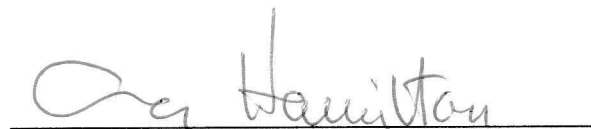


AVSIKTSFÖRKLARING

Undertecknad, verksamhetschef och ägare av Tranbär Omsorg, org.nr 521110-3501 förbinder mig att flytta befintlig förskoleverksamhet från nuvarande provisorisk lokal på pråm, till uppförd byggnad på Tranholmen 1:92 så snart en sådan byggnation är färdigställd för sådan verksamhet. Hyra av byggnader skall sammantaget vara 57.000 kr per månad inkl moms, indexerat 2% årligen, eller vad som överenskommes därutöver, med avtalstid om 10 år från överenskomet datum för inflytt.

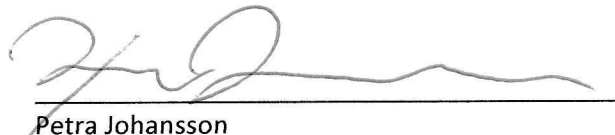
Uppförande av byggnad för förskoleverksamhet på Tranholmen är ännu i planeringsfas. Projektet drivs av en arbetsgrupp bland föräldrar på ön som genom Ekonomisk Förening förvärvar Tranholmen 1:92. Så snart erforderligt byggnadslov för fastigheten vunnit laga kraft skall denna avsiktsförklaring ersättas med ett bindande avtal. Avtalet skall ha samma innehåll såvitt avser hyra och hyresperiod. Om förutsättningar för förskoleverksamheten väsentligt förändras äger Tranbär Omsorg rätt att säga upp avtalet med nio månaders uppsägningstid. Fastighetsägaren äger rätt att säga upp avtal om Tranbär Omsorg inte fullföljer sina åtaganden genom att erlagga avtalad hyra och ombesörja alla för drivande av förskoleverksamhet nödvändiga åtgärder. Det gäller öppettider, bespisning, hygien och erforderligt antal personal. I övrigt kan avtalet ej sägas upp av part.

Tranholmen, Stocksund, den 26 Oktober 2017



Anna Hamilton
Verksamhetschef och ägare av Tranbär Omsorg

Arbetsgruppens representant



Petra Johansson