

# PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

## GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Allmänna platser

- LOKALGATA
- NATUR

### Kvartermark

- C

### Vattenområden

- W<sub>1</sub>
- WG<sub>1</sub>

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- WW<sub>1</sub>

## MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

### Mark och vegetation

### parkering

## PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

### Utformning

- 3,5
- 4,5

### Byggnadsteknik

- b

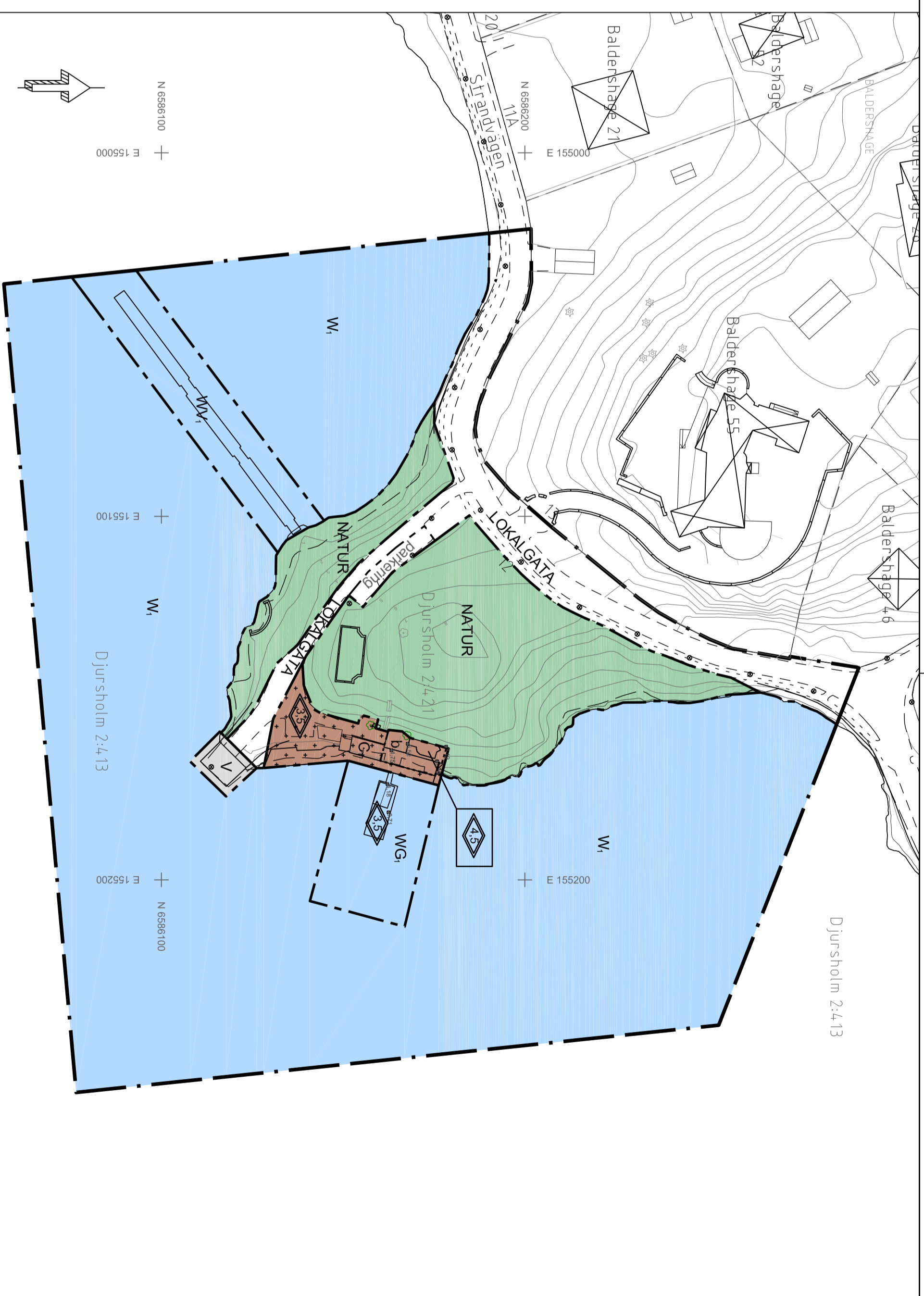
## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

### Strandskydd

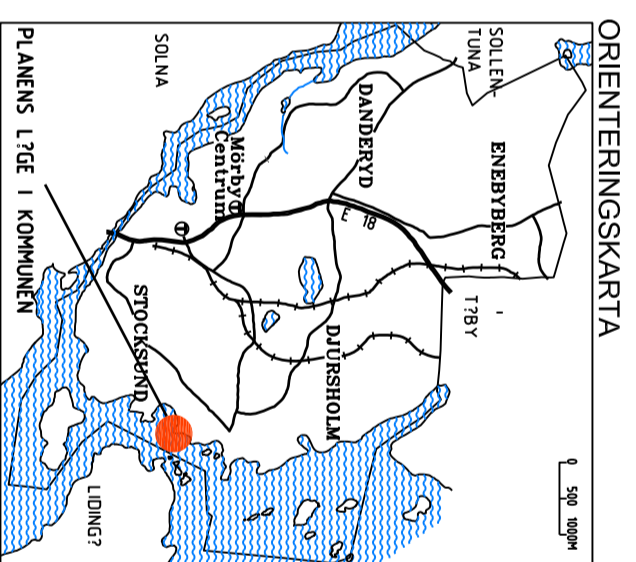
Strandskyddet upphävs inom kvartersmark: C, och V, vattenområde: WW<sub>1</sub> och WG<sub>1</sub> samt LOKALGATA.



## BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTAN

- BERGA 1:1 Fastighetsbeteckning
- Gränspunkt
- Pool
- Fastighetsgräns
- Transformator
- Väg
- Bostadshus, husliv respektive läktor
- Skärmak, husliv respektive läktor
- Trappa, klättring upp
- Mur, stånmur
- Planv/Skåv/Sålingspel, Hålk
- Höjder
- Belysningsstolpe
- Höjdnivåer

Grundkartan upprättad 23 januari 2019  
 Referenssystem: SWEREF 99 1600  
 Högsvsystem: RH 2000  
 Mätst: Kelmänn  
 Mätningssystem: Mätningssystem



ANTAGANDEHANDLING, DNR KS 2016/0159  
 PLANEN HANDLÄGGS ENLIGT PBL 1987:10

**DANDERYDS KOMMUN**  
 Kommunledningskontoret

UPPRÄTTAD	2015-05-21
ÄNDRAD EFTER SAMRÅD	2020-04-29
REVIDERAD	2020-11-25
ANTAGEN	
LAGA KRAFT	

Detailplan för Café Ekduden,  
 del av Djursholm 2:421 och 2:413  
 i Djursholm  
 DANDERYDS KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

David Grind  
 Plan- och exploateringschef  
 Anna-Britta Järlden  
 Planarkitekt  
**DP171**

