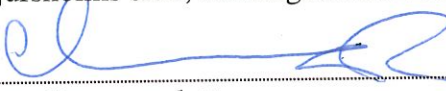

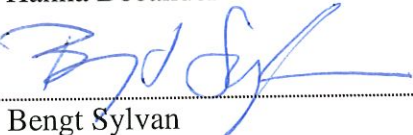


Plats och tid	Tranholmen, Mörby centrum, kl. 08.45–15.00
Paragrafer	62–68
Beslutande	Hanna Bocander (M), ordförande Bengt Sylan (L), vice ordförande Johanna Hornberger (M) Siv Sahlström (C), ej §§ 62, 63, 65 och del av § 68 Lovisa Eriksson (C) Milles Lindgren (KD)
Tjänstemän/Övriga	Johan Lindberg, kommundirektör Björn Wallgren, ekonomichef, ej del av § 68 Anna Ingemarsdotter, nämndsekreterare Dag Björklund, tf plan- och exploateringschef, §§ 62, 63, 65 och del av § 68 Samuel Larsson, kommunsekreterare, del av § 68 Anne Hännestrand, kommunjurist, del av § 68 Staffan Lind, översiktsplanerare, del av § 68 Peter Kjellman, beredskapssamordnare, del av § 68 Jonas Qvarfordt, miljösamordnare, del av § 68 Jan-Erik Alenbrand, senior rådgivare, del av § 68 Mattias Norling, Vergenta, del av § 68
Utses att justera	Bengt Sylan
Justeringens plats och tid	Djursholms slott, måndagen den 22 november 2021 kl 11.00
Sekreterare	 ..... Anna Ingemarsdotter
Ordförande	 ..... Hanna Bocander
Justerande	 ..... Bengt Sylan



**ANSLAG/BEVIS**


Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Nämnd/styrelse** Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum** 2021-11-15

**Datum då anslaget sätts upp** 2021-11-22      **Datum då anslaget tas ned** 2021-12-14

**Protokollets förvaringsplats** Kansliet, Djursholms slott

**Underskrift**   
.....  
Anna Ingemarsdotter

## Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Statusuppdatering om arbetet att utreda förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning.....	4
Upphandling av anläggningsarbeten i Mörby centrum.....	5
Diskussion om Demokratijubileets bevarande för framtiden .....	6
Information om plan- och stadsbyggnadsprojekt.....	7
Kommundirektören informerar .....	8
Övrigt .....	9
Beredning av ärenden till kommunstyrelsen.....	10

§ 62

KS 2021/0428

## Statusuppdatering om arbetet att utreda förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning

### Ärende

Enligt bostadsförsörjningslagen (2000:1383) ansvarar kommunen för planeringen av bostäder och för att främja genomförandet av de åtgärder som behövs för att klara bostadsförsörjningen i kommunen med utgångspunkten att alla i kommunen kan leva i goda bostäder. Kommunernas generella ansvar enligt lagen medför inte någon ovillkorlig rätt till bostad för alla men för vissa grupper finns en lagstadgad rätt till bostad.

Den 16 februari 2015 (§ 29) uppdrog kommunstyrelsen till kommunledningskontoret att ta fram riktlinjerna för bostadsförsörjning (KS 214/0361). Arbetet har inte slutförts. I samband med framtagandet av en ny översiktsplan och i arbetet med att systematisera och prioritera bland stadsbyggnadsprojekt och propåer har behovet av att slutföra uppdraget aktualiserats.

### Kommunledningskontorets förslag till beslut

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller det.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

§ 63

KS 2020/0438

## Upphandling av anläggningsarbeten i Mörby centrum

### Ärende

Kommunfullmäktige har den 7 juni 2021 (§ 88) träffat tilläggsavtal med Skandia Köpcentrum AB och Skandia Bostäder AB. Tilläggsavtalet syftar till att samordna, förtydliga och reglera delar av Skandias åtaganden enligt avtalet från 2013, med den om- och utbyggnad av allmän platsmark som kommunen ska svara för.

Till avtalet hör en tids- och skedesplanering för planerad utbyggnad under perioden 2021–2024. Rivning av det äldre posthuset och p-däcket pågår och kommunen ska enligt tidplanen påbörja om- och utbyggnaden av Södra torget samt upprustningen av parken andra kvartalet 2022.

Upphandlingen beräknas ske under början av 2022. Utvärderingen av anbudsgivare föreslås ske på lägsta pris efter att krav på kompetens och erfarenhet är uppfyllda. Anbudssumman bedöms inte bli högre än 33 miljoner kronor. Efter utvärdering av inkomna anbud fattar kommunstyrelsens arbetsutskott beslut om tilldelning.

Med detta ärende beslutar kommunstyrelsens arbetsutskott att genomföra upphandlingen.

### Kommunledningskontorets förslag till beslut

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att genomföra upphandling av de anläggningsarbeten som omfattar parken och Södra torget.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller det.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att genomföra upphandling av de anläggningsarbeten som omfattar parken och Södra torget.

Expedieras  
Tekniska nämnden



§ 64

## Diskussion om Demokratijubileets bevarande för framtiden

Kommunstyrelsens arbetsutskott diskuterar Demokratijubileets bevarande för framtiden.

\_\_\_\_\_

§ 65

KS 2021/0013

### Information om plan- och stadsbyggnadsprojekt

Tf plan- och exploateringschef Dag Björklund informerar om plan- och stadsbyggnadsprojekt.

\_\_\_\_\_



§ 66

### Kommundirektören informerar

Kommundirektör Johan Lindberg informerar om i) personalärenden och ii) dom gällande detaljplan för Ginnungagap.

\_\_\_\_\_





§ 67

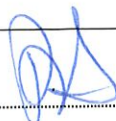
## Övrigt

Ekonomichef Björn Wallgren informerar om Djursholms AB.

---

Justerandes sign





Utdragsbestyrkande



§ 68

### Beredning av ärenden till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott bereder ärenden till kommunstyrelsens sammanträde den 29 november 2021.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande