

§ 40

KS 2016/0165

Antagande av detaljplan för Ginnungagap 2 m fl

Ärende

Byggnadsnämnden har låtit ta fram ett förslag till detaljplan för kvarteret Ginnungagap i Djursholm. Den föreslagna detaljplanen gör det möjligt att i två separata byggnader uppföra ett vård- och omsorgsboende med ca 60 boendeplatser och ett korttidsboende med ca 27 platser.

Byggnadsnämnden beslutade den 23 oktober 2019 (§ 118) att detaljplanen inte kan antas leda till betydande miljöpåverkan och tillstyrkte förslaget till detaljplan för Ginnungagap 2 m fl.

Vid sitt sammanträde den 3 februari 2020 (§ 3) återremitterade kommunfullmäktige ärendet till byggnadsnämnden med stöd av reglerna om minoritetsåterremiss. Beslutsunderlaget har därefter fördjupats och kompletterats i enlighet med i minoritetsåterremissens frågeställningar.

Byggnadsnämnden behandlade ärendet på nytt den 18 februari 2020 (§ 20) mot bakgrund av det uppdaterade beslutsunderlaget. Minoritetsåterremissen har inte föranlett några ändringar i det nu framskrivna beslutsförslaget jämfört med när kommunfullmäktige behandlade ärendet den 3 februari 2020 (§ 2).

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till detaljplan för Ginnungagap 2 m fl.

Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag. Torsten Sjögren (M) biträder Hanna Bocanders yrkande.

Siv Sahlström (C) yrkar enligt följande:

1. Bifall till den del av detaljplanen som omfattar korttidsboendet, som ska byggas med förtur.
2. Avslag på den del av detaljplanen som omfattar den stora byggnaden, som ska omarbetas så att byggrätten kraftigt minskas, gestaltningen väsentligt förbättras och kringboende och övriga Danderydsbor får verkligt inflytande över storlek och utformning.
3. Byggnadsnämnden får i uppdrag att lösa den formella hanteringen av ovanstående uppdrag.

Jenny Åkervall (S) och Christer Erestål (SD) biträder Siv Sahlströms yrkande.

Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Siv Sahlströms (C) yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till detaljplan för Ginnungagap 2 m fl.

Reservationer

Siv Sahlström (C), Lovisa Eriksson (C), Patrik Nimmerstam (C), Jenny Åkervall (S) och Christer Erestål (SD) reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms yrkande.
