



Kommunstyrelsen

## **Investeringsanslag för ombyggnad av kaj, Samsöviken**

### **Ärendet**

Danderyds kajer utgör drygt 4 km av kuststräckan runt kommunen. En förstudie avseende kajernas skick genomfördes 2012. Den visar att kajerna har ett omfattande renoverings- och ombyggnadsbehov. Ett flertal av kajobjekten bedöms som tekniskt uttjänta. Närmast i ordning för ombyggnad ligger Samsövikens kaj. Den planeras att byggas om och renoveras med start 2017 och färdigställande 2018. Tekniska nämnden begär 57 mnkr för detta projekt.

Kommunledningskontoret föreslår att tekniska nämnden tilldelas 57 mnkr för projektet.

### **Kommunledningskontorets förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige anvisar tekniska nämnden 57 mnkr för ombyggnation av kaj Samsöviken.

### **Bakgrund**

Danderyds kajer utgör drygt 4 km av kuststräckan runt kommunen. En förstudie avseende kajernas skick är genomförd och godkänd av tekniska nämnden 2012-12-12, § 113.

Förstudien visar att kajerna har ett omfattande renoverings- och ombyggnadsbehov. Samtliga kajobjekt utreddes med avseende på skick, konstruktion och geoteknik, kulturhistoriska värdet samt biologiska/ekologiska värden i anslutning till kajerna. Ett flertal av kajobjekten bedömdes som tekniskt uttjänta. Det gjordes upp en plan för i vilken ordning kajerna ska renoveras. Närmast ligger Samsövikens kaj. Den planeras att byggas om och renoveras med start 2017 och färdigställande 2018. Kajen vid Ranängen planeras till 2019. Därefter ska återstoden av kajerna enligt förstudien gås igenom.

Tekniska nämnden gav 2014-06-10, § 51, tekniska kontoret i uppdrag att gå vidare med programarbete för kajen vid Samsöviken där budget och val av ombyggnadsmetod inklusive översvämningsskydd utreddes.



Tekniska kontoret har i programskedet haft ett samråd med allmänheten och nära samarbete med miljö- och stadsbyggnadskontoret.

2015-06-10, § 45 godkände tekniska nämnden programarbetet och gav kontoret i uppdrag att fortsätta med förprojektering. Tekniska kontoret har därefter arbetat vidare med fördjupade utredningar inom konstruktion, funktion och kalkyl. Kalkylen för projektet uppgår till cirka 57 mnkr.

### **Kommunledningskontorets utredning/yttrande**

I tekniska nämndens budget finns avsatt för ombyggnation av Samsövikens kaj 30 mnkr 2017 och 10 mnkr för 2018. Ej förbrukade medel från 2016 föreslås av nämnden att ombudgeteras i samband med reviderad budget 2017.

Totalt beräknas renovering av Samsövikens kaj uppgå till 57 mnkr.

(mnkr)	2015	2016	2017	2018	Total
Budget	2	15	30	10	57
Utfall	0,24	1,2			

I programarbetet kalkylerades projektet till 50 mnkr. Projektet avses handlas upp som en totalentreprenad.

Samsövikens kaj är ett av de större kaj-projekten vilket innebär en längre projekttid. Tekniska kontoret har kunnat samla på sig erfarenheter från tidigare kaj-renoveringar. Övriga återstående kaj-renoveringsprojekt beräknas till mellan 5-20 mnkr per kaj vid renovering med liknande konstruktion som idag.

Kommunledningskontoret föreslår att tekniska nämnden tilldelas 57 mnkr för projektet.

Åsa Heribertson  
Kommundirektör

Cecilia von Sydow  
Ekonomichef

Bilagor:

1. Tekniska nämndens protokoll 2016-11-02, § 69, Ombyggnad kaj, Samsöviken
2. Tjänsteutlåtande 2016-10-12 Kaj Samsöviken uppdrag genomförande av ombyggnation
3. PM programarbete ombyggnad kaj Samsöviken
4. Fotobilaga Samsöviken idag

Exp: Tekniska nämnden