

Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Ebba Östman

Information om granskning, ändring av detaljplan D259 inom Danderyd 2:166

Ett förslag till ändring av detaljplan D259 skickas nu ut för granskning och du som närboende fastighetsägare, myndighet eller organisation har möjlighet att komma in med synpunkter på planförslaget.

Syftet med planändringen är att pröva förutsättningarna för ändring av gällande detaljplan D259 genom att utöka befintlig byggrätt inom fastighet Danderyd 2:166 för att kunna uppföra ny byggnad, ett så kallat GIS-ställverk. I dagsläget rymmer fastigheten en teknisk anläggning som på grund av ökade behov i regionen behöver byggas ut. Området ligger i Anneberg i Danderyd.

Under plansamrådet, som pågick 11 januari 2023 - 16 januari 2023, inkom synpunkter som har sammanställts och besvarats i en samrådsredogörelse. Inkomna synpunkter har lett till ändringar enligt punktlista nedan.

Under granskningen, **2023-04-05 t.o.m. 2023-04-26**, visas planförslaget på Kontaktcenter Danderyd på plan 5 i Mörby centrum (öppet måndag till fredag kl. 8-16.30). Planhandlingarna finns även på kommunens hemsida www.danderyd.se/D259.

Den som vill ha handlingarna skickade till sig eller har andra frågor om planförslaget kan kontakta planavdelningen på e-post plan@danderyd.se.

Eventuella synpunkter på planförslaget ska vara miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillhanda senast den **26 april 2023** och mejlas eller postas till:

- E-post: plan@danderyd.se
- Adress: **Miljö- och stadsbyggnadsnämnden, Box 74, 182 11 Danderyd**

Uppge namn och adress alternativt fastighetsbeteckning om du är närboende och önskar få återkoppling på inkomna synpunkter. Observera att alla inkomna synpunkter registreras och blir offentliga handlingar.

Efter granskningen sammanställs inkomna yttranden och eventuella justeringar av planförslaget genomförs. Det här är sista tillfället att lämna synpunkter innan detaljplanen kan antas. En förutsättning för att kunna överklaga kommunens

Postadress

Danderyds kommun
Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Box 74
182 11 Danderyd

Besöksadress

Mörby Centrum, reception
Kontaktcenter, plan 5

Växel

08-568 910 00

E-post

plan@danderyd.se

Webb

www.danderyd.se

Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Ebba Östman

antagandebeslut är att skriftliga synpunkter inlämnats under planprocessens gång.
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beräknas besluta i ärendet under hösten 2023.

Fastighetsägare och styrelser ombeds underrätta eventuella arrendatorer, hyresgäster
och bostadsrättsinnehavare som berörs av förslaget.

Ändringar efter samråd

- Svenska kraftnät som ansökt om planändringen inkom med en rättelse av planbeskrivningen. Tidigare stod det att en transformator ska flyttas och en reaktor försvinner. Men det är tvärtom, reaktor ska flyttas och en transformator försvinner. Planbeskrivningen är uppdaterad i enlighet med rättelsen.
- Bestämmelsen att endast byggnader i en våning tillåts utgår inom området för planändringen.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Jonas Bark
Planchef

Ebba Östman
Planarkitekt

Postadress

Danderyds kommun
Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Box 74
182 11 Danderyd

Besöksadress

Mörby Centrum, reception
Kontaktcenter, plan 5

Växel

08-568 910 00

E-post

plan@danderyd.se

Webb

www.danderyd.se