

**Resultaträkning - prognos**

|   | 2021 (från juni) | 2022           | 2023           |
|---|------------------|----------------|----------------|
| Intäkter (se spec nedan)                | 1 351 920        | 1 689 900      | 1 689 900      |
| Driftkostnader (grus, städ, vatten etc) | -50 000          | -50 000        | -50 000        |
| Utebliven hyresintäkt                   | -40 000          | -50 000        | -50 000        |
| Merförsäljning shop/café (200 kr/dag)   | 49 280           | 61 600         | 61 600         |
| Ränta lån (2%)                          | -75 833          | -117 000       | -104 000       |
| Avskrivning (15 år)                     | -330 556         | -566 667       | -566 667       |
| <b>Rörelseresultat</b>                  | <b>904 811</b>   | <b>967 833</b> | <b>980 833</b> |
| Amortering banklån (10 år)              | -650 000         | -650 000       | -650 000       |

| Intäkter för padel och tennis | Pris/tim     | Beläggning i kalkyl |     |
|-------------------------------|--------------|---------------------|-----|
| Padel (32 veckor/år) mar-nov  | 1 536 000 kr | 400                 | 54% |
| Tennis                        | 68 400 kr    | 120                 | 50% |
| Tennis löstid                 | 85 500 kr    | 150                 | 50% |
| Spelrätter                    | - kr         |                     |     |
| Årsintäkt                     | 1 689 900 kr |                     |     |

| Padel   | Padelbana (uthyrt per dag) | Max/dag (7-22) | Beläggning |
|---------|----------------------------|----------------|------------|
| Måndag  | 8                          | 16             |            |
| Tisdag  | 8                          | 16             |            |
| Onsdag  | 8                          | 16             |            |
| Torsdag | 8                          | 16             |            |
| Fredag  | 8                          | 16             |            |
| Lördag  | 10                         | 16             |            |
| Söndag  | 10                         | 16             |            |
| Totalt  | 60                         | 112            | 54%        |

| Tennis | Bana 1 | Bana 2 | Bana 3 |
|--------|--------|--------|--------|
| Måndag | 3      | 3      | 3      |
| Tisdag | 3      | 3      | 3      |

|         |    |    |    |
|---------|----|----|----|
| Onsdag  | 3  | 3  | 3  |
| Torsdag | 3  | 3  | 3  |
| Fredag  | 1  | 1  | 1  |
| Lördag  | 3  | 3  | 3  |
| Söndag  | 3  | 3  | 3  |
|         | 19 | 19 | 19 |



|                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| Total investering Uteanläggning | 8 500 000 |
| Lån                             | 6 500 000 |
| Egen insats                     | 2 000 000 |

| Kl. | Padel  |        | Tennis |        |        |
|-----|--------|--------|--------|--------|--------|
|     | Bana 1 | Bana 2 | Bana 1 | Bana 2 | Bana 3 |
| 7   | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      |
| 8   |        |        | 1      | 1      | 1      |
| 9   |        |        | 1      | 1      | 1      |
| 10  |        |        |        |        |        |
| 11  |        |        |        |        |        |
| 12  | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      |
| 13  |        |        |        |        |        |
| 14  |        |        |        |        |        |
| 15  |        |        |        |        |        |

|    |   |   |   |   |   |
|----|---|---|---|---|---|
| 16 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 17 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 18 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 19 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 20 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 21 | 1 | 1 |   |   |   |
| 22 |   |   |   |   |   |
|    | 8 | 0 | 9 | 9 | 0 |