

SKANSKA

Skanska Sverige AB

MÖRBYSKOLAN FAS 1

Danderyd 3:165, Danderyds kommun

ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE



Foto: F.O. Aix Arkitekter

BESLUTSUNDERLAG

PROJEKTSAMMANFATTNING

Datum: 2016-04-01

Senaste rev .

Antal sidor: 27 sidor inkl. denna sida

Upprättad av: NiPi/JuGu
AIX Arkitekter AB
Hudiksvallsgatan 8
113 30 STOCKHOLM
Tel: 08- 690 29 00
Ansvarig arkitekt: Ninna Pihl


The logo for AIX Arkitekter, consisting of the letters 'AIX' in a bold, black, sans-serif font.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 2/27

Rev .

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

BAKGRUND OCH UPPDRAG	4
Alternativ 1a sammanfattning.....	4
Alternativ 1b sammanfattning	5
Alternativ 2 sammanfattning.....	5
Alternativ 3 sammanfattning.....	6
SAMMASTÄLLNING PERSONANTAL OCH YTOR	7
HISTORIK I KORTHET	8
BYGGNAD 2040 OCH 2042	8
MARK	9
Alternativ 1a.....	9
Alternativ 1b	9
Alternativ 2.....	9
Alternativ 3.....	9
BRANDSKYDD	10
Alternativ 1a och b.....	10
Alternativ 2.....	11
Alternativ 3.....	12
SÄKERHET MOT BARNOLYCKSFALL	13
Alternativ 1a och b.....	13
Alternativ 2.....	13
Alternativ 3.....	13
TILLGÄNGLIGHET	14
Alternativ 1a och b.....	14
Alternativ 2.....	14
Alternativ 3.....	14
KÖK OCH MATSAL	15
Alternativ 1a och b.....	15
Alternativ 2.....	15
Alternativ 3.....	15
KONDITION, REPARATION OCH UNDERHÅLL	16
Alternativ 1a, 1b och 2.....	16
Alternativ 3.....	16

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		BESKRIVNING HUS Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 3/27

Rev .

KLIMATSKILJANDE DELAR	17
Alternativ 1a och b	17
Alternativ 2.....	18
Alternativ 3.....	20
INRE RUMSBILDANDE DELAR	21
Alternativ 1a och b	21
Alternativ 2.....	21
Alternativ 3.....	22
INVÄNDIGA YTSKIKT	23
Alternativ 1a och b	23
Alternativ 2.....	23
Alternativ 3.....	23
HUSKOMPLETTERING.....	24
Alternativ 1a och b	24
Alternativ 2.....	24
Alternativ 3.....	24
RUMSKOMPLETTERING.....	25
Alternativ 1a och b	25
Alternativ 2.....	25
Alternativ 3.....	26
BILAGA RUMSSAMBAND DIAGRAM	27
BILAGA LOKALPROGRAM.....	27
BILAGA INPLACERINGSSKISSER.....	27
BILAGA ANTIKVARISK FÖRUNDERSÖKNING	27
BILAGA ANTIKVARISK KONSEKVENSBESKRIVNING.....	27
BILAGA UTLÅTANDE TILLGÄNGLIGHETSSAKKUNNIG.....	27
BILAGA UTLÅTANDE KÖRSKONSULT	27
ENERGI OCH TEKNIK	27
KALKYL	27

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 4/27

Rev .

BAKGRUND OCH UPPDRAG

Skanska Sverige AB har genom Helén Streling Klinga på uppdrag av Danderyds kommun och genom projektledare Ingemar Karlsson, tagit fram detta översiktliga programarbete. Arbetet är utfört i samarbete med AIX arkitekter. Översiktligt programarbete fas1 för Mörbyskolan inklusive gymnastikbyggnaden utgör beslutsunderlag inför fortsatt program- och projekteringsarbete. Det översiktliga programarbetet visar på fyra möjliga utvecklingsalternativ.

Mörbyskolan med gymnastikbyggnad uppfördes som gymnasieskola på 1950-talet. Mörbyskolan är idag en 5-parallellig högstadieskola (7-9), med en extra klass samt en F-6 Montessoriskola inom sina lokaler. Mörbyskolan har ca 450 elever, 55 lärare och personal samt Montessoriskolans 126 elever med 21 lärare och personal. Skolans kök och matsal serverar ca 650-700 portioner/dag.

Mörbyskolan och gymnastikbyggnaden har en rad brister, såsom

- felaktigheter i brandskydd
- bristande utformning för att förhindra barnolycksfall
- bristande tillgänglighet
- föråldrade installationer
- byggnadstekniskt slitage och brister
- brister i energianvändning/förbrukning och prestanda
- undermåliga utrymmen för skolans tillagningskök
- undermåliga utrymmen för sophantering
- avsaknad av rumsfunktioner såsom grupprum, NO-salar, vilrum t.ex.
- dåligt fungerande rumssamband i såväl undervisningslokaler som tillagningskök

Mörbyskolan är trots bristerna en mycket omtyckt, vacker och ljus skola som ger ett vänligt intryck. Skolan är öppen och inbjuder till spontana möten i den centrala korridoren som är dagsljusbelyst och ligger terrasserat i terrängen med de naturligt avgränsade flyglarna. Planen är organiserad med flyglar (A, B, C, D, E) vinkelställda mot det centrala mittstråket.

Det finns goda möjligheter att komma till rätta med bristerna och med det eftersatta underhållet. Det finns också goda förutsättningar att utforma lokaler anpassade för modern undervisning i den befintliga byggnaden. Material, utformning, ljusförling och grundläggande kvaliteter är robusta och skolmiljön är vacker och slitstark både inom- och utomhus.

Alternativ 1a sammanfattning

Alternativ 1a innebär en ombyggnad där målet är att byggnaden fungera och hålla för skolverksamhet under 10 år. Detta innebär en ombyggnad där akut underhåll görs och myndighetskrav beaktas. Antal elever, lärare och personal förblir oförändrat, d.v.s. Mörbyskolan har ca 450 elever, 55 lärare och personal samt Montessoriskolans 126 elever med 21 lärare och personal.

Verksamheten bibehålls i huvudsak oförändrad. Akuta brister gällande tillgänglighet, barnsäkerhet, visst brandskydd, sophantering och akut underhåll åtgärdas. Inplaceringsskisser redovisar lösningar som eftersträvar och förbättrar rumssamband och rumsfunktioner för NO-undervisningen. För att klara tillgänglighet och sophantering görs flera små tillbyggnader med en sammanlagd yta ≈100 m² BTA.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 5/27

Rev .

Alternativ 1b sammanfattning

Alternativ 1b innebär en ombyggnad där målet är att byggnaden fungera och hålla för skolverksamhet under 10 år. Detta innebär en ombyggnad där akut underhåll görs och myndighetskrav beaktas. Men till skillnad från alternativ 1a flyttas Montessoriskolans verksamhet till ny byggnad på tomten. Mörbyskolans verksamhet byggs ut så att kapacitet att ta emot fler elever tillgodoses. Omdisponering av ytor inom Mörbyskolan görs för att uppnå önskade förbättringar, funktioner och flöden. Mörbyskolan blir i detta förslag 6-parallellig, (antagande: 576 elever, 45 lärare, 26 personal).

Akuta brister gällande tillgänglighet, barnsäkerhet, visst brandskydd, sophantering och akut underhåll åtgärdas. Inplaceringsskisser redovisar lösningar som eftersträvar förbättrar rumssamband och rumsfunktioner för NO-undervisningen. För att klara tillgänglighet, välfungerande kök och miljörum (soprum) samt ett utökat elevantal tas nuvarande Montessoris lokaler i anspråk och görs flera små tillbyggnader, vilket ger en ökning av Mörbyskolans sammanlagd yta $\approx 665 \text{ m}^2$ BTA (för ytor, se separat sammanställning). Montessoris nya byggnad beräknas motsvara $\approx 705 \text{ m}^2$ BTA (för ytor, se separat sammanställning).

Alternativ 2 sammanfattning

Alternativ 2 innebär en ombyggnad där målet är att byggnaden fungera och hålla för skolverksamhet under 35-50 år. Detta innebär en omfattande ombyggnad, samt tillbyggnader för att lösa nuvarande brister i lokalkapacitet. Nya befintliga lokaler (f.d. Montessoris) och tillbyggnader utgör sammanlagt $\approx 1085 \text{ m}^2$ BTA samt nya lokaler för Montessori som beräknas motsvara $\approx 705 \text{ m}^2$ BTA (för ytor, se separat sammanställning). Mörbyskolans brister när det gäller brandskydd, tillgänglighet, barnsäkerhet, installationer, teknik, energiförbrukning, lokalkapacitet, rumsfunktioner, och slitage åtgärdas.

En stor del av den nya ytan förläggs som en ny flygel F, (se inplaceringsskisser). Flygeln har samlingssal, café/lounge och bibliotek. Den ligger vinkelrätt mot den centrala korridoren. Inplaceringen är tänkt att ansluta den befintliga byggnadens formspråk och proportioner. Omdisponering av rumsfunktioner görs i stora delar av byggnaden för att förbättra samband och logistik. För att nämna några:

- En central entré med uppglasad reception
- Reception, expedition skolans administration och lärararbetsplatser samlade
- Elevhälsoteam hopsamlat och i ändamålsenliga lokaler
- Fler NO-salar med förbättrade rumssamband
- Lärararbetsplatser invid NO-salar
- SO, svenska och språk samlat
- Grupprum invid lärosalar, gäller alla ämneslag
- Nytt bibliotek i anslutning till uppflyttat café
- Ny musiksall med nya tillhörande grupprum
- Utbyggt och förbättrat miljörum (soprum), frysrum etc. vid kök
- Utbyggd matsal med bättre plats för lunchservering och samlingar, egen entré, avskiljbar kvällstid
- Fler WC, RWC och städ
- Förbättrad energiprestanda
- Nya installationer som integreras med korridorväggar, undertak och takljus friläggs.
- Egen byggnad för Montessori, flera alternativa placeringar möjliga
- Renoverad och förnyad utemiljö, stora gården, de små terrasserade gårdarna och bollplanerna

Verksamheten byggs ut så att kapacitet att ta emot fler elever tillgodoses. Mörbyskolan blir i detta förslag 6-parallellig, (antagande: 576 elever, 45 lärare, 26 personal). Myndighetskrav beaktas, installationer och teknik

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		BESKRIVNING HUS Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 6/27

Rev .

byts ut och moderniseras, byggnadens energiprestanda förbättras, slitage och eftersatt underhåll åtgärdas långsiktigt och hållbart, rumssamband förbättras och rumsfunktioner som saknats tillskapas. Ljudklass B eftersträvas, men är inte möjligt att uppnå fullständigt. Den befintliga byggnaden har goda inbyggda förutsättningar för ljudreduktion genom flyglarna med lärosalar utmed dagsljusbelysta korridorer, i vinkel mot centralstråket.

Inplaceringsskisser redovisar lösningar som förbättrar rumssamband och rumsfunktioner, bl.a. genom att ta samlingssalen i anspråk. För att kompensera detta och för att samtidigt förbättra flöden i matsal och kök föreslås en utbyggnad av matsalen. I den nya, större matsalen kan över 200 sittplatser anordnas för samlingar etc. Den nya större matsalen kan, när så önskas, skiljas av från skolan i övrigt, ha egna entréer och utrymningsvägar vilket gör det okomplicerat att använda den utanför skoltid.

Montessoriskolan föreslås få egna klassrum, grupprum, pentry och lärararbetsplatser i en ny byggnad på gården, se inplaceringsskiss. Montessoriskolan har sagt sig vilja bibehålla samma storlek som idag, d.v.s. 126 elever och 21 lärare och personal. De kan fortsätta använda gymnastikbyggnad, hantverkssalar etc. liksom de kan fortsätta äta lunch i matsalen. Skolans kök och matsal behöver i detta alternativ servera ca 750-800 portioner/dag.

För att lösa Montessoriskolans lokalbehov på skolans gård utan att för den skull spärra av, dela upp eller avsevärt begränsa skolgården, föreslås en inplacering invid gymnastikbyggnadens söderfasad. Härutöver finns alternativa lösningar som kan utvecklas i nästa skede.

En idé är att den nya byggnaden uppförs och färdigställs som en första etapp i en byggentreprenad. Byggnaden kommer att kunna användas för evakuering vid etappvis ombyggnad av hela skolan, med verksamhet i drift.

Alternativ 3 sammanfattning

Rivning och ny passivhusbyggnad.

Verksamheten kan inte vara kvar i Mörbyskolan då övergripande trafikplaner tar marken i anspråk. Mörbyskolan planeras som en ny passivhusbyggnad med motsvarande lokalprogram för 6 paralleller för Mörbyskolans 7-9 samt för Montessoriskolan F-6, nuvarande storlek.

Observera, för alternativ 3 krävs att lokaler för både Mörbyskolans och Montessoriskolans idrottsundervisning tillgodoses i ny byggnad. Mörbyskolan hyr i dagsläget 32 timmar/vecka i Mörbyhallen (2000 m² BTA). Montessoriskolan hyr i dagsläget 15 timmar/vecka i gymnastikbyggnaden (900 m² BTA). Beräknat enligt Sisabs program för motsvarande skola kan skolans idrottshall förväntas bli ca 1600 m². OBS, detta är under förutsättning att den endast ska vara en byggnad för skolans idrottsundervisning. Skulle den betjäna fler/mer i kommunen blir programmet ett annat, större.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 7/27

Rev .

SAMMASTÄLLNING PERSONANTAL OCH YTOR *

	BEF	Alt 1a	Alt 1b	Alt 2	Alt 3
Ant. elever + personal Mörby	450 + 55	450 + 55	576 + 71	576 + 71	576 + 71
Ant. elever +personal Montessori	126 + 21	126 + 21	126 + 21	126 + 21	126 + 21
BRA Mörby	6848 m ²	6945 m ²	7442 m ²	7857 m ²	7185 m ²
BTA Mörby	7545 m ²	7650 m ²	8212 m ²	8633 m ²	8250 m ²
BRA Montessori	482 m ²	466 m ²	610 m ²	610 m ²	610 m ²
BTA Montessori	535 m ²	519 m ²	705 m ²	705 m ²	705 m ²
BRA Mörby + Montessori	7330 m ²	7410 m ²	8052 m ²	8467 m ²	7795 m ²
BTA Mörby + Montessori	8080 m ²	8170 m ²	8917 m ²	9338 m ²	8955 m ²
Idrott Mörby	Hyr 32 tim/v i Mörbyhallen 2000 m ² BTA	se BEF	se BEF	se BEF	-
Idrott Montessori	Hyr 15 tim/v i gymnastikbyggn. 900 m ² BTA	se BEF	se BEF	se BEF	-
BTA Idrott Mörby +Montessori**	-	-	-	-	1600 m ²

* Personantal och ytangivelser är underlag i förstudie fas 1. Uppgifterna kan komma att justeras i nästa skede.

** Vi har räknat med att befintliga anläggningar (Mörbyhallen och gymnastikbyggnaden) inte längre kan användas i Alternativ 3. Beräknat enligt Sisabs program för motsvarande skola kan skolans idrottshall bli ca 1600 m². OBS, detta är under förutsättning att den endast ska vara en byggnad för skolans idrottsundervisning. Skulle den betjäna fler/mer i kommunen blir programmet ett annat, större.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		BESKRIVNING HUS Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 8/27

Rev .

HISTORIK I KORTHET

Mörbyskolan, eller Mörby läroverk som det då kallades, uppfördes åren 1953-54 efter ritningar av arkitekten Carl Nyrén. Nyrén fick uppdraget efter ha vunnit en allmän arkitekttävling år 1952. Medhjälpare på kontoret var ingenjör Ulf Bergman och arkitekterna Jens Carlsen, Jan Erik Egnell och K. G. Svensson. Byggmästare var John Mattsons Byggnads AB. Den yttre miljön planerades av landskapsarkitekten Walter Bauer.

För ytterligare historik, se Antikvarisk förundersökning 2016-01-29.

Se även Antikvarisk konsekvensbeskrivning 2016-02-01.

BYGGNAD 2040 OCH 2042

Mörbyskolan och den gamla gymnastikbyggnaden

Skolans plan är organiserad utifrån en långsträckt terrasserad central gång som ligger i nord-sydlig riktning, tvärs höjdkurvorna. Från denna nås byggnadens olika delar, i rak vinkel ställda flyglar huskropp A, B, C, D och E. Flyglarna är souterrängbyggnader och mellan dessa ligger små gårdar, åtkomliga från centralgången samt övriga lokaler.

Taken är plåtklädda pulpettak med tunn takfot och utvändig takavvattning. På flyglarna möts två pulpettak i motsatt lutning i ett vertikalt fönsterband. Ytterväggar utgörs av bärande tegelmurar, det röda teglet och de generösa fönstren av trä präglar skolans exteriör. Teglet är synligt också i interiören, i korridorer, klassrum och skriv- samt slöjdsalar. Flera klassrums bakre vägg har håltegel som ljudabsorbent.

Gymnastikbyggnaden uppfördes några år efter Mörbyskolan, samtidigt med påbyggnad mot öster av skolans flyglar B och D. Gymnastikbyggnaden har en liknande konstruktion med bärande tegelyttermurar, den har ett plåtklätt sadeltak.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 9/27

Rev .

MARK

Statusbedömning har utförts av WSP 2014-10-10. Ytterligare analyser och förslag görs i nästa skede.

I WSP's rapport framgår att skolgårdens storlek till ytan är acceptabel. Bland bristerna nämns misskött och vildvuxen vegetation, slitet och trasigt markmaterial och utrustning.

Skolgården har en rad brister men dess struktur bedöms vara bra med välplanerad belysning, tillgänglighet, kommunikationsytor och trafiklösningar. Skolgården bedöms därmed ha goda utvecklingsmöjligheter.

För alla alternativ gäller att samtliga transporter till och från skolan ska ske säkert, d.v.s. att all motortrafik är förbjuden och förhindrad att röra sig på skolgården.

Alternativ 1a

Handikapparkering anordnas. Akut underhåll/skötsel av befintlig utrustning och vegetation.

Alternativ 1b

Handikapparkering anordnas. Akut underhåll/skötsel av befintlig utrustning och vegetation. Åtgärder i anslutning till ny byggnad för Montessori.

Alternativ 2

Handikapparkering anordnas.

Skolgården, konstgräs- och basketplanerna och de övre skolgårdarna rustas upp efter samråd och process med verksamheten samt detaljprojektering. Belysning, utrustning, vegetation och markmaterial ingår.


Ursprungligen utfördes skolgården efter ritningar av Walter Bauer (se antikvarisk förundersökning). Handlingar som visar originalutformningen bör tas fram och utgöra en utgångspunkt vid renovering och förnyelse av skolgården.

Alternativ 3

Ny byggnad, ny Idrottshall och ny skolgård på annan tomt.

För den nya skolgården och bollplanerna föreslås om möjligt en yta i storleksordning motsvarande de ytor som skolan använder idag, d.v.s. ca 20.000 m².

Enligt detaljplanen (1958) tillhör en större yta skolan. Där ligger idag bland annat den nya idrottshallen som skolan nyttjar liksom Mörbybadet med tillhörande parkeringar.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 10/27

Rev .

BRANDSKYDD

Säkerhetspartner Norden AB har upprättat ett brandtekniskt yttrande (2014-10-10) för Mörbyskolan, byggnad 2040. Säkerhetspartner har haft tillgång till ritningar i SBA systemet B4fire. Säkerhetspartner har inte haft i uppdrag att uppdatera ritningarnas brandcellsgränser. Brandingenjör Mattias Ödén har muntligen (2016-01-20) kommenterat det brandtekniska yttrandet med anledning av hur det ska tolkas för alternativ 1 respektive alternativ 2. Se sammanställning nedan. Brandkonsult ska upprätta brandskyddsdocumentation i nästa skede.

Alternativ 1a och b

BRANDCELLER TÄTAS

Mörbyskolan består av fem byggnadskroppar i souterräng, förbundna genom en längsgående terrasserad passage. Respektive byggnadskropp är brandavskild från passagen. Generellt gäller att sektionering bygger på kravet för Br2-byggnad och att avskiljande konstruktion ska vara EI30. Vid stickprovsinventering hittade Säkerhetspartner flera otäta brandcellsgränser, framför allt otäta genomföringar. Detta måste åtgärdas.

Brandcellsgräns saknas mot Montessoriskolan (hus B plan 3). Detta måste åtgärdas i Alt 1a.

FÖNSTER I VINKEL

Fönster som sitter i vinkel, med mindre än 2 meter emellan och som tillhör skilda brandceller måste bytas (den ena till E30 eller båda till E15). 5 ställen åtgärdas.

DÖRRAR I BRANDCELLSGRÄNS

Dörrar i brandcellsgräns i undervisningslokaler som saknar dörrstängare måste åtgärdas.

YTSKIKT

Passagens innertak består av träpanel. Vi utgår ifrån att denna är brandskyddsbehandlad. Undersöks i nästa skede.

FÖNSTERUTRYMNING och VÄGLEDANDE MARKERINGAR

För undervisningsrum som hyser fler än 30 personer måste två fönster anordnas för fönsterutrymning. Detta måste åtgärdas.

Vägledande markeringar för fönsterutrymning måste placeras fullt synligt. Några entrédörrar saknar skyltar. Detta måste åtgärdas.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		BESKRIVNING HUS Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 11/27

Rev .

Alternativ 2

FRÅNGÄNGLIGHET

I samband med renovering, om- och tillbyggnad enligt alternativ 1 måste fastställas hur frångänglighetskravet ska lösas. Förslagsvis anordnas utrymningsplatser, d.v.s. en säker plats i en annan brandcell, med tvåvägskommunikation, i eller i anslutning till utrymningsvägarna, där man kan avvakta en fortsatt utrymning. Antal utrymningsplatser måste fastställas och plats tillgodoses i de relativt trånga korridorerna. I detta skede räknas med 6 st. säkra, tillgängliga utrymningsplatser med kommunikation till räddningstjänsten.

BRAND- OCH UTRYMNINGSLARM

Byggnaden har brand- och utrymningslarm. Brandlarmet går igenom och uppdateras i samband med renovering, om- och tillbyggnad enligt alternativ 2, så att det uppfyller gällande standard.

VENTILATION

Ny ventilation.

BRANDCELLER

De brandskyddsritningar som kommunen har låtit upprätta och som finns på B4fire är, enligt Säkerhetspartner Norden AB, inte aktuella. Brandceller måste inventeras, nya anges och brandskyddsritningarna uppdateras i sin helhet vid om- och tillbyggnad enligt alternativ 2. Mörbyskolan består av fem byggnadskroppar i souterräng, förbundna genom en längsgående terrasserad passage. Respektive byggnadskropp är brandavskild från passagen. Generellt gäller att sektionering bygger på kravet för Br2-byggnad och att avskiljande konstruktion ska vara EI30. Vid stickprovsinventering hittade Säkerhetspartner flera otäta brandcellsgränser, framför allt otäta genomföringar. Detta måste åtgärdas.

FÖNSTER I VINKEL

Fönster som sitter i vinkel, med mindre än 2 meter emellan och som tillhör skilda brandceller måste bytas (den ena till E30 eller båda till E15). 5 ställen åtgärdas.

DÖRRAR I BRANDCELLSGRÄNS

Dörrar i brandcellsgräns i undervisningslokaler som saknar dörrstängare måste förses med dörrstängare och magnet kopplad till brandlarmet i de fall dörren ska ha uppställningsfunktion. Dörrar i brandcellsgräns mot trapphus som endast håller B15 måste bytas till dörrar i lägst EI30-SmC .

Alla dörrar med dörrstängare ska förses med dörröppningsautomatik av tillgänglighetsskäl.

YTSKIKT

Passagens innertak består av träpanel. Vi utgår ifrån att denna är brandskyddsbehandlad. Undersöks i nästa skede.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		BESKRIVNING HUS Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 12/27

Rev .

UTRYMNINGSVÄG

Gångavståndet till närmaste utrymningsväg överskrids från två klassrum i befintlig planlösning. För alternativ 2 måste tillses att inga gångavstånd överskrids. Räkna med dörr i fasad i korridor och detaljstuderad nödutrymningstrappa mot norr på 2 ställen.

FÖNSTERUTRYMNING och VÄGLEDANDE MARKERINGAR

För undervisningsrum som hyser fler än 30 personer måste två fönster anordnas för fönsterutrymning. Detta måste åtgärdas.

Vägledande markeringar för fönsterutrymning måste placeras fullt synligt. Några entrédörrar saknar skyltar. Detta måste åtgärdas.

Alternativ 3

Ny passivhusbyggnad där samtliga myndighetskrav uppfylls.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 13/27

Rev .

SÄKERHET MOT BARNOLYCKSFALL

När Mörbyskolan uppfördes i början av 1950-talet, var det som gymnasium. Förändrade säkerhetskrav och det faktum att högstadielävernas småsyskon, barn till personalen liksom Montessoriskolans yngre elever är välkomna att vistas i byggnaden gör att bristerna beträffande barnsäkerhet nu måste åtgärdas.

De brister som föreligger är i huvudsak trappräcken som inte är säkert utformade för att förebygga fallolyckor eller skada på annan. Glas i fönster och glaspartier, där fallhöjd överstiger 2 m till mark och u.k. glas understiger 0,6 m från golv är i de flesta fall inte heller utformade säkert mot skärskador eller fall.

Alternativ 1a och b

Träribbor av klarlackad furu demonteras och ersätts med smide som skydd mot fall. Även andra trappräcken kommer att behöva kompletteras.

Fönsterglas i fasad, där fallhöjd överstiger 2 m till mark och u.k. glas understigar 0,6 m fr. golv byts till säkerhetsglas.

Komplettering med klämskydd i alla dörrar, hela skolan.

Alternativ 2

Träribbor av klarlackad furu demonteras och ersätts med smide som skydd mot fall. Även andra trappräcken kommer att behöva kompletteras.

Fönsterglas i fasad, där fallhöjd överstiger 2 m till mark och u.k. glas understigar 0,6 m fr. golv byts till säkerhetsglas.

Komplettering med klämskydd i alla dörrar, hela skolan.

Alternativ 3

Ny passivhusbyggnad där samtliga myndighetskrav uppfylls.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 14/27

Rev .

TILLGÄNGLIGHET

Såväl Mörbyskolan som gymnastikbyggnaden har brister beträffande tillgänglighet.

I båda byggnaderna saknas RWC. I Mörbyskolan finns 2 st. lyftbord men ytterligare 2 st. lyftbord skulle behövas för att överbygga nivåskillnader i huskropp B och D. Gymnastikbyggnaden saknar hiss/ lyftbord, det är omöjligt för rullstolsanvändare att nå gymnastiksalen som ligger på plan 1.

+ se separat utlåtande från tillgänglighetsakkunnig.

Alternativ 1a och b

Tillbyggnad med 2 st. nya lyftbord vid nivåskillnad i flyglar B och D.

I lyftbordstillbyggnaderna kompletteras också med RWC. Totalt kompletteras skolan med 6 st. RWC.

Gymnastikbyggnaden kompletteras med 1 st. lyftbord mellan bottenvåning och gymnastiksal.

Gymnastikbyggnadens bottenvåning byggs om så att 2 st. RWC och 2 st. tillgängliga duschplatser skapas i omklädningsrummen.

Alternativ 2

Befintliga utvändiga ramper och trappor av gallerdurk vid huvudentré och vid gårdsentré vid hus D bl.a. ges en mer permanent utformning.

Tillbyggnad med 2 st. nya lyftbord vid nivåskillnad i flyglar B och D.

I lyftbordstillbyggnaderna kompletteras också med RWC. Totalt kompletteras skolan med 9 st. RWC.

Gymnastikbyggnaden kompletteras med 1 st. lyftbord mellan bottenvåning och gymnastiksal.

Gymnastikbyggnadens bottenvåning byggs om så att 2 st. RWC och 2 st. tillgängliga duschplatser skapas i omklädningsrummen.

Alternativ 3

Ny passivhusbyggnad där samtliga myndighetskrav uppfylls.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 15/27

Rev .

KÖK OCH MATSAL

Mörbyskolans tillagningskök serverar ca 650-700 portioner/dag. Matsalen har ca 150 platser. Köksutrymmena är trånga och saknar tillräckliga kyl- och frysrum bl.a. Kökets personal klarar sitt arbete tack vare ett stort engagemang, men där finns allvarliga arbetsmiljöbrister såsom kökets inklusive hela skolans sophantering, logistik och säkerhet vid tagningsytor, logistik vid inlastning, kapacitet/funktion vid frånluftkåpa i diskrummet, kyl- och fryshantering och förvaring.

+ se separat utlåtande från kökskonsult.

Alternativ 1a och b

Tillbyggnad med miljörum (soprum).

Ombyggnad: Café flyttas till hus E, plan 5 för att frigöra yta i matsal. Komplettering med RWC, WC och tvättställ för att ge möjlighet till handtvätt före lunch, styra om flöden och förbättra logistik för att undvika krock vid servering/tagning/diskinlämning. Del av personalrum görs om till nytt kylrum. Bef. miljörum (soprum) blir nytt fläktrum. Varuintag flyttas till nuvarande fläktrum för att bli mer lättåtkomligt. Nytt frysrum och nytt större miljörum (soprum) ordnas. Diskrum kompletteras med vagn/rull/lyfthjälps samt med fungerande frånluftsfläkt i kåpa.

Alternativ 2

Tillbyggnad med miljörum (soprum) samt utbyggd matsal. Samt ny flygel F med samlingsal, café/lounge och bibliotek.

Ombyggnad: Café flyttas till hus E, plan 5 för att frigöra yta i matsal. Komplettering med RWC, WC och tvättställ för att ge möjlighet till handtvätt före lunch, styra om flöden och förbättra logistik för att undvika krock vid servering/tagning/diskinlämning. Del av personalrum görs om till nytt kylrum. Befintligt miljörum (soprum) blir nytt fläktrum. Varuintag flyttas till nuvarande fläktrum för att bli mer lättåtkomligt. Nytt frysrum och nytt större miljörum (soprum) ordnas. Diskrum kompletteras med vagn/rull/lyfthjälps samt med fungerande frånluftsfläkt i kåpa.

Matsalen görs om och byggs ut så att fler platser blir tillgängliga, vilket underlättar vid lunchen och det större elevantalet. I den nya, större matsalen kan över 200 sittplatser anordnas. Salen ska också kunna nås direkt utifrån och kunna stängas av mot övriga skolan för att kunna användas kvällstid, som ett komplement till den nya samlingsalen i flygel F.

Alternativ 3

Ny passivhusbyggnad där samtliga myndighetskrav uppfylls.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		BESKRIVNING HUS Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 16/27

Rev .

KONDITION, REPARATION OCH UNDERHÅLL

Projektgruppen har erhållit underlag från förvaltaren (2009-2015) i form av inspektionsrapporter, utlåtanden, fukt- och mätprotokoll. Dessa redovisar en rad byggnadstekniska brister.

Flera av de allvarliga bristerna har åtgärdats. Dock kvarstår problem såsom fukt och viss påväxt lokalt i källare och i byggnadsdelar med markkontakt. Andra brister som omnämns är funktion och kapacitet för ventilation. Drag och kallras från fönster är ett genomgående problem i hela skolan. Lokalt kvarstår också problem med läckande yttertak. Därutöver dessutom finns stora problem med inomhusklimat: skolan är alltför varm sommartid och alltför kall vintertid.

Underlag från förvaltaren berör Mörbyskolan. Gymnastikbyggnaden har endast inspekterats på plats. Mörbyskolan har ingen idrottsundervisning i gymnastikbyggnaden utan hyr den nyare Mörbyhallen 32 timmar/vecka. Montessoriskolan hyr gymnastikbyggnaden 15 timmar/vecka för sin idrottsundervisning direkt från kommunen.

Alternativ 1a, 1b och 2

Se översiktlig byggbeskrivning på följande sidor

Alternativ 3

Ny passivhusbyggnad där samtliga myndighetskrav uppfylls.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 17/27

Rev .

KLIMATSKILJANDE DELAR

Alternativ 1a och b

DRÄNERING Mörbyskolan

Dränering utmed den norra fasaden av hus E, utreds och görs om, så att den fungerar.

YTTERTAK Mörbyskolan

Yttertaket har enligt uppgift lagts om till ca 2/3 för 2-3 år sedan. Takläckage åtgärdas 3 ställen på taket. 30kvm takbyte. Funktionskontroll av takavvattning.

TAKAVVATTNING Mörbyskolan

Hela systemet med takavvattning inspekteras, rensas och repareras där akuta skador uppstått.

YTTERVÄGGAR Mörbyskolan

Tegelfasader är i relativt god kondition. Åtgärdas ej.

UTVÄNDIGA DÖRRAR OCH PARTIER Mörbyskolan

Entrédörrpartier är av aluminium och i hygglig kondition. Endast justerande åtgärder avseende tillgänglighet, beslagning och i förekommande fall byte till säkerhetsglas. Utrymningsdörrpartier är i flera fall glasade. Glasning i dessa ska bytas till säkerhetsglas.

Alternativ 1a: Endast huvudentré + Montessoris entré ska vara olåsta under skoldagtid. Övriga dörrar ska vara larmade och med nödutrymningsbeslagning och vissa med inpassering med kortläsare för behörig personal.

Alternativ 1b: Endast huvudentrén i Mörbyskolan ska vara olåst under skoldagtid. Övriga dörrar ska vara larmade och med nödutrymningsbeslagning och vissa med inpassering med kortläsare för behörig personal. Montessoriskolan får en egen ny huvudentré i sin nya byggnad.

FÖNSTER Mörbyskolan

Fönster är i akut dålig kondition. Fogar mellan karm och fasad är otäta, fönster är otäta mellan karm och båge och beslag saknas på sina håll. Ytskikt är vittrat och avflagat i stor omfattning, virke är dock i hygglig kondition varför en korrekt utförd reparation, tätning och ommålning är relevant i Alternativ 1a.

- Komplettering invändigt av fogar mellan karm och tegel.
- Karm och båge inklusive glasfalsar: all lös färg avlägsnas.
- Skadat virke ersätts med nytt.
- Kittkomplettering.
- Alla ytor, mellansidor och glasfalsar grundas och målas 2ggr.
- Alla fönster förses med nya tätningslister mellan karm och båge.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 18/27

Rev .

Alla beslag ses över och kompletteras till full funktion.
Alla mellanglaspersienner ses över, repareras och kompletteras (antaget: 50%).
Solskyddsfilm monteras på befintliga glas.

Vid Alternativ 1b gäller utbyte av fönster mot söder samt i lärosalar mot norr, övriga fönster tätas.

För utbyte av fönster gäller:

Befintliga fönster rivs i sin helhet.

Asbestfogar saneras.

Nya öppningsbara fönster ska vara av trä med utsida av metall

OBS, mått, profilering, indelning, proportioner och kulör ska vara lika ursprungliga fönster.

Nya fönster med 2+1 ofärgat klarglas med energiglas och solskydd och mellanglaspersienner.

Nya fogar mellan karm och tegel.

DRÄNERING Gymnastikbyggnaden

Antas inte vara akut problematiskt.

YTERTAK Gymnastikbyggnaden

Yttertaket beräknas ej läggas om.

TAKAVVATTNING Gymnastikbyggnaden

Hela systemet med takavvattning inspekteras, rensas och repareras där akuta skador uppstått.

UTVÄNDIGA DÖRRAR OCH PARTIER Gymnastikbyggnaden

Entrédörrpartier är av aluminium och i hygglig kondition. Mittendörren som är huvudentré saknar dörröppningsautomatik, den kompletteras med detta.

Alternativ 2

DRÄNERING Mörbyskolan


Dränering utmed samtliga fasader utreds och görs om, så att den fungerar och håller på lång sikt.

Uppgrävning runt alla byggnader, dränering, tätskikt och isolering av källarväggar.

Dränering bör utformas så att den blir lättare inspekterbar och åtkomlig. Det bör också studeras samordnat med landskapsåtgärder på gårdarna

YTERTAK Mörbyskolan

Yttertaket har bitvis lagts om för 2-3 år sedan, men läckage förekommer alltfjämt. Yttertaket läggs om i sin helhet. I samband med omläggning förutsätts en komplettering med tunn, högeffektiv isolering inom given konstruktionshöjd.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 19/27

Rev .

TAKAVVATTNING Mörbyskolan

Hela systemet med takavvattning inspekteras, rensas och byts ut där delarna är slitna och där akuta skador uppstått. Beräknas till ca 75 %.

YTTERVÄGGAR Mörbyskolan

Tegelfasader är i relativt god kondition. Fogar kompletteras, frostskadat tegel byts i ringa omfattning.

UTVÄNDIGA DÖRRAR OCH PARTIER Mörbyskolan

Entrédörrpartier är av aluminium och i hygglig kondition. För att återskapa arkitektoniska värden och signalera en ny renoverad skola föreslås att huvudentréns dörrar byts till nya av trä, rekonstruerade för att efterlikna originaldörrarna, men med fullgod bredd (11M) och funktion avseende klimat, dörröppningsautomatik och säkerhet mot inbrott.

FÖNSTER Mörbyskolan

Fönster är i akut dålig kondition. Fogar mellan karm och fasad är otäta, fönster är otäta mellan karm och båge och beslag saknas på sina håll. Ytskikt är vittrat och avflagat i stor omfattning, virke är dock i hygglig kondition varför en korrekt utförd reparation, tätning och ommålning är relevant. Alternativa utföranden renovering respektive reparation rekommenderas för utvärdering i nästa skede. I denna rapport har vi antagit att fönster byts ut.

Befintliga fönster rivs i sin helhet.

Asbestfogar saneras.

Nya öppningsbara fönster ska vara av trä med utsida av metall

OBS, mått, profilering, indelning, proportioner och kulör ska vara lika ursprungliga fönster.

Nya fönster med 2+1 ofärgat klarglas med energiglas och solskydd och mellanglaspersienner.

Nya fogar mellan karm och tegel.

DRÄNERING Gymnastikbyggnaden


Antas inte vara akut problematiskt.

YTTERTAK Gymnastikbyggnaden

Yttertaket beräknas ej läggas om. /läggs om och isoleras

TAKAVVATTNING Gymnastikbyggnaden

Hela systemet med takavvattning inspekteras, rensas och repareras där akuta skador uppstått.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 20/27

Rev .

UTVÄNDIGA DÖRRAR OCH PARTIER Gymnastikbyggnaden

Entrédörrpartier är av aluminium och i hygglig kondition. Mittendörren som är huvudentré saknar dörröppningsautomatik, den kompletteras med detta.

Alternativ 3

Ny passivhusbyggnad där samtliga krav uppfylls.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 21/27

Rev .

INRE RUMSBILDANDE DELAR

Alternativ 1a och b

INNERVÄGGAR Mörbyskolan

Ringa omfattning. Nya väggar utförs med stålreglar, plyfa och gips på båda sidor och med ljudklass B.

INVÄNDIGA DÖRRAR Mörbyskolan

Ringa omfattning. Tätning för att uppfylla brandklass, beräknat med 20 st. dörrar. Komplettering med dörröppningsautomatik i brandgräns för att uppfylla tillgänglighetskrav.

INVÄNDIGA GLASPARTIER Mörbyskolan

Byte till säkerhetsglas vid lågt sittande rutor.

UNDERTAK Mörbyskolan

Vi utgår ifrån att träpaneltak i mittkorridor/ centrala gången uppfyller ytskiktetskravet C-s2, d0 (brand), befintligt träpaneltak rengörs.

Undertaksplattor i korridorer byts till nya (kvarsittande bärverk).

INVÄNDIGA ÅTGÄRDER Gymnastikbyggnaden

Ombyggnad av ca 50% av bottenvåningen för att tillse att de 2 st omklädningsrum inklusive RWC/D blir tillgängliga.

Alternativ 2

INNERVÄGGAR Mörbyskolan

Alla nya väggar utförs med stålreglar, plyfa och gips på båda sidor och med isolering till ljudklass B. I rum för elevhälsovård, specialundervisning, psykolog etc. utförs väggarna med ljudklass B.

INVÄNDIGA DÖRRAR Mörbyskolan

Stor omfattning. Utbyte av dörrar som inte klarar brandkrav. Utbyte av senare tillkomna dörrar med låg ljudklass. Ljudklass B eftersträvas. Samtliga dörrar ska uppfylla tillgänglighet avseende mått och öppningsbarhet (dörröppningsautomatik på dörrar som behöver dörrstängare). I de fall glasade dörrar av senare modell ska bytas ut ska de bytas till med likhet med originalutförande (större glasning).

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 22/27

Rev .

INVÄNDIGA GLASPARTIER Mörbyskolan

Byte till säkerhetsglas vid lågt sittande rutor.

UNDERTAK Mörbyskolan

Vi utgår ifrån att träpaneltak i mittkorridor/ centrala gången uppfyller ytskiktsskravet C-s2, d0 (brand), befintligt träpaneltak rengörs.

Samtliga undertak byts ut.

INVÄNDIGA ÅTGÄRDER Gymnastikbyggnaden

Ombyggnad av ca 50% av bottenvåningen för att tillse att de 2 st omklädningsrum inklusive RWC/D blir tillgängliga.

Alternativ 3

Ny passivhusbyggnad där samtliga krav uppfylls. Ljudklass B gäller.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 23/27

Rev .

INVÄNDIGA YTSKIKT

Alternativ 1a och b

GOLV Mörbyskolan

Ringa omfattning. Nya klinkergolv i nya RWC. Parkettgolv i bibliotek slipas och ytbehandlas.

VÄGGAR Mörbyskolan

Ommålning.

GOLV Gymnastikbyggnaden

Nya plastmattor ska vara PVC-fria. Nytt klinker.

VÄGGAR Gymnastikbyggnaden

Nya väggar målas respektive kaklas.

Alternativ 2

GOLV Mörbyskolan

Befitnliga golv av sten och terrazzo fogkompletteras och lagas. Alla mjuka golv byts ut. Plastmattor ska vara PVC-fria. I våtrums väljs klinker.

VÄGGAR Mörbyskolan

Utreds om målade tegelväggar kan friläggas från färg, till likhet med originalutförande.

Övrigt ommålning.

GOLV Gymnastikbyggnaden

Nya plastmattor ska vara PVC-fria. Nytt klinker.

VÄGGAR Gymnastikbyggnaden

Nya väggar målas respektive kakelklädda.

Alternativ 3

Ny passivhusbyggnad där samtliga krav uppfylls.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		BESKRIVNING HUS Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 24/27

Rev .

HUSKOMPLETTERING

Alternativ 1a och b

LYFTBORD Mörbyskolan

Två nya lyftbord.

SOLSKYDD Mörbyskolan

Mellanglaspersienner justeras, repareras och byts ut till full funktion.

Alternativ 2

LYFTBORD Mörbyskolan

Två nya lyftbord.

UTVÄNDIGA NÖDUTRYMNINGSTRAPPOR Mörbyskolan

Två nya anordnas.

SOLSKYDD Mörbyskolan

Nya fönster ska vara försedda med glas med lågt U-värde, klart ofärgat solskydd och mellanglaspersienner.

LYFTBORD Gymnastikbyggnaden

Ett nytt lyftbord.

Alternativ 3

Ny passivhusbyggnad där samtliga krav uppfylls.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 25/27

Rev .

RUMSKOMPLETTERING

Alternativ 1a och b

PENTYINREDNINGAR Mörbyskolan

Ingen åtgärd.

WC och RWC Mörbyskolan

6 st. nya RWC, i alternativ 1a och 1b .

+ 8 WC i alternativ 1b

FAST INREDNING Mörbyskolan

Ingen åtgärd.

STÄDKOMPLETTERING Mörbyskolan

+ 2 STÄD i alternativ 1b

FÖNSTERBÄNKAR Mörbyskolan

Befintliga fönsterbänkar av kalksten (stor omfattning) och av träribbor (mindre omfattning), bevaras och repareras.

MILJÖRUM (SOPRUM) Mörbyskolan

Befintligt miljörum byggs om och till. Se kapitel kök och matsal.

WC och RWC Gymnastikbyggnaden

2 st. nya RWC, duschar och omklädningsrum.

Alternativ 2

PENTYINREDNINGAR Mörbyskolan

Nya pentryinredningar.

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		BESKRIVNING HUS Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 26/27

Rev .

WC och RWC Mörbyskolan

18 st. nya WC, varav 9 RWC. Befintliga ges nytt porslin och nya ytskikt.

FAST INREDNING Mörbyskolan

Ny fast inredning i nya rum. Senare besked beträffande omfattning av ny fast inredning i befintliga rum.

STÄDKOMPLETETRING Mörbyskolan

Nytt.

FÖNSTERBÄNKAR Mörbyskolan

Befintliga fönsterbänkar av kalksten (stor omfattning) och av träribbor (mindre omfattning), bevaras och repareras.

MILJÖRUM (SOPRUM) Mörbyskolan

Befintligt miljörum byggs om och till. Se kapitel kök och matsal.

WC och RWC Gymnastikbyggnaden

2 st. nya RWC, duschar och omklädningsrum.

Alternativ 3

Ny passivhusbyggnad med ny inredning

 Hudiksvallsgatan 8, 113 30 Stockholm Tel: 08-690 29 00, www.aix.se		Skanska Sverige AB		BESKRIVNING HUS	
		Beställarens projekt nr: [Projekt nr]		Status BESLUTSUNDERLAG	
AIX uppdrag nr 5091509-1	Sign NiPi/JuGu	MÖRBYSKOLAN FAS 1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE		Datum 2016-04-01	Sid 27/27

Rev .

BILAGA RUMSSAMBAND DIAGRAM

BILAGA LOKALPROGRAM

Vänligen observera att lokalprogrammen är utkast. De är tolkningar gjorda efter verksamhetens berättelser och verksamhetsbeskrivningar. De ska ses som ett första försök att analysera befintliga rumsfunktioner och rumssamband, att lista ytor, att tillgodose och lösa problem och brister. Lokalprogram överensstämmer med inplaceringsskisserna.

Arbetet med lokalprogram måste utvecklas och fördjupas i nästa skede. Dessa program är antaganden där hänsyn har tagits till de behov verksamheten har formulerat, deras verksamhetsbeskrivningar samt besked från Danderyds kommun.

Arbetet med lokalprogram och inplaceringar måste vidareutvecklas och förankras tillsammans med verksamheten och i samförstånd med kommunen i nästa skede.

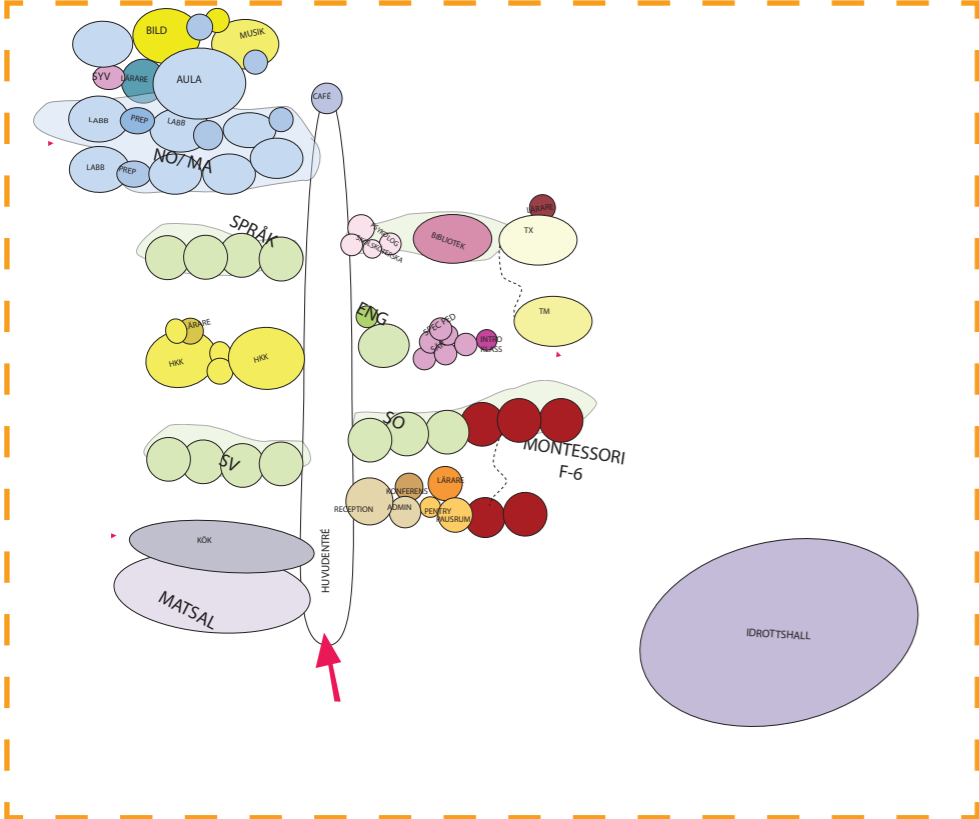
BILAGA ANTIKVARISK KONSEKVENSBESKRIVNING

KALKYL

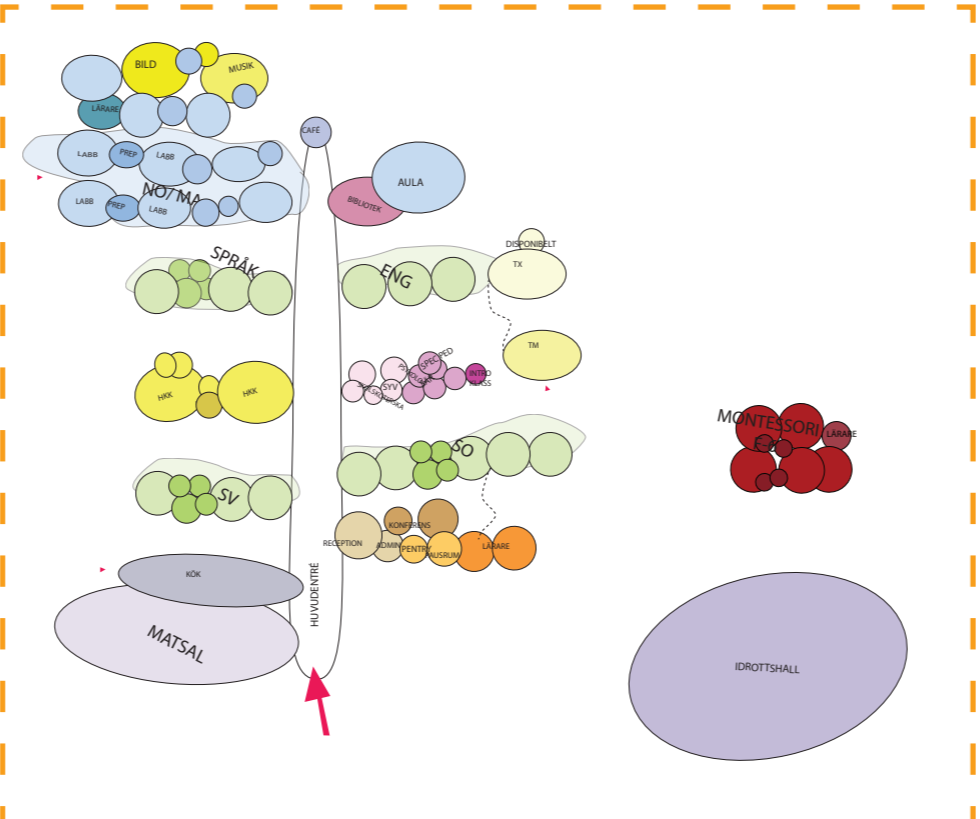
MÖRBYSKOLAN FAS1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE

RUMSSAMBAND DIAGRAM

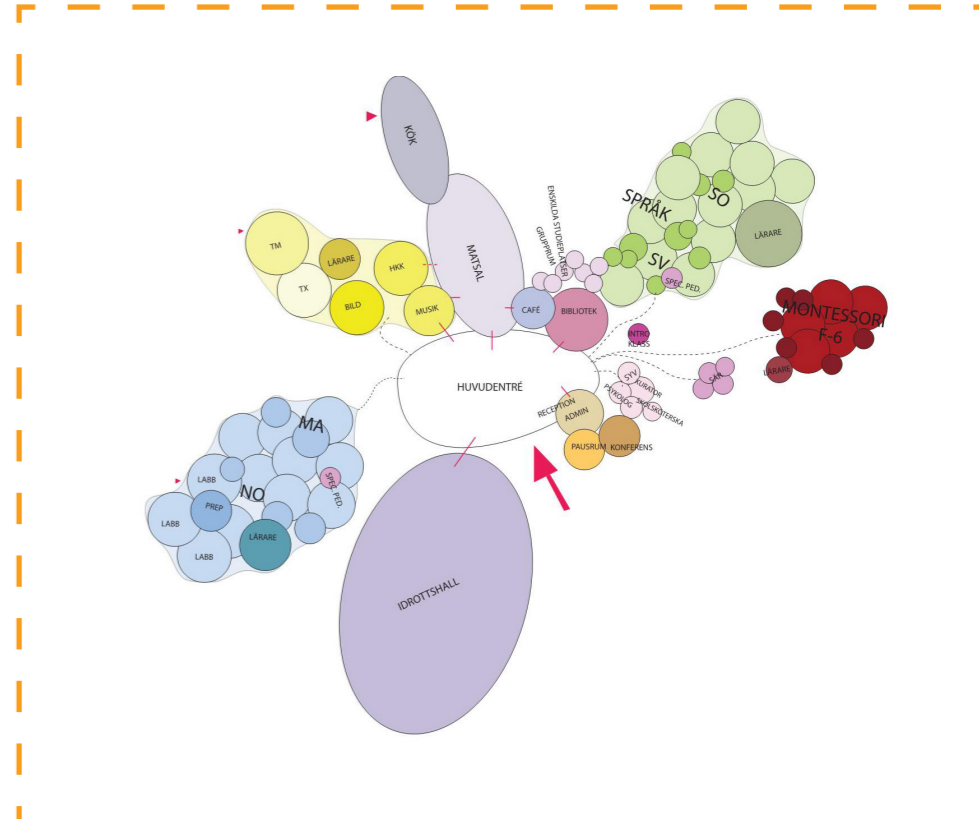
AIX ARKITEKTER 2016.04.01



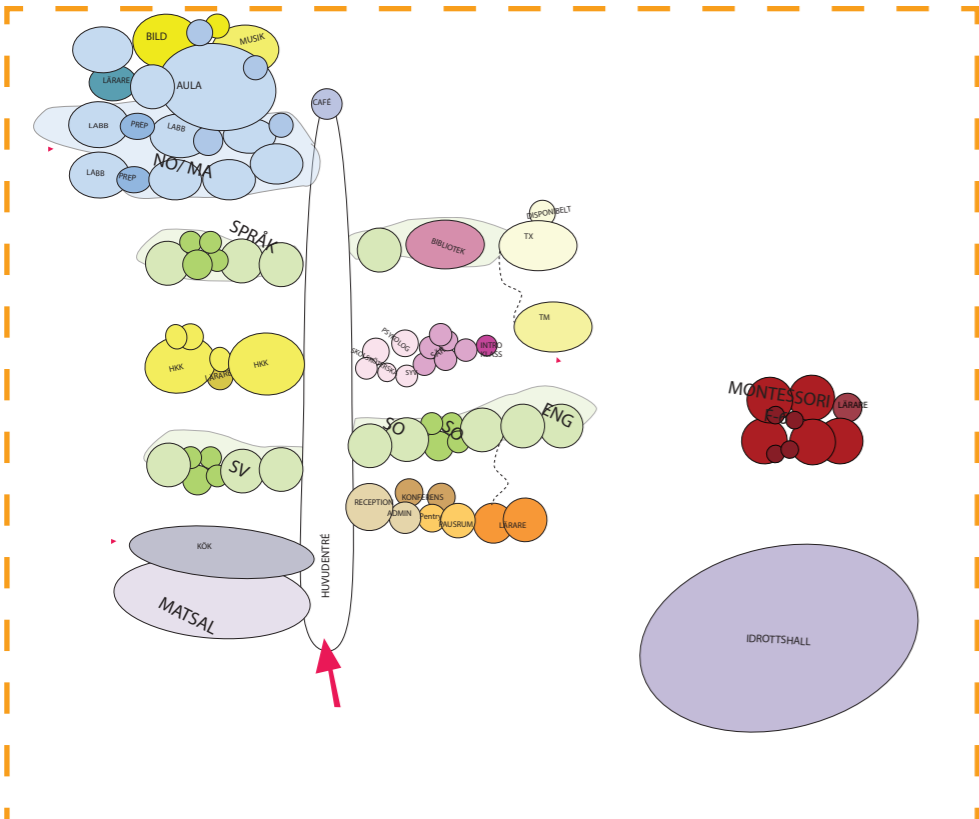
RUMSSAMBAND DIAGRAM ALT 1A



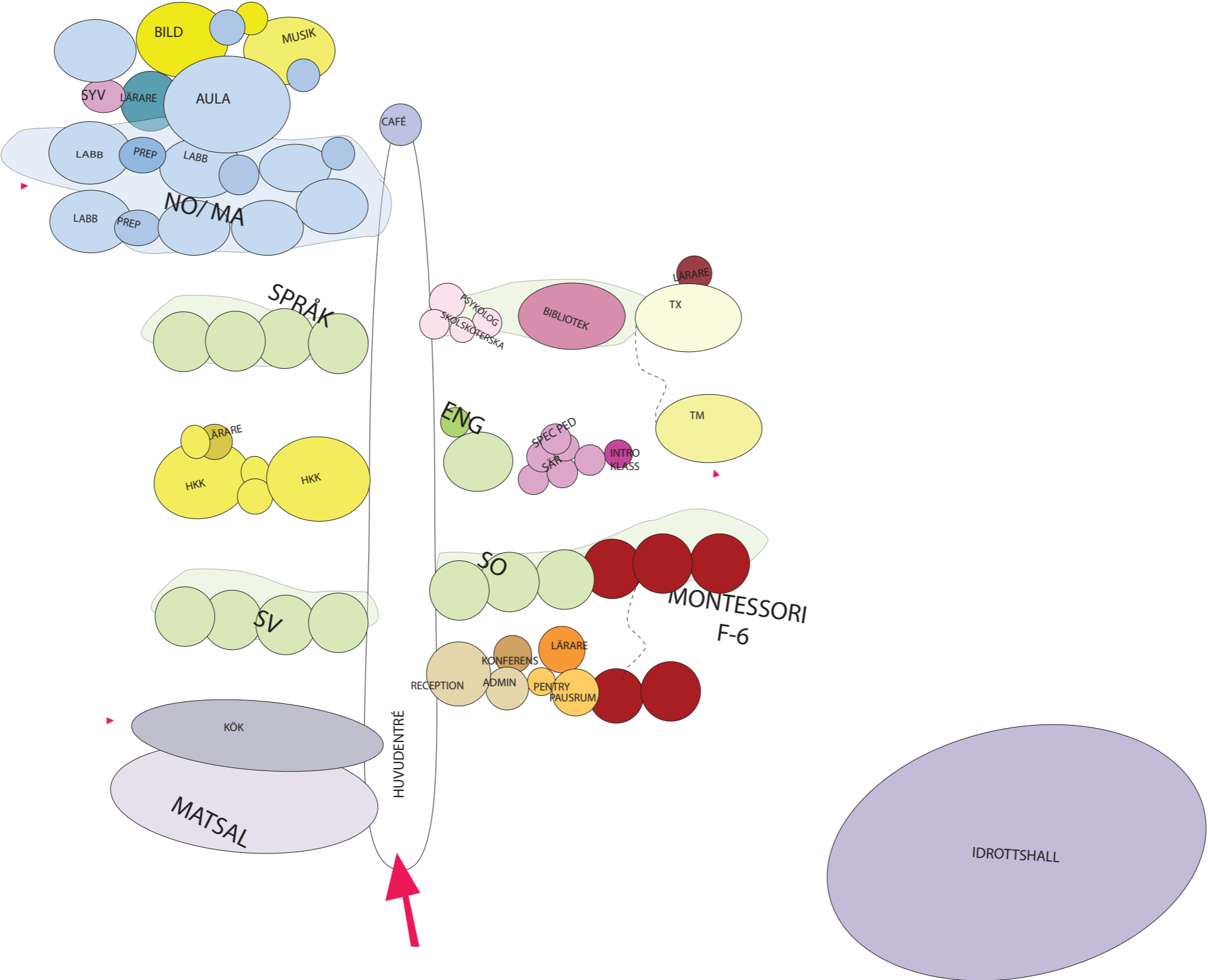
RUMSSAMBAND DIAGRAM ALT 2



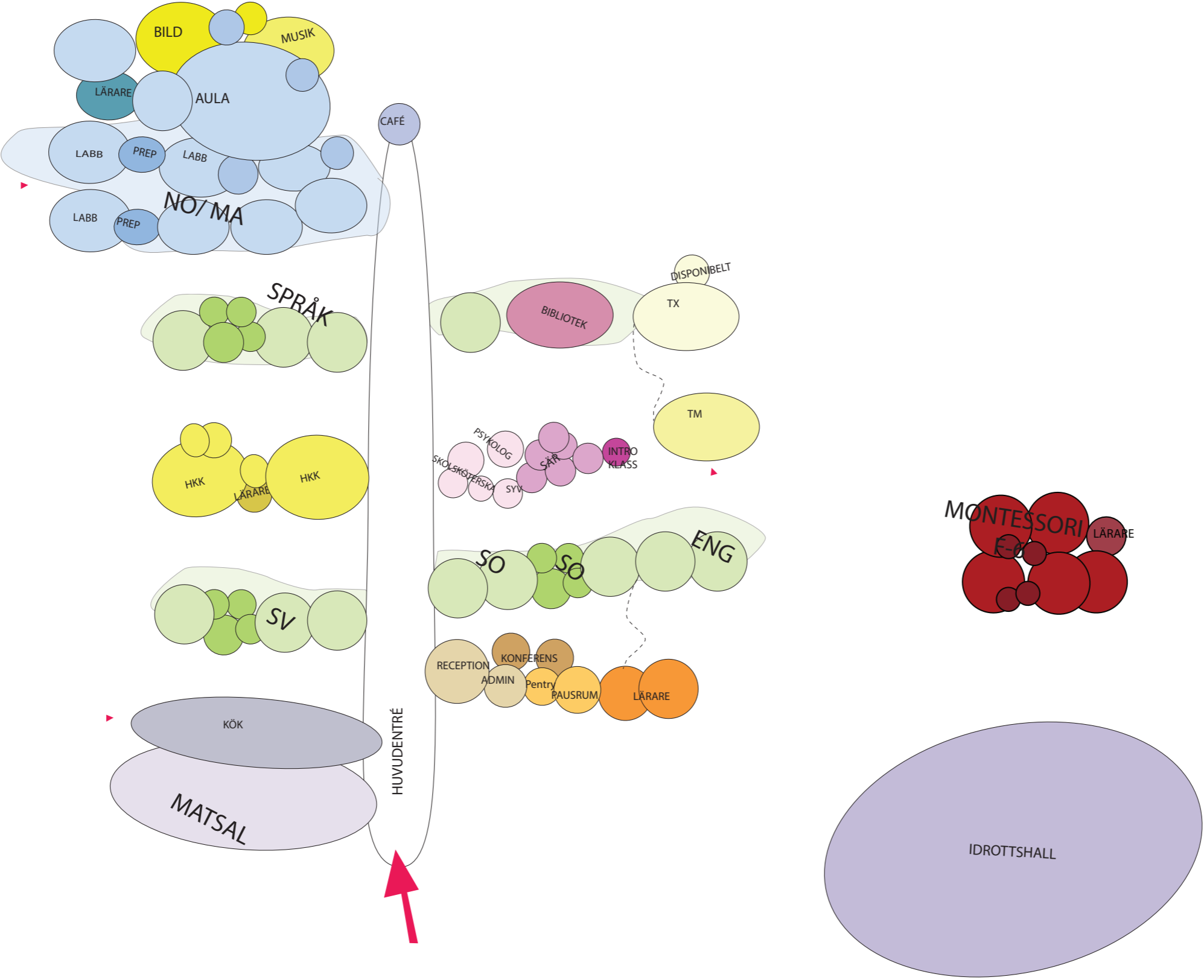
RUMSSAMBAND DIAGRAM ALT 3



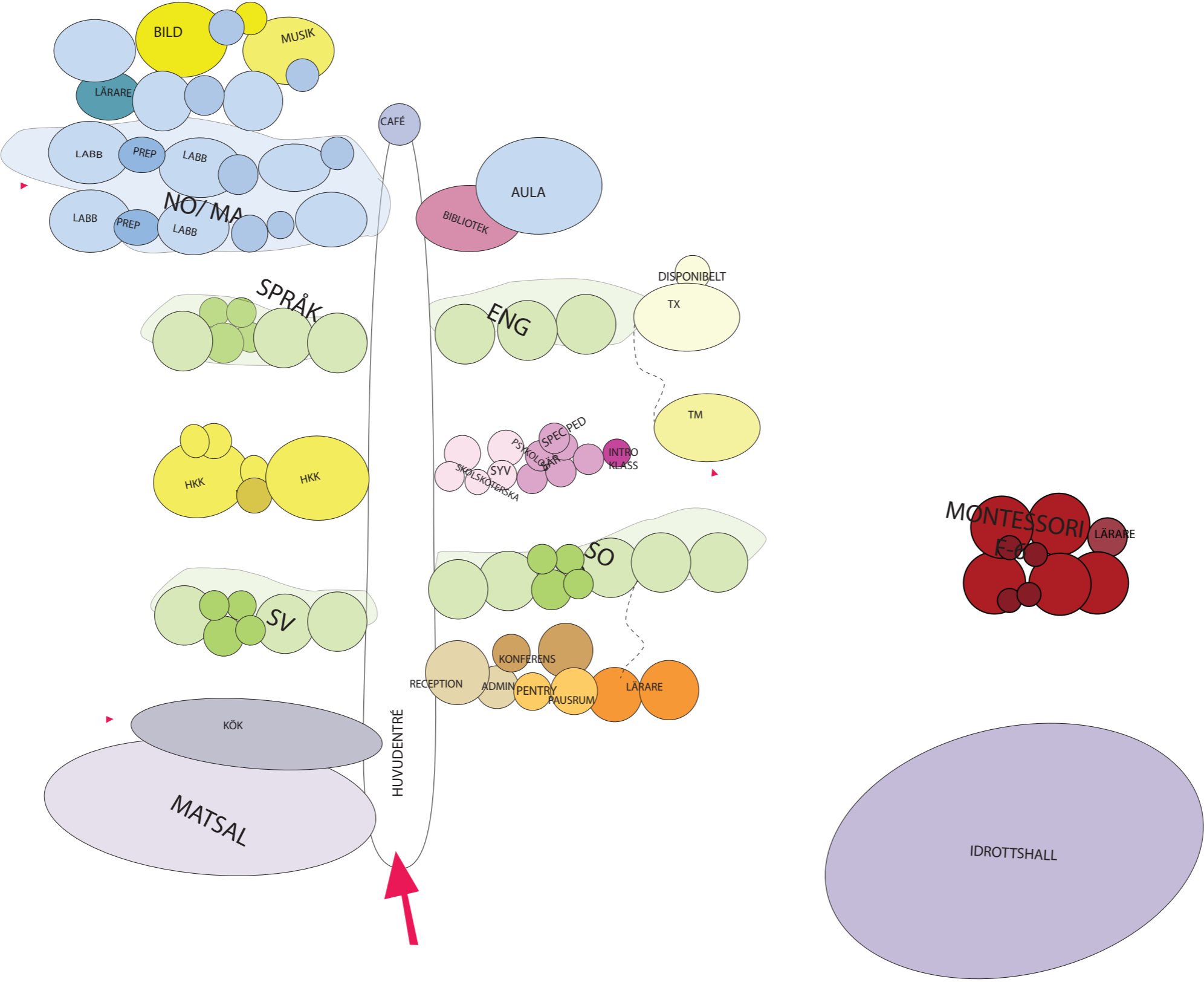
RUMSSAMBAND DIAGRAM ALT 1B



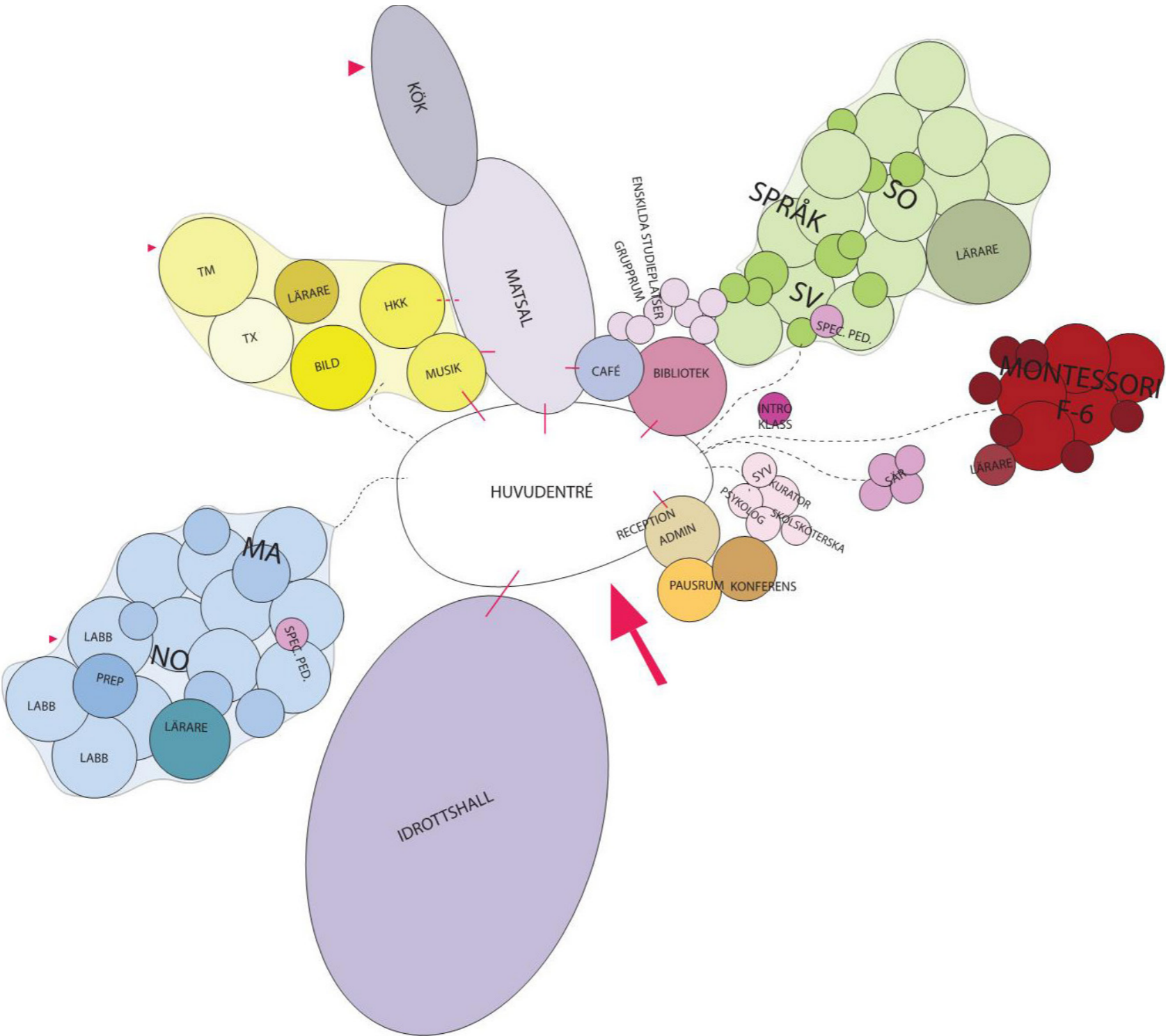
RUMSSAMBAND DIAGRAM ALT 1A



RUMSSAMBAND DIAGRAM ALT 1B



RUMSSAMBAND DIAGRAM ALT 2



RUMSSAMBAND DIAGRAM ALT 3

MÖRBYSKOLAN FAS1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE

LOKALPROGRAM

2016.04.01

MÖRBYSKOLAN FAS1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE

LOKALPROGRAM BEF.

2016.04.01

LOKALPROGRAM MÖRBYSKOLAN BEF.

2016-04-01 _ AIX arkitekter AB

7-9 Årskurs 5PARALLELL + Montessoriskola=Ca. 576 elever och 76 personal

BRA=ca.7330 m²BTA=ca.8080 m²

Underlag programyta

KVM: exkl. kommunikation, Idrott och teknik

4188

Uppskattad LOA inkl. kommunikation *

5876

* från tidigare utredn. (2014.10.24), 806 m² för gymnastikbyggnaden tillkomr

lokal	Benämning	Antal	Kvm/run	Tot yta	Anmärkning
Lärararbetsplatser 35p					
	Arbetsplatser 10 p MA/NO	1	40,3	40,3	10 person
	Arbetsplatser 5p sv	1	21,2	21,2	5person
	Arbetsplatser 4p sv SO	1	12,2	12,2	4 person
	Arbetsplaster 6p språk	1	18,2	18,2	6 person
	Arbetsplatser Hem- och konsumentki	1	23,9	23,9	2 person
	Arbetsplatser bild	1	18,7	18,7	1person
	Arbetsplatser musik	1	10,5	10,5	1person
	Arbetsplatser TM	1	7	7	
	Arbetsplatser idrott och textil	1	12,2	12,2	5person
					164,2
Arbetsenheter SV,ENG,SO,Språk					
	Lärosalar	11	53,6	589,6	Arbetslagen är uppdelade årskursvis
	Lärosalar	1	72	72	
	Grupprum större 22-30 kvm	0	25	0	
	Förråd	1	11,6	11,6	
	Aula	1	213,3	213,3	
					886,5
Hem- och konsumentkunskap					
	2HKK salar	2	89,15	178,3	
	Tvätttrum	1	14,6	14,6	
	Tvätt	1	4,7	4,7	
	wc	0	1	0	1 st räknade i WC/RWC
	Förråd	1	11,8	11,8	
	Grupprum	1	11,5	11,5	
	Städ	1	0,6	0,6	
					221,5
Textilslöjd					
	Slöjdsal	1	110,7	110,7	
	Plats för monterskåp,utställningsyta	1	5,6	5,6	
	Städ	1	0,6	0,6	
	Förråd	0	12	0	
					116,9
Trä- och metallslöjd					
	Slöjdsal	1	89,2	89,2	
	Målrum	1	9,7	9,7	
	Metallrum	1	11,9	11,9	Smedja
	Utrymmen för spångsug	1	7,7	7,7	
	Virkesförråd	1	19,4	19,4	
	wc	0	1,4	0	1st räknade i WC/RWC
	Städ	1	0,8	0,8	
	plats för monterskåp, utställningsyta	1	9,3	9,3	
					148
Bild					
	Bildsal	1	100,3	100,3	
	Förråd, bild	1	10,3	10,3	
	Grupprum	0	14,3	0	
	Städ	0	1	0	
					110,6
Musik					
	Musiksal	1	96,5	96,5	
	Studio, musik	0	20	0	
	Musikrum	1	14,3	14,3	
	Städ	1	1	1	
	Förråd musik	0	12	0	
					111,8
MA/NO					
	NO labb	2	81,75	163,5	
	Prep.yta	1	61,5	61,5	
	Förråd	0	40	0	Kan fördelas på fler rum

EHT/ Sjuksköterska, kurator, syv, specialundervisning				Ej för exponerat	
EHT	Väntrum	1	5,7	5,7	Gemensam, sköterska, kurator och psykolog
	Skolsköterska	1	25,1	25,1	
	Vilrum	1	6,1	6,1	nära skolsköterska
	RWC/WC	0	2,4	0	1st räknade i WC/RWC
	Förråd	2	2,2	4,4	
Kurator	Psykolog	1	18,3	18,3	
	Kurator	1	17	17	
SYV	SYV	1	28,6	28,6	
Specialundervisning	Lärosal, Särskild	2	26,8	53,6	
	Förberedelseklass	1	32,2	32,2	
	Specped	1	18,2	18,2	
	Grupprum	1	18,3	18,3	
	WC och HWC	0	2,4	0	2st räknade i WC/RWC
	Städ	1	3,5	3,5	
	Hjälpmedelsförråd	0	5	0	
	Städ	1	1,3	1,3	
				232,3	
Bibliotek		Bibliotek		Centralt i skolan	
	Bibliotek	1	92,5	92,5	
	Arbetsrum, bibliotekarie	1	10,5	10,5	
	Studieyta, tysta enskilda läsplatser	0	60	0	
	Förråd	0	20	0	kan ev placeras någon annanstans
				103	
Entré/trapphus				med sittgrupper och elevskåp	
	Vindfång	1	6,6	6,6	
	Foyer	1	221,2	221,2	
	elevskåp yta	0	450	0	Ingår i kommunikationsytor
				227,8	
Expedition/Administration					
	Reception	0	10	0	vid ingången, i anslutning till admin
	Väntrum	1	9	9	
	Arkiv	1	3,6	3,6	arkiv 120 min arkiv kan placeras i källare
	Expedition	1	23,2	23,2	2 arbetsplatser:intendent och administratör
	Kontor Rektor	1	20,4	20,4	med konferensbord för 5p
	Kontor Bitr. Rektor	1	10,4	10,4	med mötesplats för 2
	Kopiering	1	12,2	12,2	
	Förråd	1	1,6	1,6	
Postfack	0	10	0	ingår i personalrum	
				80,4	
Mötesrum/konferens				vid expeditionskorridoren och personalsrum	
	Större konferensrum 40p	0	50	0	
	Konferensrum 15 p	1	21,6	21,6	
	Konferensrum 8p	1	18,4	18,4	
	Samtal Vilrum 4p	0	12	0	
				40	
Vaktmästare					
	Vaktmästare	1	29,6	29,6	centralt läge
	Vaktmästare verkstad	1	23,6	23,6	kan ligga annanstans
	Centralförråd	0	100	0	det ligger i skyddsrum
				53,2	
Personalrum					
	Personalrum	1	60,1	60,1	Plats för 38sittande. Postfack och projektor
	Pentry	1	12,9	12,9	Plats för 5 sittplatser
	Kaprum	1	23,3	23,3	
	Vilrum	0	5	0	
	WC Personal/ besökare	0	2,2	0	2st räknade i WC/RWC
	RWC Personal/ besökare	0	5	0	
	Omklädningsrum Personal	0	12	0	
	Dusch Personal	1	2,8	2,8	
				99,1	
Städ, tvätt					
	Städtrum	0	8	0	det finns delare i olikarum
	Städcentral med tvättrum	1	10,6	10,6	
				10,6	
WC					
Här anges Wc som ej specifikt måste tillhöra en verksamhet. att avstånd till dem inte är alltför långa					
	WC	20	1,9	38	
	RWC	0	5	0	Minst en per vän, en nära Huvudentré och matsal
				38	
SKOLKÖK, SERVERINGS OCH MATSAL					
Matsal	Matsal 700 portioner	1	228,2	228,2	Sisab rek: 0,3x700x1,3=273kvm
	Servering/Tagning	0	60	0	Det ligger i matsal
	handtvätt	0	15	0	
Tillagningskök	Cafeteria + frd	1	80	80	Det kan ligga på annanplats
	wc	0	2,1	0	1st räknade i WC/RWC, för personal
	kök	1	139,6	139,6	Sisab rek: 0,4x700=280KVM
				447,8	

Montesori			
Klassrum	5	53	265
Grupprum/expedition	1	15	15
Kök Montesori	1	14,8	14,8
Arbetsplats	1	8,2	8,2
wc	5	1,6	8
RWC	0	5	0 finns inte RWC
kapprum	1	73,9	73,9 delade i tre rum
Städ	2	0,8	1,6
			386,5

MÖRBYSKOLAN FAS1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE

LOKALPROGRAM ALT 1A

2016.04.01

LOKALPROGRAM MÖRBYSKOLAN ALT 1A

2016-04-01_ AIX arkitekter AB

7-9 Årskurs 5PARALLELL + Montessoriskola=Ca. 576 elever och 76 personal

BRA=ca.7410 m²BTA=ca.8170 m²

Underlag programyta

KVM: exkl. kommunikation, Idrott och teknik

4367

Uppskattad LOA inkl. kommunikation **

5955

** Ny antagen LOA (exkl 806 m²). Ytan måste räknas om i nästa skede

lokal	Benämning	Antal	Kvm/rur	Tot yta	Anmärkning
Lärararbetsplatser					
	Arbetsplatser MA/NO	1	66	66	13 p
	Arbetsplatser sv	1	18,2	18,2	5p
	Arbetsplatser sv SO	1	12,2	12,2	4 p.
	Arbetsplatser språk	1	18,2	18,2	6 p.
	Arbetsplatser Hem- och konsumentku	1	16,1	16,1	2 p.
	Arbetsplatser bild	1	10,3	10,3	1p.
	Arbetsplatser musik	0	10,5	0	1p.
	Arbetsplatser TM	1	7	7	
	Arbetsplatser idrott och textil	1	12,2	12,2	5p.
					160,2
Arbetsenheter SV,ENG,SO,Språk					
	Lärosalar	11	53,6	589,6	
	Lärosalar	1	72	72	
	Grupprum och FRD	1	19,5	19,5	
	Förråd	0	11,6	0	
	Aula	1	213,3	213,3	
					894,4
Hem- och konsumentkunskap					
	2HKK salar	2	89,15	178,3	
	Tvätttrum	1	14,6	14,6	
	Tvätt	1	4,7	4,7	
	wc	0	1	0	1st räknade i RWC/WC
	Förråd	1	11,8	11,8	
	Grupprum	1	11,5	11,5	
	Städ	1	0,6	0,6	
					221,5
Textilslöjd					
	Slöjdsal	1	110,7	110,7	
	Plats för monterskåp,utställningsyta	1	5,6	5,6	
	Städ	1	0,6	0,6	
	Förråd	0	12	0	
					116,9
Trä- och metallslöjd					
	Slöjdsal	1	89,2	89,2	
	Målrum	1	9,7	9,7	
	Metallrum	1	11,9	11,9	Smedja
	Utrymmen för spångsug	1	7,7	7,7	Placering i fasad pga dammexplosionslucka,
	Virkesförråd	1	19,4	19,4	måste gå att tömmas lätt
	wc	0	1,4	0	1st räknade i RWC/WC
	Städ	1	0,8	0,8	
	plats för monterskåp, utställningsyta	1	9,3	9,3	
					148
Bild					
	Bildsal	1	100,3	100,3	
	Förråd, bild	0	10,3	0	
	Grupprum	1	19,9	19,9	
	Städ	0	1	0	
					120,2
Musik					
	Musiksal	1	96,5	96,5	

EHT/ Sjuksköterska, kurator, syv, specialundervisning		Ej för exponerat				
EHT	Väntrum	1	5,7	5,7	Gemensam, sköterska, kurator och psykolog	
	Skolsköterska	1	25,1	25,1		
	Vilrum	1	6,1	6,1		nära skolsköterska
	WC/RWC	0	4,8	0		nära skolsköterska, ev med dusch
	Förråd	2	2,2	4,4		
Kurator	Psykolog	1	18,3	18,3		
	Kurator	1	17	17		
SYV	SYV	1	20	20		
Specialundervisning	Lärosal, Särskild	2	26,8	53,6		
	Förberedelseklass	1	32,2	32,2		
	Specped	1	18,2	18,2		
	Grupprum	1	18,2	18,2		
	WC/HWC	0	5	0	1st räknade i RWC/WC	
	Städ	1	3,5	3,5		
	Hjälpmedelsförråd	0	5	0		
					222	

Bibliotek		Centralt i skolan			
	Bibliotek	1	92,5	92,5	
	Arbetsrum, bibliotekarie	0	10,5	0	
	Studieyta, tysta enskilda läsplatser	1	60	60	
	Förråd	0	20	0	kan ev placeras någon annanstans
					153

Entré/trapphus		med sittgrupper och elevskåp			
	Vindfång	1	6,6	6,6	
	Foyer	1	221,2	221,2	
	elevskåp yta	0	0	0	ingår i kommunikationsytor
					228

Expedition/Administration					
	Reception	0	10	0	vid ingången, i anslutning till admin
	Väntrum	1	9	9	
	Arkiv	1	3,6	3,6	arkiv 120 min arkiv kan placeras i källare
	Expedition	1	23,2	23,2	2 arbetsplatser:intendent och administratör
	Kontor Rektor	1	20,4	20,4	med konferensbord för 5p
	Kontor Bitr. Rektor	1	10,4	10,4	med mötesplats för 2
	Kopiering	1	21,2	21,2	
	Förråd	1	1,6	1,6	
	Postfack	0	10	0	
					89

Mötesrum/konferens					
	Större konferensrum 28p	1	42,2	42,2	
	Konferensrum 15 p	0	21,6	0	
	Konferensrum 8p	0	18,4	0	
	Samtal Vilrum 4p	0	12	0	
					42,2

Vaktmästare					
	Vaktmästare	1	29,6	29,6	centralt läge
	Vaktmästare verkstad	1	23,6	23,6	kan ligga annanstans
	Centralförråd	0	100	0	det ligger i skyddsrum
					53,2

Personalrum					
	Personalrum	1	60,1	60,1	Plats för 38sittande. Postfack och projektor
	Pentry	1	12,9	12,9	Plats för 5 sittplatser
	Kaprum	1	23,3	23,3	
	Vilrum	0	5	0	
	WC Personal/ besökare	0	2,2	0	2st räknade i RWC/WC
	RWC Personal/ besökare	0	5	0	1st räknade i RWC/WC
	Omklädningsrum Personal	0	12	0	
	Dusch Personal	1	2,8	2,8	
					99,1

Städ, tvätt					
	Städtrum	0	0	0	flinns dela ut i olika rums
	Städcentral med tvättrum	1	10,6	10,6	
					10,6

RWC/WC					
Här anges Wc som ej specifikt måste tillhöra en verksamhet. att avstånd till dem inte är alltför långa					
	WC	20	1,65	33	
	RWC	6	5	30	Minst en per vän, en nära Huvudentré och matsal
					63

SKOLKÖK, SERVERINGS OCH MATSAL					
Matsal	Matsal 700 portioner	1	173	173	Sisab rek: 0,3x700x1,3=273kvm
Servering/Tagning	Tagning/servering	1	80,4	80,4	Sisab rek:0,1x700=70kvm.
	handtvätt	1	18,3	18,3	
Tillagningskök	Cafeteria + frd	1	41,4	41,4	Är på annanplats
	RWC/WC	0	8,4	0	3st räknade i RWC/WC
	kök	1	193	193	Sisab rek: 0,4x700=280KVM
					506,1

Montessoriskola			
Klassrum	5	53	265 delad i 5 rum
Grupprum	4	15	60
Kök Montesori	0	14,8	0
Arbetsplats	1	8,2	8,2
wc	5	1,6	8
RWC	0	5	0
kapprum	1	73,9	73,9 delade i tre rum
Städ	2	0,8	1,6
			416,7

MÖRBYSKOLAN FAS1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE

LOKALPROGRAM ALT 1B

2016.04.01

LOKALPROGRAM MÖRBYSKOLAN ALT 1B

2016-04-01 AIX arkitekter AB

7-9 Årskurs 6PARALLELL+ Montessoriskola= Ca. 702 elever och 92 personal

BRA=ca.8052 m²BTA=ca.8917 m²

Underlag Programyta

KVM : exkl. kommunikation, Idrott och teknik

4754

Uppskattad LOA inkl. kommunikation **

6550

** Ny antagen LOA (exkl 806 m²). Ytan måste räknas om i nästa skede

lokal	Benämning	Antal	Kvm/rur	Tot yta	Anmärkning
Lärararbetsplatser 45p					
	Arbetsplatser MA/NO	1	30,9	30,9	10p
	Arbetsplatser sv so språk bild idrott	1	108	108	32p
	Arbetsplatser so	0	52,9	0	
	Arbetsplatser språk	0	52	0	
	Arbetsplatser Hem- och konsumentku	1	16,1	16,1	2 p.
	Arbetsplatser	0	11,3	0	
	Arbetsplatser	0	10,5	0	
	Arbetsplatser TM	1	7	7	1p.
	Arbetsplatser textil idrott musik	0	24,6	0	
					162
Arbetsenheter SV,ENG,SO,Språk					
	Lärosalar	12	54	648	
	Lärosalar	0	72	0	
	Grupprum 10-15 kvm	11	13,1	144,1	2stgrupprum=1Lärosa.Flexibelt lösning
	Förråd	1	10,4	10,4	
	Aula	1	230	230	
					1032,5
Hem- och konsumentkunskap					
	2HKK salar	2	89,15	178,3	
	Tvätttrum	1	14,6	14,6	
	Tvätt	1	4,7	4,7	
	wc	0	1	0	1st räknade i RWC/WC
	Förråd	1	11,8	11,8	
	Grupprum	1	11,5	11,5	
	Städ	1	0,6	0,6	
					221,5
Textilslöjd					
	Slöjdsal	1	110,7	110,7	
	Plats för monterskåp,utställningsyta	1	5,6	5,6	
	Städ	1	0,6	0,6	
	Disponibelt / grupprum	1	23	23	
					139,9
Trä- och metallslöjd					
	Slöjdsal	1	89,2	89,2	
	Målrum	1	9,7	9,7	
	Metallrum	1	11,9	11,9	Smedja
	Utrymmen för spångsug	1	7,7	7,7	Placering i fasad pga dammexplosionslucka,
	Virkesförråd	1	19,4	19,4	måste gå att tömmas lätt
	wc	0	1,4	0	1st räknade i RWC/WC
	Städ	1	0,8	0,8	
	plats för monterskåp, utställningsyta	1	9,3	9,3	
					148
Bild					
	Bildsal	1	100,3	100,3	
	Förråd, bild	0	10,3	0	
	Grupprum	1	18,7	18,7	
	Städ	0	1	0	
					119
Musik					
	Musiksal	1	101,2	101,2	

EHT/ Sjuksköterska, kurator, syv, specialundervisning				Ej för exponerat	
EHT	Väntrum	1	6,2	6,2	Gemensam, sköterska, kurator och psykolog
	Skolsköterska	1	18,8	18,8	
Psykolog	Vilrum	1	6,5	6,5	nära skolsköterska
	Konferensrum för elevhälsan 12p	1	20,1	20,1	
	Förråd	1	2,3	2,3	
Kurator	Psykolog	1	18,3	18,3	
SYV	Kurator	1	20,5	20,5	
Specialundervisning	SYV	1	20,5	20,5	
	Lärosal, Särskild	2	26	53	
	Förberedelseklass	1	32,2	32,2	
	Specped	1	11,7	11,7	
	Grupprum	1	18,3	18,3	
	RWC	0	5	0	1st räknade I RWC/WC
	Städ	1	1,3	1,3	
	Hjälpmedelsförråd	1	3,5	3,5	
				232,9	
Bibliotek				Centralt i skolan	
	Bibliotek	1	99	99	
	Arbetsrum, bibliotekarie	1	10,5	10,5	
	Studieyta, tysta enskilda läsplatser	0	60	0	
	Förråd	0	20	0	kan ev placeras någon annanstans
				109,5	
Entré/trapphus				med sittgrupper och elevskåp	
	Vindfång	1	6,6	6,6	
	Foyer	1	221,2	221,2	
	elevskåp yta	0	0	0	ingår i kommunikationsytor
				227,8	
Expedition/Administration					
	Reception	0	10	0	vid ingången, i expedition.
	Väntrum	1	11,2	11,2	
	Arkiv/valv	1	3,6	3,6	arkiv 120 min arkiv kan placeras i källare
	Expedition	1	21	21	2 arbetsplatser:intendent och administratör
	Kontor Rektor	1	20,7	20,7	med konferensbord för 5p
	Kontor Bitr. Rektor	1	10	10	med mötesplats för 2p
	Kopiering	1	12,2	12,2	
	Städ	0	0,8	0	
	förråd	1	2,7	2,7	i pausrum
				81,4	
Mötesrum/konferens					
	Större konferensrum 34p	1	43,8	43,8	
	Konferensrum 26 p	1	38,9	38,9	
	Konferensrum 12p	1	18,4	18,4	
	Samtal Vilrum	1	6,2	6,2	
				107,3	
Vaktmästare					
	Vaktmästare	1	7,3	7,3	centralt läge
	Vaktmästare verkstad	1	23,6	23,6	kan ligga annanstans
	Centralförråd	0	100	0	det ligger i skyddsrum
				30,9	
Personalrum					
	Pausrum	1	45,7	45,7	
	Pentry	1	26,6	26,6	Plats för ca 42 sittplatser
	Kapprum	1	25,1	25,1	
	Vilorum	1	5,3	5,3	
	RWC besökare	0	4,8	0	1st räknade I RWC/WC
	RWC Personal/dusch	0	5,5	0	2st räknade I RWC/WC
	wc Personal	0	1,5	0	4st räknade I RWC/WC
	städ	1	0,7	0,7	
				103,4	
Städ, tvätt					
	Städrum	0	2	0	det ligger vid olika arbetslagar
	Städcentral	1	10,6	10,6	
				10,6	
WC					
Här anges Wc som ej specifikt måste tillhöra en verksamhet. att avstånd till dem inte är alltför långa					
	WC	33	1,8	59,4	
	RWC	9	5	45	Minst en per vän, en nära Huvudentré och matsal
				104,4	
SKOLKÖK, SERVERINGS OCH MATSAL					
Matsal	Matsal 700 portioner	1	173	173	
Servering/Tagning	Tagning/servering	1	80,4	80,4	
	handtvätt	1	18,3	18,3	
Tillagningskök	Cafeteria + frd	1	41,4	41,4	Är på annanplats
	RWC/WC	0	8,4	0	3st räknade I RWC/WC
	kök	1	193	193	Sisab rek: 0,4x700=280KVM
				506,1	

Montessoriskola				
Klassrum	5	55	275	
Grupprum	4	9	36	
vilorum/samtalsrum	1	5	5	
Expedition/lärarrum	1	37	37	
wc	8	2	16	
RWC	3	5	15	
kapprum	2	77	154	delade i kommunikationsyta
Städ/torkskåp	3	3	9	
OBS, väggar tillkommer				547

MÖRBYSKOLAN FAS1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE

LOKALPROGRAM ALT 2

2016.04.01

LOKALPROGRAM MÖRBYSKOLAN ALT 2

2016-04-01_ AIX arkitekter AB

7-9 Årskurs 6PARALLELL+ Montessoriskola= Ca. 702 elever och 92 personal

BRA=ca.8467 m²
BTA=ca.9338 m²

Underlag programyta	KVM : exkl. kommunikation, Idrott och teknik	4987
	Uppskattad LOA inkl. kommunikation **	6915

** Ny antagen LOA (exkl 806 m²). Ytan måste räknas om i nästa skede

lokal	Benämning	Antal	Kvm/rur	Tot yta	Anmärkning
Lärararbetsplatser 45p					
	Arbetsplatser MA/NO	1	68	68	13 p
	Arbetsplatser	0	45	0	0
	Arbetsplatser	1	52,9	52,9	12p
	Arbetsplaster språk	1	52	52	12p
	Arbetsplatser Hem- och konsumentku	1	23,9	23,9	2 p.
	Arbetsplatser	0	11,3	0	
	Arbetsplatser	0	10,5	0	
	Arbetsplatser TM	1	7	7	1p.
	Arbetsplatser textil idrott musik	0	1	0	5p.
					203,8
Arbetsenheter SV,ENG,SO,Språk					
	Lärosalar	14	54	756	
	Lärosalar	0	72	0	
	Grupprum 10-15 kvm	11	12,2	134,2	2stgrupprum=1Lärosa.Flexibelt lösning
	Förråd	1	10,4	10,4	
	Aula	1	190	190	
					1090,6
Hem- och konsumentkunskap					
	2HKK salar	2	89,15	178,3	
	Tvätttrum	1	14,6	14,6	
	Tvätt	1	4,7	4,7	
	wc	0	1	0	1st räknade i RWC/WC
	Förråd	1	11,8	11,8	
	Grupprum	1	11,5	11,5	
	Städ	1	0,6	0,6	
					221,5
Textilslöjd					
	Slöjdsal	1	110,7	110,7	
	Plats för monterskåp,utställningsyta	1	5,6	5,6	
	Städ	1	0,6	0,6	
	Förråd	0	12	0	
					116,9
Trä- och metallslöjd					
	Slöjdsal	1	89,2	89,2	
	Målrum	1	9,7	9,7	
	Metallrum	1	11,9	11,9	Smedja
	Utrymmen för spångsug	1	7,7	7,7	Placering i fasad pga dammexplosionslucka,
	Virkesförråd	1	19,4	19,4	måste gå att tömmas lätt
	wc	0	1,4	0	1st räknade i RWC/WC
	Städ	1	0,8	0,8	
	plats för monterskåp, utställningsyta	1	9,3	9,3	
					148
Bild					
	Bildsal	1	100,3	100,3	
	Förråd, bild	0	10,3	0	
	Grupprum	1	19,9	19,9	
	Städ	0	1	0	
					120,2
Musik					
	Musiksal	1	101,2	101,2	

EHT/ Sjuksköterska, kurator, syv, specialundervisning		Ej för exponerat			
EHT	Väntrum	1	6,9	6,9	Gemensam, sköterska, kurator och psykolog
	Skolsköterska	1	19,6	19,6	
	Vilrum	1	6,5	6,5	nära skolsköterska
	Konferensrum för elevhälsan 12p	1	20,1	20,1	
Psykolog	Förråd	1	2,2	2,2	
	Psykolog	1	18,3	18,3	
Kurator	Kurator	1	20,5	20,5	
SYV	SYV	1	28,6	28,6	
Specialundervisning	Lärosal, Särskild	2	27	54	
	Förberedelseklass	1	32,2	32,2	
	Specped	1	18,2	18,2	
	Grupprum	1	18,3	18,3	
	RWC	0	5	0	1st räknade I RWC/WC
	Städ	1	3,5	3,5	
	Hjälpmedelsförråd	0	5	0	
					248,9
Bibliotek		Centralt i skolan			
	Bibliotek	1	80	80	
	Arbetsrum, bibliotekarie	0	10,5	0	i bibliotek
	Studieyta, tysta enskilda läsplatser	0	60	0	
	Förråd	0	20	0	kan ev placeras någon annanstans
					80
Entré/trapphus		med sittgrupper och elevskåp			
	Vindfång	1	6,6	6,6	
	Foyer	1	221,2	221,2	
	elevskåp yta	0	0	0	ingår i kommunikationsytor
					227,8
Expedition/Administration					
	Reception	1	10	10	vid ingången, i expedition.
	Väntrum	1	11,2	11,2	
	Arkiv	1	2,7	2,7	arkiv 120 min arkiv kan placeras i källare
	Expedition	1	21	21	2 arbetsplatser:intendent och administratör
	Kontor Rektor	1	20,6	20,6	med konferensbord för 5p
	Kontor Bitr. Rektor	1	10	10	med mötesplats för 2p
	Kopiering	1	12,2	12,2	
	Städ	1	0,8	0,8	
	Postfack	0	10	0	i pausrum
					88,5
Mötesrum/konferens					
	Större konferensrum 34p	1	43,8	43,8	
	Konferensrum 18 p	0	24	0	
	Konferensrum 12p	1	18,4	18,4	
	Samtal Vilrum	2	4,4	8,8	
					71
Vaktmästare					
	Vaktmästare	1	7,2	7,2	centralt läge
	Vaktmästare verkstad	1	23,6	23,6	kan ligga annanstans
	Centralförråd	0	100	0	det ligger i skyddsrum
					30,8
Personalrum					
	Personalrum	1	45	45	
	Pentry	1	35	35	Plats för ca 42 sittplatser
	Kaprum	1	25	25	
	Vilrum	1	5,3	5,3	
	RWC besökare	0	4,8	0	1st räknade I RWC/WC
	RWC Personal/dusch	0	5,5	0	2st räknade I RWC/WC
	wc Personal	0	1,5	0	4st räknade I RWC/WC
	städ	1	0,7	0,7	
					111
Städ, tvätt					
	Städrum	0	2	0	det ligger vid olika arbetslagar
	Städcentral	1	10,6	10,6	
					10,6
WC					
Här anges Wc som ej specifikt måste tillhöra en verksamhet. att avstånd till dem inte är alltför långa					
	WC	33	1,8	59,4	
	RWC	9	5	45	Minst en per vän, en nära Huvudentré och matsal
					104,4
SKOLKÖK, SERVERINGS OCH MATSAL					
Matsal	Matsal 700 portioner	1	230	230	Sisab rek: 0,3x700x1,3=273kvm
Servering/Tagning	Tagning/servering	1	80	80	Sisab rek:0,1x700=70kvm.
	handtvätt	1	19,5	19,5	
	Cafeteria + frd	1	68,4	68,4	Är på annanplats
Tillagningskök	RWC/WC	0	8,4	0	3st räknade I RWC/WC
	kök	1	193	193	Sisab rek: 0,4x700=280KVM
					590,9

Montessoriskola

Klassrum	5	55	275	5 rum
Grupprum	4	9	36	
vilorum/samtalsrum	1	5	5	
Expedition/lärarrum	1	37	37	
wc	8	2	16	
RWC	3	5	15	
kapprum	2	77	154	delade i kommunikationsyta
Städ/torkskåp	3	3	9	

OBS, väggar tillkommer

547

MÖRBYSKOLAN FAS1 ÖVERSIKTLIGT PROGRAMARBETE

LOKALPROGRAM ALT 3

2016.04.01

LOKALPROGRAM MORBYSKOLAN ALT 3

2016-04-01 _ AIX arkitekter AB	BRA=ca.7795 m ²
7-9 Årskurs 6PARALLELL+ Montessoriskola= Ca. 702 elever och 92 personal	BTA=ca.8955 m ²
Underlag programyta	KVM : exkl. kommunikation och teknik
5507,7	

lokal	Benämning	Antal	Kvm/run	Tot yta	Anmärkning
Lärararbetsplatser 45p					
	Arbetsplatser MA/NO	1	50	50	
	Arbetsplatser SV	1	40	40	
	Arbetsplatser SO	1	60	60	
	Arbetsplatser språk	1	30	30	
	Arbetsplatser Hem- och konsumentk	1	10	10	
	Arbetsplatser bild	0	20	0	
	Arbetsplatser musik	0	20	0	
	Arbetsplatser TM	0	20	0	
	Arbetsplatser bild, slöjd,musik idrott	1	20	20	med omklädningsrum dusch vid idrottshall kanske
					210
Arbetsenheter SV,ENG,SO,Språk					
Arbetslagen är uppdelade årskursvis					
	Aula	0	213	0	
	Lärosalar	12	60	720	
	Grupprum större 22-30 kvm	1	25	25	
	Grupprum mindre ca12kvm	3	12	36	
	Förråd	2	12	24	
					805
Hem- och konsumentkunskap					
	2HKK salar	2	90	180	
	Tvätttrum	0	14,6	0	
	Tvätt	0	4,7	0	
	wc	0	1	0	
	Förråd	1	7	7	
	Grupprum	0	11,5	0	
	Städ	1	0,6	0,6	
					187,6
Textilslöjd					
	Slöjdsal	1		100	
	Plats för monterskåp,utställningsyta	1		5	
	Städ	0		0,7	
	Förråd	1		12	
					117,7
Trä- och metallslöjd					
	Slöjdsal	1	90	90	
	Målrum	1	15	15	
	Metallrum	1	20	20	Smedja
	Utrymmen för spångsug	1	3	3	Placering i fasad pga dammexplotionslucka, måste gå att tömmas lätt
	Virkesförråd	1	20	20	
	wc	0	0,8	0	
	Städ	1	1	1	
	plats för monterskåp, utställningsyta	1	8	8	
					157
Bild					
	Bildsal	2	80	160	
	Förråd, bild	1	12	12	
	Grupprum	0	14,3	0	
	Städ	1	1	1	
					173
Musik					
	Musiksal	1	70	70	
	Studio, musik	1	20	20	
	Musikrum	3	15	45	
	Städ	0	1	0	
	Förråd musik	1	12	12	
					147
MA/NO					
	NO labb	4	80	320	
	Prep.yta	2	30	60	1/2rum med gasol anslutning till labb och frd
	Förråd	1	40	40	Kan fördelas på fler rum
	Lärosalar stora	0	100	0	För två grupper
	Lärosalar ma no	8	60	480	
	Lärosalar mindre	1	30	30	
	Grupprum större	1	20	20	
	Grupprum mindre	3	12	36	
	Städ	0	3,3	0	
					986

EHT/ Sjuksköterska, kurator, syv, specialundervisning				Ej för exponerat	
EHT	Väntrum	1	12	12	Gemensam, sköterska, kurator och psykolog
	Skolsköterska	1	25	25	
	Vilrum	1	6	6	nära skolsköterska
	RWC/WC	1	5	5	nära skolsköterska, ev med dusch
Psykolog	Förråd	2	2	4	
	Psykolog	1	15	15	
Kurator	Kurator	1	15	15	
SYV	SYV	1	15	15	
Specialundervisning	Lärosal, Särskild	2	25	50	
	Förberedelseklass	1	30	30	
	Specped	1	25	25	
	Grupprum	2	12	24	
	RWC	1	5	5	
	Städ	1	2	2	
	Hjälpmedelsförråd	2	5	10	
243					

Bibliotek		Bibliotek				Centralt i skolan	
	Bibliotek	1	100	100			
	Arbetsrum, bibliotekarie	1	10	10			
	Studieyta, tysta enskilda läsplatser	1	60	60			
	Förråd	1	20	20	kan ev placeras någon annanstans		
190							

Entré/trapphus		med sittgrupper och elevskåp			
	Vindfång	1	12	12	
	Foyer	1	200	200	
	elevskåp yta	0,5	702	351	0,5 per elev
563					

Expedition/Administration					
	Reception	1	10	10	vid ingången, i anslutning till admin
	Väntrum	1	9	9	
	Arkiv	1	12	12	arkiv 120 min arkiv kan placeras i källare
	Expedition	1	20	20	2 arbetsplatser:intendent och administratör
	Kontor Rektor	1	20	20	med konferensbord för 5p
	Kontor Bitr. Rektor	1	12	12	med mötesplats för 2
	Kopiering	1	18	18	
	Förråd	1	8	8	
	Postfack	1	10	10	
119					

Mötesrum/konferens		vid expeditionskorridoren och personalrum			
	Större konferensrum 40p	1	50	50	
	Konferensrum 15 p	1	20	20	
	Konferensrum 8p	1	12	12	
	Samtal Vilrum 4p	1	12	12	
94					

Vaktmästare					
	Vaktmästare	1	12	12	centralt läge
	Vaktmästare verkstad	1	20	20	kan ligga annanstans
	Centralförråd	1	100	100	kan ligga annanstans
132					

Personalrum					
	Personalrum	1	60	60	Plats för 38sittande. Postfack och projektor
	Pentry	1	15	15	Plats för 5 sittplatser
	Kapprum	1	25	25	
	Vilrum	1	5	5	
	WC Personal/ besökare	2	2,2	4,4	
	RWC Personal/ besökare	1	5	5	
	Omlädningsrum Personal	2	12	24	Kan placeras i annan del av huset
	Dusch Personal	2	5	10	Kan placeras i annan del av huset
148,4					

Städ, tvätt					
	Städrum	4	2	8	
	Städcentral med tvättrum	1	20	20	
28					

WC					
Här anges Wc som ej specifikt måste tillhöra en verksamhet. Wc ska placeras ut jämnt i grupper så att avstånd till dem inte är alltför långa					
	WC	38	1,5	57	
	RWC	6	5	30	Minst en per vän, en nära Huvudentré och matsal
87					

SKOLKÖK, SERVERINGS OCH MATSAL		170kvm underdimensionerad enl Sisab REK			
Matsal	Matsal 700 portioner	1	275	275	Sisab rek: 0,3x700x1,3=273kvm
Servering/Tagning	Tagning/servering	1	60	60	Sisab rek:0,1x700=70kvm
	handtvätt	1	15	15	
	Cafeteria + frd	0	65	0	Kan ligga på annanplats
	Förråd cafeteria	0	15	0	Kan ligga på annanplats
Tillagningskök	kök	1	230	230	Sisab rek: 0,4x700=280KVM
580					

Soprummet

Montessoriskola

Klassrum	5	55	275
Grupprum	4	8,7	34,8
vilorum/samtalsrum	1	5	5
Expedition/lärarrum	1	36,5	36,5 Med pentry
wc	8	1,6	12,8
RWC	3	5	15
kapprum	2	37	74
Städ	3	2,3	6,9

460