

§ 68

FN 2022/0083

## Genomförandebeslut Enebyskolan

### Ärende

Programarbetet för Enebyskolan inom fastigheten Yrkeslärares 1 i Enebyberg är färdigt och nästa steg enligt lokalförsörjningsprocessen är ett genomförandebeslut för projektet. De nu framtagna programhandlingarna ligger till grund för det förfrågningsunderlag som är under framtagande inför kommande upphandling av en totalentreprenör. Programhandlingarna uppfyller bildningsförvaltningens krav på nybyggnation i enlighet med funktionsprogrammet för grundskolor. Handlingarna utgör även underlag till den kostnadskalkyl inklusive hyresbedömning som nu utförts.

Enligt beslutad etappindelning utgörs delprojektet av om- och tillbyggnationen av Enebyskolan inom fastigheten Yrkeslärares 1 samt uppförande av temporära lokaler. Enligt nuvarande tidplan planeras byggstarten av om- och tillbyggnationen till sommaren 2023 med ett planerat färdigställande år 2025.

Projektet innebär att dagens 6 hemklassrum utökas till 8 hemklassrum. Detta möjliggörs genom att skolans mindre annex rivs för att ge plats för en ny byggnad med fyra klassrum. Den befintliga Enebyskolan renoveras, byggs om och tillgängliggörs.

### Tekniskakontorets förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden föreslår kommunfullmäktige att genomföra projektet och hemställer om investeringsanslag för om- och tillbyggnation inom fastigheten Yrkeslärares 1 i Enebyberg i enlighet med tjänsteutlåtande daterat 2022-11-17.
2. Fastighetsnämnden redovisar till kommunstyrelsen en indikativ hyresnivå om ca 10,5 miljoner kronor årligen för Enebyskolan.

### Yrkanden

Ordförande Håkan Johanson (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### Proposition

Ordförande Håkan Johanson (KD) ställer proposition på tekniska kontorets förslag och finner att nämnden beslutar enligt det.

### Fastighetsnämndens beslut

1. Fastighetsnämnden föreslår kommunfullmäktige att genomföra projektet och hemställer om investeringsanslag för om- och tillbyggnation inom fastigheten Yrkeslärares 1 i Enebyberg i enlighet med tjänsteutlåtande daterat 2022-11-17.



2. Fastighetsnämnden redovisar till kommunstyrelsen en indikativ hyresnivå om ca 10,5 miljoner kronor årligen för Enebyskolan.

\_\_\_\_\_  
Expedieras

Utbildningsnämnden