

Uppdateringar från samrådshandlingar till granskningshandlingar

Denna bilaga innehåller några av de revideringar som genomförts mellan samråd och granskning med bakgrund av det samråd som genomfördes mellan 3 maj och 13 juni 2021.

Allmänt

Bilder, kartor och illustrationer har uppdaterats.

Bilder, kartor och illustrationer har förstörats.

2.1.4 Ekonomi. Uppdaterad text.

2.3.2 Barnkonventionen. Ny text.

2.4.1 Rubriken "Nationella miljömål" är ersatt med "Nationella mål".

2.4.1.2 Folkhälsomål. Ny text.

2.4.1.3 Friluftslivsmål. Ny text.

2.4.1.4 Energi- och klimatmål. Ny text.

2.4.1.5 Gestaltat livsmiljö. Ny text.

2.4.1.6 Kulturmiljömål. Ny text.

2.4.2 Riksintressen - Uppdaterad text för kommunikationer och friluftsliv.

3.2.1 Bostäder. Ny text och illustration om antal byggnader i kommunen.

3.3.1 Riksintresse för kommunikation. Ny text inklusive riksintressenas funktioner.

3.4.1 Informations- och kommunikationsteknik (IKT). Uppdaterad text.

3.4.2 Energi. Uppdaterad text.

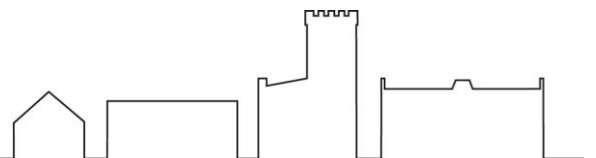
3.5.1 Natur och biologisk mångfald. Uppdaterad text om att det finns två naturreservat i kommunen. Rinkebyskogen är beslutat men inte verkställt.

3.5.2 Rekreation och friluftsliv. Uppdaterad text om riksintresse för friluftsliv och gröna kilområden.

3.5.5 Förekomst av vatten i kommunen. Nya kartor för utvidgat strandskydd och grundvattenförekomster.

3.6.9 Ljuföroreningar. Ny text.

3.6.11 Farligt gods. Uppdaterad text.



3.6.12 Räddningstjänst och beredskap. Delvis ny text.

3.6.13 Trygghet och brottsförebyggande åtgärder. Ny text.

3.7.2 Riksintresse för kulturmiljövården. Uppdaterad text.

3.7.3 Övriga kulturhistoriskt värdefulla områden. Uppdaterad text.

4.1 Bygga och bevara för idag och imorgon. Omformulering av övergripande mål:

”Huvuddelen av ny bebyggelse tillkommer i kollektivtrafiknära lägen och längsmed E18” istället för ”Huvuddelen av ny bebyggelse tillkommer längs E18 och i kollektivtrafiknära lägen”.

4.2 Grön och hälsosam livsmiljö för alla. Tillkommande övergripande mål:

- Främja en hållbar framtid som kan möta klimatförändringarnas effekter.
- Antalet förorenade områden i kommunen ska minska.
- Utformning av ny bebyggelse och utemiljöer ska vara klimatanpassad.

5 Utvecklingsinriktningar. Större omtag. Ny struktur som följer kapitel 4 och översiktsplanens övergripande mål. Tidsatt till 2050 med vem som ansvarar för frågan och att förslagen utgör översiktsplanens olika scenarier.

5.1 Utvecklingsinriktning - Bygga och bevara för idag och imorgon. Förtydligande att kollektivtrafiknod vid Rinkebyskogen endast är möjligt om tunnelbanan förlängs mot Täby.

5.3 Utvecklingsinriktning - Hållbara resor och transporter. E18 är flyttat hit från tidigare kapitel 2 som utgångspunkt vid samrådshandlingarna.

5.3.1.3 Skillnader mellan alternativen ingen tunnel och lång tunnel. Ny text.

5.4 Utvecklingsinriktning - Trygga och inbjudande utemiljöer och mötesplatser. Ny text.

5.5 Konsekvenser av utvecklingsinriktningarna. Ny text.

6 Mark- och vattenanvändning. Större omtag. Markanvändningskartan har kompletterats av ”ytor som reserveras för skyfall”. Område 6 från samrådshandlingarna, Gränsgärdet har därmed utgått och ersatts av yta för skyfallshantering. Respektive utredningsområde har kompletterats med underrubrikerna ”Användning idag”, ”Förslag på utveckling”, och Förslag på hänsyn för efterföljande planering”. Utredningar för utredningsområdena ska påbörjas innan 2030.

6.2 Riktlinjer för planeringen av mark och vattenområden. Efter varje delkapitel har matris med potentiella risker och störningar lagts till. Vidare är riktlinjerna kopplade till Agenda 2030 och Sveriges miljömål.

6.2.1 Bebyggelse. Uppdaterad text samt riktlinjer som exempelvis:

- Äldre bebyggelse och ny bebyggelse bör bilda en sammanhängande miljö där den fysiska miljön utvecklas ur den befintliga strukturen.

- Nya bostäder ska lokaliseras inom en radie av 300 meter i lägen med god tillgänglighet till grön, vatten- eller parkområde.
- Bostäder ska ej lokaliseras utan vidtagna åtgärder i områden där värden överskrids för exempelvis buller, luftföroreningar och partiklar samt andra hälsorelaterade risker.
- Alla byggnadsobjekt oavsett typ som bostäder, master, torn, pyloner, skyltar, konstverk, byggnader och tillfälliga föremål som byggkranar et cetera som är högre än 20 meter över mark eller vattenytan ska remitteras till Luftfartsverket samt berörda flygplatser inom influensområdet på 90 km från flygplats.
- Markytor som bebyggs används effektivt så att andra ytor kan lämnas i naturligt tillstånd.

6.2.2 Trafik och Transporter. Uppdaterad text samt riktlinjer som exempelvis:

- Prioriteringen av trafikslag ska vara kollektivtrafik, gång, cykel och bil. Utvecklingen ska ske utan att framkomligheten påverkas negativt för övriga trafikslag.
- Vid byggande intill högtrafikerad statlig väg ska tillräckligt säkerhetsavstånd finnas fritt från bebyggelse för att exempelvis säkerställa underhållsarbeten.
- Planeringen ska leda till att minska trafikbuller och luftföroreningar som partiklar och kvävedioxidier.
- Det kommunala huvudvägnätet prioriteras för busstrafikens och utryckningsfordons behov av hög framkomlighet. Genom detta gynnas även övriga trafikslag.
- Kommunens parkeringstal bör revideras och tillämpas vid kommande detaljplaner. Flexibla parkeringstal kan eftersträvas i centrala delar där det finns god tillgång till kollektivtrafik. Flexibla parkeringstal kan ersätta parkeringsytor genom åtgärder som exempelvis bilpool och cykelpool.

6.2.3 Teknisk infrastruktur. Uppdaterad text samt riktlinjer som exempelvis:

- Mängden föroreningar i dagvatten ska minskas, särskilt förorenat dagvatten ska omhändertas och renas. Dagvatten ska tas omhand så nära källan som möjligt, till exempel genom infiltration och blågröna dagvattenlösningar.
- Belastning av näringsämnen och föroreningar till vattendrag, sjöar och kustvatten ska minska. Istället för hårdgjorda ytor kan exempelvis våtmarker och genomsläppliga ytor anläggas.

6.2.4 Natur. Uppdaterad text samt riktlinjer som exempelvis:

- I Danderyd ska ekologiskt känsliga områden värnas. Naturmark och vattenområden ska förvaltas så att natur- och friluftsvärden samt biologisk mångfald främjas.
- Inför ställningstagande om exploatering ska naturvärdesinventering göras om höga naturvärden tros föreligga.

6.2.5 Miljö, hälsa och risk. Uppdaterad text samt riktlinjer som exempelvis:

- För att minska risk för att ny bebyggelse ska ta skada av översvämning ska planeringen anpassas till 100-årsregn med klimatfaktor 1,25 för att undvika lågpunkter där risk för översvämning föreligger.
- En utveckling mot utökad användning av miljövänligare transportsätt såsom gång, cykel och kollektivtrafik och elfordon främjar både luftkvaliteten och bullersituationen.
- Kommunen ska verka för buffertzoner med växtlighet längs trafikintensiva sträckor. Växtlighet binder partiklar och bidrar till bättre luftkvalitet.

- I områden med en god ljudmiljö bör i första hand bostäder prioriteras. I bullerexponerade lägen kan mindre bullerkänsliga funktioner som arbetsplatser placeras.
- Ny belysning ska bidra till att minska ljusföroreningar.
- Bebyggelsen ska utformas på sådant sätt att risken för ljusföroreningar minimeras.
- Rörelsestyrd eller självaktiverande belysning bör prioriteras där så är lämpligt utifrån ett trygghetsperspektiv.
- I samband med att nya områden och bebyggelse planeras ska hänsyn tas till Länsstyrelsens rekommendationer för lägsta grundläggningsnivå längs Östersjökusten, lägsta grundläggningsnivå längs vattendrag och sjöar samt hantering av översvämning till följd av skyfall.
- I detaljplaner inom 150 meter från väg och järnväg där det transporteras farligt gods ska en riskbedömning göras. Hur riskerna beaktas beror på riskbilden i det aktuella planförslaget och blir därmed en platspecifik bedömning och lämplighetsprövning.
- I områden som är konstaterat förorenade, säkerställ markens lämplighet i detaljplaneskedet utifrån ett hälsoriskperspektiv
- Säkerställ att nya planerade områden har god framkomlighet för räddningstjänsten.

6.2.6 Kulturmiljö. Uppdaterad text samt riktlinjer som exempelvis:

- För fornlämningar är dess placering i landskapet viktigt att utgå från och vid vissa fall kan större landskapsavsnitt behöva skyddas från exploatering i närheten av fornlämningen.
- Förändringar inom riksintresseområde för kulturmiljöer ska utgå från länsstyrelsens fördjupade kunskapsunderlag.

7. Genomförande och planering. Delvis ny text som beskriver översiktsplanens noll-alternativ.

7.3 Hållbarhetsbedömning. Reviderad av extern part utefter genomförda justeringar av översiktsplanen från samråd till granskning.