i linje med lagstiftningens krav.

De flesta rekommendationer som revisorerna lämnar är redan åtgärdade och resterande kommer att åtgärdas under året.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna kommunledningskontorets tjänsteutlåtande som svar på granskningsrapporten.

Expedieras
Revisorerna
Tekniska nämnden
Byggnadsnämnden



§ 83

KS 2018/0084

Rapport om granskning av årsredovisning 2017

Ärende

PwC har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Danderyds kommun genomfört en granskning avseende årsredovisning 2017.

Sammanfattningsvis bedöms årsredovisningen i allt väsentligt redogöra för verksamheten, verksamhetens finansiering och den ekonomiska ställningen.

Samtliga övergripande verksamhetsmål är uppfyllda 2017. Kommunen lever dock inte upp till kommunallagens krav på en ekonomi i balans då resultatet uppgick till -16,3 mnkr. Resultatet är delvis förenligt med kommunfullmäktiges mål för god ekonomisk hushållning. Tre av sju finansiella mål påverkas av det negativa resultatet.

Kommunledningskontoret bedömer att det negativa resultatet kan återställas inom de tre åren lagen stipulerar. Kommunledningskontoret konstaterar att orsaken till underskottet i huvudsak är oförutsedda kostnadsökningar avseende pensioner om 9,9 mnkr samt nämndernas sammantagna underskott om 2,8 mnkr. Kommunens utfall avseende budgeterade exploateringsintäkter 65 mnkr och försäljning av anläggningar 5 mnkr var enligt budget. Däremot erhöles inte det budgeterade överskottet bestående av exploateringsintäkter.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunledningskontorets redogörelse med anledning av revisorernas rapport godkänns och överlämnas till revisorerna.

Expedieras
Revisorerna
Kommunfullmäktiges presidium

§ 84

KS 2018/0256

Uppdrag att ta fram ett övergripande styrdokument för kommunens arbete med ungdomsfrågor kopplade till livsstil

Ärende

Ungdomars levnadsvanor och hälsa är viktiga frågor i Danderyds kommun. Det är viktigt att fortsätta skapa goda förutsättningar för att främja ungas situation och förebygga ohälsa bland ungdomar.

Danderyd har under de senaste åren stuckit ut i mätningar som visar på en negativ trend när det kommer till ungas användning av droger samt att det även har skett en ökning av psykisk ohälsa bland ungdomar i Danderyds kommun. Under våren 2018 har en kartläggning av arbetet med ungdomsfrågor genomförts bland annat för att se över prioriteringar och former för samverkan.

Kartläggningen visar att det finns behov av att genomföra en översyn för att på ett tydligare sätt jobba med och att ta fram ett nytt strategiskt kommunövergripande styrdokument för att nå ökad effektivitet i arbetet med friskfaktorer och riskfaktorer när det gäller ungdomsfrågor.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunledningskontoret får i uppdrag att i samråd med berörda förvaltningar ta fram ett förslag till övergripande styrdokument för kommunens arbete med ungdomsfrågor kopplade till livsstil.

Expedieras
Samtliga nämnder



§ 85

KS 2018/0009

Fyllnadsval ersättare kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärende

Socialdemokraterna har en vakant plats som ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse Jenny Åkervall (S) till ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Expedieras
Jenny Åkervall
Kommunledningskontoret - löner

§ 86

KS 2018/0009

Fyllnadsval ledamot i produktionsutskottet

Ärende

Socialdemokraterna har en vakant plats som ledamot i produktionsutskottet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse Jenny Åkervall (S) till ledamot i produktionsutskottet.

Expedieras
Jenny Åkervall
Produktionsutskottet
Kommunledningskontoret - löner



§ 87

KS 2018/0001

Anmälan av delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Förteckning över delegationsbeslut 4 - 2018 anmäls och läggs till handlingarna.



§ 88

KS 2018/0006

Anmälningar

Ärende

För kommunstyrelsens kännedom anmäls:

1. Cirkulär 18:20 från Sveriges Kommuner och Landsting Feriejobb/sommarjobb 2018 (KS 2018/0006).
2. Cirkulär 18:22 från Sveriges Kommuner och Landsting Preliminär kostnadsutjämning för LSS år 2019 (KS 2018/0006).
3. Cirkulär 18:23 från Sveriges Kommuner och Landsting Överenskommelse om landstingens arbete med krisberedskap och civilt försvar (KS 2018/006).
4. Cirkulär 18:24 från Sveriges Kommuner och Landsting Överenskommelse om kommunernas arbete med civilt försvar (KS 2018/006).
5. Cirkulär 18:21 från Sveriges Kommuner och Landsting Arbetsmiljöverkets föreskrifter 2018:4 Smittorisker (KS 2018/0006).
6. Cirkulär 18:26 från Sveriges Kommuner och Landsting Ny Förvaltningslag 2017:900 (KS 2018/0006).
7. Cirkulär 18:27 från Sveriges Kommuner och Landsting Budgetförutsättningar för åren 2018-2021.

§ 89

KS 2018/0283

Kommunal borgen till Djursholms AB

Ärende

Djursholms AB ansöker om en ny kommunal borgen för banklån upp till 75 mnkr. För att Djursholms AB ska få bra lånevillkor ingår Danderyds kommun borgen. Totalt idag har Djursholms AB lån på 57 mnkr som kommunen har ingått borgen för. Det gamla borgensåtagandet utgår och ersätts av den nya på totalt 75 mnkr.

Kommunledningskontoret föreslår ett borgensåtagande för Djursholms AB upp till ett totalt högsta lånebelopp om 75 mnkr. Borgensåtagandet ska sträcka sig 10 år och lånet ska vara amorteringsfritt. Kredittiden bedöms utifrån att Djursholms AB inte avser att lösa in lånet då reversen motsvarar en större andel av det fastighetsinnehav som finns i bolaget. För att uppnå marknadsmässighet tas en årlig borgensavgift ut motsvarande 0,5 % av kapitalet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att teckna borgen för Djursholms AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 75 mnkr med en löptid om längst 10 år.

§ 90

KS 2018/0264

Revidering av förbundsordning och reglemente för Storstockholms brandförsvär

Ärende

Storstockholms brandförsvärsförbund hemställer hos respektive kommunfullmäktige i medlemskommunerna om revidering av gällande förbundsordning och reglemente för direktionen. Revideringen är på grund av nya kommunallagen 2017:725. Den nya förbundsordningen och reglementet föreslås börja gälla från 1 oktober 2018.

Förslaget på ny förbundsordning innehåller följande förändringar:

§ 5 Ny lydelse – ingen förändring i sak

§ 22 Nytt datum för ikraftträdande

Förslag på nytt reglemente innehåller följande förändringar:

§ 1 Ny lydelse – ingen förändring i sak

§ 2 Nytt – Deltagande på distans

§ 7 Nytt – Justering av protokoll

Kommunledningskontoret föreslår att revideringen av förbundsordning och reglemente för direktionen godkänns då det är en nödvändig anpassning till nya kommunallagen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner förslag till reviderad förbundsordning och reglemente för Storstockholms brandförsvärsförbund.



§ 91

KS 2018/0272

Revidering av förbundsordning för Kommunalförbundet Norrvatten

Ärende

Fullmäktige för kommunalförbundet Norrvatten har godkänt förslaget till ny förbundsordning och överlämnat det till medlemskommunerna för godkännande. Orsaken till revidering är den nya kommunallagen från 2017. Revideringen gäller främst formalia som nya bestämmelser avseende anslag och kungörelser men även frågor kopplade till insyn och rapportering. Den nya förbundsordningen föreslås träda i kraft 2019-01-01.

Kommunledningskontoret föreslår att revideringen av förbundsordningen godkänns då det är en nödvändig anpassning till nya kommunallagen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner förslag till reviderad förbundsordning för Kommunalförbundet Norrvatten.



§ 92

KS 2016/0417

Godkännande av förbundsordning för Samordningsförbundet Roslagen

Ärende

Danderyds kommun föreslås godkänna förbundsordning för Samordningsförbundet Roslagen och som ska gälla när denna är godkänd av samtliga medlemmar. Idag finns Samordningsförbundet Södra Roslagen med Täby och Österåkers kommuner som medlemmar. Detta kommer ersättas av det nya Samordningsförbundet Roslagen där även Danderyd, Norrtälje, Vallentuna samt Vaxholms kommuner kommer ingå. Förbundet inrättas med stöd av lagen om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser mellan Försäkringskassan, Arbetsförmedlingen, kommuner och landsting. Kommunledningskontoret ställer sig bakom socialnämndens beslut om godkännande av förbundsordning och därmed framtida samverkan.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar godkänna förslag till förbundsordning för Samordningsförbundet Roslagen, under förutsättning av att övriga samtliga medlemmar fattar nödvändiga beslut.
2. Kommunfullmäktige beslutar att förbundsordningen ska gälla från det datum samtliga medlemmar i samordningsförbundet godkänt förbundsordningen.



§ 93

KS 2016/0166

Detaljplan för tennisanläggning inom del av Djursholm 2:421, DPU3

Ärende

Kommunstyrelsen har 2015-05-18, § 79, gett byggnadsnämnden i uppdrag att utarbeta ett förslag till detaljplan för del av Djursholm 2:421 i enlighet med upprättat tjänsteutlåtande, daterat 2015-05-19.

Ett planförslag har tagits fram och plansamråd genomfördes under september/oktober 2016. Handlingarna har därefter uppdaterats och granskning genomfördes under februari/mars 2018. De inkomna synpunkterna berör främst vatten- och markfrågor samt naturvärden inom området. I Länsstyrelsens granskningsyttrande gjordes bedömningen att en miljökvalitetsnorm enligt 5 kap. miljöbalken riskerade att inte följas med hänsyn till föreslagen utformning av planen. En kompletterande dagvattenutredning, som bara täcker planområdet i stället för hela anläggningen, har därefter utförts och kommunens bedömning är att planförslaget inte riskerar medföra att någon miljökvalitetsnorm överskrids.

Planförslaget medger anläggande av sju utomhustennisbanor samt en parkeringsyta, innehållande 33 parkeringsplatser, i anslutning till den befintliga tennisanläggningen inom den angränsande fastigheten Djursholm 2:447. Den mark som tas i anspråk är i nuläget främst naturmark och därmed allmänt tillgänglig. Planförslaget innebär att större delen av marken överförs till kvartersmark.

Byggnadsnämnden beslutade den 2018-06-13 § 46 att tillstyrka förslag till detaljplan för tennisanläggning inom Djursholm 2:421 och överlämna förslaget till kommunfullmäktige för beslut.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar detaljplan för tennisanläggning inom del av Djursholm 2:421.

Yrkanden

Siv Sahlström (C) yrkar avslag.

Carolin Robson (MP) yrkar i första hand återremiss och i andra hand avslag.

Siv Sahlström (C) biträder Carolin Robsons (MP) återremissyrkande.

Olle Reichenberg (M) yrkar avslag på återremissyrkandet och bifall till arbetsutskottets förslag.

Proposition

Ordförande Olle Reichenberg (M) ställer först proposition på yrkandet om återremiss och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Proposition

Ordförande ställer därefter proposition på arbetsutskottets förslag och Siv Sahlströms (C) avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar detaljplan för tennisanläggning inom del av Djursholm 2:421.

Reservationer

Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C) samt Carolin Robson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.



§ 94

KS 2015/0152

Policy för markanvisning och markförsäljning

Ärende

Den 18 maj 2015 fick kommunledningskontoret i uppdrag av kommunstyrelsen att ta fram riktlinjer för kommunala markanvisningar (KS 2015/0152). Uppdraget formulerades motbakgrund av den nya lag om kommunala markanvisningar och ändrade regler i plan- och bygglagen som trädde i kraft 1 januari 2015.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till policy som redovisar de centrala villkor som kommunen ska utgå från vid anvisning och försäljning av mark. Vidare syftar policyn till att skapa en transparent och förutsägbar process vid försäljning och anvisning av mark.

Enligt policyn sker anvisning av mark genom något av följande tre markanvisningsförfaranden: anbud, tävling eller direktanvisning. I undantagsfall kan kommunen överlåta mark utan att först ha markanvisat.

Upplåtelse med tomträtt ska kunna ske i enstaka undantagsfall.

Deltar inte i beslutet

Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C) deltar inte i beslutet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar Policy för markanvisning och markförsäljning.

§ 95

KS 2018/0133

Svar på motion om att bygga en fotbollshall till kommunens ungdomar och fotbollsföreningar

Ärende

Karsten Inde (S) har till kommunfullmäktige 2018-03-05 § 29 lämnat en motion med förslag om att bygga en fotbollshall till kommunens ungdomar och fotbollsföreningar. Motionen har remitterats till fastighetsnämnden och kultur- och fritidsnämnden.

Motionären föreslår:

1. Att Danderyds kommun uppför en fotbollshall vid Danderyds gymnasium som ersätter RM-hallen. Den nya hallen ska vara av permanent karaktär med värme och utrymmen för omklädning.
2. Kostnaden ska Danderyds kommun ansvara för. Bokning av hallen sker centralt och fördelas av kommunens fritidskontor.

Kultur- och fritidsnämnden har 2018-06-12 § 33 yttrat sig över motionen. Nämnden konstaterar i sitt svar att beläggningen i den nuvarande RM-hallen vid Danderyds gymnasium är väldigt låg samt att investerings- och kapitalkostnader är väldigt höga, varför ett nytt fotbollshallsprojekt inte anses motiverat. Kultur- och fritidsnämnden anser dock samtidigt att det på längre sikt kan finnas behov, potential och möjligheter att utreda byggnation av en fotbollshall.

Fastighetsnämnden har 2018-04-26 § 23 yttrat sig över motionen. Nämnden anser att behovet av en uppvärmd fotbollshall och placering av denna nya hall bör utredas i samband med pågående programarbete för området runt Danderyds gymnasium. Tekniska kontoret har undersökt olika lösningar avseende investering och underhållskostnader, livslängd, kvalitet samt miljöpåverkan. Tekniska kontoret kan uppfylla kraven för nybyggd idrotts-hall genom att antingen bygga om och anpassa befintlig fotbollshall (RM-hallen) eller bygga en helt ny idrottshall.

Kommunledningskontoret delar kultur- och fritidsnämndens bedömning att behovet på längre sikt av en ny fotbollshall bör utredas. Då området vid Danderyds gymnasium kan vara en lämplig lokalisering, bland annat beroende på att RM-hallen finns i området, är det lämpligt att denna utredning görs i samband med pågående programarbete för området Danderyds gymnasium. Mot denna bakgrund föreslås motionen anses besvarad.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.



Yrkanden

Jenny Åkervall (S) yrkar bifall till motionen.

Ordförande Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Proposition

Ordförande Olle Reichenberg (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.

Reservationer

Jenny Åkervall (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

§ 96

KS 2017/0407

Svar på motion om att genomföra utbildning om regler för delegationsbeslut, lägga ut delegationsärenden i förtroendevaldas iPad och göra sekretesshandlingar enkelt tillgängliga för behöriga förtroendevalda

Ärende

Siv Sahlström m.fl. (C) har till kommunfullmäktige 2017-09-25 § 92 lämnat en motion om att genomföra utbildning om regler för delegationsbeslut, lägga ut delegationsärenden i förtroendevaldas läsplattor och göra sekretesshandlingar enkelt tillgängliga för behöriga förtroendevalda. Med hänvisning till motionen föreslår motionärerna att kommunfullmäktige ska besluta uppdra åt berörda organ:

1. Att omgående genomföra en utbildning i delegationsreglerna för såväl förtroendevalda som tjänstemän.
2. Att införa ett system, som innebär att alla delegationsbeslut för respektive styrelse, nämnd eller utskott läggs ut i de förtroendevaldas läsplattor inför varje sammanträde.
3. Att göra sekretesshandlingar enkelt tillgängliga för behöriga förtroendevalda, genom att lägga ut dem i en särskild mapp i deras läsplattor med en egen kod för aktuell styrelse, nämnd eller aktuellt utskott. Och/eller att sekretessärenden skickas ut på gult papper till dem, som anmäler att de vill ha dem.

Till följd av den nya kommunallagen, som trädde i kraft den 1 januari 2018, behöver nämnderna ta ställning till hur delegationsbeslut ska anmälas till nämnden. Kommunledningskontoret kommer därför under 2018 att koordinera en översyn av kommunens delegationsordningar inkluderat rutiner avseende anmälan av delegationsbeslut. Efter utförd översyn kommer utbildningsbehovet avseende delegationsreglerna att utvärderas.

I den mån ett beslutsunderlag innehåller sekretesskyddade handlingar finns redan i dagsläget funktionalitet som möjliggör att kunna lägga ut handlingarna i läsplattorna.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.

Yrkanden

Siv Sahlström (C) yrkar bifall till motionen.

Ordförande Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.



Deltar inte i beslutet

Carolin Robson (MP) deltar inte i beslutet.

Proposition

Ordförande ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.

Reservationer

Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C) samt Jenny Åkervall (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för Siv Sahlströms yrkande om bifall till motionen.

§ 97

KS 2017/0303

Svar på motion om borgenspolicy

Ärende

Carolin Robson m.fl. (MP) har till kommunfullmäktige 2017-06-19 § 72 lämnat en motion där förslaget är en översyn av kommunens borgenspolicy. Anledning är en kammarrättsdom vilken visar på att utökade borgensåtaganden kan strida mot gällande EU-regler om statsstöd.

Gällande borgenspolicy säkerställer redan idag att varje enskilt borgensåtagande bedöms utifrån särskild prövning med bl a krav på säkerhet och att borgen avser investering som kan betraktas som en kommunal angelägenhet. Kommunledningskontoret bedömer dock att kommunens borgenspolicy bör ses över för att möta de förändringar som skett sedan policyn beslutades och då framför allt inom lagstiftningsområdet såsom kommunallag, EU-lagstiftning och konkurrenslagstiftning.

Motionärens förslag om översyn av nuvarande borgenspolicy avseende statsstödsreglerna stöder därmed en revidering av nuvarande borgenspolicy.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.

Yrkanden

Carolin Robson (MP) yrkar bifall till motionen.

Ordförande Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Proposition

Ordförande ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.

Reservationer

Carolin Robson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

§ 98

KS 2017/0489

Svar på motion om att förhindra fallskador genom att arbeta förebyggande

Ärende

Carolin Robson m.fl. (MP) har till kommunfullmäktige 2017-11-27 § 110 lämnat en motion Förhindra fallskador genom att arbeta förebyggande.

Motionärerna yrkar att:

Kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt kommunstyrelsen att se till att kommunens vård- och omsorgsboenden samt seniorboenden aktivt ska arbeta för att förhindra fallskador genom inrättande av äldre gym på vård- och omsorgsboenden samt seniorboenden.

Motionen remitterades till socialnämnden. I sitt svar 2018-03-07 § 20 godkänns socialkontorets tjänsteutlåtande. I socialkontorets tjänsteutlåtande framgår att tillgång till fysioterapeuter finns hos samtliga vård- och omsorgsboenden några dagar per vecka. I fysioterapeutens arbete ingår grupp gymnastik 1–3 gånger per vecka och individuellt fallförebyggande arbete. Samtliga verksamheter erbjuder de äldre promenader. Socialkontorets uppfattning är att vård- och omsorgsboenden samt seniorboenden arbetar aktivt med att förhindra fallolyckor hos de äldre.

Kommunledningskontoret konstaterar att det i socialnämndens svar framgår att socialkontoret har ett högt medvetande och arbetar aktivt med att förhindra fallskador hos de äldre. Det sker bland annat genom att erbjuda grupp gymnastik och individuellt fallförebyggande arbete samt promenader. Kommunledningskontoret bedömer inte att något ytterligare uppdrag bör ges till socialnämnden med anledning av motionen.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.

Yrkanden

Carolin Robson (MP) yrkar bifall till motionen. Jenny Åkervall (S) biträder Carolin Robsons (MP) yrkande.

Ordförande Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Proposition

Ordförande ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.



Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.

Reservationer

Carolin Robson (MP) och Jenny Åkervall (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för Carolin Robsons yrkande om bifall till motionen.
