

Sammanträdesdatum
2019-08-19

Plats och tid	Ebba Grips rum, Djursholms slott, kl. 08.30–12.30
Paragrafer	45–49
Beslutande	Hanna Bocander (M), ordförande Bengt Sylvan (L), vice ordförande Johanna Hornberger (M), ej del av §§ 48–49 Siv Sahlström (C) Lovisa Eriksson (C) Ulla Hurtig Nielsen (M), tjug ers
Tjänstemän	Åsa Heribertson, kommundirektör Björn Wallgren, ekonomichef Samuel Larsson, kommunsekreterare Åsa Anthony, HR-chef, §§ 45 och del av 49 David Grind, plan- och exploateringschef, §§ 46–47 och del av 49 Elisabeth Jarborn, kanslichef, del av § 49 Lina Pennlert, utredare, del av § 49 Britt-Marie Ekström, socialdirektör, del av § 49 Johan Lindberg, administrativ direktör, del av § 49 Kent Henningson, tf bildningsdirektör, del av § 48
Utses att justera	Lovisa Eriksson
Justeringens plats och tid	Måndag den 26 augusti 2019, kl. 09.00
Sekreterare	 Samuel Larsson
Ordförande	 Hanna Bocander
Justerande	 Lovisa Eriksson

**ANSLAG/BEVIS**


Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/styrelse Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2019-08-19

Datum då anslaget sätts upp 2019-08-26 **Datum då anslaget tas ned** 2019-09-17

Protokollets förvaringsplats Kansliet, Djursholms slott

Underskrift 
.....
Samuel Larsson

Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Rekrytering av bildningsdirektör	4
Nyttjanderättsavtal med Skandia rörande p-däck	5
Information om stadsbyggnadsprojekt.....	6
Övrigt	7
Beredning av ärenden till kommunstyrelsen.....	8



§ 45

KS 2019/0307

Rekrytering av bildningsdirektör

HR-chef Åsa Anthony informerar om pågående rekrytering av ny bildningsdirektör.



§ 46

KS 2019/0255

Nyttjanderättsavtal med Skandia rörande p-däck

Ärende

En lantmäteriförrättning pågår för genomförandet av projektet för om- och tillbyggnad av Mörby centrum. I denna kommer bland annat marken där p-däcket med infart samt del av pannrummet tillhörande det nordligaste av Skandia Bostäders flerbostadshus invid busstorget att överföras från Skandia Fastigheter AB till kommunen. Marken som ska överföras till kommunens fastighet är planlagd för allmän plats och ska i framtiden användas för en utvidgning av det norra torget och parken. Enligt gällande avtal ska marken vid tiden för överlåtelsen vara fri från byggnader.

För att effektivisera och begränsa tidsåtgång och olägenheter till följd av om- och tillbyggnad av Mörby centrum önskar Skandia Köpcentrum att p-däcket med infart samt del av pannrummet tillhörande det nordligaste av Skandia Bostäders flerbostadshus ska få stå kvar en tid efter att marken övergått i kommunens ägo och att de ska få nyttja denna byggnad med infart fram till dess att torg och park ska byggas. Den faktiska utbyggnaden av park och torg kommer inte att påbörjas förrän JM tagit bort sin etablering från gamla parkområdet mellan Golfbanevägen och bostäderna vid Golfvägen. Detta beräknas ske senast 2021, varför en upplåtelse kan ske utan att påverka tidplanen för utbyggnad av de kommunala anläggningarna. Tiden för upplåtelse av den aktuella marken sammanfaller med den redan beslutade upplåtelse tiden för gamla posthuset i södra änden av Mörby centrum köpcenter.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 17 juni 2019 (§ 38) att återremittera ärendet till kommunledningskontoret för vidare beredning. Skälet till detta var att kontoret i det förslag till nyttjanderättsavtal som då presenterades för arbetsutskottet angett att Skandia enligt nyttjanderättsavtalet även skulle ges möjlighet att nyttja den aktuella anläggningen för att upprätta byggetablering. Förslaget har nu ändrats så att andra användningar än de pågående, det vill säga parkering, infartsväg tillika lastinfart till Ica i Mörby Centrum samt fortsatt nyttjande av del av pannrum, inte tillåts.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna nyttjanderättsavtal mellan Danderyds kommun och Skandia Köpcentrum AB avseende p-däcket vid busstorget.

Expedieras
Skandia Köpcentrum AB



§ 47

KS 2016/0377

Information om stadsbyggnadsprojekt

Plan- och exploateringschef David Grind informerar om pågående plan- och stadsbyggnadsprojekt.



§ 48

KS 2019/0021

Övrigt

1. Tillförordnad bildningsdirektör Kent Henningson presenterar sig för arbetsutskottet.
2. Ekonomichef Björn Wallgren informerar om det ekonomiska läget i kommunen.
3. Siv Sahlström (C) begär månadsrapport för juni 2019 och en sammanställning för prognos för 2019 samt att begäran skulle protokollföras.
4. Siv Sahlström (C) begär ut e-post och sms-meddelanden skickade från kommundirektören till förtroendevalda under kommunfullmäktiges sammanträde den 10 juni 2019. Kommundirektör Åsa Heribertson meddelar att hon inte skickade några meddelanden under sammanträdet.



§ 49

Beredning av ärenden till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott bereder ärenden till kommunstyrelsens sammanträde den 2 september 2019.
