

Marcus Nybom

Policy för markanvisning och markförsäljning

Ärende

Den 18 maj 2015 fick kommunledningskontoret i uppdrag av kommunstyrelsen att ta fram riktlinjer för kommunala markanvisningar (KS 2015/0152). Uppdraget formulerades med bakgrund av den nya lag om kommunala markanvisningar och ändrade regler i plan- och bygglagen som trädde i kraft 1 januari 2015.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till policy som redovisar de centrala villkor som kommunen ska utgå från vid anvisning och försäljning av mark. Vidare syftar policyn till att skapa en transparent och förutsägbar process vid försäljning och anvisning av mark.

Enligt policyn sker anvisning av mark genom något av följande tre markanvisningsförfaranden: anbud, tävling eller direktanvisning. I undantagsfall kan kommunen överlåta mark utan att först ha markanvisat.

Upplåtelse med tomträtt ska kunna ske i enstaka undantagsfall.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar Policy för markanvisning och markförsäljning.

Åsa Heribertson
Kommundirektör

David Grind
Plan- och exploateringschef

Handlingar i ärendet
Tjänsteutlåtande
Förslag till Policy för markanvisning och markförsäljning