

Dag Björklund

Svar på motion från Christian Ljungdahl (C) m fl om att utveckla styrningen av Danderyds kommuns kulturfastigheter

Ärende

Vid kommunfullmäktige den 11 november 2021 (§ 147) väckte Christian Ljungdahl (C) m fl en motion om att utveckla styrningen av Danderyds kommuns kulturfastigheter. I motionen föreslås att kommunfullmäktige ska uppdra till fastighetsnämnden att upprätta en samlad förteckning över kommunens kulturfastigheter, inklusive en bedömning av deras kulturhistoriska värde. Motionärerna föreslår vidare att fastighetsnämnden ges i uppdrag att under år 2022 statusbesiktiga samtliga fastigheter samt upprätta underhållsplaner för dessa. Därtill föreslås att uppdra åt fastighetsnämnden att upprätta plan och strategi för prioritering av beståndet av kulturfastigheter.

Fastighetsnämnden har yttrat sig i ärendet. Kommunledningskontoret bedömer att motionens förslag ligger väl i linje med det inventeringsarbete som pågår för att ta fram ett nytt kulturmiljöprogram. Dessutom är frågan av kommunledningskontoret identifierad som en av flera aspekter som är väsentliga att beakta för att på bästa sätt förvalta kommunens fastighetsinnehav.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

I ärenden om beredning av motioner lämnas förslag till beslut av kommunstyrelsens ordförande.

Bakgrund

Fastighetsägande och fastighetsförvaltning är ett långsiktigt åtagande som förutsätter planering och strategiskt ställningstagande för att säkerställa en god ekonomisk förvaltning. Kommunens fokus är idag lokalförsörjning för kommunal verksamhet inom skola, vård och omsorg. De kulturhistoriska aspekterna på kommunens fastigheter beaktats vid mer omfattande ombyggnader eller planläggning. Någon systematisk planering av förvaltning av kommunens fastigheter utifrån kulturhistoriskt perspektiv sker däremot inte idag.

Sedan november 2021 pågår inventering för ett nytt kulturmiljöprogram som ska ge vägledning för hur kulturmiljöer och kulturhistoriskt värdefulla byggnader i kommunen och hur de ska hanteras så att kvaliteter och karaktärsdrag tas till vara. Det nya kulturmiljöprogrammet beräknas vara klart inom en tvåårsperiod, dvs hösten 2023.

Dag Björklund

Kommunledningskontorets utredning

Inventering som den som pågår inom arbetet med kulturmiljöprogrammet är en förutsättning för att intentionerna i motionen ska uppfyllas. Det bedöms vara möjligt att påbörja ett arbete med att ta fram en strategisk plan med förslag till prioriteringar av kulturhistoriskt värdefulla objekt under tiden som kulturmiljöprogrammet tas fram.

Som framgår av fastighetsnämndens yttrande behöver kommunen av resursskäl prioritera arbetet utifrån de olika aspekterna och utifrån vilket underlag som behöver tas fram för att få underlag en hållbar handlingsplan. Det pågående arbetet kring kulturmiljöprogrammet kan antas påtagligt underlätta framtida arbete med kulturhistoriskt intressanta kommunala byggnader.

Kommunledningskontorets yttrande

Kommunledningskontoret bedömer att motionens förslag ligger väl i linje med det inventeringsarbete som pågår för att ta fram ett nytt kulturmiljöprogram. Dessutom är frågan av kommunledningskontoret identifierad som en av flera aspekter som är väsentliga att beakta för att på bästa sätt förvalta kommunens fastighetsinnehav.

Johan Lindberg
KommundirektörDag Björklund
Tf plan- och exploateringschef**Handlingar i ärendet**

1. Tjänsteutlåtande, Svar på motion från Christian Ljungdahl (C) m fl om att utveckla styrningen av Danderyds kommuns kulturfastigheter
2. Kommunstyrelsens ordförandes förslag till beslut, 2022-09-22
3. Fastighetsnämndens yttrande, 2022-06-09
4. Fastighetsnämndens beslut, 2022-06-09 § 41
5. Tekniska kontorets tjänsteutlåtande, 2022-02-09
6. Motionen