



Fastighetsnämnden

Segelbåten 6, Baldersvägen 10, lokalbehov

Ärende

Fastigheten Segelbåten 6, västra Danderyd, angränsar till Baldersskolan. Lokalen har en yta om 401,5 kvm (BTA) och har tidigare använts som förskola och fritidshem av den kommunala skol- och förskoleverksamheten. I februari 2019 inkom Bildningsförvaltningen med uppsägning av lokalen (se bilaga 1). I enlighet med det hyresavtal som råder avslutas avtalet som senast mellan parterna 2020-06-30.

Under våren har fastighetsavdelningen undersökt huruvida det finns ett intresse av andra verksamhetsutövare att överta lokalen från Bildningsförvaltningen. Beskaffenheten och läget innebär dessvärre stora begränsningar i vilka verksamheter som kan nyttja lokalen. Tekniska kontoret kan, med avsaknad av uttryckt intresse för lokalen, konstatera att inget behov föreligger i nuläget eller framgent enligt lokalförsörjningsplanen för åren 2020 - 2029.

Tekniska kontorets förslag till beslut

Fastighetsnämnden överlämnar till kommunstyrelsen att utreda inriktning för fastigheten Segelbåten 6.

Anna Tengelin Skoog
Teknisk direktör

Kristin Åberg Nilsson
Fastighetschef

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Segelbåten 6, Baldersvägen 10, lokalbehov
2. Bilaga 1, Segelbåten 6, Uppsägning och ritningsbilaga



DANDERYDS KOMMUN

Tekniska kontoret

Anders Forsberg

Tjänsteutlåtande

2 (2)

Datum

2019-05-15

Diarienummer

FN 2019/0027

Expedieras
Kommunstyrelsen
Utbildningsnämnden
Kommunstyrelsens produktionsutskott
Socialnämnden