



Fördjupning av översiktsplan för Täby stadskärna 2050

Ärende

Danderyds kommun har ombetts att inkomma med remissvar på Täby kommuns fördjupning av översiktsplan, Täby stadskärna 2050. Samrådstiden pågår mellan den 11 september 2017 och 12 november 2017.

Danderyd framför i sitt yttrande bland annat synpunkter på Täbys planerade stadsutveckling samt redogör för utredningsprojektet centrala Danderyd, som utreder möjligheten att tunnelförlägga E18 genom Danderyd.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna kommunledningskontorets yttrande enligt tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Bakgrund

Kommunstyrelsen i Täby kommun beslutade 21 augusti 2017 att genomföra samråd om fördjupning av översiktsplanen för Täby stadskärna.

Täby stadskärna är en del av centrala Täby och den regionala stadskärnan Täby centrum-Arninge. Planen föreslår en övergripande inriktning för utvecklingen i kommundelarna Tibble och Roslags-Näsby samt angränsande områden i Näsbypark, Viggbyholm, Ensta och Ella gård. Planen ska vägleda den fortsatta planeringen i stadskärnan med en utveckling för uppemot 17 000 nya bostäder och 15 000 nya arbetstillfällen. Utvecklingen avses ske i form av blandad stadsbebyggelse i närhet till kollektivtrafik.

Kommunledningskontorets yttrande

Täbys fördjupning av översiktsplan ligger i anslutning till Danderyds kommun. Då den föreslagna planen bland annat innehåller 17 000 nya bostäder och 15 000 nya arbetstillfällen kommer detta få konsekvenser även för Danderyds kommun. Danderyds kommun vill i ärendet framföra följande:

**Stadsutveckling**

Planförslagets markanvändningskarta anger en utveckling till ”Stadsbygd” söder om Enhagsvägen, fram till kommungräns mot Danderyd. En omvandling av detta område bedöms på grund av befintlig markanvändning och föreslagen spårutbyggnad ligga långt fram i planeringshorisonten. Danderyds kommun framför att aktuellt område gränsar till befintlig bebyggelse inom Enebyberg i Danderyds kommun. Det är av stor vikt hur mötet mellan Täbys stadsbygd och Danderyds villabebyggelse utformas. Ett samarbete mellan kommunerna måste ske när det blir aktuellt att detaljplanera för denna del.

Täby kommun har slutit avtal med staten genom Sverigeförhandlingen, om ett åtagande att uppföra 16 200 bostäder i närheten till Roslagsbanans stationer fram till år 2035. Majoriteten av bostäderna ska uppföras inom Täby stadskärna. I Danderyds kommun finns idag stora problem med buller och skadliga partiklar i stråket längs E18. Danderyds kommun anser att det är ohållbart att kommunerna norr om Danderyd växer utan att kollektivtrafiken byggs ut. E18 genom Danderyd tål inte en så stor tillkommande belastning som den planerade bebyggelsen i Täby skulle kunna innebära. Även pågående kapacitetshöjning av Roslagsbanan påverkar danderydsborna negativt på grund av det buller den utökade trafikeringen genom kommunen medför.

Centrala Danderyd

På grund av problemen med buller och partiklar längs E18 genom Danderyd pågår ett utredningsarbete om möjligheterna att tunnelförlägga E18 genom kommunen. Samråd om program för fördjupning av översiktsplanen genomfördes under hösten 2016. Syftet med programmet är att visa olika handlingsalternativ för att åstadkomma en bättre miljö i området längs med E18. Programmet pekar ut och belyser strategiska utvecklingsfrågor för det centrala stråket genom Danderyd, samt visar på olika alternativa tunnelloösningar och vad dessa innebär. Programmet redovisar också möjligheter och konsekvenser. Programarbetet har bedrivits parallellt med en åtgärdsvalsstudie för E18 genom Danderyd. Åtgärdsvalsstudien har tagits fram gemensamt av Trafikverket, Danderyds kommun och Stockholms läns landstings trafikförvaltning.

Om E18 tunnelförläggs genom hela Danderyds kommun, kan det vägområde som friläggs, tillsammans med intilliggande mark, utnyttjas för att utveckla kommunen med upp till 11 000 bostäder.

En tunnelförläggning av E18 genom hela Danderyd skulle möjliggöra att en bättre resandenod kan skapas vid Danderyds sjukhus. Roslagsbanan kan flyttas något västerut närmare tunnelbanan, och däremellan kan en ny



bussterminal anläggas. Tunnellösningen för E18 skulle göra det möjligt att bygga ett resecentrum och därmed skapa effektiva bytesmöjligheter inom en liten yta med hög närhet mellan transportslagen. Eftersom staten genom Sverigeförhandlingen beslutat att förlänga Roslagsbanan till T-centralen via Odenplan, och att inte trafikera Östra station, krävs en ny bytespunkt mellan Roslagsbanan och andra trafikslag. Den framtida resandenoden vid Danderyds sjukhus skulle möjliggöra byten mellan Roslagsbana, tunnelbana, buss och eventuellt även tvärsparväg. Resandenoden skulle då vara till stor nytta för främst resande från Täby och övriga Nordost.

Tvärförbindelser

Fördjupningen av översiktsplanen innehåller förslag på tvärgående kollektivtrafikstråk från Täby mot Kista-Sollentuna-Häggvik, Barkarby-Jakobsberg och Solna. Tvärförbindelsen sträcker sig via Enhagsvägen i Täby vidare västerut i det reserat som tidigare redovisats i landstingets stommätsplan, genom Rinkebyskogen och därefter söderut mot Sollentuna. Danderyds kommun är positiv till fler öst-västliga kollektivtrafikförbindelser i regionen. En eventuell tvärförbindelse måste dock ta hänsyn till att Danderyds kommun år 2014 beslutade att ett naturreservat ska inrättas i Rinkebyskogen. I naturreservatets bestämmelser anges att en eventuell spårutbyggnad inom området måste ske under mark. En framtida västlig spårförbindelse ovan mark skulle istället kunna förläggas längs Enebybergsvägen och vidare västerut längs Edsbergsvägen.

Danderyds kommun skulle gärna se att Täby även utreder möjligheten att bygga ut tunnelbanan via Danderyd till Täby.

Cykelstråk

Planförslaget anger att ett cykelstråk mellan Näsbypark och Enebyberg bör utredas, vilket Danderyds kommun ser som positivt. En ny gång- och cykeltunnel under Roslagsbanan i höjd med Mosstorpsparken och Gethagsvägen i Danderyds kommun skulle förbättra möjligheterna att cykla och bidra till ett regionalt cykelstråk. Danderyds kommun har tillsammans med landstingets Trafikförvaltning studerat denna möjlighet, men inte kunnat hitta en lämplig lösning, främst på grund av utrymmesbrist och topografi i området. Frågan bör dock studeras vidare.

Åsa Heribertson
Kommundirektör

David Grind
Plan- och exploateringschef

Annika Alm
Planeringschef



Handlingar i ärendet:

1. Tjänsteutlåtande
2. Inbjudan till samråd om Täby stadskärna 2050, Missiv
3. Fördjupning av översiktsplan för Täbys stadskärna 2050
4. Hållbarhetskonskvensanalys
5. Markanvändningskarta

Expedieras

1. Tekniska nämnden
2. Täby kommun