
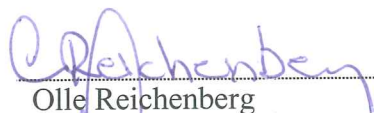
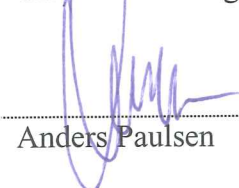


Plats och tid	Ebba Grips rum, Djursholms slott, kl. 08.30–14.30
Paragrafer	§ 40–48
Beslutande	Olle Reichenberg (M), ordförande Bengt Sylvan (L), vice ordförande Anders Paulsen (M) Siv Sahlström (C) Carolin Robson (MP)
Närvarande tjänstemän	Åsa Heribertson, kommundirektör Magnus Blomdahl, kommunsekreterare Cecilia von Sydow, ekonomichef Joakim Nygren, budgetsamordnare, del av § 48 Anna Tengelin Skoog, teknisk direktör, § 40 och 43 samt del av § 48 Ruth Meyer, energi- och klimatstrateg, del av § 48 Yvonne Ekman, lokalsamordnare, § 40 och del av § 48 Britt-Marie Ekström, socialdirektör, § 41 och del av § 48 Kettlyn Jöesaar, upphandlingschef, § 45 David Grind, plan- och exploateringschef, § 41-42, del av § 47 och del av § 48 Annika Alm, planeringschef, § 42 och del av § 47 samt del av § 48 Johan Lindberg, kanslichef/kommunjurist, del av § 47
Övriga deltagare	Cecilia Andreasson, arkitekt TEA, § 40
Justeringens plats och tid	Information Danderyd, Mörby centrum, tisdagen den 19 september 2017
Utses att justera	Anders Paulsen (M)
Sekreterare	 Magnus Blomdahl
Ordförande	 Olle Reichenberg
Justerande	 Anders Paulsen

ANSLAG/BEVIS


Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/styrelse Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2017-09-18

Datum då anslaget sätts upp 2017-09-19 **Datum då anslaget tas ned** 2017-10-11

Protokollets förvaringsplats Kansliet, Djursholms slott

Underskrift 
Magnus Blomdahl

Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Information om nya kommunlokaler i Mörby centrum	4
Försäljning av Ginnungagap 1 och 2 för uppförande av vård- och omsorgsboende	5
Information om stadsbyggnadsprojekt.....	6
Inomhusmiljöutredning på Slottet.....	7
Rekrytering av bildningsdirektör	8
Upphandling ramavtal städtjänster 2017.....	9
Lokalförsörjningsprocess Danderyds kommun	10
Övrigt	11
Beredning av ärenden till kommunstyrelsen.....	12

§ 40

KS 2016/0467

Information om nya kommunlokaler i Mörby centrum

Lokalsamordnare Yvonne Ekman och Cecilia Andreasson, Arkitekt TEA, informerar om planeringen för nya kommunlokaler i Mörby centrum.

§ 41

KS 2013/0163

**Försäljning av Ginnungagap 1 och 2 för uppförande av
vård- och omsorgsboende**

Plan- och exploateringschef David Grind samt socialdirektör Britt-Marie Ekström informerar om försäljning av Ginnungagap 1 och 2 för uppförande av nytt vård- och omsorgsboende.

§ 42

KS 2016/0377

Information om stadsbyggnadsprojekt

Plan- och exploateringschef David Grind informerar om pågående stadsbyggnadsprojekt samt detaljplaneuppdrag.

§ 43

KS 2017/0199

Inomhusmiljöutredning på Slottet

Kommundirektör Åsa Heribertson och teknisk direktör Anna Tengelin Skoog informerar om genomförd inomhusmiljöutredning och pågående kompletterande utredningar samt planerade åtgärder inklusive tidplan.

§ 44

KS 2017/0351

Rekrytering av bildningsdirektör

Kommundirektör Åsa Heribertson informerar om den kommande rekryteringsprocessen. Utkast till kravprofil för befattningen är utarbetad. Arbetsutskottet ges möjlighet att lämna synpunkter på kravprofilen.

§ 45

KS 2017/0366

Upphandling ramavtal städtjänster 2017

Ärende

Danderyds kommuns och Djursholms AB:s ramavtal avseende nämndövergripande städtjänster löper ut den 31 oktober 2017 med sex månaders förlängning. En ny upphandling behöver genomföras. Upphandlingen avser ramavtal med tre rangordnade leverantörer per kommundel. Avtalstiden ska vara tvåårig med möjlighet till två ettåriga förlängningar.

Samma krav som föregående upphandling men med skärpningar och tillägg av vissa av krav. Avancerade miljökrav tillämpas i upphandlingen. Kommunen definierar priserna. Leverantörerna tävlar genom mervärden som exempelvis ska underlätta uppföljning av viktiga krav. Det sammanlagda avtalsvärdet beräknas överstiga 58 miljoner kronor.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet beslutar att godkänna genomförande av upphandling av ramavtal avseende städtjänster nödvändiga för kommunens verksamheter och kontor.

Expedieras
Tekniska nämnden
Socialnämnden
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Fastighetsnämnden
Produktionsutskottet
Byggnadsnämnden
Utbildningsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Djursholms AB

§ 46

KS 2016/0277

Lokalförsörjningsprocess Danderyds kommun

Ärende

Kommunstyrelsen beslutade 2016-10-03 § 115 att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram förslag till roller, mandat och ansvarsfördelning i lokalförsörjningsprocessen. Under våren 2017 har en ny arbetsprocess gällande lokalplanering och lokalförsörjning utarbetats. Bakgrunden är den utveckling som kommunen står inför, vilket förväntas öka kommunens behov av lokaler bland annat förskola, skola, äldreboende och gruppboende.

Det har tydliggjorts att den kommunövergripande processen för exempelvis lokalstrategi kopplat till investeringar och ekonomi behöver förbättras och utvecklas i samråd med verksamheterna. De styrdokument som ligger till grund för rådande hantering har identifierats och förändring av ansvars- och beslutsprocessen föreslås för att stödja en samlad och kommunövergripande lokalförsörjningsprocess i syfte att uppnå högsta kommunnytta, kostnadseffektivitet samt långsiktig hållbarhet.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Förslaget till ny lokalförsörjningsprocess som beskrivs i tjänsteutlåtandet överlämnas till fastighetsnämnden för yttrande.

Expedieras
Fastighetsnämnden

§ 47

KS 2017/0021

Övrigt

1. Siv Sahlström (C) ställer fråga om evenemanget Stockholm Business Arena.
 2. Kanslichef/kommunjurist Johan Lindberg informerar om vad som gäller avseende anmälan av delegationsbeslut.
 3. Bengt Sylvan (L) ställer fråga om det finns något beslut om Skandia Fastigheters användning av namn till Danderyds centrum.
 4. Kommundirektör Åsa Heribertson informerar om kommunens ledarutvecklingsprogram som planeras att genomföras med start hösten 2018.
- _____

§ 48

Beredning av ärenden till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott bereder ärenden till kommunstyrelsens sammanträde den 2 oktober 2017.
