

§ 108

BN 2022-000607

## **GINNUNGAGAP 2 (BRAGEVÄGEN 33)** **Ansökan om bygglov för nybyggnad av korttidsboende** **(norra delen)**

### **Ärende**

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av korttidsboende på fastigheten Ginnungagap 2, norra delen.

Korttidsboendet uppförs i två våningar med en bruttoarea om 2 684 kvm. Förslaget är i enlighet med detaljplanens bestämmelser.

Av tjänsteutlåtandet, daterat 2022-09-06, framgår ärendets beslutsunderlag, avgift, lovets giltighetstid, de villkor som beslutet är förenat med, och upplysning om huruvida startbesked måste ges innan en åtgärd får påbörjas.

### **Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut**

1. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), att ge bygglov för nybyggnad av korttidsboende.
2. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 40 § plan- och bygglagen att villkora beslutet enligt följande punkter överenskomna med tekniska kontoret (sökande):
  - Den slutliga färgsättningen ska redovisas till miljö- och stadsbyggnadskontoret med färgprover, för godkännande innan tekniskt samråd.
3. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: Michael Wargclou, Söderbyvägen 13, 195 60 Arlandastad, behörighet K med behörighetsnummer C002069.

### **Jäv**

Gun-Britt Lindström (MP) och Maria Mandahl (C) anmäler jäv och lämnar sammanträdesrummet.

### **Yrkanden**

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Kristin Eriksson (C) yrkar bifall till ordförande Claës Breitholtz (M) yrkande med följande tillägg efter punkt 2: Köket i byggnaden ska vara tillräckligt stort för tillagning av mat till de boende, samt utformas och utrustas för detta.

### Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer först proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Därefter ställer ordförande proposition på Kristin Erikssons (C) tilläggsyrkande och finner att nämnden avslår det.

### Votering och omröstningsresultat

Votering begärs avseende Kristin Erikssons (C) tilläggsyrkande.

Följande voteringsordning godkänns: JA för avslag på Kristin Erikssons (C) tilläggsyrkande och NEJ för bifall till detsamma.

Följande JA-röster avges: ordförande Claës Breitholtz (M), Maarit Nordmark (L), Erik Hafström (M), Ingrid Erneman (M), Anna Sarkany (M), Margareta Sandell (L), Erik Baggström (KD) och Bernt Hofström (S).

Följande NEJ-röster avges: Kristin Eriksson (C), Lovisa Eriksson (C) och Jesper Isaksson (C).

Ordförande Claës Breitholtz (M) finner att byggnadsnämnden beslutar att avslå Kristin Erikssons (C) tilläggsyrkande med 8 JA-röster mot 3 NEJ-röster.

### Byggnadsnämndens beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), att ge bygglov för nybyggnad av korttidsboende.
2. Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 40 § plan- och bygglagen att villkora beslutet enligt följande punkter överenskomna med tekniska kontoret (sökande):
  - Den slutliga färgsättningen ska redovisas till miljö- och stadsbyggnadskontoret med färgprover, för godkännande innan tekniskt samråd.
3. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: Michael Wargclou, Söderbyvägen 13, 195 60 Arlandastad, behörighet K med behörighetsnummer C002069.

### Reservationer

Kristin Eriksson (C), Lovisa Eriksson (C) och Jesper Isaksson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för Kristin Erikssons tilläggsyrkande.

