

Kalkyl åtgärder Stocksunds bilverkstad 2024-10-23

	Kostnad	
Projektledning/byggledning	70 000 kr	70h
Rivning panel till timmerstomme	13 200 kr	1 man 3 dagar
Rivning av gamla fristående pannrummet	17 600 kr	2 man 2 dagar
Rivning fundament pennrum	15 000 kr	
Rivning av befintligt skjul mot gavel	10 000 kr	
Rensning växtlighet mot byggnad	25 000 kr	Fällning av div. träd som hänger över hu:
Schaktning Dränering mot baksida(norrsidan)	80 000 kr	Handschakt + markåtgärder
L-stöd baksida	70 000 kr	ca 12m + montage
Rivning del av 40-talsutbyggnad	20 000 kr	
Ny yttervägg efter rivning	60 000 kr	
Pågjutning av betongsyll 200-300 mm	50 000 kr	
Renovering bef fönster	40 000 kr	mycket ruttet
Renovering garageport	10 000 kr	ok skick, ommålning.
Rivning tak ner till åsar.	60 000 kr	Plåttak idag
Förstärkning åsar, råspont, papp, läkt,tegel	200 000 kr	Köpa in begagnat enkupigt tegel.
Ny panelläkt, panel likv befintligt, utv målning	120 000 kr	
Foder och plåt beklädnad runt fönster	10 000 kr	
Plåt hängrännor,stuprör,fotplåt	15 000 kr	Uppskattad
Deponi arbetsplatsomkost	100 000 kr	Uppskattad
Etablering ink. Väderskydd och ställning	150 000 kr	Uppskattad
Markarbeten för stuprör/dränering	100 000 kr	Omfatning svår att definiera, uppskattad
Marksten/återställning mark	100 000 kr	Uppskattad
Avetablering	50 000 kr	Uppskattad
Detaljprojektering/oförutsett proj	200 000 kr	Uppskattad
Dokumentation	15 000 kr	Uppskattad
Oförutsett, rötskador mm.	400 000 kr	
Reparation trästomme	300 000 kr	
Provisorier vid reparation trästomme	40 000 kr	

Demontering och återmontering utr insida	15 000 kr
Säkra upp elinstallationer	100 000 kr
Besiktning	50 000 kr

Totalt: 2 505 800 kr