

§ 136

KS 2016/0158

Justerad planeringsinriktning för detaljplanearbetet för Enebybergs skola

Ärende

Kommunfullmäktige beslutade den 30 mars 2020 (§ 37) om planeringsinriktning för utveckling av Enebybergs skola. I beslutet anges att skollokaler och idrottshall inom fastigheterna Orren 30 och 31 ska uppföras med yta om ca 1600 kvm (BTA). I det pågående utredningsarbetet med projektet står det dock klart att en specifikt uttalad yta begränsar planeringsutrymmet och därmed eventuella tillkommande funktioner såsom matsalskapacitet och specialsalar.

För att kunna möta skolverksamhetens behov av att bedriva idrottsundervisning med två grupper samtidigt och kunna bedriva en flexibel och individanpassad undervisning, behöver ytan för idrottshallen utökas. För att uppnå största ekonomiska nytta med lokalerna är det även angeläget att ett större spelmått i hallen utreds för att kunna möta föreningarnas behov av lokaler så att lokalerna kan nyttjas maximalt.

Kommunstyrelsen understryker att projektet befinner sig i ett tidigt skede och att den fortsatta planeringen måste visa på vilka funktioner som ska inkluderas och avväga lämpliga ytor för undervisning och idrott med hänsyn till platsen, flöden och markens beskaffenhet. Kommunstyrelsen rekommenderar att de tidiga avvägandena kring dessa frågor besvaras i en förstudierapport som sedan beslutas av kommunstyrelsen.

Den 20 september 2021 (§ 130) återremitterade kommunstyrelsen ärendet till byggnadsnämnden för yttrande. Byggnadsnämnden besvarade remissen genom beslut av den 29 september 2021 (§ 136) och tillstyrkte förslaget utan erinran.

Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige uppdrar till byggnadsnämnden att ändra förutsättningarna för det pågående planarbetet för skollokaler och idrottshall på fastigheterna Orren 30 och 31, vilken beslutades av kommunfullmäktige den 30 mars 2020 (§ 37), så att begränsningen av totalytan om 1 600 kvadratmeter (BTA) tas bort. Totalytan ska i stället prövas utifrån verksamheternas behov och med hänsyn till ytor, flöden och markens beskaffenhet.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att fastställa en förstudie för projektet Enebybergs skola att ligga till grund för det fortsatta programarbetet inför genomförandebeslut. Förstudien ska



remitteras till fastighetsnämnden och utbildningsnämnden och fastställas senast under första kvartalet 2022.

Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Birgitta Lindgren (L) biträder Hanna Bocanders yrkande.

Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige uppdrar till byggnadsnämnden att ändra förutsättningarna för det pågående planarbetet för skollokaler och idrottshall på fastigheterna Orren 30 och 31, vilken beslutades av kommunfullmäktige den 30 mars 2020 (§ 37), så att begränsningen av totalytan om 1 600 kvadratmeter (BTA) tas bort. Totalytan ska i stället prövas utifrån verksamheternas behov och med hänsyn till ytor, flöden och markens beskaffenhet.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att fastställa en förstudie för projektet Enebybergs skola att ligga till grund för det fortsatta programarbetet inför genomförandebeslut. Förstudien ska remitteras till fastighetsnämnden och utbildningsnämnden och fastställas senast under första kvartalet 2022.

Reservationer

Siv Sahlström (C), Lovisa Eriksson (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverar sig mot beslutet.
