

§ 155

BN 2021-001378

## **Svar på hemställen från kommunstyrelsen om att förlänga tiden för att fullgöra föreläggande gällande Oscarsborgsvillan inom fastigheten Danderyd 2:143**

### **Ärende**

Ärendet avser tillsyn av bristande underhåll av Oscarsborgsvillan inom fastigheten Danderyd 2:143. Byggnaden har ett kraftigt eftersatt underhåll och är i stort behov underhåll. Byggnaden har stått och förfallit och skador har uppstått, främst relaterat till bristande takvattenavrinning.

Byggnadsnämnden har i tidigare beslut den 15 juni 2022 (§ 90) förelagt fastighetsägaren att vidta de mest akuta underhållsåtgärderna och att underhållet ska vara utfört inom 6 månader från det att beslutet vunnit laga kraft.

Den 28 november 2022 (§ 162) fattade kommunstyrelsen beslut om att återremittera kommunledningskontorets förslag om rivning av byggnaden. I samma beslut hemställde kommunstyrelsen om att tiden för att fullgöra förelägandet ska förlängas till den 30 juni 2023.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-12-07.

### **Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut**

Byggnadsnämnden ändrar tidigare beslut (BN 2022-06-15 § 90) endast på så sätt att tidpunkten för när åtgärderna vara utförda bestäms till den 30 juni 2023.

### **Yrkanden**

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

### **Proposition**

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

### **Byggnadsnämndens beslut**

Byggnadsnämnden ändrar tidigare beslut (BN 2022-06-15 § 90) endast på så sätt att tidpunkten för när åtgärderna vara utförda bestäms till den 30 juni 2023.

Expedieras:  
Kommunstyrelsen