

<b>Plats och tid</b>	Banérsalen, Djursholms slott, kl. 18.30–20.40
<b>Paragrafer</b>	37–48, § 39 justerades i anslutning till sammanträdet den 8 mars 2021
<b>Beslutande</b>	Hanna Bocander (M), ordförande Bengt Sylvan (L), 1:e vice ordförande Siv Sahlström (C), 2:e vice ordförande Johanna Hornberger (M) Ulla Hurtig Nielsen (M) Ludvig Waldenström (M) Torsten Sjögren (M), § 41 Lovisa Eriksson (C), ej § 42 Patrik Nimmerstam (C) Birgitta Lindgren (L) Jenny Åkervall (S) Christer Erestål (SD) Sten Lindquist (M), tjug §§ 37–40 samt 42–48 Christian Ljungdahl (C), tjug § 42 Håkan Johanson (KD), tjug
<b>Ersättare</b>	Christian Hoas (M) Christer Bergquist (M) Robert Bryhn (C) Inger Fabian (C) Elvy Svennerstål (L) Carolin Robson (MP)
<b>Tjänstemän</b>	Johan Lindberg, kommundirektör Björn Wallgren, ekonomichef Anna Ingemarsdotter, nämndsekreterare Staffan Lind, översiktsplanerare, § 41 David Grind, plan- och exploateringschef, § 42



Utses att justera Ludvig Waldenström

Justeringens plats och tid Djursholms slott, måndag den 15 mars 2021 kl 13.00

Sekreterare  
  
Anna Ingemarsdotter

Ordförande  
  
Hanna Bocander

Justerande  
  
Ludvig Waldenström

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/styrelse Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2021-03-08

Datum då anslaget sätts upp 2021-03-15 Datum då anslaget tas ned 2021-04-06

Protokollets förvaringsplats Kansliet, Djursholms slott

Underskrift  
  
Anna Ingemarsdotter

## Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Dataskyddsombudets årsrapport till kommunstyrelsen 2020 .....	4
Åtterrapporering av uppdrag att redogöra för Djursholms AB:s ekonomiska ställning .....	6
Remissvar avseende ansökan om bygglov för tillbyggnad av skola och fasadändring av huvudbyggnad (Gymnasiet 1) .....	8
Remissvar avseende Täby kommuns översiktsplan 2050 .....	10
Planuppdrag avseende detaljplan för Banvakten 1 och 2 m fl .....	12
Tilläggsbudget för år 2021 om höjda belopp avseende skolpeng, hemtjänstcheck, äldrepeng med mera .....	14
Anmälan av delegationsbeslut .....	15
Anmälningar .....	16
Revidering av policy för informationssäkerhet och dataskydd avseende reglering av interna personuppgiftsbiträdesrelationer .....	17
Antagande av en ny finanspolicy i Danderyds kommun .....	18
Fördelning av befogenhet att meddela föreskrifter om förbud mot att vistas i en park, på en badplats eller på någon annan liknande särskilt angiven plats .....	20

§ 37

KS 2021/0077

## Dataskyddsbudets årsrapport till kommunstyrelsen 2020

### Ärende

Varje år lämnar kommunstyrelsens dataskyddsbud en rapport som översiktligt beskriver dataskyddsarbetet under det föregående året. Ett uttalat syfte är att lyfta fram information som det är av vikt att kommunstyrelsen känner till i egenskap av personuppgiftsansvarig för sin verksamhet. I rapporten beskrivs vidare hur det praktiska dataskyddsarbetet fortskridit.

Dataskyddsbudet rapporterar att totalt nio personuppgiftsincidenter har inträffat. Flera incidenter gäller "obehörig åtkomst". Ett sådant exempel är att en anställd felaktigt givits tillgång till information i ett system. En annan sorts incident rör "röjande" såsom när mejl skickas till fel person. En tredje kategori rör "förlust av information" vilket exempelvis sker när en tjänstetelefon tappas bort eller stjäls. En personuppgiftsincident innebar att anställda av misstag gavs behörighet att se innehållet i andra anställdas kalendrar i Outlook. Denna incident anmäldes till Integritetsskyddsmyndigheten (tidigare Datainspektionen) som valde att avsluta ärendet utan åtgärd.

Varje personuppgiftsincident har lett till att åtgärder vidtagits för att förhindra att liknande misstag begås på nytt.

Det är inte aktuellt att vidta några andra åtgärder än dem som redan vidtagits och dem som planeras inom ramen för det löpande dataskyddsarbetet.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen och lägger årsrapporten till handlingarna.

#### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

#### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen och lägger årsrapporten till handlingarna.





\_\_\_\_\_  
Expedieras  
Dataskyddsombudet

*MB*

*[Signature]*



§ 38

KS 2021/0108

## Återrapportering av uppdrag att redogöra för Djursholms AB:s ekonomiska ställning

### Ärende

Kommunstyrelsen beslutade den 18 januari 2021 (§ 3) att uppdra åt kommunledningskontoret att inom kommunstyrelsens uppsikts- och samordningsansvar ta fram en redogörelse för bolaget ekonomiska ställning och presentera det för kommunstyrelsen senast den 8 mars 2021.

Kommunledningskontoret redovisar därför Djursholms AB ekonomiska flerårsöversikt från åren 2011 till 2019.

Djursholms AB har under perioden 2011 till 2019 relativt oförändrade intäkter och kostnader. Djursholms AB redovisade under fem år ett negativt resultat och fyra år ett positivt resultat. De år som bolaget genererat ett positivt resultat har varit när bolaget avyttrat fastigheter.

Detta indikerar att bolaget inte har en underliggande ekonomi i balans utan är beroende av att avyttra fastigheter för att generera ett positivt resultat.

Kommunen behöver ta ställning till vilka ekonomiska krav, såsom krav på avkastning och utdelning, som ägaren ska ställa på Djursholms AB.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen och lägger återrapporteringen till handlingarna. Ställningstagande till de ekonomiska krav som ägaren ska ställa på Djursholms AB blir aktuellt när kommunstyrelsen behandlar ägardirektiv för bolaget på sammanträdet den 14 juni 2021.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Siv Sahlström (C) yrkar enligt följande:

1. Kommunledningskontoret får i uppdrag att komplettera redogörelsen för bolagets ekonomiska ställning från åren 2011 till 2019 med en redogörelse för bolagets ekonomiska ställning från åren 2000 till 2010.
2. Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram en sammanställning av köp och försäljningar av fastigheter mellan Djursholms AB och Danderyds kommun under åren 2000 till 2019. Redovisningen ska omfatta köp- och försäljningspriser och nedlagda renoveringskostnader.

Jenny Åkervall (S) och Christer Erestål (SD) biträder Siv Sahlströms yrkande.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller hennes eget yrkande.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen och lägger återrapporteringen till handlingarna. Ställningstagande till de ekonomiska krav som ägaren ska ställa på Djursholms AB blir aktuellt när kommunstyrelsen behandlar ägardirektiv för bolaget på sammanträdet den 14 juni 2021.

### Reservationer

Siv Sahlström (C), Lovisa Eriksson (C), Patrik Nimmerstam (C), Jenny Åkervall (S) och Christer Erestål (SD) reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

Expedieras  
Djursholms AB





**Reservation från Danderydscenterns ledamöter mot kommunstyrelsens beslut den 8 mars 2021 angående ”Återrapportering av uppdrag att redogöra för Djursholms AB:s ekonomiska ställning”.**

Ledamöterna Siv Sahlström (C), Lovisa Eriksson (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverade sig till förmån för Siv Sahlströms yrkande.

Siv Sahlström (C) yrkade

1. Kommunledningskontoret får i uppdrag att komplettera redogörelsen för bolagets ekonomiska ställning från åren 2011 till 2019 med en redogörelse för bolagets ekonomiska ställning från åren 2000 till 2010.
2. Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram en sammanställning av köp och försäljningar av fastigheter mellan Djursholms AB och Danderyds kommun under åren 2000 till 2019. Redovisningen ska omfatta köp- och försäljningspriser och nedlagda renoveringskostnader.

**Grunder för yrkande och reservation**

Det har varit en genomförd strategi i Danderyds kommun att använda Djursholms AB för att minska kommunens kostnader för renovering av fastigheter. Det har ifrågasatts vid flera tillfällen, om kommunen ska ägna sig åt sådan skatteplanering. Kommunen har sålt till exempel förskolor, skolor och Slottet till Djursholms AB. Bolaget har använt sitt överskott till att renovera fastigheten varefter den renoverade fastigheten oftast köpts tillbaka av kommunen. Detta historiska faktum borde klargöras i denna utredning. Utredningen ger intrycket att bolaget inte skötts riktigt bra och att kommunstyrelsen därför behöver ingripa. I själva verket har kommunstyrelsen styrt Djursholms AB direkt och indirekt.

Det står ”Kommunen bör ta ställning till vilka ekonomiska krav, såsom krav på avkastning och utdelning, som ägaren ska ställa på Djursholms AB”. Ägaren, kommunen, har i själva verket fått avkastning genom att skicka renoveringsobjekt till Djursholms AB och sedan köpa tillbaka fastigheterna renoverade. Man borde räkna på vilka vinster kommunen



gjort och vilka konsekvenser detta förfarande har haft för Djursholms AB. Det är väsentligt att man går igenom Djursholms AB grundligt. Ytterligare tio år bakåt vore en rimlig avvägning.

Det borde göras en sammanställning av köp och försäljningar av fastigheter mellan Djursholms AB och Danderyds kommun under åren 2000 till 2019, redovisas köp- och försäljningspriser och inte minst de renoveringskostnader Djursholms AB har haft för dessa objekt. Det saknas väsentlig information som krävs för att kunna göra en riktig bedömning av hur en eventuell förändring av Djursholms AB:s uppdrag ska utformas. En viktig sak att titta på är också de markförsäljningar som genomförts till underpris mellan Djursholms AB och kommunen, och som medfört minskade intäkter för Djursholms AB.

Siv Sahlström (C)  
Kommunstyrelsens andra vice ordförande  
Oppositionsråd

WS 



§ 40

KS 2020/0026

## Remissvar avseende ansökan om bygglov för tillbyggnad av skola och fasadändring av huvudbyggnad (Gymnasiet 1)

### Ärende

En bygglovsansökan har inkommit till byggnadsnämnden från British International School of Stockholm (BISS) avseende tillbyggnad av skola samt fasadändring av huvudbyggnad. Kommunstyrelsen har fått en remiss med möjlighet att lämna synpunkter på föreslagna åtgärder.

Tillbyggnaden innebär bland annat att en av de två befintliga skolbyggnaderna byggs på med en våning till totalt tre våningar.

Danderyds kommun har upplåtit mark inom Gymnasiet 1 med arrende till BISS. I avtalet regleras att marken får användas i enlighet med tidigare lämnat bygglov. Den nu aktuella bygglovsansökan ligger inte inom ramen för avtalet, det krävs alltså ett tilläggsavtal innan arrendatorn kan utnyttja ett eventuellt nytt bygglov.

Den nuvarande etableringen har medfört vissa konsekvenser för kommunens verksamhet på fastigheten, framför allt verksamheten på Danderyds gymnasium, i form av bland annat trafikproblem vid angöring av BISS lokaler. Ytterligare verksamhet på BISS kan förvärra situationen om inga åtgärder vidtas.

Det framgår inte av bygglovsansökan om den tillkommande tillbyggnaden innebär en utökning av antal elever. Kommunledningskontoret saknar information från sökanden om hur verksamheten kan komma att ändras till följd av utbyggnaden.

Det framgår heller inte av bygglovsremissen om bygglovet avser ett tidsbegränsat bygglov. Enligt gällande detaljplan får endast två våningar uppföras, ytterligare en våning kan inte anses vara en mindre avvikelse. Om det är ett tidsbegränsat bygglov ska detta framgå av ansökan.

Med föreliggande ärende lämnar kommunstyrelsen kommunledningskontorets tjänsteutlåtande av den 11 februari 2021 som svar på remissen.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen överlämnar kommunledningskontorets tjänsteutlåtande av den 11 februari 2021 till miljö- och stadsbyggnadskontoret som svar på remiss rörande bygglov för skolverksamhet på fastigheten Gymnasiet 1.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen överlämnar kommunledningskontorets tjänsteutlåtande av den 11 februari 2021 till miljö- och stadsbyggnadskontoret som svar på remiss rörande bygglov för skolverksamhet på fastigheten Gymnasiet 1.

Expedieras  
Miljö- och stadsbyggnadskontoret

§ 41

KS 2021/0130

## Remissvar avseende Täby kommuns översiktsplan 2050

### Ärende

Danderyds kommun har ombetts att inkomma med remissvar på ”Samråd avseende översiktsplan Täby 2050 - Staden på landet”.

Sedan 2010 har Täby kommuns befolkning ökat med drygt 8 000 invånare. Enligt remissförslaget väntas Tåbys befolkning öka från dagens cirka 72 000 invånare till cirka 100 000 invånare år 2050. Detta får konsekvenser för Danderyds kommun då en stor del av ökningen beräknas ske i närheten till Roslagsbanan och Danderyd. Förslaget innebär att trafiken och därmed belastningen på väg- och spårnätet riskerar att öka även i Danderyds kommun vilket kan leda till negativa konsekvenser genom exempelvis mer trafikbuller och försämrad luftkvalitet.

Med föreliggande ärende överlämnar kommunstyrelsen kommunledningskontorets yttrande enligt tjänsteutlåtande daterat 2021-03-05 som svar på remissen.

### Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna kommunledningskontorets yttrande enligt tjänsteutlåtandet som svar på remissen.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med kommunledningskontorets förslag.

Siv Sahlström (C) yrkar avslag på kommunledningskontorets förslag.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller hennes eget yrkande.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna kommunledningskontorets yttrande enligt tjänsteutlåtandet som svar på remissen.

### Reservationer

Siv Sahlström (C), Lovisa Eriksson (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.



Expedieras  
Täby kommun, stadsbyggnadsnämnden, 183 80 Täby eller till [sbn@taby.se](mailto:sbn@taby.se). Ange Dnr KS  
2018/196-20.

## **Reservation från Danderydscenterns ledamöter mot kommunstyrelsens beslut den 8 mars 2021 angående ”Remissvar avseende Täby kommuns översiktsplan 2050**

Ledamöterna Siv Sahlström (C), Lovisa Eriksson (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverade sig till förmån för Siv Sahlströms yrkande.

Siv Sahlström (C) yrkade  
**Avslag på förslaget**

### **Grunder för yrkande och reservation**

Kommunstyrelsen behandlade den 11 februari 2019 ”Yttrande över fördjupning av översiktsplan för Täby stadskärna 2050”. Danderydscenterns samma tre ledamöter reserverade sig mot förslaget till yttrande. Vi noterar även denna gång att det inte är något fel på tjänsteutlåtandet, som tjänsteutlåtande, men detta är ett i högsta grad politiskt ärende, och behöver skärpas upp på ett flertal punkter. Dessutom har vi avvikande mening på flera punkter, en avvikande mening som vi inte har fått politiskt gehör för. Grunderna för kritiken är densamma, som 2019. Vi bifogar och hänvisar till reservationen från 11 februari 2019 nedan.

### **Reservation mot kommunstyrelsens beslut den 11 februari 2019 angående yttrande över fördjupning av översiktsplan för Täby stadskärna 2050**

Siv Sahlström (C), Lovisa Eriksson (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverade sig till förmån för Siv Sahlströms yrkande:

**Avslag på förslaget**

### **Grunder för yrkande och reservation**

Mycket i yttrandet är bra, men vi saknar en kraftfull protest mot att Täby avser att genomföra en omfattande exploatering, som kommer att få stora konsekvenser för Danderyds miljö- och trafiksituation på grund av den successivt kraftigt ökande trafiken.

*Cms*

*[Signature]*

## **Täby ska bygga vid förlängd Roslagsbana**

Täby kommun har slutit avtal med staten genom Sverigeförhandlingen, om ett åtagande att fram till år 2035 uppföra 16 200 bostäder inom Täby i närheten av Roslagsbanans stationer. Eftersom staten genom Sverigeförhandlingen också beslutat förlänga Roslagsbanan till T-centralen via Odenplan kommer trafiken på Roslagsbanan att öka kraftigt.

Roslagsbanan passerar Danderyd genom småskaliga villaområden: Enebyberg, Djursholm och Stocksund. Områden som definitivt inte är byggda för en sådan omfattande genomfartstrafik. Det kommer att bli långa snabbgående tåg som passerar genom Danderyds småskaliga villaområden utan att ens stanna vid alla hållplatser. Någon tillståndsprovning av de omfattande planerna på att bygga ut Roslagsbanan ytterligare har inte gjorts.

SL inledde en frivillig tillståndsprovning. När den efter flera års arbete var färdig, avbröt SL på oklara grunder tillståndsprovningen. Detta är inte godtagbart. Innan man antar en översiktsplan med så stora konsekvenser för Danderyds kommun borde ovillkorligen en tillståndsprovning av Roslagsbanans ytterligare utbyggnad göras.

## **Breddning diskuteras samtidigt som E18 i tunnel**

Danderyds kommun har också stora problem med buller och skadliga partiklar från E18-stråket. Bullret hörs över stora delar av kommunen. Trafikverket har utrett möjligheten att bredda kollektivtrafikkörfälten mellan Danderyds kyrka och Arninge. I yttrandet skriver kommunstyrelsen "att det är positivt men inte tillräckligt för att lösa problemet".

Samtidigt har Danderyd lagt ner resurser på att utreda E18 i tunnel. Programmet har, skriver kommunstyrelsen i sitt yttrande, bedrivits parallellt med en åtgärdsvalstudie för E 18 genom Danderyd. Åtgärdsvalstudien har tagits fram gemensamt av Trafikverket, Danderyds kommun och Stockholms läns landstings trafikförvaltning, framhåller man. En åtgärdsvalsstudie borde rimligen omfatta en bedömning av hur trafikproblemen inom Danderyds kommun totalt ska lösas. Trafikverket borde i denna åtgärdsvalsstudie ta ställning till om projektet E18 i tunnel är genomförbart och möjligt för dem att finansiera.

UR 



## Först måste Täby kommun lösa trafikförsörjningen

Innan Täby antar en översiktsplan med så omfattande exploatering måste nödvändigtvis först trafikfrågorna lösas, och lösas på ett sådant sätt att miljön för Danderyd inte blir helt ohållbar. Det kommer den att bli, om Täby och övriga Nordostkommuner genomför sina omfattande exploateringsplaner utan att först ha löst trafikförsörjningen för dem.

Danderyd har nu, och kommer att få ännu mycket mer omfattande genomfartstrafik särskilt på tre ställen: Roslagsbanan genom Enebyberg, Djursholm och Stocksund, E18 genom hela kommunen, Enebybergsvägen genom Enebyberg. Täby kommuns översiktsplan borde villkoras av att trafikförsörjningen byggs ut före och parallellt med den nya bebyggelsen. Bland annat borde utbyggnaden villkoras av en underjordisk förlängning av tunnelbanan från Danderyd till Täby.

I kommunens yttrande framhålls att den framtida resandenoden vid Danderyds sjukhus skulle möjliggöra byten mellan Roslagsbana, tunnelbana, buss och eventuellt även tvärsparväg och andra trafikslag. *Resandenoden skulle då, framhålls det, vara till stor nytta för främst resande från Täby och övriga Nordost* (min kursivering). Ett förhållande mellan två kommuner kan inte vara så ensidigt. Täby ska använda tre genomfartsleder genom Danderyd. Och så ska vi hjälpa till med en gigantisk trafikplats i flera plan för att underlätta för dem. Men vad ska då Täby göra för Danderyd?

WS



§ 42

KS 2020/0292

## Planuppdrag avseende detaljplan för Banvakten 1 och 2 m fl

### Ärende

Ansökan om planändring med bilaga har inkommit från Resona Utveckling AB. Projektet i föreliggande ärende syftar till att utreda förutsättningarna för ny detaljplan som möjliggör bostadsbebyggelse i form av flerbostadshus på fastigheterna Banvakten 1 och 2 m fl. Bebyggelsen bedöms omfatta ca 5000 kvm ljus BTA fördelat på ca 50 lägenheter i varierande storlekar, lokaler i bottenvåning samt parkeringsanläggning i garage.

Med föreliggande ärende beslutar kommunstyrelsen att en ny detaljplan ska tas fram för att utreda möjligheten för ny bebyggelse i form av bostäder, handel och parkering.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar start-PM för Banvakten 1 och 2 m fl.
2. Kommunstyrelsen ger byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan i enlighet med start-PM för Banvakten 1 och 2 m fl.
3. Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en principöverenskommelse med exploatören i enlighet med start-PM för Banvakten 1 och 2 m fl.

### Jäv

Lovisa Eriksson (C) anmäler jäv och lämnar tillfälligt sammanträdet.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Bengt Sylvan (L), Ulla Hurtig Nielsen (M) och Ludvig Waldenström (M) biträder Hanna Bocanders yrkande.

Siv Sahlström (C) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag.

### Deltar inte i beslutet

Jenny Åkervall (S) deltar inte i beslutet.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller hennes eget yrkande.

## Votering och omröstningsresultat

Votering begärs.

Följande voteringsordning godkänns: JA för bifall till arbetsutskottets förslag och NEJ för bifall till Siv Sahlströms (C) yrkande.

Följande JA-röster avges: Bengt Sylvan (L), Johanna Hornberger (M), Ulla Hurtig Nielsen (M), Ludvig Waldenström (M), Birgitta Lindgren (L), Sten Lindquist (M) och Hanna Bocander (M).

Följande NEJ-röster avges: Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C), Christer Erestål (SD), Christian Ljungdahl (C) och Håkan Johanson (KD).

Nedlagd röst: Jenny Åkervall (S).

Ordförande Hanna Bocander (M) finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag med 7 JA-röster mot 5 NEJ-röster och en nedlagd röst.

## Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar start-PM för Banvakten 1 och 2 m fl.
2. Kommunstyrelsen ger byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan i enlighet med start-PM för Banvakten 1 och 2 m fl.
3. Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en principöverenskommelse med exploitören i enlighet med start-PM för Banvakten 1 och 2 m fl.

## Reservationer

Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C), Christian Ljungdahl (C) och Christer Erestål (SD) reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

Expedieras  
Sökanden  
Byggnadsnämnden  
Tekniska nämnden

## **Reservation från Danderydscenterns ledamöter mot kommunstyrelsens beslut den 8 mars 2021 angående ”Planuppdrag avseende detaljplan för Banvakten 1 och 2 med flera”.**

Ledamöterna Siv Sahlström (C), Lovisa Eriksson (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverade sig till förmån för Siv Sahlströms yrkande.

Siv Sahlström (C) yrkade  
**Avslag på förslaget**

### **Grunder för yrkande och reservation**

Resorna Utveckling AB har inkommit med en ansökan om planändring för fastigheter belägna i korsningen Bengt Färjares väg och Stockholmsvägen i Stocksund. De fastigheter som ingår är Banvakten 1, Banvakten 2 samt del av fastigheten Stocksund 2:125. Totalt är området ca 2000 kvm stort. Sökandens samarbetspartner äger Banvakten 1 om 225 kvm. Övrig mark, för vilken sökanden begär planändring ägs av Danderyds kommun. Sökanden begär således att få tillgång till kommunens stora markområde.

Kommunal mark ska lämnas ut på anbud och säljas till högstbjudande. Om förhållandet varit det omvända att sökanden ägt merparten av det 2000 kvadratmeter stora området och kommunen ägt 225 kvm hade det varit rimligt och möjligt att sälja marken till sökanden. Men det är inte rimligt att kommunen ska göra en direktförsäljning av sitt stora markområde till en person som äger 225 kvm.

Om Danderyds kommun skulle anse att detta område vore lämpligt att bebygga, borde kommunen sätta igång en detaljplaneprocess under förutsättning att kommunen fick köpa in fastigheten Banvaktaren 1 om 225 kvm. Det lilla markområdet skulle, efter att kommunen aviserat en detaljplaneändring öka kraftigt i värde. Det skulle bli en bra affär också för ägaren till Banvakten 1, som knappast skulle säga

UB



nej till en sådan lysande värdestegring och därmed affär. Därefter kunde kommunen göra en detaljplan och lämna ut marken på anbud och sälja den till högstbjudande.

## **Kommunens mark ska säljas i fri konkurrens**

Huvudregeln är att all kommunal mark ska försäljas genom anbudsförfarande. Vi har en skyldighet mot våra uppdragsgivare, Danderydsborna, att sälja marken till högstbjudande. Undantag ska endast göras för mindre markområden som i ovan redovisat exempel.

I Danderyds kommuns policy för markanvisning och markförsäljning, antagen av kommunfullmäktige den 17 december 2018 (§ 203) står ”En direktanvisning får ske då det finns fördelar med att samordna en utbyggnad, kommunens markområde är litet eller ligger i direkt anslutning till byggherrens mark”.

Det har inte fattats något beslut i kommunen om att bygga på denna parkeringsplats. Det har överhuvudtaget inte diskuterats. Kommunledningskontoret skriver, som om kommunen beslutat bygga här ”Om kommunens mark skulle konkurrensutsättas går kommunens fastighet inte att utnyttja i sin helhet då bland annat avstånd krävs till omkringliggande fastighet/byggnad. Byggrätten på kommunens mark skulle därvid bli mindre än om bebyggelsen samordnas med exploitörens fastighet”. Tanken på att den större markägaren, kommunen, om det vore så att kommunen beslutat bygga på parkeringsplatsen skulle köpa in den lilla fastigheten föresvävar tydligen inte skribenten.

Den fria konkurrensen får aldrig sättas ur spel. Företagen ska alltid få konkurrera på lika villkor. Den exploitör, som nu tagit initiativet till att bygga på kommunens mark är självklart välkommen att konkurrera med övriga intresserade företag, om kommunen bestämmer sig för att bygga här.

## **Är det lämpligt att bygga på denna plats?**

Vårt land är stort och glest bebyggt. Även inom Stockholms län finns det kommuner som har stora landarealer. Detta område är kraftigt bullerutsatt. Det ligger i omedelbar närhet till E18, till avfarten från E18 och Roslagsbanan. Luftkvaliteten är dålig, risken för skadliga





partiklar överhängande. Det är känt att den typen av miljö är skadlig för människors hälsa. Så frågan som måste ställas är: Ska vi verkligen bygga bostäder i så utsatta områden?

Parkeringsplatserna är viktiga för att vi ska få behålla Stocksunds station. Det blir krångligt att lägga parkeringsplatser i bottenvåningen på huset. Om vi genomför en fastighetsbildning så blir kommunen ansvarig för denna våning och får ett litet garage att förvalta. Det kommer inte att gå att ta ut den höga parkeringsavgift som skulle krävas för att klara omkostnaderna för garaget. Det är en kostnad som Danderydsborna inte kommer att vara beredda att betala för en infartsparkering. Det är helt enkelt orealistiskt. Om det genomförs kommer det inte att dröja länge förrän denna parkering helt enkelt försvinner, och bottenvåningen blir något helt annat.

Siv Sahlström (C)  
Kommunstyrelsens andra vice ordförande  
oppositionsråd



§ 43

KS 2021/0148

## Tilläggsbudget för år 2021 om höjda belopp avseende skolpeng, hemtjänstcheck, äldrepeng med mera

### Ärende

Siv Sahlström (C) lade vid kommunstyrelsens sammanträde den 8 februari 2021 fram ett förslag till tilläggsbudget för år 2021 innebärande höjda belopp avseende skolpeng, hemtjänstcheck, äldrepeng med mera.

Ärendet har därefter beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Med föreliggande ärende avslår kommunstyrelsen Siv Sahlströms (C) förslag på tilläggsbudget.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen avslår Siv Sahlströms (C) förslag på tilläggsbudget för år 2021 om höjda belopp avseende skolpeng, hemtjänstcheck, äldrepeng med mera.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Siv Sahlström (C) yrkar bifall till sitt eget förslag på tilläggsbudget.

Jenny Åkervall (S) biträder Siv Sahlströms yrkande.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller hennes eget yrkande.

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen avslår Siv Sahlströms (C) förslag på tilläggsbudget för år 2021 om höjda belopp avseende skolpeng, hemtjänstcheck, äldrepeng med mera.

### Reservationer

Siv Sahlström (C), Lovisa Eriksson (C), Patrik Nimmerstam (C) och Jenny Åkervall (S) reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms yrkande.

§ 44

KS 2021/0036

### **Anmälan av delegationsbeslut**

För kommunstyrelsens kännedom anmäls förteckningen "Delegationsbeslut för anmälan till kommunstyrelsen 2021-03-08".

\_\_\_\_\_





§ 45

KS 2021/0006

## Anmälningar

För kommunstyrelsens kännedom anmäls "Förteckning över anmälningar till kommunstyrelsen 2021-03-08".

\_\_\_\_\_

§ 46

KS 2019/0428

## Revidering av policy för informationssäkerhet och dataskydd avseende reglering av interna personuppgiftsbiträdesrelationer

### Ärende

I kommunal verksamhet är personuppgiftsansvaret enligt dataskyddsförordningens bestämmelser knutet till respektive nämnd för de personuppgifter som förekommer i den egna verksamheten. Samtidigt är nämnderna sammanlänkade i betydande omfattning genom gemensamma IT-system vilket innebär att ett större antal situationer uppkommer där en nämnd, enligt dataskyddsförordningens systematik, får anses behandla personuppgifter för en annan nämnds räkning. Av dataskyddsförordningen följer att sådana relationer ska regleras skriftligt, antingen i ett personuppgiftsbiträdesavtal (PUB-avtal), eller genom en annan rättsakt enligt unionsrätten eller enligt medlemsstaternas nationella rätt (art 28.3 DSF).

Föreliggande ärende innebär att ett tillägg införs i Policy för informationssäkerhet och dataskydd i syfte att reglera biträdesrelationer mellan nämnderna.

Ärendet berör samtliga nämnders verksamheter men har enbart remitterats till byggnadsnämnden och socialnämnden i syfte att begränsa belastning på förvaltningarnas utredningsresurser. Varken byggnadsnämnden eller socialnämnden har haft något att erinra mot förslaget.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen revidering av policy för informationssäkerhet och dataskydd.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen revidering av policy för informationssäkerhet och dataskydd.

§ 47

KS 2021/0109

## Antagande av en ny finanspolicy i Danderyds kommun

### Ärende

Danderyds kommun har idag fyra olika styrdokument som berör kommunkoncernens finanser. Dessa har antagits av kommunfullmäktige 1994, 2001, 2009 och 2013.

Kommunledningskontoret föreslår att dessa fyra styrdokument upphävs och ersätts med ett styrdokument, benämnt Finanspolicy.

Den nya finanspolicyn innebär i princip fyra större förändringar:

- Ändringar och förtydliganden gällande kapitalförvaltning
- Förtydliganden gällande organisation och ansvarsfördelning
- Ändring av gällande riktlinjer för kravverksamhet
- Förtydligande gällande skuldförvaltning

Med föreliggande ärende föreslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige upphäver gällande styrdokument och antar en ny finanspolicy.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen Finanspolicy.
2. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva gällande föreskrifter för *kommunens medelsförvaltning, upplåning och leasing* med beteckning 00.14.1 (1994-02-21, § 41)
3. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva gällande *riktlinjer för handkassar och betalkort* med beteckning 00.15.1 (2001-12-10, § 153)
4. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva gällande *Riktlinjer för kommunens krav verksamhet* med beteckning 00.17.1 (2009-11-30, § 169)
5. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva gällande *placeringspolicy* med diarienummer KS 2012/0062 (2013-09-23, § 66)

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen Finanspolicy.





2. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva gällande föreskrifter för *kommunens medelsförvaltning, upplåning och leasing* med beteckning 00.14.1 (1994-02-21, § 41)
3. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva gällande *riktlinjer för handkassor och betalkort* med beteckning 00.15.1 (2001-12-10, § 153)
4. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva gällande *Riktlinjer för kommunens krav verksamhet med beteckning* 00.17.1 (2009-11-30, § 169)
5. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva gällande *placeringspolicy* med diarienummer KS 2012/0062 (2013-09-23, § 66)



§ 48

KS 2021/0152

## **Fördelning av befogenhet att meddela föreskrifter om förbud mot att vistas i en park, på en badplats eller på någon annan liknande särskilt angiven plats**

### **Ärende**

Regeringen planerar att med stöd av den så kallade pandemilagen ge kommuner möjlighet att från och med den 11 mars 2021 förbjuda allmänheten att vistas i en park, på en badplats eller på någon annan liknande särskilt angiven plats, om det på platsen finns en påtaglig risk för trängsel. I föreliggande ärende föreslås att kommunfullmäktige ska fördela till kommunstyrelsen att fatta sådana beslut.

### **Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att kommunledningskontoret, till kommunstyrelsens sammanträde den 26 april 2021, ska ta fram förslag till riktlinjer för i vilka fall föreskrifter med stöd av 8 kap. 1 § förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19 kan beslutas. Beslutet fattas under förutsättning att kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att meddela föreskrifter med stöd av bestämmelsen.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till kommunledningskontoret att ta fram erforderliga rutiner som tillgodoser att kultur- och fritidsnämndens och tekniska nämndens kunskaper som driftsansvariga nämnder tas till vara och att Djursholm AB:s informeras. Beslutet fattas under förutsättning att kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att meddela föreskrifter enligt 8 kap. 1 § förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19.

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Kommunfullmäktige beslutar att införa följande bestämmelse som ny 4 a § i kommunstyrelsens reglemente under förutsättning att regeringen beslutar om erforderliga tillägg till förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19, och även för det fall att regeringen direkt i begränsningsförordningen anger kommunstyrelsen som beslutsfattare:  
”4 a §  
Kommunstyrelsen ansvarar för att med stöd av 8 kap. 1 § förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19, begränsningsförordningen, meddela föreskrifter om förbud mot att vistas i en park, på en

- badplats eller på någon annan liknande särskilt angiven plats, om det på platsen finns en påtaglig risk för trängsel. Kommunstyrelsen ska om möjligt samråda med kultur- och fritidsnämnden, tekniska nämnden och Djursholms AB innan beslut om föreskrifter fattas.”
2. Kommunfullmäktige beslutar att ta bort § 4 a ur kommunstyrelsens reglemente när bestämmelsen, som bemyndigandet grundar sig på, upphör att gälla.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med kommunledningskontorets förslag.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att kommunledningskontoret, till kommunstyrelsens sammanträde den 26 april 2021, ska ta fram förslag till riktlinjer för i vilka fall föreskrifter med stöd av 8 kap. 1 § förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19 kan beslutas. Beslutet fattas under förutsättning att kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att meddela föreskrifter med stöd av bestämmelsen.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till kommunledningskontoret att ta fram erforderliga rutiner som tillgodoser att kultur- och fritidsnämndens och tekniska nämndens kunskaper som driftsansvariga nämnder tas till vara och att Djursholm AB:s informeras. Beslutet fattas under förutsättning att kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att meddela föreskrifter enligt 8 kap. 1 § förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att införa följande bestämmelse som ny 4 a § i kommunstyrelsens reglemente under förutsättning att regeringen beslutar om erforderliga tillägg till förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19, och även för det fall att regeringen direkt i begränsningsförordningen anger kommunstyrelsen som beslutsfattare: ”4 a § Kommunstyrelsen ansvarar för att med stöd av 8 kap. 1 § förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19, begränsningsförordningen, meddela föreskrifter om förbud mot att vistas i en park, på en badplats eller på någon annan liknande särskilt angiven plats, om det på platsen finns en påtaglig risk för trängsel.





Kommunstyrelsen ska om möjligt samråda med kultur- och fritidsnämnden, tekniska nämnden och Djursholms AB innan beslut om föreskrifter fattas.”

2. Kommunfullmäktige beslutar att ta bort § 4 a ur kommunstyrelsens reglemente när bestämmelsen, som bemyndigandet grundar sig på, upphör att gälla.

---