

## Byggnadsnämndens årsredovisning 2021

### Ärendet

För år 2021 redovisar nämnden en positiv avvikelse mot budget med 2,2 miljoner kronor vilket motsvarar 14 procent av budgeterade nettokostnader. Avvikelsen beror främst på högt inflöde av ärenden och därmed höga bygglovs- och kart- och mätintäkter.

En del av resultatet utgörs av ej helt upparbetade särskilda medel för framtagande av kulturmiljöprogrammet. Konsult har upphandlats och arbete har startats under hösten 2021 med bebyggelseinventeringar. Arbetet kommer att pågå till minst 2023. Under 2021 har 1,3 miljoner kronor förbrukats av 2 miljoner kronor.

Antalet ärenden inom bygglovsverksamheten liksom kart- och mätbeställningar har ökat ytterligare under 2021 från en redan hög nivå 2020.

Verksamheten har anpassats till de förutsättningar som varit rådande under pandemin med hög grad av arbete på distans och digitala möten. Produktionen har upprätthållits på en mycket hög nivå. Under hösten har verksamheten anpassats till kommunens nya policy för distansarbete som ska gälla även efter pandemin. Policyn medger en hög grad av distansarbete efter respektive verksamhets förutsättningar med syftet att vara en god arbetsgivare som ger medarbetarna flexibla arbetsvillkor.

Servicemålen är i stort uppfyllda med viss påverkan av det stora antalet ärenden. Ytterligare en handläggare har rekryterats och förstärker bygglovsavdelningen från mars 2022. Även registraturen förstärks med en tillsvidare anställning från mars 2022.

Användandet av e-tjänsterna är mycket hög, vilket är positivt.

Fler ärenden än tidigare har överklagats de senaste åren och utfallen i överinstans under 2021 är till 83 procent positiva till nämndens fördel.

### Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Byggnadsnämnden antar årsredovisning 2021 enligt bilaga till tjänsteutlåtande daterat 2022-02-15 och överlämnar den till kommunstyrelsen.



Elisabeth Thelin  
Bygg- och miljödirektör

Monica Hallberg  
Administrativ chef

Handlingar i ärendet:

1. Tjänsteutlåtande. Byggnadsnämndens årsredovisning 2021
2. Årsredovisning 2021
3. Prestationer

Expedieras:  
Kommunstyrelsen