



Mellan Danderyds kommun (org.nr. 212000-0126) genom dess kommunstyrelse, nedan kallad **Kommunen**, och Vectura Fastigheter AB (org.nr 556903-0587), nedan kallat **Bolaget**, har under de förutsättningar som anges i § 5.2 nedan träffats följande

Avtal om exploatering med överlåtelse av mark inom Kv Ginnungagap, Djursholm, i Danderyds kommun

§ 1

BAKGRUND

Danderyds kommunstyrelse uppdrog 2014-06-09 åt byggnadsnämnden att ta fram förslag till detaljplan för kvarteret Ginnungagap för särskilt boende samt ett korttidsboende. Ett planförslag har varit på samråd nov-dec 2014. Kommunen inbjöd i september 2015 vård- och bostadsföretag i samverkan till anbudstävling för vård- och omsorgsboende. På grund av dom i förvaltningsrätten avslutades senare tävlingsförfarandet av Kommunen.

I maj 2017 ombads företag, vilka var intresserade av att uppta förhandling med Kommunen om avtal för markförvärv och medverkan i detaljplaneprocessen för Kv Ginnungagap, att inkomma med intresseanmälan till Kommunen. Inbjudan var öppen även för företag som inte deltog i den tidigare avslutade anbudstävlingen. Bolagets intresseanmälan bifogas som Bilaga 1.

Utifrån anmälda intressenters erfarenheter och redovisade referensobjekt samt efterföljande förhandlingar har Kommunen valt att ingå detta Avtal med Bolaget.

§ 2

DETALJPLAN

Parterna förbinder sig ömsesidigt att verka för att ny detaljplan för Kv Ginnungagap i Djursholm, nedan kallad **Detaljplanen**, antages och vinner laga kraft i huvudsaklig överensstämmelse med bifogad princip för plankarta, Bilaga 2.

Det geografiska område som omfattas av Detaljplanen benämns nedan **Planområdet**.

§ 3

FASTIGHETSILDNING OCH MARKÖVERLÅTELSE

3.1 Fastighetsbildning

Kommunen ska vidta de åtgärder som ankommer på Kommunen i egenskap av fastighetsägare för bildandet av en fastighet för vård- och omsorgsboende av del av fastigheten Ginnungagap 2 inom Kv Ginnungagap, nedan kallad **Fastigheten**, och med i huvudsak det läge och de gränser för kvartersmark med användningsbestämmelsen D (Vård), som på Bilaga 2 markeras med streckade gröna begränsningslinjer. Bolaget accepterar utan krav på ersättning eller minskning av köpeskillingen de smärre justeringar/tolkningsändringar av fastighetsgränserna som kan beslutas vid fastighetsbildningen.

Bolaget ska bekosta fastighetsbildningen av Fastigheten. Bolaget ansvarar för och bekostar beställning av nybyggnadskarta.

Kommunen svarar för att inom Planområdet bilda en separat intilliggande fastighet för korttidsboende, nedan kallad **Korttidsboendetomten**, med preliminär lokalisering markerad med streckade blå begränsningslinjer på Bilaga 2. Korttidsboendetomtens exakta omfattning och lokalisering bestäms under framtagandet av Detaljplanen. Kommunen svarar för att ta fram utformningsförslag för korttidsboendet.

3.2 Överlåtelse

Kommunen överlåter med äganderätt Fastigheten till Bolaget för en överenskommen preliminär köpeskillning om FYRTIOTVÅMILJONER (42 000 000:-) kronor.

Den preliminära köpeskillingen är baserad på prisläge 2017-05-01.

Ovanstående preliminära köpeskillning ska regleras uppåt fram till betalningstidpunkter (se § 3.4) i relation till eventuell ökning av konsumentprisindex (KPI 1980 eller det index som kan komma att ersätta detta) från indextal maj 2017 till senast publicerade indextal vid tidpunkt för betalning.

I ovan nämnda köpeskillning ingår gatukostnadsersättning enligt § 3.11.

Om Bolaget erhåller statligt stöd/bidrag för uppförande av vård- och omsorgsboendet inom Fastigheten ska Bolaget erlægga en tilläggsköpeskillning om 50 % av erhållet stöd. Beslutet om stöd/bidrag ska företes för Kommunen så snart detta erhållits.

3.3 Tillträde

Bolaget tillträder Fastigheten en vecka från det att fastighetsbildningen enligt § 3.1 ovan vunnit laga kraft, nedan kallad **Tillträdesdagen**, eller vid den tidigare tidpunkt som parterna överenskommer.

3.4 Betalning, köpebrev m m

Betalning av köpeskillningen (uppräknad enligt § 3.2 ovan till respektive betalningstidpunkt) sker enligt följande:

Handpenning inom två veckor från det att kommunfullmäktiges beslut att godkänna denna överenskommelse har vunnit laga kraft	4 200 000 kr
På Tillträdesdagen	37 800 000 kr
<hr/> Summa köpeskillning före indexuppräkning	<hr/> 42 000 000 kr

Bolaget ska betala eventuell tilläggsköpeskillning enligt § 3.2 inom två veckor från det att eventuellt utgående statligt stöd/bidragsbelopp har inbetalats till Bolaget.

När Bolaget har betalat hela köpeskillningen (uppräknad i enlighet med § 3.2 ovan) utfärdar Kommunen ett kvitterat köpebrev.

Kommunen ska på Tillträdesdagen till Bolaget överlämna de handlingar rörande Fastigheten som är i Kommunens ägo och som bör tillkomma Bolaget i egenskap av ägare till Fastigheten.

3.5 Kostnader och intäkter

Alla skatter, räntor och andra kostnader för Fastigheten som belöper på tiden före Tillträdet ska betalas av Kommunen och för tiden därefter av Bolaget. Motsvarande ska gälla för intäkterna av Fastigheten.

3.6 Inskrivningar m m

Kommunen garanterar att Fastigheten på tillträdesdagen inte besväras av andra inskrivningar och avtal än de som anges i bifogat utdrag ur fastighetsregistret, Bilaga 3.

3.7 Fastighetens skick m m

Bolaget, som har besiktigat Fastigheten, förklarar sig härmed godta Fastighetens skick och avstår med bindande verkan från alla anspråk mot Kommunen på grund av fel och brister i Fastigheten. Beträffande markföreningar se § 3.8.

Bolaget är medvetet om att Fastigheten tidigare varit bebyggd med förskola som Kommunen har rivit och att den därmed kan innehålla lämningar från tidigare verksamheter, exempelvis grundkonstruktioner, stödmurar, ledningar m m. Bolaget tar på sig ansvaret för att avlägsna dessa anläggningar. Kommunen har överlämnat dokumentation över rivningen till Bolaget.

Bolaget är också medvetet om att det genom Fastigheten går VA-ledningar som ska tas ur drift av Kommunen före Tillträdesdagen.

3.8 Markföreningar

Skulle inom Fastigheten finnas markföreningar som behöver saneras/efterbehandlas för att genomföra byggnation ska Kommunen ersätta Bolaget för kostnader för detta överstigande 500 000 kr. En förutsättning för att Bolaget ska erhålla ersättning är att Bolaget före arbeten, som Bolaget vill ha ersättning för, samråder med Kommunen om förslag till omfattning och genomförande av saneringen/efterbehandlingen och att Kommunen skäligen kan godkänna Bolagets förslag till upplägg.

3.9 Lagfartskostnader

Bolaget ska ansöka om och bekosta erforderlig lagfart för förvärvet av Fastigheten. Lagfart får endast sökas efter det att köpebrev har utfärdats enligt § 3.4 ovan.

3.10 Servitut och ledningsrätter

Bolaget medger Kommunen eller den som Kommunen sätter i sitt ställe, att på Fastigheten utan ersättning för all framtid anlägga, nyttja, underhålla och ombygga

- allmänna ledningar med därtill hörande anordningar i enlighet med Detaljplanen,
- belysning och skyltar för allmänna gator och vägar.

Bolaget medger att ovan angivna rättigheter får inskrivas som servitut med bästa rätt i Fastigheten till förmån för fastigheterna Djursholm 2:421 och Djursholm 2:349, eller upplåtas med ledningsrätt utan krav på ersättning därför.

3.11 Gatukostnader och anläggningsavgifter

Efter genomförande av detta Avtal är Bolaget såsom ägare till Fastigheten befriat från gatukostnadsersättning enligt Detaljplanen. Detta gäller inte kostnader för framtida förbättringar av gator eller andra allmänna platser med därtill hörande anordningar.

Bolaget svarar för alla övriga kostnader för Fastigheten så som tillkommande kostnader enligt gällande taxa för anslutning av vatten och avlopp, el, m m.

§ 4

GENOMFÖRANDE AV EXPLOATERING

4.1 Samordning och tidplan

Bolaget förbinder sig att genomföra exploatering av Fastigheten enligt en av Bolaget i samråd med Kommunen till Tillträdesdagen upprättad huvudtidplan. Därvid gäller att uppförda byggnader enligt § 4.2 ska vara inflyttningsklara senast inom 24 månader från Tillträdesdagen. Bolaget ska vid inflyttningen även i huvudsak färdigställt den yttre miljön på Fastigheten.

Kommunen och Bolaget ska under framtagandet av Detaljplanen enligt § 2 ovan liksom under genomförandet samverka i syfte att åstadkomma lösningar som medger ett effektivt utnyttjande av Planområdet som helhet och bästa möjliga anpassning mellan parternas byggnader och anläggningar, såväl vad gäller utformning som skapandet av eventuella gemensamhetsanläggningar.

Bolaget är skyldig att samordna sina utbyggnader med de ledningsdragande bolagen.

4.2 Vård- och omsorgsboende för äldre

Bolaget ska inom Fastigheten uppföra vård- och omsorgsboende för äldre med tillhörande anläggningar i enlighet med Detaljplanen.

4.3 Bygg- och anläggningskostnader

Bolaget ansvarar för och bekostar projektering samt bygg- och anläggningsarbeten inom Fastigheten. Bolaget ansvarar för och bekostar därvid även projektering och genomförande av återställnings- och anslutningsarbeten, som måste utföras inom allmän platsmark invid Fastigheten och som är en följd av Bolagets bygg- och anläggningsarbeten på Fastigheten.

4.4 Kommunala anläggningar

Kommunen avser inte att om- eller nyanlägga gator, park eller annan allmän plats i samband med exploateringen av Kv Ginnungagap.



4.5 Befintlig vegetation och park

Bolaget ansvarar för att gatu-, park- och naturmarksträd samt annan vegetation på allmän platsmark intill Fastigheten inte skadas under den tid exploateringen genomförs. Bolaget ska skydda träd och vegetation på ett betryggande sätt genom att avgränsa Fastigheten med ett stabilt två meter högt stängsel.

Vid överträdelse ska Bolaget utge vite med 50 000 kronor per skadat träd, (gäller när stammens diameter är >10 cm mätt 1 m ovan mark). Vid annan skada ansvarar Bolaget för att reparera skadan, eller för att bekosta Kommunens reparation av skadan. Om Bolaget nyttjar park- och naturmark samt gatuplanteringar intill Fastigheten utan tillstånd ska Bolaget utge vite i enlighet med § 4.7 nedan.

4.6 Bygg- och informationsskyltar

Bolaget förbinder sig att utan kostnad för Kommunen med skyltar på plats kontinuerligt informera allmänheten om projektet och byggnadsarbetena och därvid ange Kommunens medverkan i projektet. Parterna ska samråda kring utformningen av byggskylt.

4.7 Byggytor och byggetablering

Bolaget ska tillse att Bolaget, eller av Bolaget anlita en entreprenör, i god tid före byggstart samråder med Kommunen och ansvarig förvaltning om vilka ytor som behövs för byggetablering och under hur lång tid dessa behövs. Upplåtelse av allmän plats för byggetablering kräver polistillstånd och debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bolaget ska tillse att Bolaget, eller av Bolaget anlita en entreprenör, håller sig inom Fastigheten och godkänd byggetableringsyta upplåten med polistillstånd enligt ordningslagen. Om så ej sker och detta har påpekats av Kommunen ska vite utgå med 200 kronor per påbörjad vecka och kvadratmeter mark som Bolaget eller dess entreprenörer nyttjar utanför Fastigheten och godkänd byggetableringsyta. Fastigheten och den godkända etableringsytan ska avgränsas med ett stabilt två meter högt stängsel.

4.8 Dagvatten

I enlighet med Kommunens styrdokument för dagvatten (KF 2012-06-11 §59) förbinder sig Bolaget, genom val av byggnadsmaterial, att inte förorena Fastighetens dagvatten med tungmetaller eller andra miljögifter.

Allt dagvatten ska renas, fördröjas och infiltreras inom Fastigheten i största möjligaste mån. Dräneringsvatten samt dagvatten från nödvändig avvattning av grönytor får anslutas till kommunens förbindelsepunkt för dagvatten.



4.9 Inrapportering av geotekniska utredningar

Bolaget ska sända in resultatet av alla geotekniska undersökningar som genomförs inom Planområdet till Kommunens geoarkiv.

4.10 Avfallshantering

För avfallshantering gäller "Föreskrifter om avfallshantering för Danderyds kommun TN 2013/0687" som finns på Kommunens hemsida.

§ 5

ÖVRIGA VILLKOR

5.1 Överlåtelse av Fastigheten eller Avtalet till annan

Bolaget förbinder sig att vid överlåtelse av äganderätten till Fastigheten tillse att de nya ägarna övertar samtliga förpliktelser enligt detta Avtal genom att i respektive avtal angående överlåtelse införa följande bestämmelse:

"Köparen förbinder sig att i av Danderyds kommun påfordrade delar efterkomma mellan Danderyds kommun och Vectura Fastigheter AB träffat Avtal om exploatering med överlåtelse av mark inom Kv Ginnungagap daterat Avtalet bifogas i avskrift. Köparen ska vid överlåtelse av äganderätten tillse att varje köpare som följer därefter binds vid överenskommelsen, vilket ska fullgöras genom att denna bestämmelse, med i sak oförändrad text intages i överlåtelsehandlingen."

Om överlåtelse sker ska Bolaget snarast efter det att överlåtelsen skett till Kommunen översända en bestyrkt avskrift av överlåtelsehandlingen.

Bolaget får inte överlåta Avtalet på annan utan att först inhämta Kommunens medgivande. Kommunen medger dock utan särskilt medgivande att Bolaget överlåter Avtalet på Näckström Fastigheter NF10 AB (org.nr. 559028-3015).

Vid överlåtelse av Fastigheten och/eller Avtalet till annan kvarstår Bolaget som solidariskt ansvarig med övertagande part gentemot Kommunen för Avtalets rätta fullgörande. Detta gäller även vid överlåtelser i flera led.

5.2 Avtalets giltighet

Detta Avtal är till alla delar förfallen utan ersättningsrätt för någondera parten, dock att Kommunen återbetalar erhållen handpenning, om inte

dels Danderyds kommunfullmäktige senast 2018-06-30 godkänner Avtalet genom beslut som senare vinner laga kraft,

dels Danderyds kommunfullmäktige antar ny detaljplan i huvudsaklig överensstämmelse med Detaljplanen enligt § 2 senast 2019-06-30, genom beslut som senare vinner laga kraft.

Bolaget är medvetet om att kommunfullmäktiges beslut om godkännande av Avtalet kan överklagas till förvaltningsdomstol och kommunfullmäktiges beslut om antagande av Detaljplanen kan överklagas till länsstyrelsen.

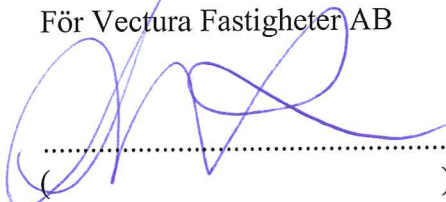
* * * * *

Detta Avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Danderyd den
För Danderyds kommun

Stockholm den 11/1 2018
För Vectura Fastigheter AB

.....
()


.....
()

Susanne Ekblom

.....
()



.....
(Helen Karlsson)

Bevittnas:

.....
()


.....
(ULF BRANDT)

.....
()


.....
(MOA LUNDBERG)

BILAGOR

1. Intresseanmälan från Vectura Fastigheter AB, daterad 2017-05-31.
2. Princip för plankarta för Kv Ginnungagap.
3. Utdrag ur fastighetsregistret för Danderyd Ginnungagap 2.

**Bilaga 1 till Avtal om exploatering med överlåtelse av mark
inom Kv Ginnungagap**

Intresseanmälan, Vectura Fastigheter AB



Stockholm 2017-05-31

Intresseanmälan diarienummer 2013/0163

Vectura Fastigheter AB anmäler härmed sitt intresse av att uppta förhandling med Danderyds kommun om avtal för markförvärv och medverkan i detaljplaneläggning.

Förslag i sin helhet finns redovisat i till kommunen inlämnat material vintern 2016 i den numer avslutade anbudstävlingen för vård- och omsorgsboende inom fastigheterna Ginnungagap 1 och 2.

Referensobjekt återfinns i bifogad bilaga.

Kontaktperson i detta ärende:

Petra Sandberg
Affärsutveckling
Phone: +46 8 400 287 51
Mobile: +46 73 515 78 33

Med vänlig hälsning



Michael Åverborg
Affärsutvecklingschef
Vectura Fastigheter AB

Vectura Fastigheter AB
Organisations nr 555903-0587
Moms reg./VAT nr SE555903-058701

103 32 Stockholm
Besöksadress
Arsenalsgatan 8b

Tel. 03-003 235 00
Godkänd för F-skatt






Vectura har tagit fram ett koncept för en ny typ av bostad. Ett bostadskoncept som är både ekologiskt och hållbart. Ett bostadskoncept som är både ekologiskt och hållbart. Ett bostadskoncept som är både ekologiskt och hållbart.

VECTURA FASTIGHETER

Vectura fastigheter är ett helägt dotterbolag till Patricia Industries vilket i sin tur är ett helägt bolag till Investor. Några av våra största kunder är Aletis, Grand Hotel och Investor. Vectura är med i alla steg i värdepappersvärdnad från identifiering av mark och byggrikt till utveckling och förvaltning. Vår affär bygger på att bygga förädlade och äga -vi har ingen säljstrategi.

LANGSIKTIGHET

Vi har långa perspektiv i vårt fastighetsägande och vill vara stolta över våra fastigheter, vilket naturligtvis påverkar hållbarhetsstrategin, driftsekonomi och en god livsmiljö. Det långsiktiga ägarperspektivet innebär att Vectura Fastigheter är en hyresvärd som ska förvalta och ta hand om både byggnad och hyresgäster över lång tid. Det innebär också att Vectura Fastigheter väljer hållbara tekniska lösningar och kvalitativa material som håller över tid.



SAWVERKAN

Våra fastigheter uppförs och avses förvaltas i samverkan med hyresgäster där kommuner och värd systembolag Aletis är viktiga samarbetspartner. Aletis är en ledande aktör i Skandinavien inom såväl sjukvård som omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning. Vectura har tack vare det långsiktiga och nära samarbetet med kommuner och Aletis fått en stor kunskap och förståelse om samhällsbehov och behovet för de boende och verksamheten. Vi har tillsammans med dem planerat och utvecklat ett flertal omsorgsboenden som har färdigställts och har flera pågående byggnationer av vård och omsorgsboenden runt om i Sverige.

ARKITEKTUR OCH MILJÖ

Vectura Fastigheters ambition är att det nya vård och omsorgsboendet ska få en hög arkitektonisk kvalitet väl anpassad till omgivningen. Vi vill utveckla hållbara, henniska och verksamhetsanpassade fastigheter, både med avseende på inre- och utemiljö. Målet är en värdepappersvärdnad där nya byggnader och utemiljö utvecklas med ett långsiktigt ekologiskt, ekonomiskt och socialt hållbarhetsperspektiv.

REFERENSOBJEKT



Joneberg Plaza äldreboende och trygghetsboende, Simrishamn.
Färdigställt 2014



Rikstien Plaza äldreboende, Bockkyrka. Färdigställt 2016



Sigtuna Stadsängar äldreboende och trygghetsboende,
Sigtuna. Byggstart 2017



Halmstad Plaza äldreboende, Halmstad. Färdigställt 2015



Tule Plaza äldreboende, Sundbyberg. Under produktion, färdigställt 2018



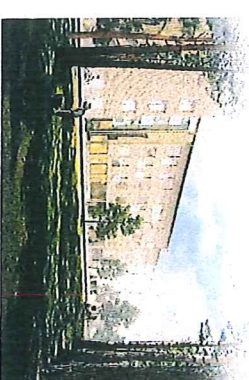
Partille Port äldreboende, Partille.
Under produktion, färdigställt 2019



Råsunda äldreboende, Solna.
Färdigställt 2015



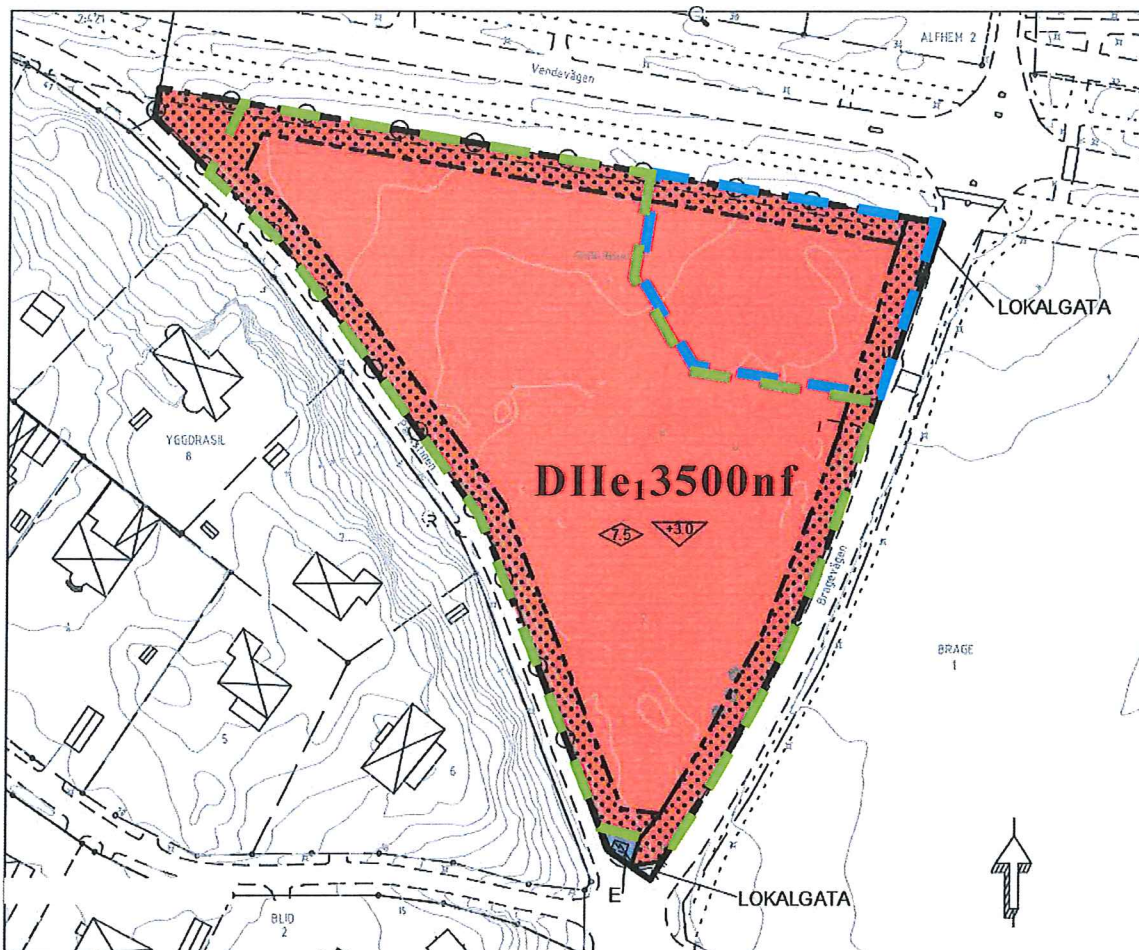
Fornudden äldreboende, Tyresö.
Byggstart 2018





Kristineberg äldreboende, Vallentuna.
Byggstart 2019

Bilaga 2 till Avtal om exploatering med överlåtelse av mark inom Kv Ginnungagap

Princip för plankarta för Kv Ginnungagap

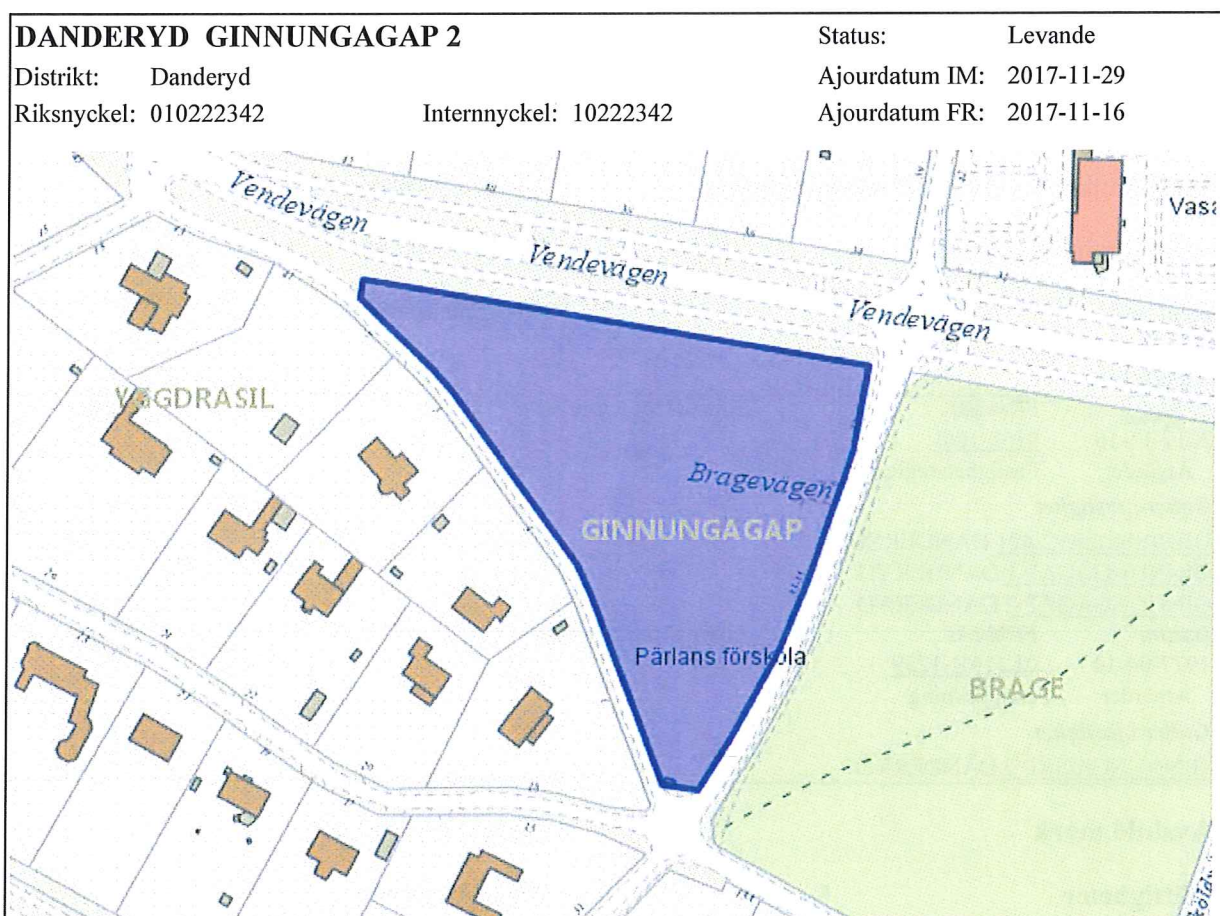


-  Princip för ny fastighetsgräns, tomt för vård- och omsorgsboende
-  Princip för ny fastighetsgräns, tomt för korttidsboende



Bilaga 3 till Avtal om exploatering med överlåtelse av mark inom Kv Ginnungagap

Utdrag ur fastighetregistret, Danderyd Ginnungagap 2



Tidigare beteckning

Upphörde	Beteckning	FRM-akt
1981-07-01	A-DJURSHOLM GINNUNGAGAP 2	<u>01-DAR-1459</u>

Ursprung

Fastighet
<u>GINNUNGAGAP 1</u> DANDERYD

Avregistrerad till

(Uppgifter saknas)

Adress

Gata/väg	Distrikt	Kommundel
BRAGEVÄGEN 33	Danderyd	DJURSHOLM
BRAGEVÄGEN 35 (Reserverad)	Danderyd	DJURSHOLM

Areal

Totalt/Område	Landareal (Kvm)	Vattenareal (Kvm)	Totalareal (Kvm)
Totalt:	13217	0	13217

Koordinater

Område: 1		
Koordinatpar	X-Koord	Y-Koord
Lokalt - SWEREF 99 18 00	6587002,5	154200,5
SWEREF 99 TM	6588396,4	674522,4
RT90 2,5 G Väst	6588563,9	1628875,8
Ajourhålls i:	SWEREF 99 TM	

Berör

Inom planområdet:

[ALFHEM 1](#) DANDERYD
[ALFHEM 2](#) DANDERYD
[ALFHEM 3](#) DANDERYD
[ALFHEM 4](#) DANDERYD
[ALFHEM 6](#) DANDERYD
[ALFHEM 8](#) DANDERYD
[ALFHEM 9](#) DANDERYD
[ALFHEM 11](#) DANDERYD
[ALFHEM 12](#) DANDERYD
[ALFHEM 13](#) DANDERYD
[ALFHEM 14](#) DANDERYD
[ALFHEM 15](#) DANDERYD
[ALFHEM 16](#) DANDERYD
[ALFHEM 17](#) DANDERYD
[ALFHEM 18](#) DANDERYD
[ALFHEM 19](#) DANDERYD
[ALFHEM 22](#) DANDERYD
[ALTORP 1](#) DANDERYD
[ALTORP 2](#) DANDERYD
[ANUND 3](#) DANDERYD
[ANUND 4](#) DANDERYD
[ANUND 5](#) DANDERYD
[ANUND 6](#) DANDERYD
[ANUND 7](#) DANDERYD
[ANUND 8](#) DANDERYD
[ANUND 9](#) DANDERYD
[ANUND 10](#) DANDERYD
[ANUND 11](#) DANDERYD
[ANUND 12](#) DANDERYD
[ANUND 13](#) DANDERYD
[ASK 1](#) DANDERYD
[ASK 2](#) DANDERYD
[ASK 3](#) DANDERYD
[ASK 6](#) DANDERYD
[ASK 11](#) DANDERYD
[ASK 12](#) DANDERYD
[ASK 13](#) DANDERYD
[ASK 14](#) DANDERYD
[ASK 15](#) DANDERYD
[ASK 16](#) DANDERYD
[ASK 17](#) DANDERYD
[ASK 18](#) DANDERYD
[AUDUMBLA 1](#) DANDERYD
[AUDUMBLA 2](#) DANDERYD
[AUDUMBLA 4](#) DANDERYD
[AUDUMBLA 5](#) DANDERYD
[AUDUMBLA 7](#) DANDERYD
[AUDUMBLA 9](#) DANDERYD
[AUDUMBLA 10](#) DANDERYD
[AUDUMBLA 11](#) DANDERYD
[AUDUMBLA 14](#) DANDERYD
[AUDUMBLA 15](#) DANDERYD
[AUDUMBLA 16](#) DANDERYD
[BADUHILD 2](#) DANDERYD
[BADUHILD 4](#) DANDERYD
[BADUHILD 5](#) DANDERYD
[BADUHILD 6](#) DANDERYD
[BADUHILD 7](#) DANDERYD
[BADUHILD 8](#) DANDERYD

[BELE 34](#) DANDERYD
[BELE 35](#) DANDERYD
[BELE 36](#) DANDERYD
[BELE 39](#) DANDERYD
[BELE 40](#) DANDERYD
[BELE 41](#) DANDERYD
[BELE 42](#) DANDERYD
[BELE 43](#) DANDERYD
[BELE 44](#) DANDERYD
[BELE 45](#) DANDERYD
[BELE 46](#) DANDERYD
[BEOVULF 2](#) DANDERYD
[BEOVULF 3](#) DANDERYD
[BEOVULF 4](#) DANDERYD
[BEOVULF 8](#) DANDERYD
[BEOVULF 9](#) DANDERYD
[BEOVULF 10](#) DANDERYD
[BEOVULF 11](#) DANDERYD
[BEOVULF 12](#) DANDERYD
[BEOVULF 13](#) DANDERYD
[BIFROST 1](#) DANDERYD
[BIFROST 2](#) DANDERYD
[BIFROST 3](#) DANDERYD
[BIFROST 5](#) DANDERYD
[BIFROST 7](#) DANDERYD
[BIFROST 8](#) DANDERYD
[BIFROST 9](#) DANDERYD
[BIFROST 10](#) DANDERYD
[BIFROST 11](#) DANDERYD
[BIFROST 12](#) DANDERYD
[BIFROST 13](#) DANDERYD
[BIRKA 3](#) DANDERYD
[BIRKA 4](#) DANDERYD
[BIRKA 6](#) DANDERYD
[BIRKA 7](#) DANDERYD
[BIRKA 8](#) DANDERYD
[BJARMALAND 2](#) DANDERYD
[BJARMALAND 3](#) DANDERYD
[BJARMALAND 4](#) DANDERYD
[BJARMALAND 5](#) DANDERYD
[BJARMALAND 6](#) DANDERYD
[BJARMALAND 7](#) DANDERYD
[BJARMALAND 8](#) DANDERYD
[BJARMALAND 9](#) DANDERYD
[BJARMALAND 10](#) DANDERYD
[BJARMALAND 11](#) DANDERYD
[BJARMALAND 12](#) DANDERYD
[BJARMALAND 13](#) DANDERYD
[BJARMALAND 16](#) DANDERYD
[BJARMALAND 17](#) DANDERYD
[BJARMALAND 18](#) DANDERYD
[BJARMALAND 19](#) DANDERYD
[BJARMALAND 29](#) DANDERYD
[BJARMALAND 30](#) DANDERYD
[BJARMALAND 31](#) DANDERYD
[BJÄRT 1](#) DANDERYD
[BJÄRT 4](#) DANDERYD
[BJÄRT 5](#) DANDERYD
[BJÄRT 6](#) DANDERYD
[BJÄRT 7](#) DANDERYD

[DJURSHOLM 2:104](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:105](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:129](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:130](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:131](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:135](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:158](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:209](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:210](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:211](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:212](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:213](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:229](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:230](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:232](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:270](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:272](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:279](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:280](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:319](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:320](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:322](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:323](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:324](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:325](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:326](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:327](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:328](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:329](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:332](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:333](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:337](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:348](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:352](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:358](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:360](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:412](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:413](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:421](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:441](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:442](#) DANDERYD
[DJURSHOLM 2:443](#) DANDERYD
[DJURSHOLM S:1](#) DANDERYD
[DJURSHOLM S:2](#) DANDERYD
[DJURSHOLMS SLOTT 1](#) DANDERYD
[DJURSHOLMS SLOTT 2](#) DANDERYD
[DJURSHOLMS SLOTT 3](#) DANDERYD
[DRAUPNER 2](#) DANDERYD
[DRAUPNER 5](#) DANDERYD
[DRAUPNER 6](#) DANDERYD
[DRAUPNER 7](#) DANDERYD
[DRAUPNER 8](#) DANDERYD
[DRAUPNER 9](#) DANDERYD
[EIR 1](#) DANDERYD
[EIR 5](#) DANDERYD
[EIR 6](#) DANDERYD
[EIR 7](#) DANDERYD
[EIR 8](#) DANDERYD
[EIR 9](#) DANDERYD
[EIR 10](#) DANDERYD

[FROSTE 12](#) DANDERYD
[FROSTE 13](#) DANDERYD
[GAMLA DJURSHOLM 1](#) DANDERYD
[GANDUL 1](#) DANDERYD
[GANDUL 4](#) DANDERYD
[GANDUL 11](#) DANDERYD
[GANDUL 18](#) DANDERYD
[GANDUL 19](#) DANDERYD
[GANDUL 20](#) DANDERYD
[GANDUL 21](#) DANDERYD
[GANDUL 22](#) DANDERYD
[GANDUL 23](#) DANDERYD
[GANDUL 24](#) DANDERYD
[GANDUL 25](#) DANDERYD
[GANDUL 26](#) DANDERYD
[GANDUL 27](#) DANDERYD
[GANDUL 28](#) DANDERYD
[GANDUL 29](#) DANDERYD
[GANDUL 30](#) DANDERYD
[GANDUL 31](#) DANDERYD
[GANDUL 32](#) DANDERYD
[GANDUL 33](#) DANDERYD
[GANDUL 34](#) DANDERYD
[GANDVIK 3](#) DANDERYD
[GANDVIK 5](#) DANDERYD
[GANDVIK 12](#) DANDERYD
[GEFION 3](#) DANDERYD
[GEFION 4](#) DANDERYD
[GEFION 5](#) DANDERYD
[GEFION 6](#) DANDERYD
[GEFION 7](#) DANDERYD
[GEFION 8](#) DANDERYD
[GERD 1](#) DANDERYD
[GERD 2](#) DANDERYD
[GERD 3](#) DANDERYD
[GERD 4](#) DANDERYD
[GERD 8](#) DANDERYD
[GERD 11](#) DANDERYD
[GERD 12](#) DANDERYD
[GERD 14](#) DANDERYD
[GERD 15](#) DANDERYD
[GERD 16](#) DANDERYD
[GERD 17](#) DANDERYD
[GERD 18](#) DANDERYD
[GERD 19](#) DANDERYD
[GIMLE 1](#) DANDERYD
[GIMLE 2](#) DANDERYD
[GIMLE 4](#) DANDERYD
[GIMLE 8](#) DANDERYD
[GIMLE 9](#) DANDERYD
[GIMLE 10](#) DANDERYD
[GIMLE 11](#) DANDERYD
[GIMLE 12](#) DANDERYD
[GIMLE 13](#) DANDERYD
[GIMLE 14](#) DANDERYD
[GIMLE 15](#) DANDERYD
[GIMLE 16](#) DANDERYD
[GINNUNGAGAP 2](#) DANDERYD
[GJALLARHORNET 5](#) DANDERYD
[GJALLARHORNET 6](#) DANDERYD

[GULLVEIG 14](#) DANDERYD
[GUNN 2](#) DANDERYD
[GUNN 3](#) DANDERYD
[GUNN 4](#) DANDERYD
[GUNN 5](#) DANDERYD
[GUNN 6](#) DANDERYD
[GUNN 7](#) DANDERYD
[GUNNLÖD 1](#) DANDERYD
[GUNNLÖD 2](#) DANDERYD
[GUNNLÖD 3](#) DANDERYD
[GUNNLÖD 4](#) DANDERYD
[GUNNLÖD 5](#) DANDERYD
[GUNNLÖD 6](#) DANDERYD
[GUNNLÖD 7](#) DANDERYD
[GUNNLÖD 8](#) DANDERYD
[GÅRDARIKE 1](#) DANDERYD
[GÅRDARIKE 2](#) DANDERYD
[GÅRDARIKE 3](#) DANDERYD
[GÅRDARIKE 4](#) DANDERYD
[GÅRDARIKE 5](#) DANDERYD
[GÅRDARIKE 6](#) DANDERYD
[GÅRDARIKE 7](#) DANDERYD
[GÅRDARIKE 8](#) DANDERYD
[HJÖRDIS 1](#) DANDERYD
[HJÖRDIS 2](#) DANDERYD
[HJÖRDIS 3](#) DANDERYD
[HJÖRDIS 4](#) DANDERYD
[HJÖRDIS 5](#) DANDERYD
[HJÖRDIS 6](#) DANDERYD
[HJÖRDIS 7](#) DANDERYD
[HJÖRDIS 8](#) DANDERYD
[HJÖRDIS 9](#) DANDERYD
[HUNDING 4](#) DANDERYD
[HUNDING 5](#) DANDERYD
[HUNDING 7](#) DANDERYD
[HUNDING 9](#) DANDERYD
[JOLANGER 3](#) DANDERYD
[JOLANGER 6](#) DANDERYD
[JOLANGER 7](#) DANDERYD
[JOLANGER 8](#) DANDERYD
[JOLANGER 13](#) DANDERYD
[JOLANGER 14](#) DANDERYD
[JOLANGER 15](#) DANDERYD
[JOLANGER 16](#) DANDERYD
[JOLANGER 17](#) DANDERYD
[LILL-KALMAR 1](#) DANDERYD
[LILL-KALMAR 6](#) DANDERYD
[LILL-KALMAR 7](#) DANDERYD
[LILL-KALMAR 8](#) DANDERYD
[LILL-KALMAR 9](#) DANDERYD
[LODUR 1](#) DANDERYD
[LODUR 2](#) DANDERYD
[LOKE 1](#) DANDERYD
[LOKE 2](#) DANDERYD
[LOKE 3](#) DANDERYD
[LOKE 4](#) DANDERYD
[LOKE 5](#) DANDERYD
[LOKE 6](#) DANDERYD
[LOKE 7](#) DANDERYD
[LOKE 10](#) DANDERYD

[MIDGÅRDSORMEN 23](#) DANDERYD
[MIDGÅRDSORMEN 24](#) DANDERYD
[MIMER 1](#) DANDERYD
[MIMER 3](#) DANDERYD
[MIMER 4](#) DANDERYD
[MIMER 5](#) DANDERYD
[MIMER 6](#) DANDERYD
[MIMER 7](#) DANDERYD
[MIMER 9](#) DANDERYD
[MIMER 10](#) DANDERYD
[MODGUNN 5](#) DANDERYD
[MODGUNN 8](#) DANDERYD
[MODGUNN 11](#) DANDERYD
[MODGUNN 12](#) DANDERYD
[MODGUNN 13](#) DANDERYD
[MODGUNN 14](#) DANDERYD
[MODGUNN 15](#) DANDERYD
[MODGUNN 16](#) DANDERYD
[MUNKABO 1](#) DANDERYD
[MUNKABO 3](#) DANDERYD
[MUSPELHEM 2](#) DANDERYD
[MUSPELHEM 3](#) DANDERYD
[MUSPELHEM 4](#) DANDERYD
[MUSPELHEM 6](#) DANDERYD
[MUSPELHEM 7](#) DANDERYD
[MUSPELHEM 9](#) DANDERYD
[MUSPELHEM 10](#) DANDERYD
[MUSPELHEM 11](#) DANDERYD
[NANNA 1](#) DANDERYD
[NANNA 2](#) DANDERYD
[NANNA 3](#) DANDERYD
[NIDE 1](#) DANDERYD
[NIDE 2](#) DANDERYD
[NIDE 3](#) DANDERYD
[NIDE 4](#) DANDERYD
[NIDE 5](#) DANDERYD
[NIDE 6](#) DANDERYD
[NIDE 7](#) DANDERYD
[NIDE 8](#) DANDERYD
[NIFLHEM 6](#) DANDERYD
[NIFLHEM 7](#) DANDERYD
[NIFLHEM 8](#) DANDERYD
[NIFLHEM 9](#) DANDERYD
[NIFLHEM 10](#) DANDERYD
[NIFLHEM 11](#) DANDERYD
[NIFLHEM 12](#) DANDERYD
[NOSS 1](#) DANDERYD
[ODINSLUND 3](#) DANDERYD
[ODINSLUND 9](#) DANDERYD
[ODINSLUND 10](#) DANDERYD
[ODINSLUND 14](#) DANDERYD
[RIND 1](#) DANDERYD
[RIND 3](#) DANDERYD
[RIND 4](#) DANDERYD
[RIND 5](#) DANDERYD
[RIST 1](#) DANDERYD
[RIST 2](#) DANDERYD
[RIST 3](#) DANDERYD
[RIST 5](#) DANDERYD
[RIST 6](#) DANDERYD

[SKAGUL 8](#) DANDERYD
[SKAGUL 9](#) DANDERYD
[SKAGUL 10](#) DANDERYD
[SKAGUL 11](#) DANDERYD
[SKAGUL 12](#) DANDERYD
[SKAGUL 13](#) DANDERYD
[SKAGUL 14](#) DANDERYD
[SKAGUL 15](#) DANDERYD
[SKAGUL 16](#) DANDERYD
[SKIDBLADNER 1](#) DANDERYD
[SKIDBLADNER 2](#) DANDERYD
[SKIDBLADNER 3](#) DANDERYD
[SKIDBLADNER 4](#) DANDERYD
[SKIDBLADNER 5](#) DANDERYD
[SKIDBLADNER 6](#) DANDERYD
[SKIDBLADNER 7](#) DANDERYD
[SKIDBLADNER 8](#) DANDERYD
[SKIDBLADNER 9](#) DANDERYD
[SKIDBLADNER 10](#) DANDERYD
[SKIDBLADNER 13](#) DANDERYD
[SKIDBLADNER 14](#) DANDERYD
[SURT 1](#) DANDERYD
[SURT 2](#) DANDERYD
[SURT 3](#) DANDERYD
[SURT 5](#) DANDERYD
[SURT 6](#) DANDERYD
[SURT 7](#) DANDERYD
[SURT 8](#) DANDERYD
[SURT 9](#) DANDERYD
[SURT 10](#) DANDERYD
[SURT 13](#) DANDERYD
[SURT 14](#) DANDERYD
[SURT 15](#) DANDERYD
[SURT 16](#) DANDERYD
[SURT 17](#) DANDERYD
[SURT 20](#) DANDERYD
[SVARINGSHÖG 1](#) DANDERYD
[SVARINGSHÖG 2](#) DANDERYD
[SVARINGSHÖG 4](#) DANDERYD
[SVARINGSHÖG 6](#) DANDERYD
[SVARINGSHÖG 7](#) DANDERYD
[SVARINGSHÖG 8](#) DANDERYD
[SVARINGSHÖG 9](#) DANDERYD
[SVARINGSHÖG 10](#) DANDERYD
[SVARINGSHÖG 11](#) DANDERYD
[SVARINGSHÖG 12](#) DANDERYD
[SVARINGSHÖG 13](#) DANDERYD
[SVARINGSHÖG 14](#) DANDERYD
[SVIPDAG 1](#) DANDERYD
[SVIPDAG 2](#) DANDERYD
[SVIPDAG 3](#) DANDERYD
[SVIPDAG 4](#) DANDERYD
[SVIPDAG 5](#) DANDERYD
[SVITIOD 4](#) DANDERYD
[SVITIOD 5](#) DANDERYD
[SVITIOD 10](#) DANDERYD
[SVITIOD 12](#) DANDERYD
[SVITIOD 13](#) DANDERYD
[SVITIOD 14](#) DANDERYD
[SVITIOD 15](#) DANDERYD

[ULVDALARNA 15](#) DANDERYD
[ULVDALARNA 16](#) DANDERYD
[ULVDALARNA 22](#) DANDERYD
[ULVDALARNA 23](#) DANDERYD
[ULVDALARNA 24](#) DANDERYD
[UNN 1](#) DANDERYD
[UNN 2](#) DANDERYD
[UNN 4](#) DANDERYD
[UNN 5](#) DANDERYD
[UNN 7](#) DANDERYD
[URD 3](#) DANDERYD
[URD 4](#) DANDERYD
[URD 5](#) DANDERYD
[URD 6](#) DANDERYD
[URD 7](#) DANDERYD
[URD 8](#) DANDERYD
[URD 9](#) DANDERYD
[URD 10](#) DANDERYD
[URD 11](#) DANDERYD
[URD 12](#) DANDERYD
[URD 33](#) DANDERYD
[VALHALL 6](#) DANDERYD
[VALHALL 8](#) DANDERYD
[VALHALL 9](#) DANDERYD
[VALHALL 10](#) DANDERYD
[VALHALL 11](#) DANDERYD
[VALHALL 13](#) DANDERYD
[VALHALL 14](#) DANDERYD
[VALHALL 15](#) DANDERYD
[VALHALL 16](#) DANDERYD
[VALHALL 18](#) DANDERYD
[VALHALL 19](#) DANDERYD
[VALHALL 20](#) DANDERYD
[VALHALL 21](#) DANDERYD
[VALHALL 22](#) DANDERYD
[VANADIS 2](#) DANDERYD
[VANADIS 3](#) DANDERYD
[VANADIS 4](#) DANDERYD
[VANADIS 6](#) DANDERYD
[VANADIS 13](#) DANDERYD
[VANADIS 14](#) DANDERYD
[VANADIS 15](#) DANDERYD
[VANADIS 16](#) DANDERYD
[VANAHEIM 2](#) DANDERYD
[VANAHEIM 3](#) DANDERYD
[VANAHEIM 8](#) DANDERYD
[VANAHEIM 9](#) DANDERYD
[VANAHEIM 12](#) DANDERYD
[VANAHEIM 13](#) DANDERYD
[VANAHEIM 14](#) DANDERYD
[VANAHEIM 15](#) DANDERYD
[VANAHEIM 16](#) DANDERYD
[VANAHEIM 17](#) DANDERYD
[VIDGA 1](#) DANDERYD
[VIDGA 2](#) DANDERYD
[VIKAR 1](#) DANDERYD
[VIKAR 2](#) DANDERYD
[VIKAR 3](#) DANDERYD
[VIKAR 4](#) DANDERYD
[VIKAR 5](#) DANDERYD

Annan myndighetsinformation		
Akt:	S150	
Myndighet:	0162	
Hänvisningar		
<i>Hänvisning</i>	<i>Akt</i>	<i>Beslutsdatum för hänvisat planbeslut</i>
Ändrad av	0162-S1/1951	1951-05-28
Ändrad av	01-DAR-1499	1981-09-03
Ändrad av	0162-P82/1206	1982-12-06
Ändrad av	0162-P82/1208	1982-12-08
Ändrad av	0162-P83/0126	1983-01-26
Ändrad av	0162-P85/0131	1985-01-31
Ändrad av	0162-P85/0912	1985-09-12
Ändrad av	0162-P87/0924/1	1987-09-24
Ändrad av	0162-P88/0526	1988-05-26
Ändrad av	0162-P88/1101	1988-11-01
Ändrad av	0162-P90/0305	1990-03-05
Ändrad av	0162-P90/0502	1990-05-02
Ändrad av	0162-P90/1119	1990-11-19
Ändrad av	0162-P90/1206	1990-12-06
Ändrad av	0162-P92/1208/1	1992-12-08
Ändrad av	0162-P95/0221	1995-02-21
Ändrad av	0162-P95/0620	1995-06-20
Ändrad av	0162-P97/0311/1	1997-03-11
Ändrad av	0162-P97/0610	1997-06-10
Ändrad av	0162-P98/0127	1998-01-27
Ändrad av	0162-P99/0607/1	1999-06-07
Ändrad av	0162-P99/1026/3	1999-10-26
Ändrad av	0162-P01/1030/4	2001-10-30
Ändrad av	0162-P02/0204	2002-02-04
Ändrad av	0162-P03/0924/2	2003-09-24
Består av	0162-P04/1027	2004-10-27
Ändrad av	0162-P05/0125/1	2005-01-25
Ändrad av	0162-P06/0614/1	2006-06-14
Ändrad av	0162-P06/1024	2006-10-24
Består av	0162-P07/0131/1	2007-01-31
Består av	0162-P07/0529	2007-05-29
Ändrad av	0162-P07/0906/1	2007-09-06
Ändrad av	0162-P09/2	2009-01-27
Ändrad av	0162-P10/5	2010-03-31
Ändrad av	0162-P13/5	2013-06-10
Ändrad av	0162-P16/1	2015-12-09
Kommunspezifika uppgifter		
<i>Plannummer</i>		
S150		

Taxering

Årtal/Taxår 2017/2016

Taxeringsenhet: 130088-5

Uppgiftsår:	2013	Skattemynd/kontor:	0124	Areal i kvm:	6162
Taxeringsvärde tkr:					
Typkod:	823 Specialenhet, vårdbyggnad				
Beskrivning:	Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet				
Industritillbehör:	Uppgift saknas	Enhet:	Normal enhet (utan samtaxering)		

Taxerad ägare

DANDERYDS KOMMUN	EKONOMIAVDELNINGEN DJURSHOLMS SLOTT (FB)
	182 63 DJURSHOLM
Ägandetyp:	Andel: 1/1

Taxeringsenheten gäller även för

(Uppgifter saknas)		
Alternativnamn		
(Uppgifter saknas)		
Husnr Byggnadstyp	Byggnadsstatus	Senaste ajourföring
<u>6</u> Komplementbyggnad	Avregistrerad	20170313
Adress		
(Uppgifter saknas)		
Alternativnamn		
(Uppgifter saknas)		
Husnr Byggnadstyp	Byggnadsstatus	Senaste ajourföring
<u>7</u> Komplementbyggnad	Gällande	20110323
Adress		
(Uppgifter saknas)		
Alternativnamn		
(Uppgifter saknas)		
Husnr Byggnadstyp	Byggnadsstatus	Senaste ajourföring
<u>8</u> Övrig byggnad	Avregistrerad	20170313
Adress		
(Uppgifter saknas)		
Alternativnamn		
(Uppgifter saknas)		

- - - Listan slut - - -