

PM Rutiner och arbetsätt

Praktisk tillämpning kopplat till ”Markavtal om nyttjande av allmän platsmark för elenergianläggningar” mellan Danderyds kommun och dess bolag Djursholms AB (nedan kallade ”Kommunen”) och E.ON (nedan kallad ”Ledningsägaren”) gällande från den 1 januari 2024.

I detta PM beskrivs praktisk tillämpning kring avtalet utifrån de punkter som finns i avtalet. Numreringen här nedan följer avtalets uppställning.

1 Bakgrund och förutsättningar

Minst en gång per år ska kommunen och Ledningsägaren träffas för utvärdering av de anläggningsarbeten och rutiner som styrs av avtalet. Vid sammankomsten kontrolleras att det inte finns några oklarheter mellan parterna och eventuella tydliggöranden eller tilläggstexter initieras och beslutas om i detta forum (med reservation för vad gruppen har för mandat).

Vid utvärderingsmötet ska bland annat följande punkter behandlas:

- Erfarenheter från den projektering och de anläggningsarbeten som parterna utfört.
- Eventuell uppdatering av funktionsbrevlådeadresser och kontaktlistor.
- Hur har de ledningssamordningsmöten som hållits fungerat?
- Hur har samarbetet i övrigt fungerat? Vilka samarbetsforum är relevanta?
- Har det skett uppdatering av Teknisk handbok, rutiner för schakttillstånd eller liknande?
- Finns det behov av ändringar eller tillägg i detta PM Rutiner och arbetsätt?
- Ledningsägaren ska bekräfta att samtliga uppgifter om avslutade projekt har slutredovisats i Ledningskollen.

2 Parternas skyldigheter

Markåtkomst och tillstånd, huvudregel

Ledningsägaren ska i god tid innan planerade arbeten bedöms påbörjas, skicka information för avstämning, via e-post till markforvaltning@danderyd.se. Kommunen önskar ta del av följande underlag:

- Karta som visar planerad kabeldragning med heldragen röd linje på en bakgrundskarta som endast visar fastighetsgränser och fastighetsbeteckningar. Kartan ska vara baserad på koordinatsystemet SWEREF 99 1800. Kartunderlaget ska vara i både digitalt (dwg-format) och utskriftvänligt format (till exempel jpg- eller pdf-format).

- Till kartan bifogas en beskrivning av vilka anläggningar som ska utföras och hur de ansluter till befintliga anläggningar. Om det finns kvarvarande slopade ledningar ska de markeras.
- Ledningsägaren ska även ange vilket ärendenummer från Ledningskollen, som använts inför projekteringen, för att säkerställa en så optimal placering av anläggningarna som möjligt.

Under förutsättning att inlämnat underlag är komplett ska Kommunen inom en månad ta ställning till om placeringen av anläggningarna kan godkännas. Ett godkännande kräver i normalfallet följande:

- Att ledningar placeras så att avståndet mellan kommunala ledningar för vatten och avlopp och andra parallellt förlagda ledningar ska vara minst en meter (se även teknisk handbok VA). Om det på grund av platsens förutsättningar inte är möjligt att hålla avståndet en meter ska ledningarna förläggas i SRN- rör.
- Att dragningen görs så att antalet korsningspunkter blir så få som möjligt. Om det på grund av platsens förutsättningar inte är möjligt att undvika korsning av annan ledning ska SRS-rör användas.
- Att avståndet från brunnar och vattenanordningar (brandposter, ventiler mm) bör vara minst två meter. Om mindre avstånd ned till en meter ska accepteras behöver ledningen förläggas i SRN-rör.
- Att hänsyn tagits till övriga ledningsägares anläggningar inom det berörda området.
- Att hänsyn tagits till eventuella träd, eventuella anläggningar såsom murar och liknande.
- Att korsningar mellan olika ledningsägares ledningar/kablar utförs så rätvinkligt som möjligt.

Kommunen har då möjlighet att antingen bestämma att planerade arbeten inte kan utföras och/eller föreslå alternativ ledningsdragning med mera.

När placeringen är godkänd ansöker Ledningsägaren om schakttillstånd och trafikplaneringsplan (TA-plan) via e-tjänsten för schakttillstånd på kommunens hemsida. Kommunens godkännande av projektet ska bifogas ansökan.

Tillstånd för uppställning av arbetsbodar, maskiner, materialupplag och liknande på allmän platsmark söks av Ledningsägaren hos Polismyndigheten. Även tillstånd för sprängning söks hos Polismyndigheten.

För arbeten som behöver utföras akut kan schakttillstånd sökas direkt via e-tjänsten ISYCase. Godkännandet av placeringen sker då parallellt med ansökan om schakttillståndet. Samma underlag som ovan ska då skickas så fort som möjligt via e-post till markforvaltning@danderyd.se.

Markåtkomst och tillstånd, för mindre projekt

Med begreppet ”mindre projekt” avses att en ledning behöver läggas till ny eller befintlig kund på en kortare sträcka (hos Ledningsägaren benämnt ”Nätteknikärende”). Genomförandet av projektet ska vara okomplicerat, av mindre omfattning och utföras under en kortare tid. Normalt ca tre till fyra månader. För dessa projekt behöver ingen avstämning skickas till

Kommunen. I samband med ansökan om TA-plan och schakttillstånd ska Ledningsägaren bekräfta att utförandet kommer att utföras enligt kraven angivna ovan.

Projektering, utförande och underhåll

- Ledningsägaren ska kontrollera vilka ledningar som finns inom det berörda området. Detta sker genom sökning via den nationella portalen för ledningsanvisning (www.ledningskollen.se).
- Ledningsägaren svarar för att samordning sker med andra ledningsägare som kan bli berörda av planerade arbeten.
- Ledningsägaren ska utföra egenkontroll under arbetet och det ska dokumenteras skriftligt.
- Ledningsägarens arbeten ska utföras skyndsamt och på ett sådant sätt att minsta möjliga olägenhet vållas Kommunen, andra anläggningsägare och allmänhet.
- Ledningsägaren ska genast efter anläggandet återställa marken. i enlighet med vad som föreskrivits i schakttillståndet och eventuella anmärkningar från genomförd slutbesiktning ska vara åtgärdade.
- Ledningsägaren ska svara för inmätning av ledningar inklusive tillbehör. Inmätning ska ske enligt de specifikationer och processer som Svensk geoprocess och EBR (Elnätsbranschens riktlinjer) tagit fram.
- Ledningsägaren är skyldig att på egen bekostnad hålla Anläggningarna i vårdat skick, till exempel att genomföra klottersanering.

Samordning av anläggningsarbeten

Minst en gång per år ska Kommunen (Samhällsutvecklingsförvaltningen, avdelningen park och gata) bjuda in Ledningsägaren och eventuellt andra ledningsägare till ledningssamordningsmöte, där planerade anläggningsarbeten redovisas och möjligheterna till samordning diskuteras.

Ledningsägaren är skyldig, om så är möjligt, att på Kommunens begäran samförlägga planerade ledningar med annan ledningsägares planerade ledningar av annan typ. Gemensamma anläggningskostnader fördelas efter vad som är skäligt.

Information

Vid arbeten i tätare stadsmiljö eller på platser där många passerar ska Ledningsägaren informera om pågående arbeten på plats. Syftet är att boende och passerande ska känna till vem som är ansvarig för arbetet, hur länge det beräknas pågå samt vilka kontaktvägar som finns för att lämna synpunkter eller liknande.

Ledningsägaren ska även lämna information om planerade och pågående arbeten av mer omfattande karaktär (till exempel pågående reinvesteringsprojekt), så att denna information vid behov kan publiceras på kommunens hemsida under rubriken driftnotiser. Informationen ska innehålla följande:

- Karta som visar fastighetsgränser och planerad ledningsdragning (pdf-format).
- Beskrivning av vilka anläggningar som ska uppföras och markförläggas.
- Vilket företag som Ledningsägaren anlitar för utförandet.
- Under vilken tidsperiod som arbetet kommer att utföras.

- Kontaktuppgifter för ytterligare information och kontaktvägar för att lämna synpunkter eller 4 Flytt av befintlig anläggning

3 Flytt av befintlig anläggning

Rutinbeskrivning för samråd i samband med planarbete

- När arbete med ny detaljplan inleds, ska ansvarig planhandläggare informera Ledningsägaren via e-post till pbl@eon.se. Detta gäller när planarbetet bedöms påverka Ledningsägarens anläggningar.
- Vid behov håller parterna ett digitalt startmöte där information utbyts och detaljplanens påverkan på Ledningsägarens anläggningar går igenom. Eventuellt behov av flytt och nyetablering av ledningar/tekniska anläggningar noteras.

Rutinbeskrivning när anläggning ska flyttas

- Om befintliga ledningar/anläggningar behöver flyttas ska Ledningsägaren ta fram en kostnadsuppskattning för detta.
- Om samrådet leder till att anläggningar behöver flyttas dokumenterar parterna vilka åtgärder som behöver utföras. Syftet med dokumentationen är att båda parter ska ha en gemensam bild av vad som ska göras och när åtgärderna behöver utföras.
- Dokumentationen ska sparas av båda parterna och kompletteras fram till genomförandet av flytten.
- Inför att Ledningsägaren ska genomföra flytten skickar Ledningsägaren en offert till kommunen på kostnaden för arbetet.
- Kommunen beställer arbetet och godtar kostnaden genom undertecknande av offerten. I de fall parterna behöver samordna sina respektive anläggningsarbeten ska parterna träffa ett genomförandeavtal som mer i detalj reglerar kostnadsfördelning och genomförande.