

Annika Alm

Svar på motion om att utarbeta ett förslag till uppdatering av kulturmiljöhandboken

Ärende

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2016-12-19 § 155 remitterades rubricerad motion, inlämnad av Siv Sahlström (C) m.fl. till kommunstyrelsen för beredning.

Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att uppdra åt berörda organ att utarbeta ett förslag till uppdatering av Danderyds kommuns kulturmiljöhandbok. Bakgrunden till förslaget är enligt motionärerna att om kulturmiljöhandboken uppdateras får byggnadsnämnden ett bättre underlagsmaterial inför bygglovsprövning och således lättare att uppfylla sin måluppfyllelse ”Danderyd präglas av god arkitektur och en säker miljö”.

Motionen har remitterats till byggnadsnämnden och kultur- och fritidsnämnden. Båda nämnderna framhåller vikten av en uppdaterad kulturmiljöhandbok.

Kommunledningskontoret bedömer att en uppdatering av kulturmiljöhandboken bör genomföras. För bästa resultat bör befintlig kulturmiljöhandbok dels uppdateras inom befintliga inventeringar, dels kompletteras och utökas med senare tillkommen bebyggelse. Arbetet är ett omfattande projekt och avvägning om prioritering måste göras i förhållande till andra projekt i kommunen. Kommunledningskontoret bedömer att ett första steg i arbetet bör vara att genomföra en förstudie om hur projektet kan bedrivas, inklusive tidsplan och budget. Förstudien ska godkännas av kommunstyrelsen.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att motionen ska anses besvarad.
2. Kommunfullmäktige ger byggnadsnämnden i uppdrag att genomföra en förstudie enligt riktlinjer i detta tjänsteutlåtande.

Annika Alm

Bakgrund

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2016-12-19 § 155 remitterades rubricerad motion, inlämnad av Siv Sahlström (C) m.fl. till kommunstyrelsen för beredning.

Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att uppdra åt berörda organ att utarbeta ett förslag till uppdatering av Danderyds kommuns kulturmiljöhandbok. Bakgrunden till förslaget är enligt motionärerna att om kulturmiljöhandboken uppdateras får byggnadsnämnden ett bättre underlagsmaterial inför bygglovsprövning och således lättare att uppfylla sin måluppfyllelse ”Danderyd präglas av god arkitektur och en säker miljö”.

Kommunfullmäktige antog en kulturmiljöhandbok för Danderyds kommun i juni 1991. Boken har därefter uppdaterats två gånger. Gällande kulturmiljöhandbok antogs av kommunfullmäktige 2003.

Motionen har remitterats till byggnadsnämnden och kultur- och fritidsnämnden.

Byggnadsnämnden behandlade motionen vid sitt sammanträde 2017-02-22 § 32. Byggnadsnämnden framför att de hanterar en stor mängd ärenden som innebär nya byggnader, tillbyggnader, ändringar av byggnader samt rivningslov inom befintliga kulturmiljöer. Då den äldre bebyggelsen inom kommunen till övervägande del omfattas av gamla stadsplaner som saknar juridiskt skydd för kulturhistoriskt värdefull bebyggelse ställs stora krav på att bygglovshandläggarna har tillgång till bra kunskapsunderlag som stöd för att kunna göra välgrundade bedömningar beträffande varsamhetskrav och förvanskingsförbud. Byggnadsnämnden ser ett stort behov av att ta fram en aktuellt uppdaterad kulturmiljöhandbok, som även inkluderar den moderna bebyggelsen. Byggnadsnämnden anser att tidigare utpekade områden behöver ses över och nya områden behöver läggas till. En ny kulturmiljöhandbok ska identifiera och tydliggöra de utpekade miljöernas kvaliteter samt ge råd och riktlinjer för hur de kulturhistoriska värdena ska tas tillvara. Kulturmiljöhandboken kan på ett pedagogiskt och inspirerande sätt även hjälpa till att sprida kunskap till allmänheten och till fastighetsägare. Byggnadsnämnden framför även att en ny kulturmiljöhandbok bör utformas som ett digitalt material tillgängligt i kartsikt.

Kultur- och fritidsnämnden behandlade motionen vid sitt sammanträde 2017-03-06 § 16. Kultur- och fritidsnämnden framför att kulturmiljöhandboken är ett mycket viktigt dokument som bör vara levande

Annika Alm

och aktuellt. När behov uppstår bör en revidering eller omarbetning ske i lämpliga delar.

Kommunledningskontorets yttrande

Första upplagan av ”Kulturmiljöhandbok för Danderyds kommun” utkom 1991. Boken har därefter reviderats vid två tillfällen. Kulturmiljöhandboken används i stor utsträckning av framförallt handläggare inom kommunens plan- och bygglovsverksamheter.

I Danderyds kommunövergripande översiktsplan från 2006 anges dels att ett tillägg till kulturmiljöhandboken ska utarbetas som ett fördjupat stöd vid rådgivning och bygglov, dels att bebyggelsen som är uppförd under 1950- och 1960-talet ska inventeras som underlag för ett tillägg till kulturmiljöhandboken.

Bebyggelse uppförd efter 1950 är inte medtagen i nuvarande kulturmiljöhandbok, boken omfattar inte heller flerbostadshusområden. Delar av bebyggelsen inom kommunen är under förändringstryck. Behov av upprustning och önskemål om förändringar kan medföra att kulturhistoriska värden förvanskas. Det är därför viktigt med ett bra beslutsunderlag som omfattar all kulturhistoriskt värdefull bebyggelse inom kommunen.

Kommunledningskontoret bedömer, liksom byggnadsnämnden, att en uppdatering av kulturmiljöhandboken bör genomföras. För bästa resultat bör befintlig kulturmiljöhandbok dels uppdateras, dels kompletteras och utökas med senare tillkommen bebyggelse. För största användarvänlighet bör det nya materialet utformas som ett digitalt material.

Att uppdatera och komplettera kulturmiljöhandboken är ett omfattande arbete. Avvägning och prioritering måste göras i förhållande till andra projekt i kommunen. Kommunledningskontoret bedömer att ett första steg i arbetet bör vara att genomföra en förstudie om hur projektet kan bedrivas, inklusive tidsplan och budget. Förstudien ska godkännas av kommunstyrelsen.

Åsa Heribertson
kommundirektörDavid Grind
plan- och exploateringschefAnnika Alm
planeringschef



Annika Alm

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande
2. Motion (C), 2016-12-19
3. Remissvar från byggnadsnämnden, 2017-02-22, § 32
4. Tjänsteutlåtande från miljö- och stadsbyggnadskontoret, 2017-02-07
5. Remissvar från kultur- och fritidsnämnden, 2017-03-16 § 16
6. Tjänsteutlåtande från utbildnings- och kulturkontoret, 2017-03-06

Expedieras

1. Byggnadsnämnden
2. Kultur- och fritidsnämnden