



Avrop på ramavtal byggentreprenad

Ärende

Fastighetsnämnden har genomfört en upphandling gällande ramavtal för byggentreprenader till ett värde mellan 1,5 – 25 mnkr. Beslut om investeringsbudget tas av fastighetsnämnden innan upphandling och avropsförfrågan genomförs. Kriterier för denna upphandling beslutades av nämnden den 14 juni 2018 och nu har upphandlingen avslutats och det finns tre vinnande anbud. Vid avrop av byggentreprenader ska en förnyad konkurrensutsättning genomföras vid varje tillfälle. De tre bolagen som kommunen har avtal med ska då tillfrågas och var för sig lämna ett anbud för det specifika arbetet. Det kan komma in ett (1) till tre (3) anbud per tillfälle som en så kallad förnyad konkurrensutsättning genomförs. Det vinnande anbudet bland de som kommer in ska väljas. Tekniska kontoret har ofta behov av att påbörja och genomföra en byggentreprenad i direkt anslutning till att den förnyade konkurrensutsättningen har genomförts. För att få en förenklad och mindre tidskrävande process önskar kontoret att ordföranden för fastighetsnämnden får delegation att fatta beslut om tilldelning efter att en förnyad konkurrensutsättning genomförts. Enligt delegationsordningen har fastighetschef och teknisk direktör delegation att signera avrop upp till 2,5 mnkr. Kontoret föreslår att nämnden utökar befogenhet för fastighetsnämndens ordförande så att denne får möjlighet att teckna avtal vid förnyad konkurrensutsättning inom ramavtal byggentreprenad upp till belopp på 25 mnkr.

Tekniska kontorets förslag till beslut

Fastighetsnämnden ger fastighetsnämndens ordförande befogenhet att teckna avtal vid förnyad konkurrensutsättning inom ramavtal byggentreprenad upp till 25 mnkr.

Anna Tengelin Skoog
Teknisk direktör

Kristin Åberg Nilsson
Fastighetschef