

§ 96

KS 2019/0196

## Försäljning av del av fastigheten Stocksund 2:242

### Ärende

Kommunledningskontoret föreslår att en tomt belägen intill Svanholmsparken säljs på den öppna marknaden med stöd av fastighetsmäklare. Tomten utgörs idag av en del av fastigheten Stocksund 2:242 och är obebyggd. Inom tomten medges byggnation av bostadshus med högst två våningsplan och med en största byggnadsarea om 150+25 kvadratmeter.

Tomten säljs efter fastighetsbildning i enlighet med den gällande detaljplanen. Alternativt försäljs tomten med förbehåll att pågående lantmåteriförrättning fullföljs genom förrättningsbeslut som senare vinner laga kraft. Återstående del av fastigheten Stocksund 2:242 förblir i kommunens ägo.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att genomföra försäljning av del av fastigheten Stocksund 2:242 till marknadsmässigt pris under förutsättning att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra försäljningen.
2. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra försäljning och teckna erforderliga avtal rörande överlåtelsen av del av fastigheten Stocksund 2:242.

### Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Siv Sahlström (C) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag. Jenny Åkervall (S) biträder Siv Sahlströms yrkande.

### Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att genomföra försäljning av del av fastigheten Stocksund 2:242 till marknadsmässigt pris under förutsättning att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra försäljningen.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra



försäljning och teckna erforderliga avtal rörande överlåtelsen av del av fastigheten Stocksund 2:242.

**Reservationer**

Siv Sahlström (C), Lovisa Eriksson (C) Patrik Nimmerstam (C) och Jenny Åkervall (S) reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms yrkande.

---