

Kommunstyrelsen

<b>Plats och tid</b>	Banérsalen, Djursholms slott, kl. 18.30–21.22
<b>Paragrafer</b>	23–42, paragraf 42 justerades i anslutning till sammanträdet den 29 januari 2024
<b>Beslutande</b>	Hanna Bocander (M), ordförande Birgitta Lindgren (L), 1:a vice ordförande Kristin Eriksson (C), 2:a vice ordförande Christian Hoas (M) Johanna Hornberger (M) Carina Erlandsson (M) Johan Gröndal (M) Karin Skiöld (M) Christian Ljungdahl (C) Siv Sahlström (C) Patrik Nimmerstam (C) Maarit Nordmark (L) Jenny Åkervall (S) Sara Degrér (KD) Carolin Robson (MP)
<b>Ersättare</b>	Sten Lindquist (M) Magnus Boman (M) Ulla Hurtig Nielsen (M) Robert Nibelius (M) Lovisa Eriksson (C) Karl-Johan Nybell (C) Maria Mandahl (C) Olle Johansson (S) Christer Erestål (SD)
<b>Tjänstemän/övriga</b>	Johan Lindberg, kommundirektör Björn Wallgren, ekonomichef Anna Ingemarsdotter, nämndsekreterare Pär-Ola Andersson, vd Käppalaförbundet, § 23 Annika Persson, nämndsekreterare Käppalaförbundet, § 23 Erik Sigward, kvalitetsansvarig, § 25 Staffan Lind, översiktsplanerare, § 30
<b>Utses att justera</b>	Christian Ljungdahl
<b>Tid för digital justering</b>	Måndag den 5 februari 2024 kl 10.00
<b>Sekreterare</b>	Anna Ingemarsdotter
<b>Ordförande</b>	Hanna Bocander
<b>Justerande</b>	Christian Ljungdahl

---

**BEVIS OM TILLKÄNNAGIVANDE**

Digitalt justerat protokoll har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

<b>Nämnd/Styrelse</b>	Kommunstyrelsen	
<b>Sammanträdesdatum</b>	2024-01-29	
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	2024-02-06	<b>Datum då anslaget tas ned</b> 2024-02-29
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Kansliet, Djursholms slott	
<b>Intygas</b>	Anna Ingemarsdotter	

**Innehållsförteckning**

<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
Information från Käppalaförbundet .....	4
Förslag till beslut.....	5
Information om SCB:s medborgarundersökning .....	6
Information om preliminärt ekonomiskt resultat för 2023.....	7
Antagande av planprogram för Danderyds sjukhus.....	8
Uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan för Sjukhuset 5 och 6.....	9
Uppdrag att ta fram ny detaljplan för Plogen 12–13 och att förbereda markanvisning.....	11
Uppdrag om att utreda förslag till grönplan.....	13
Uppdrag att ta fram en modell för dialog med näringslivet.....	14
Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning .....	15
Genomförandebeslut för spillvattenpumpstationer etapp 3 och 4 .....	16
Anmälan av delegationsbeslut .....	18
Anmälningar.....	19
Uppdrag att utreda teknisk lösning för delning av information om pågående ärenden till kommunstyrelsen .....	20
Antagande av policy för geodata och geodatahanteringsprocessen.....	21
Antagande av tillägg till internkontrollreglementet .....	22
Förlängning av borgensåtagande till Djursholms Tennisklubb .....	23
Revidering av nämndernas reglementen om möjlighet att delta på distans i utskottssammanträden	24
Svar på motion från Kristin Eriksson (C) m fl om att i Mörby Centrum pröva möjligheten att anlägga en lövrik centropark.....	26

§ 23

### **Information från Käppalaförbundet**

Käppalaförbundets verkställande direktör Pär-Ola Andersson informerar.

---

§ 24

KS 2024/0080

## **Förslag till beslut**

För kommunstyrelsens kännedom anmäls ”Förslag till beslut 2024-01-29”.

\_\_\_\_\_

§ 25

## **Information om SCB:s medborgarundersökning**

Kvalitetsansvarig Erik Sigward informerar om SCB:s medborgarundersökning.

---

§ 26

### **Information om preliminärt ekonomiskt resultat för 2023**

Ekonomichef Björn Wallgren informerar om preliminärt ekonomiskt resultat för 2023.

---

§ 27

KS 2022/0220

## Antagande av planprogram för Danderyds sjukhus

### Ärende

Kommunledningskontoret har av kommunstyrelsen den 13 juni 2022 (§ 99) fått i uppdrag att ta fram ett planprogram för Danderyds sjukhus och dess närområde. Planprogrammet är framtaget med ambitionen att ge svar på frågor som rör den framtida utvecklingen av sjukhuset och dess närområde.

Med föreliggande ärende antar kommunstyrelsen föreslaget planprogram för Danderyds sjukhus.

### Tekniska kontorets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar föreslaget planprogram för Danderyds sjukhus.
2. Kommunstyrelsen fastställer föreslagen samrådsredogörelse till planprogrammet för Danderyds sjukhus.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

#### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar föreslaget planprogram för Danderyds sjukhus.
2. Kommunstyrelsen fastställer föreslagen samrådsredogörelse till planprogrammet för Danderyds sjukhus.

---



§ 28

KS 2022/0233

## **Uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan för Sjukhuset 5 och 6**

### **Ärende**

Regionen genom Locum inkom den 11 maj 2022 med en ansökan om planändring för fastigheterna Sjukhuset 5 och 6. Bakgrunden till behovet av utökad byggrätt är dels att regionen har identifierat ett växande behov av akutsjukvård i norra delen av regionen, dels att den moderna sjukvården är mer utrymmeskrävande och ställer nya krav på lokaler. För området gäller detaljplan S99 från 1969 vilken ändrades 2014 i syfte att göra överskriden byggrätt planenlig och ytterligare utöka byggrätten så att en ny akutvårdsbyggnad skulle kunna medges. För att skapa en modern plan att pröva framtida bygglov utifrån, bedöms det lämpligaste vara att upprätta en ny detaljplan i stället för att åter ändra den gällande planen vilken upprättats i tidigare lagstiftning.

Kommunstyrelsen gav den 13 juni 2022 (§ 99) i uppdrag att ta fram ett planprogram för Danderyds sjukhus och dess närområde. Planprogrammet var ute på samråd under våren 2023 och har under hösten reviderats. I planprogrammet utreds förutsättningarna för en vidareutveckling av sjukhusområdet.

Med föreliggande ärende ger kommunstyrelsen i uppdrag åt miljö- och stadsbyggnadsnämnden att i en planprocess utreda förutsättningarna för ökad byggrätt inom Sjukhuset 5 och 6.

### **Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till kommunstyrelsen**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt miljö- och stadsbyggnadsnämnden att i en planprocess pröva möjligheten att utöka byggrätten inom Sjukhuset 5 och 6.
2. Kommunstyrelsen bemyndigar planchefen att träffa ett planavtal med fastighetsägaren.

### **Yrkanden**

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

### **Proposition**

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt miljö- och stadsbyggnadsnämnden att i en planprocess pröva möjligheten att utöka byggrätten inom Sjukhuset 5 och 6.
2. Kommunstyrelsen bemyndigar planchefen att träffa ett planavtal med fastighetsägaren.

---

Expedieras

Locum

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 29

KS 2023/0342

## Uppdrag att ta fram ny detaljplan för Plogen 12–13 och att förbereda markanvisning

### Ärende

Efterfrågan på bostäder för äldre förväntas öka. Kommunstyrelsen fattade den 19 juni 2023 (§ 125) beslut om planeringsinriktning för ett antal fastigheter som idag används för socialnämndens behov och för den särskilda kön för seniorboende. I planeringsinriktningen ingick att planera för ett trygghetsboende i Enebyberg, närmare bestämt inom fastigheterna Plogen 11, 12 och 13.

Med föreliggande ärende lämnar kommunstyrelsen uppdrag om att ta fram en detaljplan för att möjliggöra för trygghetsbostäder, samt att förbereda en markanvisning.

### Tekniska kontorets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar start-PM för planläggning av Plogen 12 och 13 i Enebyberg för flerbostadshus för trygghetsboende.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt miljö- och stadsbyggnadsnämnden att ta fram ny detaljplan med utgångspunkt i framtaget start-PM för trygghetsbostäder inom Plogen 12 och 13 samt del av Enebyberg 1:105.
3. Kommunstyrelsen uppdrar åt tekniska kontoret att förbereda markanvisning av Plogen 12 och 13 för uppförande av flerbostadshus för trygghetsboende samt integrering av befintliga byggnader på Plogen 11 i trygghetsboendet.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Kristin Eriksson (C) yrkar avslag på förvaltningens förslag i alla punkter.

Carolin Robson (MP) biträder Kristin Erikssons yrkande.

Jenny Åkervall (S) biträder Kristin Erikssons yrkande.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller hennes eget yrkande.

Kommunstyrelsen

## Votering och omröstningsresultat

Votering begärs.

Följande voteringsordning godkänns: JA för bifall till ordförande Hanna Bocanders (M) yrkande och NEJ för bifall till Kristin Erikssons (C) yrkande.

Följande JA-röster avges: Birgitta Lindgren (L), Christian Hoas (M), Johanna Hornberger (M), Carina Erlandsson (M), Johan Gröndal (M), Karin Skiöld (M), Maarit Nordmark (L), Sara Degrér (KD) och Hanna Bocander (M).

Följande NEJ-röster avges: Kristin Eriksson (C), Christian Ljungdahl (C), Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C), Jenny Åkervall (S) och Carolin Robson (MP).

Ordförande Hanna Bocander (M) finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla hennes eget yrkande med 9 JA-röster mot 6 NEJ-röster.

## Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar start-PM för planläggning av Plogen 12 och 13 i Enebyberg för flerbostadshus för trygghetsboende.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt miljö- och stadsbyggnadsnämnden att ta fram ny detaljplan med utgångspunkt i framtaget start-PM för trygghetsbostäder inom Plogen 12 och 13 samt del av Enebyberg 1:105.
3. Kommunstyrelsen uppdrar åt tekniska kontoret att förbereda markanvisning av Plogen 12 och 13 för uppförande av flerbostadshus för trygghetsboende samt integrering av befintliga byggnader på Plogen 11 i trygghetsboendet.

## Reservationer

Kristin Eriksson (C), Christian Ljungdahl (C), Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C) och Jenny Åkervall (S) reserverar sig till förmån för Kristin Erikssons yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

Carolin Robson (MP) reserverar sig till förmån för Kristin Erikssons (C) yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

---

Expedieras

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

**Reservation från Danderydscenterns ledamöter mot Kommunstyrelsens beslut den 29/1 2024 i ärendet:**

**Uppdrag att ta fram ny detaljplan för Plogen 12-13 och att förbereda markanvisning.**

**Kristin Eriksson, Siv Sahlström, Christian Ljungdahl och Patrik Nimmerstam, alla (C), reserverade sig till förmån för Kristin Erikssons yrkande:**

Avslag på förslaget i alla punkter.

**Grund för ovanstående yrkanden och reservation:**

Fastigheterna Plogen 12 och 13 är bebyggda med 11 st. radhus i två huskroppar, och ägs av Danderyds kommun. Bostäderna är avsedda att användas som seniorbostäder, och är utmärkta som just sådana. De är lättillgängliga och lagom i storlek för en till två personer. De ligger nära vårdcentral, matbutiker, buss, Enebybergs bibliotek och Träffpunkten. De har var och en sin lilla och lättskötta trädgårdsdel, som möjliggör både odling och umgänge på den egna tomt. Kort sagt är det mycket attraktiva bostäder för seniorer, som inte längre har ork eller möjlighet att sköta ett eget större boende.

Danderydscentern har alltid värnat och bevakat frågan om de kommunägda seniorbostäderna i Danderyd, eftersom de ofta har varit hotade i diskussioner och planer ledda av den politiska majoriteten. Vårt parti har sett till att bostäderna i Plogen 11 renoverades under åren 2011-2014, då vi ingick i en koalition med Moderaterna och Kristdemokraterna, men efter att det samarbetet avslutades avbröts även renoveringen av kvarvarande bostäder.

Idag, många år senare, hänvisar man bland annat till bostädernas dåliga skick, och de höga kostnaderna för att renovera dem. Det har påståtts att det skulle kosta åtskilliga miljoner, och att bostäderna därför inte är värda att satsa på. Vi vänder oss helt emot detta påstående, och ifrågasätter även beräkningarna som är gjorda. Husen går naturligtvis att

renovera, och det skulle naturligtvis vara betydligt mindre kostsamt än att bygga nya.

Seniorbostäderna är en fantastisk möjlighet för Danderyds kommun att kunna erbjuda äldre personer i kommunen en fin hyresbostad i den miljö som de är vana vid, och i vilken de har vänner, bekanta, nätverk och i vissa fall även familjemedlemmar. Idag byggs inte längre kommunala hyresrätter, och att vi har dessa är i realiteten en unik och stor tillgång, som vi ska värdesätta, förvalta och lämna vidare till nästa generation.

När så majoriteten bestående av Moderater, Kristdemokrater och Liberaler vill riva radhusen, sälja marken och skapa en detaljplan som medger 50 st. bostäder på en tomt motsvarande ungefär 3 st. normala villatomter, uppvisar man både en fullständig nonchalans för den stora skara medborgare som tydligt har protesterat emot idén, men även en total brist på förståelse för hur man måste förvalta kommunens fastighetstillgångar. Man vill utplåna eftertraktade kommunägda radhus till fördel för ett flerbostadshus med 50 lägenheter. Vem som helst vet, att det kommer att innebära en hög byggnad i uppskattningsvis 5-6 våningar insprängd intill de befintliga privatägda radhusen i detta småhusområde, som är typiskt för det gröna och småskaliga västra Enebyberg.

Att sälja bort centralt belägen mark, en så attraktiv yta, är huvudlöst, men att majoriteten dessutom tycks tro att kommunen sedan är garanterad ett boende för äldre, är nog ännu mer upprörande. Kommunen har vid flertalet tillfällen sålt mark, genomfört detaljplaner och hjälpt aktörer som lovat oss både hyresrätter, studentbostäder, äldreboenden och seniorbostäder. I samtliga fall har löftena brutits, för att avtalen inte skrivits på ett korrekt sätt, och för att byggbolagen helt logiskt ser till sin egen vinning- inte till behoven hos Danderydsborna, vare sig de gamla eller de unga!

Hela detta projekt är så otroligt illa, ur så många synvinklar. Förutom det ovan skrivna, nämns i Start-PM att fastigheterna ingår i gemensamhetsanläggningen Danderyd Plogen GA:1, och att projektet "med stor sannolikhet" kommer att behöva föranleda en ombildning av gemensamhetsanläggningen med nya andelstal. På våra ledamöters frågor om detta ägar/förvaltningsförhållande, har svaren varit både

svävande och olika i den bristfälliga beredningen av ärendet. Det är oklart för troligtvis samtliga politiker som beslutat i ärendet, hur ägandet och nyttjanderätten till marken egentligen ser ut. Trots detta röstar samtliga majoritetspolitiker- Moderater, Kristdemokrater och Liberaler- för att marken ska säljas till utomstående part!

**Mot bakgrund av att vi inte fick igenom vårt avslagsyrkande, och med anledning av ovanstående, reserverar sig Danderydscenterns ledamöter mot beslutet.**



Kristin Eriksson (C)

Andra vice ordförande



## RESERVATION

Kommunstyrelsen 2024-01-29, punkt 7 - Uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan för Plogen 12-13 och att förbereda markanvisning

Jag reserverar mig mot antagandet av start-PM för planläggning av Plogen 12-13 för flerbostadshus för trygghetsboende eftersom detta innebär att kommunen river seniorbostäderna i stället för att renovera dem. Beslutet strider mot Moderaternas vallöfte 2022 att *"rusta och kvalitetssäkra seniorbostäderna i Enebyberg"*.

I tekniska kontorets tjänsteutlåtande 230530 (KS 2020/0138 står "Översiktlig fastighetsekonomisk analys ger vid handen att en renovering av byggnaderna inte kan ge en rimlig avkastning." Analysen är inte förvånande vid beaktande av det bristande fastighetsunderhåll som förevarit under många år. Danderyds kommun har inte tagit sitt lagstadgade ägaransvar gällande sin underhållsskyldighet. Det eftersatta underhållet kan inte tas som intäkt för en rivning.

I förarbetena till Plan- och bygglagen finns utförligare resonemang kring PBL krav på fastighetsunderhåll. Avsikten med kravet på underhåll av byggnader är att dess egenskaper och funktioner ska bevaras, inte påtagligt försämrats, och att skicket ska hållas vårdat med hänsyn till omgivningen. Det är byggnadens ägare som har ansvaret för att underhållsskyldigheten fullgörs. Underhållsåtgärder enligt Plan- och bygglagen är något en fastighetsägare är skyldig att vidta. I förarbetena anges särskilt att de skador som uppstår genom bristande underhåll nästan alltid är mycket dyra att avhjälpa i efterhand. Ett regelbundet underhåll innebär därför att det på sikt medför kostnadsbesparingar. (prop. 1985/86:1 s. 512–514). Hade kommunen följt regelverket i PBL och fortlöpande reparerat det som var trasigt i seniorbostäderna hade dessa idag varit i ett helt annat skick. Hyresuttaget räcker självklart inte för att täcka konsekvenserna av år av bortprioriteringar som kommunen gjort gällande sin lagstadgade underhållsskyldighet.

Löpande fastighetsunderhåll krävs för att tillgångarna ska behålla sitt värde, funktion och skick. Kommunen har varken underhållit seniorbostäderna eller diskuterat behovet av underhållsåtgärder med hyresgästerna. Eftersom det saknas en systematisk och kostnadsberäknad analys av underhållsbehovet saknas nödvändigt underlag för beslut att riva seniorbostäderna. Det behövs en beräkning av omfattningen av det faktiska underhållsbehovet av seniorbostäderna i Enebyberg.

Moderaternas hantering av seniorbostäderna kan endast beskrivas som ett ansvarslöst slöseri. Jag hoppas kommunrevisorerna beslutar att granska kommunens fastighetsunderhåll och strategiska lokalförsörjning.



Jag reserverar mig mot uppdraget att ta fram förslag till ny detaljplan för Plogen 12-13 avseende flerbostadshus för trygghetsboende med 50-talet bostäder (TK tjut 230530, KS 2020/0138) eftersom seniora Enebybergsbor, i den medborgardialog kommunen anordnat, tydliggjort att man inte vill bo i flerbostadshus på höjden utan vill fortsätta att bo i radhus med markkontakt. Behovet av trygghetsbostäder är okänt eftersom socialkontoret inte har ställt frågan till seniora Danderydsbor. Behovet av trygghetsbostäder kan således inte motivera att seniorbostäderna i Enebyberg rivs.

Jag reserverar mig mot försäljning av Plogen 12-13 genom markanvisning eftersom kommunen då förlorar rådighet över det som byggs, dvs säkerställandet av upplåtelseformen trygghetsbostad. Kommunen saknar riktlinjer för markanvisning, det finns endast en policy. Enlig lag sedan 2015 ska alla kommuner ta fram och besluta om dels riktlinjer för exploatering och dels riktlinjer för markanvisning. Kommunen måste därför först besluta om riktlinjer och därefter förbereda markanvisning.

Jag reserverar mig mot att kommunen planerar en försäljning av mark som delvis ägs av Eneby andra samfällighetsförening (org nr 716417-2988). Av bilagan framgår *dels* en skiss, framtagen av Danderyds kommun, gällande den mark som ägs av samfälligheten och *dels* föreningens stadgar. Handlingarna visar att samfälligheten äger och förvaltar gemensam egendom (fastighetsbeteckning Plogen 1–38) bestående av vägar och allmän mark inom kvarteret, gatubelysning, VA-ledningar och brunnar, lekplats samt en kvartersstuga. I bilagan finns även samfällighetens stadgar visande att föreningen förvaltar ”Anläggningssamfällighet tillkommen genom anläggningsbeslut 1975-04-18 (dnr AB2 77/75) fastställt av lantmäterimyndigheten.” För det fall samfällighetens uppgift ska förändras, måste detta ske genom en speciell förrättning och bekräftas i nytt anläggningsbeslut. Kommunen kan således inte fatta beslut gällande mark som ägs och förvaltas av samfällighetsföreningen.

Utöver bristande fastighetsunderhåll finns andra myndighetskrav som kommunen inte heller följt men är ålagd att följa: krav på lägenhets- och statusbesiktning för att säkerställa fastighetens boendemiljö, systematisk brandskyddsarbete (SBA) för att förebygga brand i fastigheten, obligatorisk ventilationskontroll för att säkra inomhusklimatet och energiåtgång, uppföljning av energianvändning, kontroll av klimatskal, fuktskador samt sedvanlig kommunikation med hyresgäster.

Sammanfattande brister

Ingen hänsyn till vallöftet att rusta och kvalitetssäkra seniorbostäderna i Enebyberg

Ingen hänsyn till utförd medborgardialog

Ingen hänsyn till kommunens hållbarhetspolicy

Ingen besiktning, inventering eller kostnadsberäkning av renoveringsbehovet

2024-01-29



Carolin Robson

Bilaga Eneby andra samfällighetsförening, skiss och stadgar

§ 30

KS 2023/0483

## Uppdrag om att utreda förslag till grönplan

### Ärende

Genom grönplanering kan grönstrukturens värden och potential utvecklas. I arbetet med grönplanering är grönplanen ett effektivt verktyg. Den är både ett kunskapsunderlag och ett strategiskt dokument som beskriver hur kommunen i dialog med andra aktörer kan ta tillvara grönstrukturens värden och hur de kan integreras i planering, byggande och förvaltning.

### Tekniska kontorets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt tekniska kontoret att utreda förslag till grönplan. Uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast fjärde kvartalet 2026.
2. Kommunstyrelsen uppdrar tekniska kontoret att utreda förslag till projektdirektiv och projektplan för arbetet. Uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast andra kvartalet 2024.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Kristin Eriksson (C) biträder Hanna Bocanders yrkande.

Jenny Åkervall (S) biträder Hanna Bocanders yrkande.

Carolin Robson (MP) biträder Hanna Bocanders yrkande.

#### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt tekniska kontoret att utreda förslag till grönplan. Uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast fjärde kvartalet 2026.
2. Kommunstyrelsen uppdrar tekniska kontoret att utreda förslag till projektdirektiv och projektplan för arbetet. Uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast andra kvartalet 2024.

§ 31

KS 2023/0410

## **Uppdrag att ta fram en modell för dialog med näringslivet**

### **Ärende**

I Danderyds kommuns näringslivspolicy är ”dialog och mötesplatser” ett av fokusområdena för att nå policyns mål om att ”genom strategiska insatser och ökad samverkan förbättra det lokala företagsklimatet i Danderyds kommun”. Med detta ärende föreslås att kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningskontoret att ta fram en dialogmodell. Det innebär att kommunen i ett tidigt skede ska lyssna in och samråda med näringslivet i ärenden där ett eller flera företag kommer att beröras.

Ärendet bordlades vid kommunstyrelsens sammanträde den 27 november 2023 (§ 187).

### **Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen uppdrar till kommunledningskontoret att ta fram en dialogmodell med näringslivet. Dialogmodellen ska tas fram i samverkan med näringslivet. Uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast under kvartal två, 2024.

### **Yrkanden**

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

### **Proposition**

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen uppdrar till kommunledningskontoret att ta fram en dialogmodell med näringslivet. Dialogmodellen ska tas fram i samverkan med näringslivet. Uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast under kvartal två, 2024.

§ 32

KS 2023/0416

## **Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning**

Ärendet utgår.

---

§ 33

KS 2023/0375

## **Genomförandebeslut för spillvattenpumpstationer etapp 3 och 4**

### **Ärende**

Tekniska nämnden fattade den 7 september 2023 (§ 92) beslut om att hemställa till kommunfullmäktige att fatta ett genomförandebeslut gällande renovering av 13 VA-pumpstationer, etapp 3 och 4 i pågående renoveringsprojekt, till en sammanlagd investeringsutgift om 56,0 miljoner kronor.

Enligt kommunens riktlinjer för investeringar och exploatering ska nämnderna hemställa hos kommunfullmäktige att fatta genomförandebeslut för investeringsprojekt inom lokalförsörjningsprocessen. För *övriga* investeringsprojekt överstigande 15 miljoner kronor fattar *kommunstyrelsen* genomförandebeslut.

Föreliggande ärende innebär att kommunstyrelsen fattar genomförandebeslut i enlighet med tekniska nämndens hemställan.

### **Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att renovering av kvarvarande 13 spillvattenpumpstationer, etapp 3 och 4 i pågående investeringsprojekt, ska genomföras. Kommunstyrelsen fastställer total investeringsbudget för etapp 3 och 4 till 56,0 miljoner kronor.

### **Yrkanden**

Kristin Eriksson (C) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag med följande tillägg:

”Tekniska nämnden delredovisar etapp 1 och 2 till kommunstyrelsen senast under kvartal 1 2024 och slutredovisar så snart som dessa etapper är klara. Tekniska nämnden ska delredovisa etapp 3 och 4 till kommunstyrelsen löpande under 2024 och 2025, dvs under projektets gång, samt slutredovisa hela projektet så snart det är klart.”

Carolin Robson (MP) biträder Kristin Erikssons yrkande.

Christian Ljungdahl (C) biträder Kristin Erikssons yrkande.

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag och avslag på Kristin Erikssons tilläggsyrkande.

Kommunstyrelsen

**Proposition**

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller hennes eget yrkande.

**Votering och omröstningsresultat**

Votering begärs.

Följande voteringsordning godkänns: JA för avslag på Kristin Erikssons (C) yrkande och NEJ för bifall till Kristin Erikssons (C) yrkande.

Följande JA-röster avges: Birgitta Lindgren (L), Christian Hoas (M), Johanna Hornberger (M), Carina Erlandsson (M), Johan Gröndal (M), Karin Skiöld (M), Maarit Nordmark (L), Jenny Åkervall (S), Sara Degrér (KD) och Hanna Bocander (M).

Följande NEJ-röster avges: Kristin Eriksson (C), Christian Ljungdahl (C), Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C) och Carolin Robson (MP).

Ordförande Hanna Bocander (M) finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå Kristin Erikssons (C) yrkande med 10 JA-röster mot 5 NEJ-röster.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att renovering av kvarvarande 13 spillvattenpumpstationer, etapp 3 och 4 i pågående investeringsprojekt, ska genomföras. Kommunstyrelsen fastställer total investeringsbudget för etapp 3 och 4 till 56,0 miljoner kronor.

**Reservationer**

Kristin Eriksson (C), Christian Ljungdahl (C), Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C) och Carolin Robson (MP) reserverar sig till förmån för Kristin Erikssons yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

---

Expedieras

Tekniska nämnden

**Reservation från Danderydscenterns ledamöter mot Kommunstyrelsens beslut den 29/1 2024 i ärendet:**

**Genomförandebeslut för spillvattenstationer etapp 3 och 4.**

**Kristin Eriksson, Siv Sahlström, Christian Ljungdahl och Patrik Nimmerstam, alla (C), reserverade sig till förmån för Kristin Erikssons yrkande:**

1. Bifall till Kommunstyrelsens beslut, med tillägget att
2. Tekniska nämnden delredovisar etapp 1 och 2 till Kommunstyrelsen senast under kvartal 1 2024, och slutredovisar så snart som dessa etapper är klara. Tekniska nämnden ska delredovisa etapp 3 och 4 till Kommunstyrelsen löpande under 2024 och 2025, dvs under projektets gång, samt slutredovisa hela projektet så snart det är klart.

**Grund för ovanstående yrkanden och reservation:**

Projektet med spillvattenpumparna i kommunen är omfattande, viktigt och kostsamt. I dagens ärende ombeds Kommunstyrelsen bevilja 56 miljoner kronor för att genomföra endast etapp 3 och 4. Etapp 1 och 2 uppges i tjänsteutlåtandet ha kostat 73 miljoner kronor, men var ursprungligen beräknad till att kosta 55 miljoner kronor.

Hittills har alltså kommunen beviljat investeringar på sammanlagt 129 miljoner kronor till upprustning och renovering av våra pumpstationer.

Ärendena har givetvis hanterats av Tekniska nämnden, men på frågor från våra ledamöter där, har svaren inte varit helt begripliga vad gäller antal pumpar som ska renoveras/redan har renoverats, vilken takt det sker i, hur många som görs åt gången, varför det har skett fördröjningar, med mera. Det är inte godtagbart att ledamöter i Tekniska nämnden uppfattar uppgifter i ärendet oklara och ibland även motstridiga.

Med ett genuint intresse för kommunens infrastruktur från vårt partis sida, och med Kommunstyrelsens uppsiktsplikt i vårt medvetande, vill vi därför ha en genomgång av vad som hittills gjorts, hur, var och på vilka

grunder. Att få gedigen och fortlöpande information i ett så viktigt ärende, som dessutom sträcker sig över flera år, är helt självklart en del i Kommunstyrelsens uppgifter och ansvar.

Vi gjorde antagandet att den politiska majoriteten skulle bifalla vårt tilläggsyrkande, eftersom samtliga ledamöter rimligtvis borde vara intresserade av innehållet i och framdriften av ett så viktigt och kostsamt projekt i vår kommun. Vi misstog oss. Den politiska majoriteten tycker inte att ansvariga politiker i Kommunstyrelsen ska ha insikt i varför 129 miljoner kronor (hittills) behövs till detta, hur de används och vad slutresultatet blir, funktionsmässigt och ekonomiskt. Vi tycker att det är minst sagt anmärkningsvärt, och tvingas konstatera att ambitionsnivån hos majoritetspolitikerna är helt olik den hos oss i Danderydscentern.

**Mot bakgrund av att vi inte fick igenom vårt tilläggsyrkande, och med anledning av ovanstående, reserverar sig Danderydscenterns ledamöter till förmån för eget yrkande.**



Kristin Eriksson (C)

Andra vice ordförande



§ 34

KS 2024/0001

### **Anmälan av delegationsbeslut**

För kommunstyrelsens kännedom anmäls förteckningen ”Delegationsbeslut för anmälan till kommunstyrelsen 2024-01-29”.

\_\_\_\_\_

§ 35

KS 2024/0002

## Anmälningar

För kommunstyrelsens kännedom anmäls ”Förteckning över anmälningar till kommunstyrelsen 2024-01-29”.

---

§ 36

KS 2024/0138

## **Uppdrag att utreda teknisk lösning för delning av information om pågående ärenden till kommunstyrelsen**

### **Ärende**

Siv Sahlström (C) inkommer med skrivelse avseende möjlighet att dela information om pågående ärenden till kommunstyrelsen. Skrivelsen bifogas protokollet.

### **Yrkanden**

Siv Sahlström (C) yrkar i enlighet med inlämnad skrivelse (se bilaga).

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar att skrivelsen skickas till kommunledningskontoret för beredning. Uppdraget ska redovisas vid kommunstyrelsens sammanträde den 22 april 2024.

### **Proposition**

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller hennes eget yrkande.

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen uppdrar till kommunledningskontoret att bereda skrivelsen. Uppdraget ska redovisas vid kommunstyrelsens sammanträde den 22 april 2024.

### **Reservationer**

Kristin Eriksson (C), Christian Ljungdahl (C), Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms (C) yrkande.

---

Till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen har en särställning bland nämnderna, genom att lagstiftaren förutsätter att den ska ha en ledande och samordnande roll. Med styrelsens ledande ställning följer, att den har i uppgift att skaffa sig överblick över hela kommunförvaltningen. Styrelsen ska ha uppsikt över övriga nämnders verksamhet. Styrelsen ska lämna råd och anvisningar, och om det är nödvändigt se till att fullmäktige ingriper i sin egenskap av högsta beslutande organ.

Vi har tidigare vid flera tillfällen tagit upp frågan om att ledamöterna i kommunstyrelsen, mot bakgrund av det uppdrag vi har, måste ha möjlighet att på ett effektivt sätt följa verksamheten. För att kunna göra det har vi tidigare föreslagit att det ska anordnas en särskild mapp, till vilken endast kommunstyrelsen har tillgång med hjälp av lösenord.

I denna mapp ska alla dokument som skickas till och från kommunstyrelsen läggas in. När t ex ett ärende skickas på remiss, ska man kunna se var ärendet ligger, om det behandlats, var det behandlats, om det varit uppe i en nämnd för beslut och så vidare.

Det har framförts invändningar mot detta. De invändningar som framförts är bland annat att det är tekniskt svårt att ordna. Den tekniska frågan borde vara löst nu, när det gått ett par år sedan vi tog upp detta senast.

På vårt senaste fullmäktige, den 22 januari, interPELLERADE Kristin Eriksson (C) socialnämndens ordförande Birgitta Lindgren (L) angående redovisning av underskott.

**Kristin Eriksson** ställde följande frågor:

**1. Varför redovisades inte åtgärdsplanen för kommunstyrelsen i enlighet med direktivet?**

**2. Anser ordföranden att det är i sin ordning att det, trots att socialnämnden underlåtit att rapportera sin åtgärdsplan för hantering av nämndens underskott till kommunstyrelsen, påstås att så skett i en tjänsteskrivelse?**

Svaret hon fick var att ärendet sänts till kommunstyrelsen den 19 juni, och att socialnämnden därmed rapporterat sin åtgärdsplan. Birgitta Lindgren sa vidare att hon inte kunde råda över kommunstyrelsen. Hon ansåg att hon fullgjort det uppdrag socialnämnden fått, och därmed inte hade något ansvar för den vidare hanteringen i kommunstyrelsen.

Birgitta Lindgren (L) är första vice ordförande i kommunstyrelsen, men anser alltså inte, att hon har något ansvar för att se till att den viktiga handling, som sänts från socialnämnden, och som hon själv handlagt, behandlas i kommunstyrelsen.

Med detta konstaterar vi att det är helt nödvändigt och brådskande att oppositionen får tillgång till de hjälpmedel som behövs för att kunna sköta den viktiga uppsiktsplikten.

### **Förslag till beslut:**

**Kommunstyrelsen uppdrar till kommunledningskontoret att snarast återkomma med förslag på teknisk lösning för att tillgodose ovan önskade hjälpmedel, så kommunstyrelsen kan fullgöra sin lagstadgade uppsiktsplikt.**

Siv Sahlström (C)  
Gruppledare, kommunfullmäktige

§ 37

KS 2023/0397

## **Antagande av policy för geodata och geodatahanteringsprocessen**

### **Ärende**

Danderyds kommuns nuvarande GIS-strategi (KS 2016/0446) antogs av kommunstyrelsen den 16 januari 2017 (§ 5). För att strategin ska bli ett mer effektivt medel för styrning och ledning behöver den uppdateras.

Med föreliggande ärende föreslås att kommunfullmäktige antar en ny policy för hur kommunens geodatahantering ska vara utformad.

### **Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen**

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Kommunfullmäktige antar föreslaget styrdokument ”Policy för geodata och geodatahanteringsprocessen för Danderyds kommun”.
2. Kommunfullmäktige upphäver ”GIS-strategi för Danderyds kommun”, beslutad av kommunstyrelsen den 16 januari 2017 (§ 5).

### **Yrkanden**

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

### **Proposition**

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Kommunfullmäktige antar föreslaget styrdokument ”Policy för geodata och geodatahanteringsprocessen för Danderyds kommun”.
2. Kommunfullmäktige upphäver ”GIS-strategi för Danderyds kommun”, beslutad av kommunstyrelsen den 16 januari 2017 (§ 5).

§ 38

KS 2023/0335

## Antagande av tillägg till internkontrollreglementet

### Ärende

Kommunstyrelsen uppdrog den 19 juni 2023 (§ 139) till kommunledningskontoret att ta fram förslag om hur kommunen kan utveckla och säkerställa metoder för att:

- förebygga risker och minimera brottslighet
- systematiskt leta efter brister
- ha förmåga att agera
- lära av andra och dela sina exempel och erfarenheter.

Med föreliggande ärende föreslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige kompletterar internkontrollreglementet så att internkontrollen ska omfatta arbete mot välfärdsbrottslighet och annan brottslighet.

### Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar komplettera 1 § internkontrollreglementet, som ny sista punkt, enligt följande. *Riskerna för välfärdsbrottslighet och andra brott mot kommunens verksamhet förebyggs och minimeras.*

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar komplettera 1 § internkontrollreglementet, som ny sista punkt, enligt följande. *Riskerna för välfärdsbrottslighet och andra brott mot kommunens verksamhet förebyggs och minimeras.*

---

§ 39

KS 2023/0408

## **Förlängning av borgensåtagande till Djursholms Tennisklubb**

### **Ärende**

Djursholms Tennisklubb (klubben) ansökte under 2021 (KS 2021/0313) om kommunal borgen. Anledning till ansökan var klubbens planer på att bygga ut tennishallen för att skapa tre inomhusspaderbanor till en kostnad om 21 miljoner kronor. Finansieringen skulle ske med egna medel om 2 miljoner kronor och upptagande av lån om 19 miljoner kronor. Kommunen och klubben ingick 2022 borgensavtal för lån om 19 miljoner kronor med en löptid om 10 år.

Klubben har den 11 oktober 2023 ansökt om förlängning av borgen från 10 år till 15 år med anledning av ökade kostnader för räntor, uppvärmningskostnader med mera.

En förlängning av borgensåtagandet innebär avsteg från borgenspolicyn som anger att borgensåtagandet ska tidsbegränsas till max 10 år.

### **Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen**

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige beslutar att förlänga borgensåtagandets tidslängd med 5 år, från 10 år till 15 år, vilket innebär att borgensåtagandet kommer att löpa till och med 2037.

### **Yrkanden**

Birgitta Lindgren (L) yrkar avslag på förvaltningens förslag med hänvisning till likabehandlingsprincipen.

Ordförande Hanna Bocander (M) biträder Birgitta Lindgrens yrkande.

### **Proposition**

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på Birgitta Lindgrens (L) yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen avslår Djursholms Tennisklubbs ansökan om förlängning av kommunal borgen med hänvisning till likabehandlingsprincipen.

---

Expedieras  
Kultur- och fritidsnämnden  
Djursholms Tennisklubb



§ 40

KS 2023/0348

## **Revidering av nämndernas reglementen om möjlighet att delta på distans i utskottssammanträden**

### **Ärende**

Möjligheten att delta på distans under sammanträden i kommunfullmäktige, nämnderna och dess utskott infördes under 2020 med hänsyn till att upprätthålla kommunens beslutsförmåga under den pågående pandemin. Distansdeltagande infördes med kravet om att "särskilda skäl" kunde anses föreligga.

Även om pandemin är över finns ett behov av att möjliggöra distansdeltagande i viss utsträckning. Detta med hänsyn till samhällsutvecklingen som medfört förändrade behov och förväntningar om att kunna delta på distans i professionella sammanhang och vid utförandet av förtroendeuppdrag.

Bedömningen är att det är lämpligt att utöka möjligheten att delta på distans på utskottssammanträden utan att "särskilda skäl" föreligger, samtidigt som fysiskt deltagande alljämt ska utgöra standardförfarande.

### **Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen**

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

"Kommunfullmäktige ersätter första meningen, första stycket i bestämmelserna i reglemente för kommunstyrelsen 20 a §, socialnämnden 9 a §, utbildningsnämnden 9 a §, kultur- och fritidsnämnden 9 a §, tekniska nämnden 9 a §, miljö- och stadsbyggnadsnämnden 10 a §, krisledningsnämnden 9 §, överförmyndarnämnden 9 a § och valnämnden 4 a § med följande lydelse:

[Styrelsen/nämnden] får, om särskilda skäl föreligger, sammanträda med ledamöter närvarande på distans. [Styrelsens/nämndens] utskott får sammanträda med ledamöter närvarande på distans såvida inte skäl talar emot."

### **Yrkanden**

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

### **Proposition**

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

”Kommunfullmäktige ersätter första meningen, första stycket i bestämmelserna i reglemente för kommunstyrelsen 20 a §, socialnämnden 9 a §, utbildningsnämnden 9 a §, kultur- och fritidsnämnden 9 a §, tekniska nämnden 9 a §, miljö- och stadsbyggnadsnämnden 10 a §, krisledningsnämnden 9 §, överförmyndarnämnden 9 a § och valnämnden 4 a § med följande lydelse:

[Styrelsen/nämnden] får, om särskilda skäl föreligger, sammanträda med ledamöter närvarande på distans. [Styrelsens/nämndens] utskott får sammanträda med ledamöter närvarande på distans såvida inte skäl talar emot.”

---

§ 41

KS 2023/0264

## **Svar på motion från Kristin Eriksson (C) m fl om att i Mörby Centrum pröva möjligheten att anlägga en lövrik centrupark**

### **Ärende**

Kristin Eriksson (C) med flera har vid kommunfullmäktiges sammanträde den 8 maj 2023 (§ 85) lämnat in en motion om att i Mörby Centrum pröva möjligheten att anlägga en fin lövrik centrupark för de boende, för dem som arbetar i centrumanläggningen och för dem som besöker Mörby Centrum.

### **Kommunstyrelsens ordförandes förslag till kommunstyrelsen**

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige avslår motionen.

### **Yrkanden**

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med eget förslag.

Kristin Eriksson (C) yrkar bifall till motionen.

### **Proposition**

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller hennes eget yrkande.

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige avslår motionen.

### **Reservationer**

Kristin Eriksson (C), Christian Ljungdahl (C), Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverar sig till förmån för Kristin Erikssons yrkande.

---