

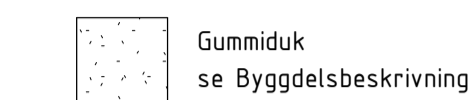
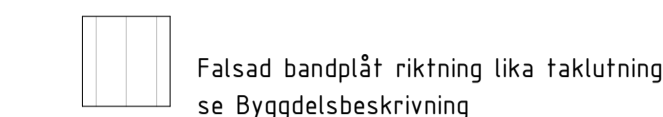




## FÖRKLARINGAR

Mått anges i millimeter  
 Plushöjder anges i meter  
 Höjder enligt RH2000  
 Koordinatsystem SWEREF 99 18 00

Mått anges i millimeter  
 Plushöjder anges i meter



Littera och förkortningar på ritning:

FÖ Fästögla  
 GB Gångbrygga med vajer  
 KH Kombihuv  
 NR Nockräcke  
 SR Stuprör  
 SRS Snörasskydd med fotstöd  
 TS Takstege med vajer  
 UL Uppstigningslucka

## FÖRESKRIFTER

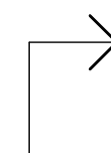
Brandcellsindelning enligt Brandskyddsbeskrivning.

## HÄNVISNINGAR

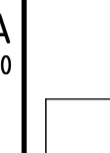
11.11 Bygghandling  
 11.13 Utvändigt kulör- och materialbeskrivning  
 Situationsplan: 3307-A01-1-0001  
 Planer: 3307-A40-1-0100  
 3307-A40-1-0200  
 3307-A40-2-0100  
 3307-A40-3-0100  
 3307-A40-3-0200

Övriga ritningar se handlingsförteckning

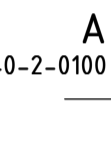
B  
 3307-A40-2-0100



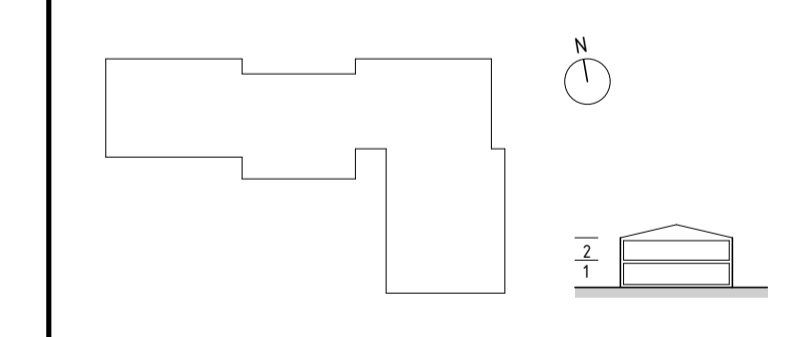
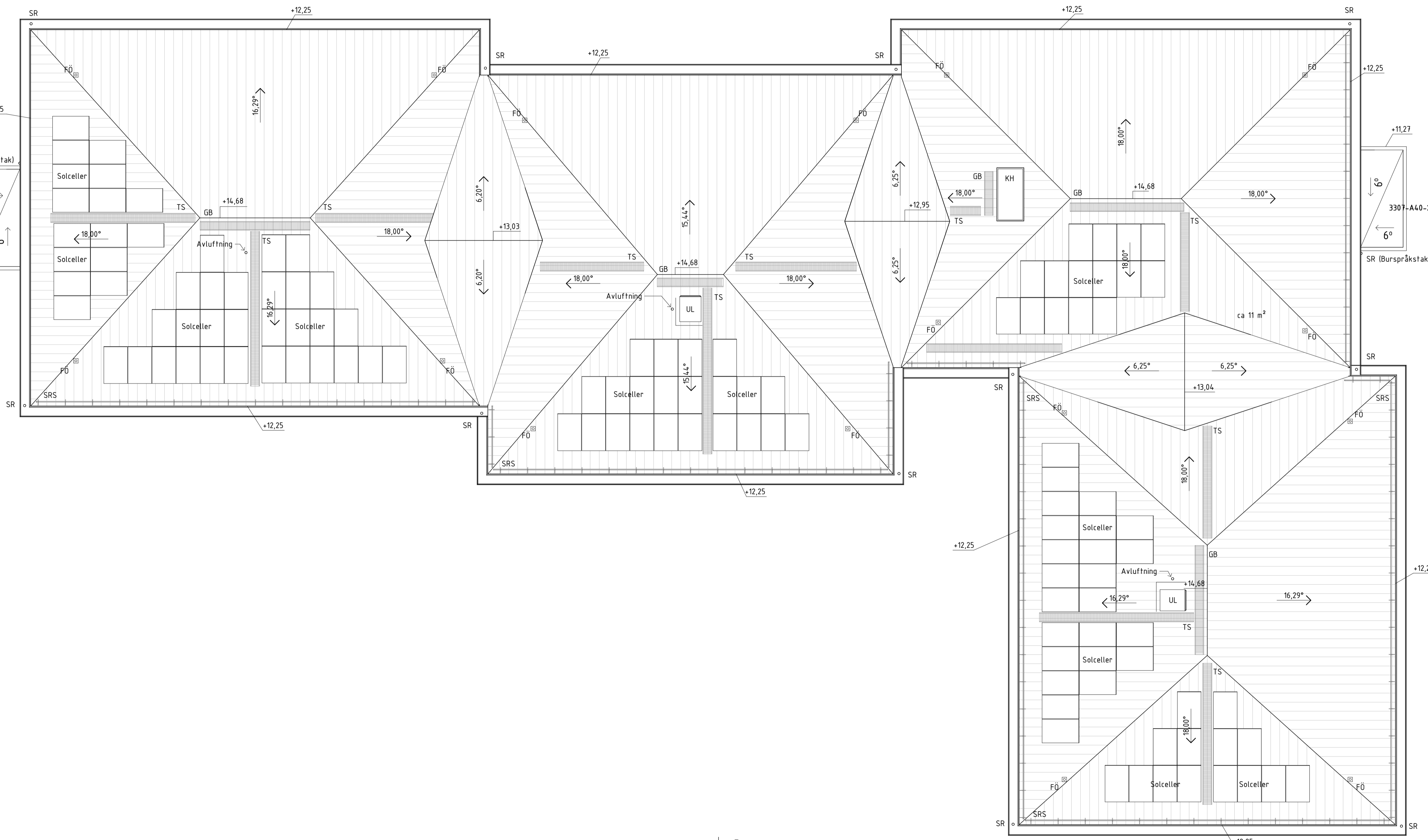
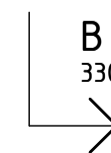
A  
 3307-A40-2-0100



A  
 3307-A40-2-0100



B  
 3307-A40-2-0100



## BYGGLOVSHANDLING

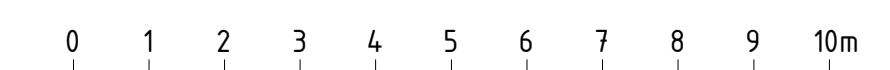


OBJEKTNUMMER	BYGGNADSNR.	PROJEKTNUMMER	PROJEKTLEDARE
331	3307	8273	Anna Helin
X A	AIX Arkitekter AB		Tel: 08-695 29 00 Mail: info@aix.se
K	Norconsult		Tel: 010-516 00 00 Mail: mail@norconsult.com
	VVS PE Teknik & Arkitektur AB		Tel: 010-516 00 00 Mail: -
E	EFKAB		Tel: 0200-810 999 Mail: info@efkab.se
L	Funkia AB		Tel: 08-608 39 00 Mail: info@funkia.se
SP	PE Teknik & Arkitektur AB		Tel: 010-516 00 00 Mail: -

UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLAGARE
OK2113-01-04	JoEr	Monica Ståhlbrand
DATUM	ANSVARIG	DISCIPLIN
2022-05-04	Johan Janssen	A - Arkitekt

Korttidsboende, Ginnungagap 2 m.fl.  
 Takplan

SKALA	NUMMER	BET
A1 1:100 A3 1:200	3307-A41-1-0100	A



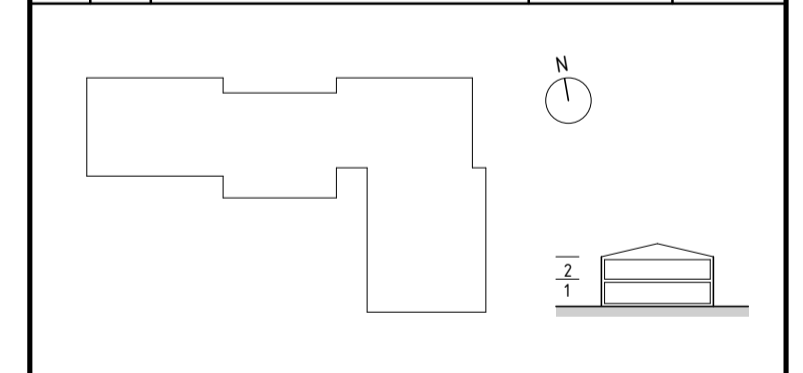
SKALA 1:100

# HÄNVISNINGAR

11.13 Utvändig kulör- och materialbeskrivning  
 Fasader:  
 3307-A40-3-0100  
 Burspråk:  
 3307-A42-6-0002  
 Övriga ritningar se 3307-A40-1-0100



B		2022-07-06	JoJa
A		2022-06-28	JoJa
BET	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM SIGN



## BYGGLOVSHANDLING



OBJEKTNUMMER	BYGGNADSNR.	PROJEKTNUMMER	PROJEKTLEDARE
331	3307	8273	Anna Helin
<input checked="" type="checkbox"/>	A	AIX Arkitekter AB	Tel: 08-699 29 00 Mail: info@aix.se
<input type="checkbox"/>	K	Norconsult	Tel: 010-763 80 00 Mail: mail@norconsult.com
<input type="checkbox"/>	VVS	PE Teknik & Arkitektur AB	Tel: 010-516 00 00 Mail: -
<input type="checkbox"/>	E	EFKAB	Tel: 0200-810 999 Mail: info@efkab.se
<input type="checkbox"/>	L	Funkia AB	Tel: 08-608 39 00 Mail: info@funkia.se
<input type="checkbox"/>	SP	PE Teknik & Arkitektur AB	Tel: 010-516 00 00 Mail: -

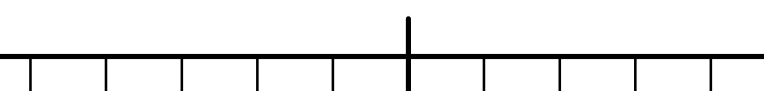
UPPDRAG NR	BYGGKONTR. AV	HANDLAGARE
OK2113-01-04	MeGü	Monica Ståhlbrand
DATUM	ANSVARIG	DISCIPLIN
2022-05-04	Johan Janssen	A - Arkitekt

Korttidsboende, Ginnungagap 2 m.fl.  
 Fasadutsnitt

SKALA	NUMMER	BET
A1 1:50 A3 1:100	3307-A40-3-0500	B

0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5 4 4,5 5m

SKALA 1:50





Fasad mot syd



Fasad mot väst

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

SKALA 1:100

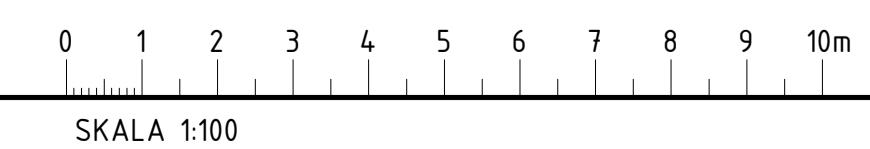
A		2022-07-06	JoJa
BET	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM SIGN
<b>BYGGLOVSHANDLING</b>			
<b>DANDERYDS KOMMUN</b> Tekniska kontoret			
OBJEKTNUMMER	BYGGNADSNR.	PROJEKTNUMMER	PROJEKTLEDARE
331	3307	8273	Anna Helin
<input checked="" type="checkbox"/> A	AIX Arkitekter AB	Tel. 08-699 29 00 Mail. info@aix.se	
<input type="checkbox"/> K	Norconsult	Tel. 010-163 88 00 Mail. mail@norconsult.com	
<input type="checkbox"/> VVS	PE Teknik & Arkitektur AB	Tel. 010-516 00 00 Mail. -	
<input type="checkbox"/> E	EFKAB	Tel. 0200-810 999 Mail. info@efkab.se	
<input type="checkbox"/> L	Funkia AB	Tel. 08-668 39 89 Mail. info@funkia.se	
<input type="checkbox"/> SP	PE Teknik & Arkitektur AB	Tel. 010-516 00 00 Mail. -	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLAGGARE	
OK2113-01-04	FrTo	Monica Ståhlbrand	
DATUM	ANSVARIG	DISCIPLIN	
2022-06-28	Johan Janssen	A - Arkitekt	
Korttidsboende, Ginnungagap 2 m.fl. Fasader mot syd och väst, färglagda			
SKALA	A1 1:100 A3 1:200	NUMMER	3307-A40-3-0400- A




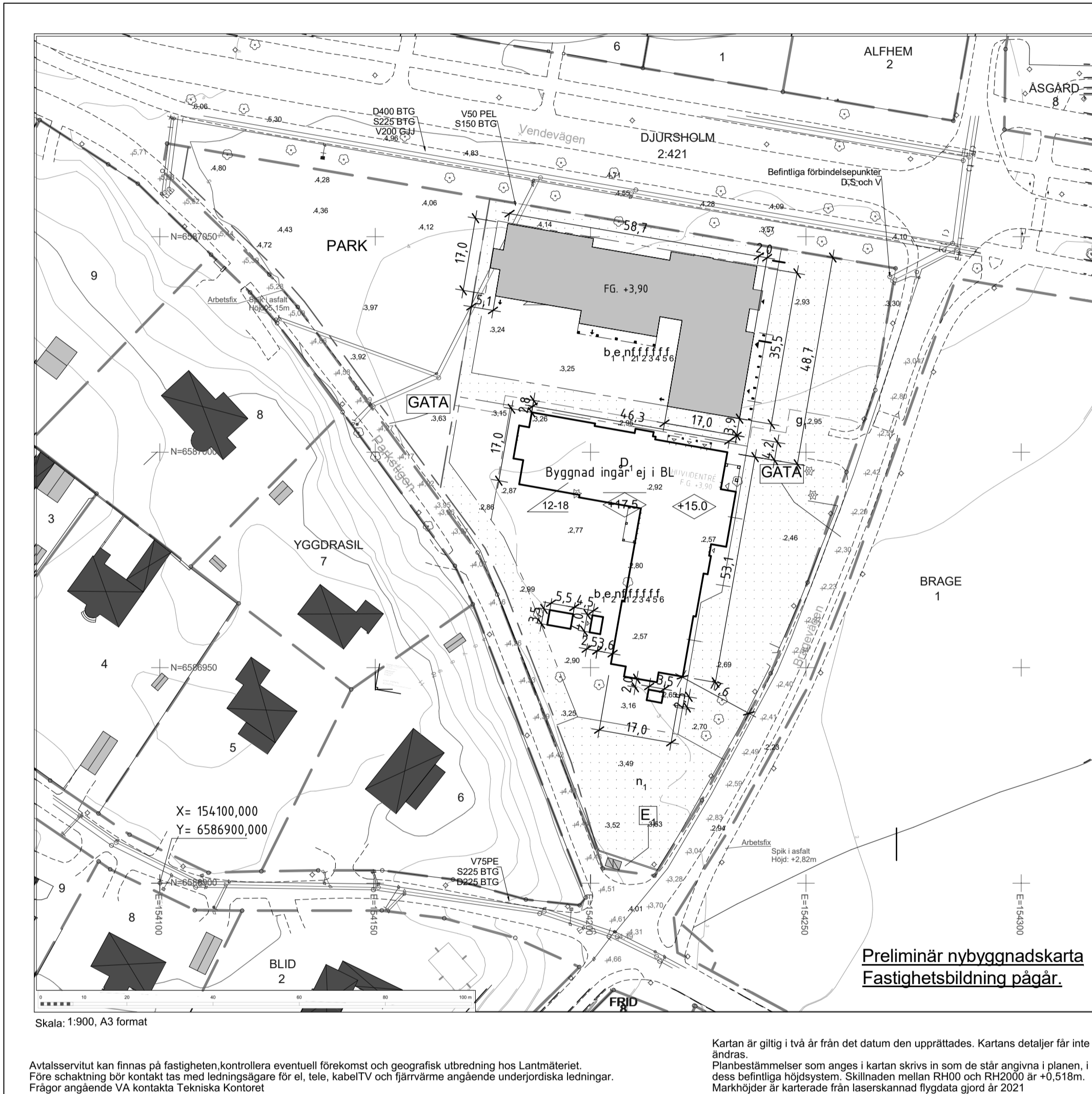
Fasad mot norr / Vendevägen



Fasad mot öst / Bragevägen



A	BET	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
				2022-07-06	JoJa
BYGGLOVSHANDLING					
 <b>DANDERYDS KOMMUN</b> Tekniska kontoret					
OBJEKTNUMMER	BYGGNADSNR.	PROJEKTNUMMER	PROJEKTLEDARE		
331	3307	8273	Anna Helin		
<input checked="" type="checkbox"/>	A	AIX Arkitekter AB	Tel. 08-695 29 00 Mail. info@aix.se		
<input type="checkbox"/>	K	Norconsult	Tel. 070-743 80 00 Mail. mail@norconsult.com		
<input type="checkbox"/>	VVS	PE Teknik & Arkitektur AB	Tel. 010-516 00 00 Mail -		
<input type="checkbox"/>	E	EFKAB	Tel. 0200-810 999 Mail. info@efkab.se		
<input type="checkbox"/>	L	Funkia AB	Tel. 08-608 30 00 Mail. info@funkia.se		
<input type="checkbox"/>	SP	PE Teknik & Arkitektur AB	Tel. 010-516 00 00 Mail -		
UPPDRAG NR	BYGGKONTR. AV	HANDLAGGARE			
OK2113-01-04	FrTo	Monica Ståhlbrand			
DATUM	ANSVARIG	DISCIPLIN			
2022-06-28	Johan Janssen	A - Arkitekt			
Korttidsboende, Ginnungagap 2 m.fl. Fasader mot norr och öst, färglagda					
SKALA	A1 1:100	NUMMER	3307-A40-3-0300-		BET
	A3 1:200				A



**DANDERYDS KOMMUN**  
Miljö- och stadsbyggnadskontoret

**NYBYGGNADSKARTA FÖR FASTIGHETEN GINNUNGAGAP 2**  
i Djursholm, Danderyds kommun  
Adress: Bragevägen 33, 37  
Areal enligt Lantmäteriets fastighetsregister: 13 217m<sup>2</sup>  
Koordinatsystem SWEREF 99-18 00, Höjdsystem RH 2000.  
BESTÄMMELSER: PARK GATA b<sub>1</sub> e<sub>1</sub> e<sub>2</sub> n<sub>1</sub> n<sub>2</sub> f<sub>1</sub> f<sub>2</sub> f<sub>3</sub> f<sub>4</sub> f<sub>5</sub> f<sub>6</sub> g<sub>1</sub> D<sub>1</sub>E<sub>1</sub>  
12.18 15.0 12.5 15.0 17.5

DETALJPLAN: D313 antagen: 2021-11-12  
FASTIGHETSPLAN: antagen:

**TECKENFÖRKLARING**

**BERGA 1:1** Fastighetsbeteckning  
Gränspunkt  
- 12.34 - Mättingvise

**BF II, n<sub>2</sub>** Planbestämmelser  
Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns  
Användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns  
Fastighetsgräns  
Egenskapsgräns  
Väg

**Sv.Lr.ga Sv.Lr.ga** Rättighetsgräns (servitut, ledningsrätt, gemensamhetsanl.)  
Prickmarksgräns  
Mark som ej får bebyggas (prickmark)  
Mark som ej får bebyggas med bostadshus (kryssmark)

Utfart får ej anordnas  
Bostadshus (husliv respektive takfot)  
Uthus, komplementbyggnad (husliv respektive takfot)  
Trappa (riktning upp), skärmflak  
Plank/Staket/Stangsel, häck  
Mur, stödmur  
+0.00 Markhöjd  
Belysningsstolpe  
Höjdkurvor  
ARBETSFIX Spk i lastfall Höjd = +0.00

**Vatten**  
Dagvatten  
Spillvatten

**Observera!**  
Ny byggnad ska ritas in på kartan. Kartan får inte ändras eller förvänskas. I storlek eller på annat sätt. Eventuella anmärkningar på kartan ska göras innan bygglov söks. Utstakning sker enligt nybyggnadskartan (situationsplan). **Fastighetsbildning pågår, kartan är preliminär.**

**Information.**  
Vi vill göra er uppmärksamma på att gränserna till er fastighet kan vara gamla, det innebär att det kan råda osäkerhet kring gränsernas läge. Eftersom kartan är digital upptäckas den ofta som väldigt exakt, men så är det inte alltid. Den juridiskt gällande gränsen är alltid den markerad på marken (Lex. rör i mark, dubb berg o.s.v.) som gränsen utmärktes med när den bildades. Det är fastighetsägarens ansvar att veta var gränsen är. Om du ska söka bygglov, ha god marginal mellan nybyggnad och fastighetsgränsen. Vid frågor kontakta Miljö- och stadsbyggnadskontorets kart- och mätavdelning.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret, 2022-05-19  
Christian Ruus, Mätningingenjör

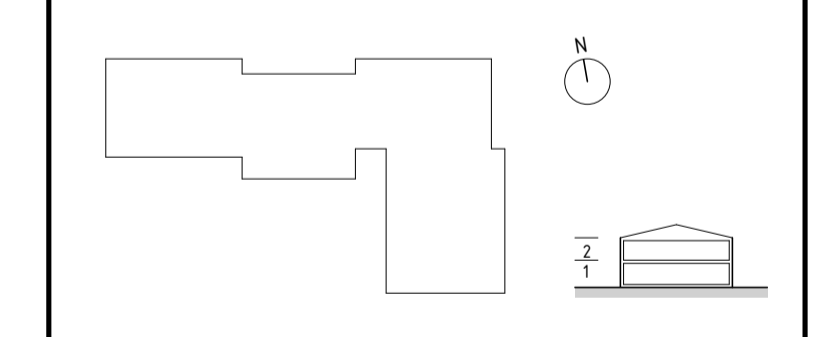
**Preliminär nybyggnadskarta**  
**Fastighetsbildning pågår.**

Skala: 1:900, A3 format

Avtalservitut kan finnas på fastigheten, kontrollera eventuell förekomst och geografisk utbredning hos Lantmäteriet. Före schaktning bör kontakt tas med ledningsägare för el, tele, kabelTV och fjärrvärme angående underjordiska ledningar. Frågor angående VA kontakta Tekniska Kontoret

Kartan är giltig i två år från det datum den upprättades. Kartans detaljer får inte ändras. Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som de står angivna i planen, i dess befintliga höjdsystem. Skillnaden mellan RH00 och RH2000 är +0.518m. Markhöjder är arterade från laserskannad flygdatabild gjord år 2021

B			2022-07-06	JoJa
A			2022-06-28	JoJa
BET	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN



**BYGGLOVSHANDLING**



OBJEKTNUMMER	BYGGNADSNR.	PROJEKTNUMMER	PROJEKTLEDARE
331	3307	8273	Anna Helin
X A	AIX Arkitekter AB		Tel. 08-695 29 00 Mail. info@aix.se
K	Norconsult		Tel. 010-511 80 00 Mail. mail@norconsult.com
	VVS PE Teknik & Arkitektur AB		Tel. 010-516 00 00 Mail. -
E	EFKAB		Tel. 0200-810 999 Mail. info@efkab.se
L	Funkia AB		Tel. 08-605 39 00 Mail. info@funkia.se
SP	PE Teknik & Arkitektur AB		Tel. 010-516 00 00 Mail. -

UPPRAG NR	BITAD/KONSTR AV	HANDLAGARE
OK2113-01-04	AnBj	Monica Ståhlbrand
DATUM	ANSVARIG	DISCIPLIN
2022-05-04	Johan Janssen	A - Arkitekt

Korttidsboende, Ginnungagap 2 m.fl.  
Situationsplan, nybyggnadskarta

SKALA	NUMMER	BET
A1 1:900 A3 1:1800	3307-A01-1-0001--	B