

**Ärende: Svar på motion från Kristin Eriksson (C) m fl om att starta ett detaljplanearbete för Grängsätet i Stocksund och Djursholm för att pröva förutsättningarna för att säkra användningen som äng, friluftsområde och park.**

**Miljö- och stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2025-09-03.**

**Reservation från Danderydscentern till förmån för vårt bifallsyrkande.**

Så sent som under arbetet med Danderyds översiktsplan under 2021 föreslogs Grängsätet i sin östra del som bebyggelseområde.

Benämningen togs bort mot slutet av processen, efter kraftig kritik från Danderydscenterns sida. Flera områden än detta var givetvis utpekade inom Stocksund, och avsikten med dessa områden var och är ju att på sikt utarbeta detaljplaner för bebyggelse och förtätning.

I slutversionen av översiktsplanen finns dock Grängsätet inte med som bebyggelseområde, det har vi noterat. Men den politiska majoriteten har vid upprepade tillfällen uttryckt en tydlig önskan om att "se över" och "utveckla" de områden som tidigare utgjorde kraftledningsstråk. De utgör idag gröna långsträckta kilar på flera håll genom vår kommun, och uppskattas av närboende för promenader, träning, lek mm, men också för att de ger luftighet och estetiska värden till området i sin helhet. Deras betydelse för den biologiska mångfalden är stor.

Det faktum att det endast till största delen finns skydd mot bebyggelse i form av benämningen park, och dessutom genom ett stort antal spridda detaljplaner som daterar ända till 1934, innebär att Grängsätet idag inte är tillräckligt skyddat i sin helhet. Genomförandetiden har för länge sedan gått ut för samtliga av detaljplanerna för området, och de kan således ändras av en politisk majoritet utan större svårigheter, när andan faller på.

Att hänvisa till att området idag ägs av kommunen och att kommunen har

en aktiv skötsel av området, är knappast en saklig eller godtagbar invändning mot att arbeta fram en detaljplan för att skydda ett så värdefullt grönområde. Danderyds kommun har sålt kommunal mark förut, i tvivelaktiga affärer, och medverkat till att skapa eller öka byggrätter till den nya ägarens fördel. Och själva skötseln av marken innebär ju inga garantier för bevarande, oavsett om det finns en skötselplan eller inte. Skötseln kan ju dessutom upphöra vilken dag som helst, det vet vi.

Vi anser att Grängsätet inte innehar det skydd idag som ett grönområde med stora värden ska ha. Vi anser att risken finns för bebyggelse i framtiden, på delar av området, eftersom vi har en politisk majoritet i Danderyd som vill fortsätta bygga, och gärna i grönstrukturer. Vi anser inte att tjänsteutlåtandet från Miljö- och stadsbyggnadskontoret är övertygande gällande nuvarande skydd. Vi vidhåller att det behövs en sammanhållande detaljplan för Grängsätet, där användningen som park, friluftsområde och äng säkras.

**Med hänvisning till ovanstående, reserverar vi oss till förmån för vårt bifallsyrkande.**



Kristin Eriksson (C)

Andra vice ordförande