

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Staffan Lind

Kommunstyrelsen

Antagande av planeringsstrategi

Ärendet

Alla kommuner ska enligt plan- och bygglagen ta fram en planeringsstrategi. Planeringsstrategin har ersatt det tidigare kravet om aktualitetsprövning av översiktsplanen och kommunfullmäktige ska numera anta en planeringsstrategi under de två första åren efter ett ordinarie riksdagsval.

Kommunfullmäktiges beslut om att anta planeringsstrategin ändrar inte gällande översiktsplan och det är inget krav att det som ingår i planeringsstrategin måste ingå i en kommande översiktsplan.

Danderyds kommuns gällande översiktsplan antogs av kommunfullmäktige 11 maj 2022 (§54). Den samlade bedömningen är att översiktsplanen fortsatt bedöms ge vägledning om kommunens mark- och vattenanvändning på kort och lång sikt. Den redovisar hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras samt hur kommunen avser att tillgodose riksintressenas värden. Vidare ger översiktsplanen stöd för att miljö kvalitetsnormer följs. Mot bakgrund av det bedöms översiktsplanen vara aktuell i förhållande till de samhällsintressen som anges i plan- och bygglagen.

Trots bedömningen att översiktsplanen till största del fortsatt är aktuell föreligger ändå ett behov att påbörja en ny översiktsplaneprocess där översiktsplanen kan utvecklas till följd av exempelvis lagstiftning, styrdokument eller kunskapsunderlag som tillkommit sedan översiktsplanen antogs. Denna översiktsplaneprocess föreslås påbörjas mot slutet av 2025.

Samhällsutvecklingsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar föreslagen planeringsstrategi för Danderyds kommun.

Bakgrund

Sedan 1 april 2020 ändrades plan- och bygglagen och syftet var bland annat att ytterligare stärka den kontinuerliga planeringen samt att översiktsplanering ska få större politisk betydelse.

Planeringsstrategin har därmed ersatt det tidigare kravet på aktualitetsprövningen av översiktsplanerna och ska främja en ökad kontinuerlig översiktsplanering för att hålla översiktsplanen aktuell.

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Staffan Lind

Kommunfullmäktiges beslut om att anta planeringsstrategin ändrar inte gällande översiktsplan och det är inget krav att det som ingår i planeringsstrategin måste ingå i en kommande översiktsplan.

Samhällsutvecklingsförvaltningens utredning

Plan- och bygglagens kravställning på en planeringsstrategi kan summeras i följande fyra punkter.

- 1. Ta ställning till ändrade planeringsförutsättningar**
Kommunfullmäktige ska ta ställning till ändrade planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet. Till sin hjälp har kommunen bland annat länsstyrelsens underlag till planeringsstrategin.
- 2. Ta ställning till översiktsplanens aktualitet**
Kommunfullmäktige ska bedöma i vilken utsträckning översiktsplanen är aktuell i förhållande till vissa krav i plan- och bygglagen. Det är översiktsplanen i dess helhet, inklusive eventuella ändringar, som ska bedömas.
- 3. Ta ställning till kommunens fortsatta arbete med översiktsplanering**
Det centrala i planeringsstrategin är kommunens ställningstagande till den fortsatta översiktsplaneringen. Strategin i sig innebär dock ingen ändring av översiktsplanen utan ska enbart tala om vad kommunen ska fokusera på i översiktsplaneringen och om det finns delar av planen som behöver ändras.
- 4. Anta planeringsstrategin**
Kommunfullmäktige ska anta en planeringsstrategi senast 24 månader efter ordinarie val. Planeringsstrategin ska finnas tillgänglig på kommunens webbplats och skickas tillsammans med protokollsutdraget med beslutet till vissa aktörer.

Samhällsutvecklingsförvaltningens bedömning

Samhällsutvecklingsförvaltningen har tillsammans med förvaltningar tillhörande samtliga nämnder, med undantag för överförmyndarnämnden, arbetat med planeringsstrategin.

Den gemensamma bedömningen är att sedan Danderyds kommuns översiktsplan antogs av kommunfullmäktige 11 maj 2022 (§54) har få lagar som berör den översiktliga planeringen tillkommit eller ändrats.

Översiktsplanen bedöms fortsatt ge vägledning om kommunens mark- och vattenanvändning på kort och lång sikt. Den redovisar hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras samt hur kommunen avser att tillgodose riksintressenas värden. Vidare ger översiktsplanen stöd för att miljö kvalitetsnormer följs. Mot bakgrund av det bedöms översiktsplanen vara aktuell i förhållande till de intressen som anges i plan- och bygglagen.

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Staffan Lind

Trots bedömningen att översiktsplanen till största delar är aktuell föreligger ändå ett behov att påbörja en ny översiktsplaneprocess där översiktsplanen kan utvecklas till följd av exempelvis lagstiftning, styrdokument eller kunskapsunderlag som tillkommit efter översiktsplanen antogs. Exempel på detta nämns i planeringsstrategin.

Genom en kontinuerlig översiktplaneprocess kan översiktsplanen hållas aktuell och oftast bestå av mindre förändringar än om för lång tid passerar mellan varje översiktsplaneprocess.

Förslagsvis bör förvaltningen erhålla uppdrag om att påbörja en ny översiktsplan mot slutet av 2025.

Konsekvenser för barn och unga

En planeringsstrategi innebär inte några konsekvenser för barn- och unga. Detta perspektiv hanteras i den gällande översiktsplanen och bör även ingå i en kommande översiktsplan.

Ekonomiska konsekvenser

Planeringsstrategin innebär inga ekonomiska konsekvenser.

Johan Lindberg
Kommundirektör

Stefan Sorpola
Samhällsutvecklingsdirektör

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Antagande av planeringsstrategi
2. Föreslagen planeringsstrategi för Danderyds kommun
3. Kommunfullmäktiges beslut 2022-05-11 § 54

Expedieras
Samtliga nämnder