

Byggnadsnämnden

## **Svar på remittering av justerad planeringsinriktning för detaljplanarbetet för Enebybergs skola**

### **Ärende**

Kommunfullmäktige beslutade den 30 mars 2020 (§ 37) om planeringsinriktning för utveckling av Enebybergs skola. I det utredningsarbete som tekniska kontoret bedrivit har det visat sig att lokalbehovet kan komma att överstiga den ram för nybyggnad om 1600 kvm som kommunfullmäktige beslutat om. Med anledning av detta föreslås planeringsinriktningen revideras så att den ytmässiga begränsningen utgår i syfte att göra planeringsinriktningen mer flexibel och robust för förvaltningens fortsatta utredning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 6 september 2021 (§ 52) att remittera rubricerat ärende till byggnadsnämnden för ställningstagande. Byggnadsnämnden beslutade genom ordförandebeslut den 14 september 2021 (dnr BN 2021/23) att anta och överlämna ett yttrande till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen beslutade 20 september 2021 (§ 130) att remittera ärendet på nytt till byggnadsnämnden.

Kommunledningskontoret har upprättat ett förslag till yttrande. Kommunledningskontoret bedömer att det är lämpligt att låta arean för nybyggnad av skol- och idrottslokaler inom Brageskolan utgå ur planeringsinriktningen för Enebybergs skola.

### **Kommunledningskontorets förslag till beslut**

Byggnadsnämnden antar förslag till yttrande enligt tjänsteutlåtande daterat 2021-09-22 och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

### **Bakgrund**

Kommunfullmäktige beslutade den 30 mars 2020 (§ 37) om planeringsinriktning för utveckling av Enebybergs skola. I det utredningsarbete som tekniska kontoret bedrivit har det visat sig att lokalbehovet kan komma att

överstiga den ram för nybyggnad om 1600 kvm som kommunfullmäktige beslutat om. Med anledning av detta föreslås planeringsinriktningen revideras så att den ytmässiga begränsningen utgår i syfte att göra planeringsinriktningen mer flexibel och robust för förvaltningens fortsatta utredning.

Med anledning av utredningsbehovet för en utökad matsal inom Brageskolan och en idrottshall med minsta spelmått 20\*40 som ger maximal nytta för föreningslivet, blir ramen i uppdraget en begränsning.

I ärendet föreslår kommunledningskontoret följande beslut:  
Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige  
Kommunfullmäktige uppdrar till byggnadsnämnden att ändra förutsättningarna för det pågående planarbetet för skollokaler och idrottshall på fastigheterna Orren 30 och 31, vilken beslutades av kommunfullmäktige den 30 mars 2020 (§ 37), så att begränsningen av totalytan om 1 600 kvadratmeter (BTA) tas bort. Totalytan ska i stället prövas utifrån verksamheternas behov och med hänsyn till ytor, flöden och markens beskaffenhet.

#### **Kommunledningskontorets förslag till yttrande**

Det är lämpligt att låta arean för nybyggnad av skol- och idrottslokaler inom Brageskolan utgå ur planeringsinriktningen för Enebybergs skola. Kommunfullmäktige föreslås ge byggnadsnämnden i uppdrag att fatta beslut om ett förnyat planuppdrag för Brageskolan enligt planeringsinriktningen.

Dag Björklund  
T.f plan- och exploateringschef

Jonas Bark  
Planchef

Handlingar i ärendet:

1. Tjänsteutlåtande 2021-09-22. Svar på remittering av justerad planeringsinriktning för detaljplanarbetet för Enebybergs skola
2. Beslut från kommunstyrelsen 20 september 2021 (§ 130). Justerad planeringsinriktning för detaljplanarbetet för Enebybergs skola.
3. Ordförandebeslut 2021-09-14 (dnr BN 2021/23). Svar på remittering av justerad planeringsinriktning för detaljplanarbetet för Enebybergs skola
4. Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 6 september 2021 (§ 52). Remittering av justerad planeringsinriktning för detaljplanarbetet för Enebybergs skola
5. Tjänsteutlåtande (dnr KS 2016/0158). Justerad planeringsinriktning för detaljplanarbetet för Enebybergs skola

Expedieras  
Kommunstyrelsen