

§ 125

KS 2015/0152

## Policy för markanvisning och markförsäljning

### Ärende

Den 18 maj 2015 (§ 78) fick kommunledningskontoret i uppdrag av kommunstyrelsen att ta fram riktlinjer för kommunala markanvisningar (dnr KS 2015/0152). Uppdraget formulerades mot bakgrund av den nya lag om kommunala markanvisningar och ändrade regler i plan- och bygglagen som trädde i kraft den 1 januari 2015.

Kommunfullmäktige beslutade den 24 september 2018 (§ 115) att återremittera ärendet. De motiveringar som anges i återremissen har föranlett ett tillägg till detta tjänsteutlåtande samt en mindre ändring i policyn för markanvisning och markförsäljning.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till policy som redovisar de centrala villkor som kommunen ska utgå från vid anvisning och försäljning av mark. Vidare syftar policyn till att skapa en transparent och förutsägbar process vid försäljning och anvisning av mark.

Enligt policyn sker anvisning av mark genom något av följande tre markanvisningsförfaranden: anbud, tävling eller direktanvisning. I undantagsfall kan kommunen överlåta mark utan att först ha markanvisat.

Upplåtelse med tomträtt ska kunna ske i enstaka undantagsfall.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar Policy för markanvisning och markförsäljning.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar Policy för markanvisning och markförsäljning.