

Mellan Danderyd kommun, nedan kallad Kommunen, och Föreningen Ranängens Tennisbanor u.p.a., nedan kallad Föreningen, har träffats följande

Avtal om nyttjanderätt

1 §.

Kommunen upplåter till Föreningen vederlagsfritt nyttjanderätt till det på bifogade karta (bilaga 1) med röd begränsningslinje markerade området, nedan kallat Området.

2 §

Upplåtelse tiden för nyttjanderätten gäller i tjugo (20) år från och med att Kommunen undertecknar detta avtal. Nyttjandetiden förlängs med fem (5) år i sänder om skriftlig uppsägning ej sker senast ett (1) år före den löpande nyttjanderättstidens utgång.

3 §

Inom det i §1 angivna området finns två befintliga tennisbanor anlagda med erforderlig stängselinhägnad. Föreningen ska i samband med detta avtal investera i renovering och nyanläggning av tennisbanorna. Föreningen svarar för att erforderliga lov och tillstånd erhålls för arbetena.

4 §

Det åligger Föreningen att på sin egen bekostnad väl underhålla tennisanläggningen och utöva noggrann tillsyn över densamma.

5 §

Andra inom Danderyds kommun bosatta personer som inte är delägare i, eller på annat sätt associerade till, Föreningen skall ha möjlighet att använda tennisanläggningen under tid som räknat per vecka motsvarar minst två hela speldagar. De tider som anläggningen skall kunna användas av ovannämnda

personer och avgifter skall fastställas i samråd med kultur- och fritidsnämnen, eller utav nämnden utsedd person, och anslås vid tennisbanorna.

6 §

Kommunen friskriver sig från allt ansvar för skador eller störningar vid användandet som kan uppstå på tennisanläggningen till följd av markens beskaffenhet eller grundvattenförändringar.

5 §

Detta avtal gäller endast under förutsättning att Kommunen godkänner detta avtal genom beslut som vinner laga kraft.

7 §

Detta avtal ersätter tidigare avtal om nyttjanderätt tecknat mellan parterna den 28 oktober 1994, bilaga 2.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Danderyd den

För
Danderyds kommun

För
Föreningen Ranängens
Tennisbanor u.p.a.

.....

.....

.....

.....

Bilaga 1. Kartbilaga



Nyttjanderättsområde markerat med röd begränsningslinje

Bilaga 2. Tidigare avtal

Mellan Danderyds kommun, nedan kallad kommunen, och Föreningen Ranängers Tennisbanor upa, nedan kallad föreningen, har träffats följande

AVTAL

§ 1

./.
Kommunen upplåter till föreningen vederlagsfritt nyttjanderätt till det på bifogade karta med röd begränsningslinje markerade området.

§ 2

Upplåtelse tiden för nyttjanderätten gäller fr o m detta avtals undertecknande t o m år 2015. Nyttjanderättstiden förlängs med fem år i sänder om uppsägning ej sker senast ett år före den löpande nyttjanderättstidens utgång.

§ 3

Inom det i § 1 angivna området finns två tennisbanor anlagda med erforderlig stängselinläggning.

§ 4

Det åligger föreningen att på sin bekostnad väl underhålla tennisanläggningen och utöva noggrann tillsyn över densamma.

§ 5

Andra inom Danderyds kommun bosatta personer än de, som är delägare i föreningen eller tillhör delägarnas familjer, skall äga möjlighet att använda tennisanläggningen under tid, som räknat per vecka motsvarar minst två hela speldagar. De tider under vilka anläggningen skall kunna användas av nu nämnda personer och avgifter härför skall fastställas i samråd mellan föreningen och kultur- och fritidsnämnden eller av nämnden utsedd person och anslås dels vid tennisbanorna och dels i Norrängsgården samt på andra ställen som överenskommes mellan parterna.

§ 6

Kommunen friskriver sig från allt ansvar för skador eller störningar vid användandet, som kan uppstå på tennisanläggningen på grund av markens beskaffenhet eller grundvattenförändringar.

§ 7

Detta avtal är giltigt endast under förutsättning av kommunstyrelsens godkännande genom beslut, som vinner laga kraft.

§ 8

Detta avtal ersätter ett tidigare mellan parterna ingånget avtal daterat den 3 juni 1983 och den 20 juni 1983.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Danderyd den 28/10 1984

Danderyd den

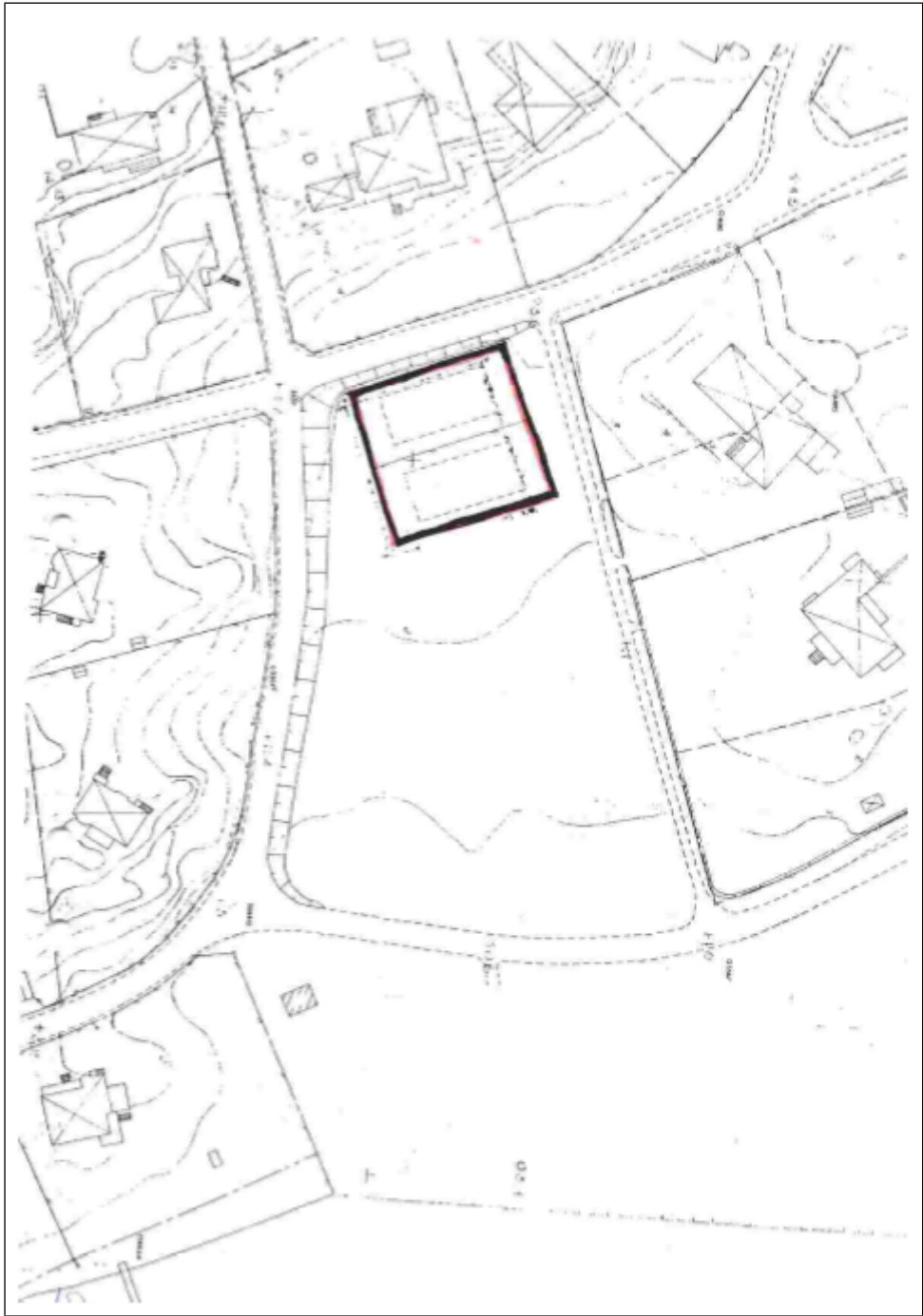
För Danderyds kommun

För Föreningen Ranängens
Tennisbanor upa


.....
Björn Hamilton
Kommunstyrelsens ordförande


.....


.....
Åke Karén
Kommundirektör



Ranängens Tennisbanor
Avtalspärmen
exp 950208

§ 16

94/KS 223

RANÄNGENS TENNISBANOR

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt 1994-10-03 förlänga avtalet med Föreningen Ranängens Tennisbanor t o m år 2015. Bakgrunden till förlängningen var att föreningen beslutat utöka antalet medlemmar och att renovera banorna. Investeringen beräknas uppgå till ca 500 000 kronor.

Ändring av avtalsbilaga

Vid projekteringen av arbetet har föreningen tyckt att banorna ligger för nära vägen och vill förskjuta dem 6 m in i parkområdet. Från föreningens sida har man bedömt att detta skulle vara en stor fördel.

Arbetsutskottets beslut

- 1 Kommunstyrelsens arbetsutskott medger att arrendeområdet förskjuts 6 m.

Autentiserat sign.

Lidningsstyrelsens