



§ 10

KS 2015/0337

Behov av bostäder i Danderyds kommun för bostadssociala ändamål och för flyktingar

Ärendet

Danderyds kommun har ett övergripande ansvar för de invånare i kommunen som av olika skäl inte klarar sin bostadsförsörjning. För att kunna klara av sitt uppdrag att både ta emot nyanlända flyktingar och ensamkommande barn, är socialnämnden i stort behov av bostäder. En del av de personer som kommunen tar emot klarar att på sikt ordna sitt eget boende. För en del personer är detta inte möjligt och de blir kvar i de bostäder som kommunen förfogar över. Det betyder att socialnämnden behöver ha ett kontinuerligt inflöde av bostäder. Kraven är skarpare nu än tidigare, då överenskommelserna med Migrationsverket om antal platser under året har utökats kraftigt.

Socialnämnden har under längre tid diskuterat behovet av ett boende för ensamkommande barn i kommunen. Med anledning av det kraftigt ökade mottagandet av ensamkommande barn så har socialnämnden nu i större utsträckning även tagit emot äldre pojkar. Deras behov tillgodoses bäst genom ett boende, t.ex. ett HVB-hem, (hem för vård och boende) eller stödboende. Socialnämnden bedömer i dagläget att kommunen inte kommer att klara mottagandet av ensamkommande flyktingbarn utan att skapa ett eget boende med dygnet-runt-omsorg inom kommunen. Socialnämnden har beslutat i ärendet 2015-09-29 § 113.

Fastighetsnämnden har vid sitt sammanträde den 2015-09-30 § 65 beslutat i ett angränsande ärende. Tekniska kontoret fick genom detta beslut i uppdrag att ansöka om bygglov för bostadspaviljonger vid Enmans väg samt att upphandla dessa. Fastighetsnämnden föreslår därtill att kommunstyrelsen hemställer hos kommunfullmäktige att tilldela medel för uppförande och avetablering av bostadspaviljonger. Boendet kan tidigast finnas på plats våren 2016.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram förslag på ytterligare platser där paviljonger för boenden för ensamkommande barn samt bostäder för nyanlända kan etableras.



2. Bostadsrättslägenheter ska förvärfvas för socialnämndens behov av bostäder för bostadssociala ändamål och nyanlända. Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram förslag till beslutsprocess för förvärv av bostadsrättslägenheter.

3. Kommunledningskontoret får i uppdrag att samordna det förvaltningsövergripande arbete som krävs för att klara det utökade åtagandet gällande bostäder. Kommunledningskontoret erhåller 0,5 mnkr för projektledning under 2016. Finansiering ska ske med statsbidrag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Fastighetsnämnden får i uppdrag att möjliggöra modulbostäder för nyanlända. 5,5 mnkr i investeringsmedel anvisas till fastighetsnämnden för uppförande och avetablering av bostadspaviljonger vid Enmans väg.

Yrkanden

Siv Sahlström (C) yrkar:

Bifall till arbetsutskottets förslag i punkterna 1-3.

4. Inga hus eller bostadsrättslägenheter, som kommunen i dag äger, får säljas. Om fastighetsnämnden eller Djursholms AB anser att det finns särskilda skäl för en försäljning av något hus eller någon bostadsrätt skall förslaget motiveras och underställas kommunstyrelsen för prövning.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Avslag på arbetsutskottets förslag.

2. Fastighetsnämnden får i uppdrag att pröva möjligheten att uppföra modulbostäder för nyanlända på den så kallade idrottstomten eller på annan plats, som inte ligger i omedelbar närhet till en förskola, skola eller ett äldreboende.

Proposition

Ordförande Olle Reichenberg (M) ställer proposition på ställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt kommunledningskontorets förslag.

Votering begärs avseende Siv Sahlströms (C) tilläggsyrkande avseende punkten fyra.



Votering och omröstningsresultat

Följande voteringsordning godkänns:

Den som röstar för Olle Reichenbergs (M) yrkande röstar JA.

Den som röstar för Siv Sahlströms (C) yrkande röstar NEJ.

Följande JA-röster avges: Olle Reichenberg (M), Bengt Sylvan (L), Anders Paulsen (M), Ulla Hurtig Nielsen (M), Hanna Bocander (M), Carina Erlandsson (M), Boris von Uexküll (M), Charlotta Malm (L) och Peter Forssman (KD).

Följande NEJ-röster avges: Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C), Catharina Melian (S) och Carolin Robson (MP).

Ordförande finner med 9 JA-röster mot 4 NEJ-röster att kommunstyrelsen beslutat enligt ordförandens yrkande.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram förslag på ytterligare platser där paviljonger för boenden för ensamkommande barn samt bostäder för nyanlända kan etableras.
2. Bostadsrättslägenheter ska förvärfvas för socialnämndens behov av bostäder för bostadssociala ändamål och nyanlända. Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram förslag till beslutsprocess för förvärv av bostadsrättslägenheter.
3. Kommunledningskontoret får i uppdrag att samordna det förvaltningsövergripande arbete som krävs för att klara det utökade åtagandet gällande bostäder. Kommunledningskontoret erhåller 0,5 mnkr för projektledning under 2016. Finansiering ska ske med statsbidrag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Fastighetsnämnden får i uppdrag att möjliggöra modulbostäder för nyanlända. 5,5 mnkr i investeringsmedel anvisas till fastighetsnämnden för uppförande och avetablering av bostadspaviljonger vid Enmans väg.

Reservation

Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms yrkanden.

Catharina Melian (S) och Carolin Robson (MP) reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms tilläggsyrkande i punkten fyra.



Exp:
Fastighetsnämnden
Socialnämnden
Utbildningsnämnden