



Fastighetsnämnden

Remissvar, samråd Danderyds översiktsplan

Ärende

Danderyds kommun har upprättat ett förslag till ny översiktsplan. Kommunstyrelsen beslutade 26 april 2021 § 54, att genomföra samråd om översiktsplanen. Översiktsplanen är ett strategiskt dokument som visar kommunens långsiktiga planering av mark, vatten samt den byggda miljön. De utvecklingsområden med nya bostäder och service som pekas ut i planen föreslås koncentreras i kollektivtrafiknära lägen, främst längs med E18-stråket där ny bebyggelse kompletteras med befintlig. Planeringen ska bidra till ett varierat utbud av bostäder, service, arbetsplatser, idrott och kultur i alla kommundelar.

Tekniska kontoret gör bedömningen att förslaget till ny översiktsplan inte medför någon betydande inverkan på befintligt fastighetsbestånd samtidigt som planeringen av nya utvecklingsområden och behovet av mark och lokaler för service lyfts fram som viktiga planeringsförutsättningar. För fastighetsnämndens vidkommande är det viktigt att understryka att all planering av kommunal service, som kräver lokaler i någon form, samplaneras med berörda parter i ett tidigt skede för att optimera utformning, placering samt samspel med omgivande bebyggelse, mark och vatten.

Tekniska kontorets förslag till beslut

Fastighetsnämnden överlämnar förslag till yttrande 2021-09-14 till kommunstyrelsen som svar på remissen.



Anna Tengelin Skoog
Teknisk direktör

Magnus Fridell
Fastighetschef

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande 2021-09-15
2. Förslag till yttrande 2021-09-14
3. Samrådsförslag för Danderyds översiktsplan
4. Hållbarhetsbedömning på samrådsförslag för Danderyds översiktsplan
5. Inbjudan till samråd för Danderyds översiktsplan
6. KS 2021-04-26§54 Genomförande av samråd för översiktsplanen

Expedieras
Kommunstyrelsen