

§ 126

KS 2016/0166

## Detaljplan för tennisanläggning inom del av Djursholm 2:421, DPU3

### Ärende

Kommunstyrelsen har genom beslut av den 18 maj 2015 (§ 79) gett byggnadsnämnden i uppdrag att utarbeta ett förslag till detaljplan för del av Djursholm 2:421 i enlighet med upprättat tjänsteutlåtande, daterat 2015-05-19.

Kommunfullmäktige beslutade den 24 september 2018 (§ 114) att minoritetsåterremittera ärendet. De motiveringar som anges i återremissen har föranlett ett tillägg till detta tjänsteutlåtande.

Ett planförslag har tagits fram och plansamråd genomfördes under september/oktober 2016. Handlingarna har därefter uppdaterats och granskning genomfördes under februari och mars 2018. De inkomna synpunkterna berör främst vatten- och markfrågor samt naturvärden inom området. I länsstyrelsens granskningsyttrande gjordes bedömningen att föreslagen utformning av planen innebar en risk för att en miljökvalitetsnorm enligt 5 kap. miljöbalken inte skulle komma att följas. En kompletterande dagvattenutredning, som bara täcker planområdet i stället för hela anläggningen, har därefter utförts och kommunens bedömning är att planförslaget inte riskerar att medföra att någon miljökvalitetsnorm överskrids.

Planförslaget medger anläggande av sju utomhustennisbanor samt en parkeringsyta, innehållande 33 parkeringsplatser, i anslutning till den befintliga tennisanläggningen inom den angränsande fastigheten Djursholm 2:447. Den mark som tas i anspråk är i nuläget främst naturmark och därmed allmänt tillgänglig. Planförslaget innebär att större delen av marken överförs till kvartersmark.

Byggnadsnämnden beslutade den 13 juni 2018 (§ 46) att tillstyrka förslag till detaljplan för tennisanläggningen inom Djursholm 2:421 och överlämna förslaget till kommunfullmäktige för beslut.

### Yrkanden

Siv Sahlström (C) yrkar avslag på kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag. Carolin Robson (MP) biträder Siv Sahlströms yrkande.

Ordförande Olle Reichenberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

### Proposition

Ordförande Olle Reichenberg (M) ställer proposition på ställda yrkanden

och finner att nämnden bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar detaljplan för tennisanläggning inom del av Djursholm 2:421.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar detaljplan för tennisanläggning inom del av Djursholm 2:421.

**Reservationer**

Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C) och Carolin Robson (MP) reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms yrkande.

\_\_\_\_\_