

Bokningsavtal

Aros Bostadsutveckling AB	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott, Box 66, 182 05 Djursholm 08-56891046 malin.hultman@danderyd.se
Bokningsavtal	Detta bokningsavtal gäller mellan Aros Bostadsutveckling AB, org. nr. 556699-1088, (Aros Bostad), med adress Hamngatan 13, 111 47 Stockholm, och nedan angiven köpare (Köparen) tecknas följande avtal avseende den blivande bostadsrätten som anges nedan.
Kontaktperson	Vid frågor kring detta avtal ska Köparen i första hand vända sig till ansvarig fastighetsmäklare Anna Linné, anna.linne@svensknyproduktion.se.
Bakgrund	<p>Aros Bostad är initiativtagare till de blivande bostadsrätterna inom Invernesshöjden i Danderyds kommun. Aros Bostad och Köparen ingår detta avtal för att Aros Bostad ska boka den nedan angivna bostadsrättslägenheten för Köparens räkning.</p> <p>Avsikten är att Köparen och Bostadsrättsföreningen Brf Inverness 1, om Föreningen kan godta Köparen som medlem, ska teckna förhandsavtal när kostnadskalkyl är intygsgiven och därefter, när ekonomisk plan är intygsgiven och registrerad, teckna upplåtelseavtal.</p>
Projektnamn, lgh-nr	Projekt Invernesshöjden, bostadslägenhet nummer 01.1001
Lägenhetstyp	2 rum och kök.
Boarea	Ca 45 kvm.
Preliminär tidpunkt för förhandsavtal	Under oktober 2018.
Preliminär tidpunkt för upplåtelseavtal	Under september 2020.
Preliminär tidpunkt för tillträde	november 2020.
Beräknad månadsavgift	2 987 kronor inklusive värme och vatten.
Beräknat pris	2 600 000 kronor (upplåtelseavgift + insats).
Bokningsavgift	30 000 kronor.
Betalningsvillkor	Köparen ska betala ovan angiven bokningsavgift genom insättning till fastighetsmäklarens klientmedelskonto, (SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00) inom fem dagar från det att Köparen har fått ett av Aros Bostad undertecknat exemplar av detta avtal. Lägenhetsnumret anges som referens vid betalning (ex 01.1001).

	<p>Bokningsavgiften ska hållas avskild genom deponering på fastighetsmäklarens klientmedelskonto enligt separat depositionsavtal, Bilaga 1. Enligt depositionsavtalet ska mäklaren förvara bokningsavgiften på klientmedelskonto. Mäklaren ska enligt depositionsavtalet överföra bokningsavgiften till Föreningen när Köparen och Föreningen tecknat förhandsavtal, Föreningen har erhållit rätt att ta emot förskott enligt 5 kap. 5 § bostadsrättslagen, och Köparen anvisat mäklaren att överföra bokningsavgiften till Föreningen. I övrigt gäller för bokningsavgiften vad som framgår nedan av § 2 nedan.</p>
<p>§1 Villkor för detta avtals giltighet och upphörande</p>	<p>Detta avtal är giltigt först efter att det undertecknats av båda parter.</p> <p>Om bokningsavgiften inte betalas inom den tid som anges ovan förfaller detta avtal utan rätt till ersättning för någon part.</p> <p>Efter att bokningsavgift erlagts enligt ovan gäller detta avtal till dess att förhandsavtal tecknas mellan Köparen och Föreningen eller detta avtal upphör eller sägs upp enligt följande alternativ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om Föreningen inte kan anta Köparen som medlem upphör detta avtal; 2. om Aros Bostad inte önskar fullfölja detta avtal ska skriftlig uppsägning skickas per post till Köparen, på ovan angiven adress, senast 2018-12-31 varefter detta avtal upphör; 3. om priset eller månadsavgiften för bostadsrätten är väsentligt högre vid tecknande av förhandsavtal än vad som angivits i detta avtal har Köparen rätt att skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; 4. om Köparen inte kallas till tecknande av förhandsavtal senast 2018-12-31 har Köparen rätt att senast 2019-01-18 skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; eller 5. om Köparen inte fullföljer detta avtal och tecknar förhandsavtal senast inom två veckor från tidpunkten då förhandsavtal skulle ha tecknats enligt kallelse till Köparen upphör detta avtal. Datum för tecknande av förhandsavtal meddelas Köparen genom kallelse till ovan angiven e-postadress.
<p>§2 Återbetalning av bokningsavgift, ersättning m.m</p>	<p>Om detta avtal upphör eller sägs upp enligt § 1, punkt 1-4 ovan ska bokningsavgiften återbetalas i sin helhet utan ränta.</p> <p>Om detta avtal upphör enligt § 1, punkt 5 ovan ska Köparen ersätta Aros Bostad för de kostnader Aros Bostad har haft med anledning av ingåendet av detta avtal. Ersättningen uppgår till 10 000 kronor och avräknas från bokningsavgiften innan avgiften återbetalas utan ränta.</p> <p>Utöver återbetalning av bokningsavgiften och erhållande av ersättning ur bokningsavgiften föreligger inte någon ytterligare rätt till ersättning för någon part om detta avtal upphör eller sägs upp.</p>
<p>§3 Överlåtelse av avtalet</p>	<p>Köparen får inte överlåta detta avtal utan godkännande från Aros Bostad. Avtalet får inte heller pantsättas.</p>

<p>§4 Personuppgiftslagen m.m</p>	<p>Köparen är medveten om och accepterar att Aros Bostad kommer att behandla Köparens personuppgifter i den utsträckning som behövs för att kunna administrera detta avtal samt, vid behov, lämna ut personuppgifter till finansierande bank.</p> <p>Köparens personuppgifter kan även komma att behandlas för statistik, marknads- och kundanalyser av Aros Bostad eller av Aros Bostad anlitat marknadsundersökningsföretag. Personuppgifterna kommer dock inte lämnas ut till tredje part för oönskad reklam eller liknande.</p>
	<p>Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.</p>
<p>Underskrift Aros Bostadsutveckling AB</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>
<p>Underskrift köparen</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Danderyds kommun</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>

Bokningsavtal

Aros Bostadsutveckling AB	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm 0856891046 malin.hultman@danderyd.se
Bokningsavtal	Mellan Aros Bostadsutveckling AB, org. nr. 556699-1088, (Aros Bostad), med adress Hamngatan 13, 111 47 Stockholm, och nedan angiven köpare (Köparen) tecknas följande bokningsavtal avseende den blivande bostadsrätten som anges nedan.
Kontaktperson	Vid frågor kring detta avtal ska Köparen i första hand vända sig till ansvarig fastighetsmäklare Anna Linné, anna.linne@svensknyproduktion.se, .
Bakgrund	<p>Aros Bostad är initiativtagare till de blivande bostadsrätterna inom Invernesshöjden i Danderyds kommun. Aros Bostad och Köparen ingår detta avtal för att Aros Bostad ska boka den nedan angivna bostadsrättslägenheten för Köparens räkning.</p> <p>Avsikten är att Köparen och Bostadsrättsföreningen Brf Inverness 1, om Föreningen kan godta Köparen som medlem, ska teckna förhandsavtal när kostnadskalkyl är intygsgiven och därefter, när ekonomisk plan är intygsgiven och registrerad, teckna upplåtelseavtal.</p>
Projektnamn, lgh-nr	Projekt Invernesshöjden, bostadslägenhet nummer 01.1102
Lägenhetstyp	2 rum och kök.
Boarea	Ca 45 kvm.
Preliminär tidpunkt för förhandsavtal	Under oktober 2018.
Preliminär tidpunkt för upplåtelseavtal	Under september 2020.
Preliminär tidpunkt för tillträde	november 2020.
Beräknad månadsavgift	2 987 kronor inklusive värme och vatten.
Beräknat pris	2 800 000 kronor (upplåtelseavgift + insats).
Bokningsavgift	30 000 kronor.
Betalningsvillkor	Köparen ska betala ovan angiven bokningsavgift genom insättning till fastighetsmäklarens klientmedelskonto, (SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00) inom fem dagar från det att Köparen har fått ett av Aros Bostad undertecknat exemplar av detta avtal. Lägenhetsnumret anges som referens vid betalning (ex 01.1102).

	<p>Bokningsavgiften ska hållas avskild genom deponering på fastighetsmäklarens klientmedelskonto enligt separat depositionsavtal, Bilaga 1. Enligt depositionsavtalet ska mäklaren förvara bokningsavgiften på klientmedelskonto. Mäklaren ska enligt depositionsavtalet överföra bokningsavgiften till Föreningen när Köparen och Föreningen tecknat förhandsavtal, Föreningen har erhållit rätt att ta emot förskott enligt 5 kap. 5 § bostadsrättslagen, och Köparen anvisat mäklaren att överföra bokningsavgiften till Föreningen. I övrigt gäller för bokningsavgiften vad som framgår nedan av § 2 nedan.</p>
<p>§1 Villkor för detta avtals giltighet och upphörande</p>	<p>Detta avtal är giltigt först efter att det undertecknats av båda parter.</p> <p>Om bokningsavgiften inte betalas inom den tid som anges ovan förfaller detta avtal utan rätt till ersättning för någon part.</p> <p>Efter att bokningsavgift erlagts enligt ovan gäller detta avtal till dess att förhandsavtal tecknas mellan Köparen och Föreningen eller detta avtal upphör eller sägs upp enligt följande alternativ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om Föreningen inte kan anta Köparen som medlem upphör detta avtal; 2. om Aros Bostad inte önskar fullfölja detta avtal ska skriftlig uppsägning skickas per post till Köparen, på ovan angiven adress, senast 2018-12-31 varefter detta avtal upphör; 3. om priset eller månadsavgiften för bostadsrätten är väsentligt högre vid tecknande av förhandsavtal än vad som angivits i detta avtal har Köparen rätt att skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; 4. om Köparen inte kallas till tecknande av förhandsavtal senast 2018-12-31 har Köparen rätt att senast 2019-01-18 skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; eller 5. om Köparen inte fullföljer detta avtal och tecknar förhandsavtal senast inom två veckor från tidpunkten då förhandsavtal skulle ha tecknats enligt kallelse till Köparen upphör detta avtal. Datum för tecknande av förhandsavtal meddelas Köparen genom kallelse till ovan angiven e-postadress.
<p>§2 Återbetalning av bokningsavgift, ersättning m.m</p>	<p>Om detta avtal upphör eller sägs upp enligt § 1, punkt 1-4 ovan ska bokningsavgiften återbetalas i sin helhet utan ränta.</p> <p>Om detta avtal upphör enligt § 1, punkt 5 ovan ska Köparen ersätta Aros Bostad för de kostnader Aros Bostad har haft med anledning av ingåendet av detta avtal. Ersättningen uppgår till 10 000 kronor och avräknas från bokningsavgiften innan avgiften återbetalas utan ränta.</p> <p>Utöver återbetalning av bokningsavgiften och erhållande av ersättning ur bokningsavgiften föreligger inte någon ytterligare rätt till ersättning för någon part om detta avtal upphör eller sägs upp.</p>
<p>§3 Överlåtelse av avtalet</p>	<p>Köparen får inte överlåta detta avtal utan godkännande från Aros Bostad. Avtalet får inte heller pantsättas.</p>

<p>§4 Personuppgiftslagen m.m</p>	<p>Köparen är medveten om och accepterar att Aros Bostad kommer att behandla Köparens personuppgifter i den utsträckning som behövs för att kunna administrera detta avtal samt, vid behov, lämna ut personuppgifter till finansierande bank.</p> <p>Köparens personuppgifter kan även komma att behandlas för statistik, marknads- och kundanalyser av Aros Bostad eller av Aros Bostad anlitat marknadsundersökningsföretag. Personuppgifterna kommer dock inte lämnas ut till tredje part för oönskad reklam eller liknande.</p>
	<p>Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.</p>
<p>Underskrift Aros Bostadsutveckling AB</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>
<p>Underskrift köparen</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>_____</p> <p>Danderyds kommun</p>

Bokningsavtal

Aros Bostadsutveckling AB	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm 0856891046 malin.hultman@danderyd.se
Bokningsavtal	Mellan Aros Bostadsutveckling AB, org. nr. 556699-1088, (Aros Bostad), med adress Hamngatan 13, 111 47 Stockholm, och nedan angiven köpare (Köparen) tecknas följande bokningsavtal avseende den blivande bostadsrätten som anges nedan.
Kontaktperson	Vid frågor kring detta avtal ska Köparen i första hand vända sig till ansvarig fastighetsmäklare Anna Linné, anna.linne@svensknyproduktion.se, .
Bakgrund	<p>Aros Bostad är initiativtagare till de blivande bostadsrätterna inom Invernesshöjden i Danderyds kommun. Aros Bostad och Köparen ingår detta avtal för att Aros Bostad ska boka den nedan angivna bostadsrättslägenheten för Köparens räkning.</p> <p>Avsikten är att Köparen och Bostadsrättsföreningen Brf Inverness 1, om Föreningen kan godta Köparen som medlem, ska teckna förhandsavtal när kostnads kalkyl är intygsgiven och därefter, när ekonomisk plan är intygsgiven och registrerad, teckna upplåtelseavtal.</p>
Projektnamn, lgh-nr	Projekt Invernesshöjden, bostadslägenhet nummer 01.1202
Lägenhetstyp	2 rum och kök.
Boarea	Ca 45 kvm.
Preliminär tidpunkt för förhandsavtal	Under oktober 2018.
Preliminär tidpunkt för upplåtelseavtal	Under september 2020.
Preliminär tidpunkt för tillträde	november 2020.
Beräknad månadsavgift	2 987 kronor inklusive värme och vatten.
Beräknat pris	2 900 000 kronor (upplåtelseavgift + insats).
Bokningsavgift	30 000 kronor.
Betalningsvillkor	Köparen ska betala ovan angiven bokningsavgift genom insättning till fastighetsmäklarens klientmedelskonto, (SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00) inom fem dagar från det att Köparen har fått ett av Aros Bostad undertecknat exemplar av detta avtal. Lägenhetsnumret anges som referens vid betalning (ex 01.1202).

	<p>Bokningsavgiften ska hållas avskild genom deponering på fastighetsmäklarens klientmedelskonto enligt separat depositionsavtal, Bilaga 1. Enligt depositionsavtalet ska mäklaren förvara bokningsavgiften på klientmedelskonto. Mäklaren ska enligt depositionsavtalet överföra bokningsavgiften till Föreningen när Köparen och Föreningen tecknat förhandsavtal, Föreningen har erhållit rätt att ta emot förskott enligt 5 kap. 5 § bostadsrättslagen, och Köparen anvisat mäklaren att överföra bokningsavgiften till Föreningen. I övrigt gäller för bokningsavgiften vad som framgår nedan av § 2 nedan.</p>
<p>§1 Villkor för detta avtals giltighet och upphörande</p>	<p>Detta avtal är giltigt först efter att det undertecknats av båda parter.</p> <p>Om bokningsavgiften inte betalas inom den tid som anges ovan förfaller detta avtal utan rätt till ersättning för någon part.</p> <p>Efter att bokningsavgift erlagts enligt ovan gäller detta avtal till dess att förhandsavtal tecknas mellan Köparen och Föreningen eller detta avtal upphör eller sägs upp enligt följande alternativ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om Föreningen inte kan anta Köparen som medlem upphör detta avtal; 2. om Aros Bostad inte önskar fullfölja detta avtal ska skriftlig uppsägning skickas per post till Köparen, på ovan angiven adress, senast 2018-12-31 varefter detta avtal upphör; 3. om priset eller månadsavgiften för bostadsrätten är väsentligt högre vid tecknande av förhandsavtal än vad som angivits i detta avtal har Köparen rätt att skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; 4. om Köparen inte kallas till tecknande av förhandsavtal senast 2018-12-31 har Köparen rätt att senast 2019-01-18 skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; eller 5. om Köparen inte fullföljer detta avtal och tecknar förhandsavtal senast inom två veckor från tidpunkten då förhandsavtal skulle ha tecknats enligt kallelse till Köparen upphör detta avtal. Datum för tecknande av förhandsavtal meddelas Köparen genom kallelse till ovan angiven e-postadress.
<p>§2 Återbetalning av bokningsavgift, ersättning m.m</p>	<p>Om detta avtal upphör eller sägs upp enligt § 1, punkt 1-4 ovan ska bokningsavgiften återbetalas i sin helhet utan ränta.</p> <p>Om detta avtal upphör enligt § 1, punkt 5 ovan ska Köparen ersätta Aros Bostad för de kostnader Aros Bostad har haft med anledning av ingåendet av detta avtal. Ersättningen uppgår till 10 000 kronor och avräknas från bokningsavgiften innan avgiften återbetalas utan ränta.</p> <p>Utöver återbetalning av bokningsavgiften och erhållande av ersättning ur bokningsavgiften föreligger inte någon ytterligare rätt till ersättning för någon part om detta avtal upphör eller sägs upp.</p>
<p>§3 Överlåtelse av avtalet</p>	<p>Köparen får inte överlåta detta avtal utan godkännande från Aros Bostad. Avtalet får inte heller pantsättas.</p>

<p>§4 Personuppgiftslagen m.m</p>	<p>Köparen är medveten om och accepterar att Aros Bostad kommer att behandla Köparens personuppgifter i den utsträckning som behövs för att kunna administrera detta avtal samt, vid behov, lämna ut personuppgifter till finansierande bank.</p> <p>Köparens personuppgifter kan även komma att behandlas för statistik, marknads- och kundanalyser av Aros Bostad eller av Aros Bostad anlitat marknadsundersökningsföretag. Personuppgifterna kommer dock inte lämnas ut till tredje part för oönskad reklam eller liknande.</p>
	<p>Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.</p>
<p>Underskrift Aros Bostadsutveckling AB</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>
<p>Underskrift köparen</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>_____</p> <p>Danderyds kommun</p>

Bokningsavtal

Aros Bostadsutveckling AB	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm 0856891046 malin.hultman@danderyd.se
Bokningsavtal	Mellan Aros Bostadsutveckling AB, org. nr. 556699-1088, (Aros Bostad), med adress Hamngatan 13, 111 47 Stockholm, och nedan angiven köpare (Köparen) tecknas följande bokningsavtal avseende den blivande bostadsrätten som anges nedan.
Kontaktperson	Vid frågor kring detta avtal ska Köparen i första hand vända sig till ansvarig fastighetsmäklare Anna Linné, anna.linne@svensknyproduktion.se, .
Bakgrund	<p>Aros Bostad är initiativtagare till de blivande bostadsrätterna inom Invernesshöjden i Danderyds kommun. Aros Bostad och Köparen ingår detta avtal för att Aros Bostad ska boka den nedan angivna bostadsrättslägenheten för Köparens räkning.</p> <p>Avsikten är att Köparen och Bostadsrättsföreningen Brf Inverness 1, om Föreningen kan godta Köparen som medlem, ska teckna förhandsavtal när kostnadskalkyl är intygsgiven och därefter, när ekonomisk plan är intygsgiven och registrerad, teckna upplåtelseavtal.</p>
Projektnamn, lgh-nr	Projekt Invernesshöjden, bostadslägenhet nummer 01.1302
Lägenhetstyp	2 rum och kök.
Boarea	Ca 45 kvm.
Preliminär tidpunkt för förhandsavtal	Under oktober 2018.
Preliminär tidpunkt för upplåtelseavtal	Under september 2020.
Preliminär tidpunkt för tillträde	november 2020.
Beräknad månadsavgift	2 987 kronor inklusive värme och vatten.
Beräknat pris	2 950 000 kronor (upplåtelseavgift + insats).
Bokningsavgift	30 000 kronor.
Betalningsvillkor	Köparen ska betala ovan angiven bokningsavgift genom insättning till fastighetsmäklarens klientmedelskonto, (SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00) inom fem dagar från det att Köparen har fått ett av Aros Bostad undertecknat exemplar av detta avtal. Lägenhetsnumret anges som referens vid betalning (ex 01.1302).

	<p>Bokningsavgiften ska hållas avskild genom deponering på fastighetsmäklarens klientmedelskonto enligt separat depositionsavtal, Bilaga 1. Enligt depositionsavtalet ska mäklaren förvara bokningsavgiften på klientmedelskonto. Mäklaren ska enligt depositionsavtalet överföra bokningsavgiften till Föreningen när Köparen och Föreningen tecknat förhandsavtal, Föreningen har erhållit rätt att ta emot förskott enligt 5 kap. 5 § bostadsrättslagen, och Köparen anvisat mäklaren att överföra bokningsavgiften till Föreningen. I övrigt gäller för bokningsavgiften vad som framgår nedan av § 2 nedan.</p>
<p>§1 Villkor för detta avtals giltighet och upphörande</p>	<p>Detta avtal är giltigt först efter att det undertecknats av båda parter.</p> <p>Om bokningsavgiften inte betalas inom den tid som anges ovan förfaller detta avtal utan rätt till ersättning för någon part.</p> <p>Efter att bokningsavgift erlagts enligt ovan gäller detta avtal till dess att förhandsavtal tecknas mellan Köparen och Föreningen eller detta avtal upphör eller sägs upp enligt följande alternativ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om Föreningen inte kan anta Köparen som medlem upphör detta avtal; 2. om Aros Bostad inte önskar fullfölja detta avtal ska skriftlig uppsägning skickas per post till Köparen, på ovan angiven adress, senast 2018-12-31 varefter detta avtal upphör; 3. om priset eller månadsavgiften för bostadsrätten är väsentligt högre vid tecknande av förhandsavtal än vad som angivits i detta avtal har Köparen rätt att skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; 4. om Köparen inte kallas till tecknande av förhandsavtal senast 2018-12-31 har Köparen rätt att senast 2019-01-18 skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; eller 5. om Köparen inte fullföljer detta avtal och tecknar förhandsavtal senast inom två veckor från tidpunkten då förhandsavtal skulle ha tecknats enligt kallelse till Köparen upphör detta avtal. Datum för tecknande av förhandsavtal meddelas Köparen genom kallelse till ovan angiven e-postadress.
<p>§2 Återbetalning av bokningsavgift, ersättning m.m</p>	<p>Om detta avtal upphör eller sägs upp enligt § 1, punkt 1-4 ovan ska bokningsavgiften återbetalas i sin helhet utan ränta.</p> <p>Om detta avtal upphör enligt § 1, punkt 5 ovan ska Köparen ersätta Aros Bostad för de kostnader Aros Bostad har haft med anledning av ingåendet av detta avtal. Ersättningen uppgår till 10 000 kronor och avräknas från bokningsavgiften innan avgiften återbetalas utan ränta.</p> <p>Utöver återbetalning av bokningsavgiften och erhållande av ersättning ur bokningsavgiften föreligger inte någon ytterligare rätt till ersättning för någon part om detta avtal upphör eller sägs upp.</p>
<p>§3 Överlåtelse av avtalet</p>	<p>Köparen får inte överlåta detta avtal utan godkännande från Aros Bostad. Avtalet får inte heller pantsättas.</p>

<p>§4 Personuppgiftslagen m.m</p>	<p>Köparen är medveten om och accepterar att Aros Bostad kommer att behandla Köparens personuppgifter i den utsträckning som behövs för att kunna administrera detta avtal samt, vid behov, lämna ut personuppgifter till finansierande bank.</p> <p>Köparens personuppgifter kan även komma att behandlas för statistik, marknads- och kundanalyser av Aros Bostad eller av Aros Bostad anlitat marknadsundersökningsföretag. Personuppgifterna kommer dock inte lämnas ut till tredje part för oönskad reklam eller liknande.</p>
	<p>Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.</p>
<p>Underskrift Aros Bostadsutveckling AB</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>
<p>Underskrift köparen</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>_____</p> <p>Danderyds kommun</p>

Bokningsavtal

Aros Bostadsutveckling AB	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm 0856891046 malin.hultman@danderyd.se
Bokningsavtal	Mellan Aros Bostadsutveckling AB, org. nr. 556699-1088, (Aros Bostad), med adress Hamngatan 13, 111 47 Stockholm, och nedan angiven köpare (Köparen) tecknas följande bokningsavtal avseende den blivande bostadsrätten som anges nedan.
Kontaktperson	Vid frågor kring detta avtal ska Köparen i första hand vända sig till ansvarig fastighetsmäklare Anna Linné, anna.linne@svensknyproduktion.se, .
Bakgrund	<p>Aros Bostad är initiativtagare till de blivande bostadsrätterna inom Invernesshöjden i Danderyds kommun. Aros Bostad och Köparen ingår detta avtal för att Aros Bostad ska boka den nedan angivna bostadsrättslägenheten för Köparens räkning.</p> <p>Avsikten är att Köparen och Bostadsrättsföreningen Brf Inverness 1, om Föreningen kan godta Köparen som medlem, ska teckna förhandsavtal när kostnadskalkyl är intygsgiven och därefter, när ekonomisk plan är intygsgiven och registrerad, teckna upplåtelseavtal.</p>
Projektnamn, lgh-nr	Projekt Invernesshöjden, bostadslägenhet nummer 01.1402
Lägenhetstyp	2 rum och kök.
Boarea	Ca 45 kvm.
Preliminär tidpunkt för förhandsavtal	Under oktober 2018.
Preliminär tidpunkt för upplåtelseavtal	Under september 2020.
Preliminär tidpunkt för tillträde	november 2020.
Beräknad månadsavgift	2 987 kronor inklusive värme och vatten.
Beräknat pris	3 050 000 kronor (upplåtelseavgift + insats).
Bokningsavgift	30 000 kronor.
Betalningsvillkor	Köparen ska betala ovan angiven bokningsavgift genom insättning till fastighetsmäklarens klientmedelskonto, (SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00) inom fem dagar från det att Köparen har fått ett av Aros Bostad undertecknat exemplar av detta avtal. Lägenhetsnumret anges som referens vid betalning (ex 01.1402).

	<p>Bokningsavgiften ska hållas avskild genom deponering på fastighetsmäklarens klientmedelskonto enligt separat depositionsavtal, Bilaga 1. Enligt depositionsavtalet ska mäklaren förvara bokningsavgiften på klientmedelskonto. Mäklaren ska enligt depositionsavtalet överföra bokningsavgiften till Föreningen när Köparen och Föreningen tecknat förhandsavtal, Föreningen har erhållit rätt att ta emot förskott enligt 5 kap. 5 § bostadsrättslagen, och Köparen anvisat mäklaren att överföra bokningsavgiften till Föreningen. I övrigt gäller för bokningsavgiften vad som framgår nedan av § 2 nedan.</p>
<p>§1 Villkor för detta avtals giltighet och upphörande</p>	<p>Detta avtal är giltigt först efter att det undertecknats av båda parter.</p> <p>Om bokningsavgiften inte betalas inom den tid som anges ovan förfaller detta avtal utan rätt till ersättning för någon part.</p> <p>Efter att bokningsavgift erlagts enligt ovan gäller detta avtal till dess att förhandsavtal tecknas mellan Köparen och Föreningen eller detta avtal upphör eller sägs upp enligt följande alternativ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om Föreningen inte kan anta Köparen som medlem upphör detta avtal; 2. om Aros Bostad inte önskar fullfölja detta avtal ska skriftlig uppsägning skickas per post till Köparen, på ovan angiven adress, senast 2018-12-31 varefter detta avtal upphör; 3. om priset eller månadsavgiften för bostadsrätten är väsentligt högre vid tecknande av förhandsavtal än vad som angivits i detta avtal har Köparen rätt att skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; 4. om Köparen inte kallas till tecknande av förhandsavtal senast 2018-12-31 har Köparen rätt att senast 2019-01-18 skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; eller 5. om Köparen inte fullföljer detta avtal och tecknar förhandsavtal senast inom två veckor från tidpunkten då förhandsavtal skulle ha tecknats enligt kallelse till Köparen upphör detta avtal. Datum för tecknande av förhandsavtal meddelas Köparen genom kallelse till ovan angiven e-postadress.
<p>§2 Återbetalning av bokningsavgift, ersättning m.m</p>	<p>Om detta avtal upphör eller sägs upp enligt § 1, punkt 1-4 ovan ska bokningsavgiften återbetalas i sin helhet utan ränta.</p> <p>Om detta avtal upphör enligt § 1, punkt 5 ovan ska Köparen ersätta Aros Bostad för de kostnader Aros Bostad har haft med anledning av ingåendet av detta avtal. Ersättningen uppgår till 10 000 kronor och avräknas från bokningsavgiften innan avgiften återbetalas utan ränta.</p> <p>Utöver återbetalning av bokningsavgiften och erhållande av ersättning ur bokningsavgiften föreligger inte någon ytterligare rätt till ersättning för någon part om detta avtal upphör eller sägs upp.</p>
<p>§3 Överlåtelse av avtalet</p>	<p>Köparen får inte överlåta detta avtal utan godkännande från Aros Bostad. Avtalet får inte heller pantsättas.</p>

<p>§4 Personuppgiftslagen m.m</p>	<p>Köparen är medveten om och accepterar att Aros Bostad kommer att behandla Köparens personuppgifter i den utsträckning som behövs för att kunna administrera detta avtal samt, vid behov, lämna ut personuppgifter till finansierande bank.</p> <p>Köparens personuppgifter kan även komma att behandlas för statistik, marknads- och kundanalyser av Aros Bostad eller av Aros Bostad anlitat marknadsundersökningsföretag. Personuppgifterna kommer dock inte lämnas ut till tredje part för oönskad reklam eller liknande.</p>
	<p>Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.</p>
<p>Underskrift Aros Bostadsutveckling AB</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>
<p>Underskrift köparen</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>_____</p> <p>Danderyds kommun</p>

Bokningsavtal

Aros Bostadsutveckling AB	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm 0856891046 malin.hultman@danderyd.se
Bokningsavtal	Mellan Aros Bostadsutveckling AB, org. nr. 556699-1088, (Aros Bostad), med adress Hamngatan 13, 111 47 Stockholm, och nedan angiven köpare (Köparen) tecknas följande bokningsavtal avseende den blivande bostadsrätten som anges nedan.
Kontaktperson	Vid frågor kring detta avtal ska Köparen i första hand vända sig till ansvarig fastighetsmäklare Anna Linné, anna.linne@svensknyproduktion.se, .
Bakgrund	<p>Aros Bostad är initiativtagare till de blivande bostadsrätterna inom Invernesshöjden i Danderyds kommun. Aros Bostad och Köparen ingår detta avtal för att Aros Bostad ska boka den nedan angivna bostadsrättslägenheten för Köparens räkning.</p> <p>Avsikten är att Köparen och Bostadsrättsföreningen Brf Inverness 1, om Föreningen kan godta Köparen som medlem, ska teckna förhandsavtal när kostnadskalkyl är intygsgiven och därefter, när ekonomisk plan är intygsgiven och registrerad, teckna upplåtelseavtal.</p>
Projektnamn, lgh-nr	Projekt Invernesshöjden, bostadslägenhet nummer 03.1101
Lägenhetstyp	3 rum och kök.
Boarea	Ca 52 kvm.
Preliminär tidpunkt för förhandsavtal	Under oktober 2018.
Preliminär tidpunkt för upplåtelseavtal	Under september 2020.
Preliminär tidpunkt för tillträde	november 2020.
Beräknad månadsavgift	3 332 kronor inklusive värme och vatten.
Beräknat pris	3 450 000 kronor (upplåtelseavgift + insats).
Bokningsavgift	30 000 kronor.
Betalningsvillkor	Köparen ska betala ovan angiven bokningsavgift genom insättning till fastighetsmäklarens klientmedelskonto, (SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00) inom fem dagar från det att Köparen har fått ett av Aros Bostad undertecknat exemplar av detta avtal. Lägenhetsnumret anges som referens vid betalning (ex 03.1101).

	<p>Bokningsavgiften ska hållas avskild genom deponering på fastighetsmäklarens klientmedelskonto enligt separat depositionsavtal, Bilaga 1. Enligt depositionsavtalet ska mäklaren förvara bokningsavgiften på klientmedelskonto. Mäklaren ska enligt depositionsavtalet överföra bokningsavgiften till Föreningen när Köparen och Föreningen tecknat förhandsavtal, Föreningen har erhållit rätt att ta emot förskott enligt 5 kap. 5 § bostadsrättslagen, och Köparen anvisat mäklaren att överföra bokningsavgiften till Föreningen. I övrigt gäller för bokningsavgiften vad som framgår nedan av § 2 nedan.</p>
<p>§1 Villkor för detta avtals giltighet och upphörande</p>	<p>Detta avtal är giltigt först efter att det undertecknats av båda parter.</p> <p>Om bokningsavgiften inte betalas inom den tid som anges ovan förfaller detta avtal utan rätt till ersättning för någon part.</p> <p>Efter att bokningsavgift erlagts enligt ovan gäller detta avtal till dess att förhandsavtal tecknas mellan Köparen och Föreningen eller detta avtal upphör eller sägs upp enligt följande alternativ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om Föreningen inte kan anta Köparen som medlem upphör detta avtal; 2. om Aros Bostad inte önskar fullfölja detta avtal ska skriftlig uppsägning skickas per post till Köparen, på ovan angiven adress, senast 2018-12-31 varefter detta avtal upphör; 3. om priset eller månadsavgiften för bostadsrätten är väsentligt högre vid tecknande av förhandsavtal än vad som angivits i detta avtal har Köparen rätt att skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; 4. om Köparen inte kallas till tecknande av förhandsavtal senast 2018-12-31 har Köparen rätt att senast 2019-01-18 skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; eller 5. om Köparen inte fullföljer detta avtal och tecknar förhandsavtal senast inom två veckor från tidpunkten då förhandsavtal skulle ha tecknats enligt kallelse till Köparen upphör detta avtal. Datum för tecknande av förhandsavtal meddelas Köparen genom kallelse till ovan angiven e-postadress.
<p>§2 Återbetalning av bokningsavgift, ersättning m.m</p>	<p>Om detta avtal upphör eller sägs upp enligt § 1, punkt 1-4 ovan ska bokningsavgiften återbetalas i sin helhet utan ränta.</p> <p>Om detta avtal upphör enligt § 1, punkt 5 ovan ska Köparen ersätta Aros Bostad för de kostnader Aros Bostad har haft med anledning av ingåendet av detta avtal. Ersättningen uppgår till 10 000 kronor och avräknas från bokningsavgiften innan avgiften återbetalas utan ränta.</p> <p>Utöver återbetalning av bokningsavgiften och erhållande av ersättning ur bokningsavgiften föreligger inte någon ytterligare rätt till ersättning för någon part om detta avtal upphör eller sägs upp.</p>
<p>§3 Överlåtelse av avtalet</p>	<p>Köparen får inte överlåta detta avtal utan godkännande från Aros Bostad. Avtalet får inte heller pantsättas.</p>

<p>§4 Personuppgiftslagen m.m</p>	<p>Köparen är medveten om och accepterar att Aros Bostad kommer att behandla Köparens personuppgifter i den utsträckning som behövs för att kunna administrera detta avtal samt, vid behov, lämna ut personuppgifter till finansierande bank.</p> <p>Köparens personuppgifter kan även komma att behandlas för statistik, marknads- och kundanalyser av Aros Bostad eller av Aros Bostad anlitat marknadsundersökningsföretag. Personuppgifterna kommer dock inte lämnas ut till tredje part för oönskad reklam eller liknande.</p>
	<p>Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.</p>
<p>Underskrift Aros Bostadsutveckling AB</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>
<p>Underskrift köparen</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>_____</p> <p>Danderyds kommun</p>

Bokningsavtal

Aros Bostadsutveckling AB	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm 0856891046 malin.hultman@danderyd.se
Bokningsavtal	Mellan Aros Bostadsutveckling AB, org. nr. 556699-1088, (Aros Bostad), med adress Hamngatan 13, 111 47 Stockholm, och nedan angiven köpare (Köparen) tecknas följande bokningsavtal avseende den blivande bostadsrätten som anges nedan.
Kontaktperson	Vid frågor kring detta avtal ska Köparen i första hand vända sig till ansvarig fastighetsmäklare Anna Linné, anna.linne@svensknyproduktion.se, .
Bakgrund	<p>Aros Bostad är initiativtagare till de blivande bostadsrätterna inom Invernesshöjden i Danderyds kommun. Aros Bostad och Köparen ingår detta avtal för att Aros Bostad ska boka den nedan angivna bostadsrättslägenheten för Köparens räkning.</p> <p>Avsikten är att Köparen och Bostadsrättsföreningen Brf Inverness 1, om Föreningen kan godta Köparen som medlem, ska teckna förhandsavtal när kostnadskalkyl är intygsgiven och därefter, när ekonomisk plan är intygsgiven och registrerad, teckna upplåtelseavtal.</p>
Projektnamn, lgh-nr	Projekt Invernesshöjden, bostadslägenhet nummer 04.1001
Lägenhetstyp	3 rum och kök.
Boarea	Ca 72 kvm.
Preliminär tidpunkt för förhandsavtal	Under oktober 2018.
Preliminär tidpunkt för upplåtelseavtal	Under september 2020.
Preliminär tidpunkt för tillträde	november 2020.
Beräknad månadsavgift	4 317 kronor inklusive värme och vatten.
Beräknat pris	4 650 000 kronor (upplåtelseavgift + insats).
Bokningsavgift	30 000 kronor.
Betalningsvillkor	Köparen ska betala ovan angiven bokningsavgift genom insättning till fastighetsmäklarens klientmedelskonto, (SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00) inom fem dagar från det att Köparen har fått ett av Aros Bostad undertecknat exemplar av detta avtal. Lägenhetsnumret anges som referens vid betalning (ex 04.1001).

	<p>Bokningsavgiften ska hållas avskild genom deponering på fastighetsmäklarens klientmedelskonto enligt separat depositionsavtal, Bilaga 1. Enligt depositionsavtalet ska mäklaren förvara bokningsavgiften på klientmedelskonto. Mäklaren ska enligt depositionsavtalet överföra bokningsavgiften till Föreningen när Köparen och Föreningen tecknat förhandsavtal, Föreningen har erhållit rätt att ta emot förskott enligt 5 kap. 5 § bostadsrättslagen, och Köparen anvisat mäklaren att överföra bokningsavgiften till Föreningen. I övrigt gäller för bokningsavgiften vad som framgår nedan av § 2 nedan.</p>
<p>§1 Villkor för detta avtals giltighet och upphörande</p>	<p>Detta avtal är giltigt först efter att det undertecknats av båda parter.</p> <p>Om bokningsavgiften inte betalas inom den tid som anges ovan förfaller detta avtal utan rätt till ersättning för någon part.</p> <p>Efter att bokningsavgift erlagts enligt ovan gäller detta avtal till dess att förhandsavtal tecknas mellan Köparen och Föreningen eller detta avtal upphör eller sägs upp enligt följande alternativ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om Föreningen inte kan anta Köparen som medlem upphör detta avtal; 2. om Aros Bostad inte önskar fullfölja detta avtal ska skriftlig uppsägning skickas per post till Köparen, på ovan angiven adress, senast 2018-12-31 varefter detta avtal upphör; 3. om priset eller månadsavgiften för bostadsrätten är väsentligt högre vid tecknande av förhandsavtal än vad som angivits i detta avtal har Köparen rätt att skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; 4. om Köparen inte kallas till tecknande av förhandsavtal senast 2018-12-31 har Köparen rätt att senast 2019-01-18 skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; eller 5. om Köparen inte fullföljer detta avtal och tecknar förhandsavtal senast inom två veckor från tidpunkten då förhandsavtal skulle ha tecknats enligt kallelse till Köparen upphör detta avtal. Datum för tecknande av förhandsavtal meddelas Köparen genom kallelse till ovan angiven e-postadress.
<p>§2 Återbetalning av bokningsavgift, ersättning m.m</p>	<p>Om detta avtal upphör eller sägs upp enligt § 1, punkt 1-4 ovan ska bokningsavgiften återbetalas i sin helhet utan ränta.</p> <p>Om detta avtal upphör enligt § 1, punkt 5 ovan ska Köparen ersätta Aros Bostad för de kostnader Aros Bostad har haft med anledning av ingåendet av detta avtal. Ersättningen uppgår till 10 000 kronor och avräknas från bokningsavgiften innan avgiften återbetalas utan ränta.</p> <p>Utöver återbetalning av bokningsavgiften och erhållande av ersättning ur bokningsavgiften föreligger inte någon ytterligare rätt till ersättning för någon part om detta avtal upphör eller sägs upp.</p>
<p>§3 Överlåtelse av avtalet</p>	<p>Köparen får inte överlåta detta avtal utan godkännande från Aros Bostad. Avtalet får inte heller pantsättas.</p>

<p>§4 Personuppgiftslagen m.m</p>	<p>Köparen är medveten om och accepterar att Aros Bostad kommer att behandla Köparens personuppgifter i den utsträckning som behövs för att kunna administrera detta avtal samt, vid behov, lämna ut personuppgifter till finansierande bank.</p> <p>Köparens personuppgifter kan även komma att behandlas för statistik, marknads- och kundanalyser av Aros Bostad eller av Aros Bostad anlitat marknadsundersökningsföretag. Personuppgifterna kommer dock inte lämnas ut till tredje part för oönskad reklam eller liknande.</p>
	<p>Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.</p>
<p>Underskrift Aros Bostadsutveckling AB</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>
<p>Underskrift köparen</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>_____</p> <p>Danderyds kommun</p>

Bokningsavtal

Aros Bostadsutveckling AB	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm 0856891046 malin.hultman@danderyd.se
Bokningsavtal	Mellan Aros Bostadsutveckling AB, org. nr. 556699-1088, (Aros Bostad), med adress Hamngatan 13, 111 47 Stockholm, och nedan angiven köpare (Köparen) tecknas följande bokningsavtal avseende den blivande bostadsrätten som anges nedan.
Kontaktperson	Vid frågor kring detta avtal ska Köparen i första hand vända sig till ansvarig fastighetsmäklare Anna Linné, anna.linne@svensknyproduktion.se, .
Bakgrund	<p>Aros Bostad är initiativtagare till de blivande bostadsrätterna inom Invernesshöjden i Danderyds kommun. Aros Bostad och Köparen ingår detta avtal för att Aros Bostad ska boka den nedan angivna bostadsrättslägenheten för Köparens räkning.</p> <p>Avsikten är att Köparen och Bostadsrättsföreningen Brf Inverness 1, om Föreningen kan godta Köparen som medlem, ska teckna förhandsavtal när kostnadskalkyl är intygsgiven och därefter, när ekonomisk plan är intygsgiven och registrerad, teckna upplåtelseavtal.</p>
Projektnamn, lgh-nr	Projekt Invernesshöjden, bostadslägenhet nummer 04.1004
Lägenhetstyp	2 rum och kök.
Boarea	Ca 42 kvm.
Preliminär tidpunkt för förhandsavtal	Under oktober 2018.
Preliminär tidpunkt för upplåtelseavtal	Under september 2020.
Preliminär tidpunkt för tillträde	november 2020.
Beräknad månadsavgift	2 790 kronor inklusive värme och vatten.
Beräknat pris	2 450 000 kronor (upplåtelseavgift + insats).
Bokningsavgift	30 000 kronor.
Betalningsvillkor	Köparen ska betala ovan angiven bokningsavgift genom insättning till fastighetsmäklarens klientmedelskonto, (SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00) inom fem dagar från det att Köparen har fått ett av Aros Bostad undertecknat exemplar av detta avtal. Lägenhetsnumret anges som referens vid betalning (ex 04.1004).

	<p>Bokningsavgiften ska hållas avskild genom deponering på fastighetsmäklarens klientmedelskonto enligt separat depositionsavtal, Bilaga 1. Enligt depositionsavtalet ska mäklaren förvara bokningsavgiften på klientmedelskonto. Mäklaren ska enligt depositionsavtalet överföra bokningsavgiften till Föreningen när Köparen och Föreningen tecknat förhandsavtal, Föreningen har erhållit rätt att ta emot förskott enligt 5 kap. 5 § bostadsrättslagen, och Köparen anvisat mäklaren att överföra bokningsavgiften till Föreningen. I övrigt gäller för bokningsavgiften vad som framgår nedan av § 2 nedan.</p>
<p>§1 Villkor för detta avtals giltighet och upphörande</p>	<p>Detta avtal är giltigt först efter att det undertecknats av båda parter.</p> <p>Om bokningsavgiften inte betalas inom den tid som anges ovan förfaller detta avtal utan rätt till ersättning för någon part.</p> <p>Efter att bokningsavgift erlagts enligt ovan gäller detta avtal till dess att förhandsavtal tecknas mellan Köparen och Föreningen eller detta avtal upphör eller sägs upp enligt följande alternativ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om Föreningen inte kan anta Köparen som medlem upphör detta avtal; 2. om Aros Bostad inte önskar fullfölja detta avtal ska skriftlig uppsägning skickas per post till Köparen, på ovan angiven adress, senast 2018-12-31 varefter detta avtal upphör; 3. om priset eller månadsavgiften för bostadsrätten är väsentligt högre vid tecknande av förhandsavtal än vad som angivits i detta avtal har Köparen rätt att skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; 4. om Köparen inte kallas till tecknande av förhandsavtal senast 2018-12-31 har Köparen rätt att senast 2019-01-18 skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; eller 5. om Köparen inte fullföljer detta avtal och tecknar förhandsavtal senast inom två veckor från tidpunkten då förhandsavtal skulle ha tecknats enligt kallelse till Köparen upphör detta avtal. Datum för tecknande av förhandsavtal meddelas Köparen genom kallelse till ovan angiven e-postadress.
<p>§2 Återbetalning av bokningsavgift, ersättning m.m</p>	<p>Om detta avtal upphör eller sägs upp enligt § 1, punkt 1-4 ovan ska bokningsavgiften återbetalas i sin helhet utan ränta.</p> <p>Om detta avtal upphör enligt § 1, punkt 5 ovan ska Köparen ersätta Aros Bostad för de kostnader Aros Bostad har haft med anledning av ingåendet av detta avtal. Ersättningen uppgår till 10 000 kronor och avräknas från bokningsavgiften innan avgiften återbetalas utan ränta.</p> <p>Utöver återbetalning av bokningsavgiften och erhållande av ersättning ur bokningsavgiften föreligger inte någon ytterligare rätt till ersättning för någon part om detta avtal upphör eller sägs upp.</p>
<p>§3 Överlåtelse av avtalet</p>	<p>Köparen får inte överlåta detta avtal utan godkännande från Aros Bostad. Avtalet får inte heller pantsättas.</p>

<p>§4 Personuppgiftslagen m.m</p>	<p>Köparen är medveten om och accepterar att Aros Bostad kommer att behandla Köparens personuppgifter i den utsträckning som behövs för att kunna administrera detta avtal samt, vid behov, lämna ut personuppgifter till finansierande bank.</p> <p>Köparens personuppgifter kan även komma att behandlas för statistik, marknads- och kundanalyser av Aros Bostad eller av Aros Bostad anlitat marknadsundersökningsföretag. Personuppgifterna kommer dock inte lämnas ut till tredje part för oönskad reklam eller liknande.</p>
	<p>Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.</p>
<p>Underskrift Aros Bostadsutveckling AB</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>
<p>Underskrift köparen</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>_____</p> <p>Danderyds kommun</p>

Bokningsavtal

Aros Bostadsutveckling AB	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm 0856891046 malin.hultman@danderyd.se
Bokningsavtal	Mellan Aros Bostadsutveckling AB, org. nr. 556699-1088, (Aros Bostad), med adress Hamngatan 13, 111 47 Stockholm, och nedan angiven köpare (Köparen) tecknas följande bokningsavtal avseende den blivande bostadsrätten som anges nedan.
Kontaktperson	Vid frågor kring detta avtal ska Köparen i första hand vända sig till ansvarig fastighetsmäklare Anna Linné, anna.linne@svensknyproduktion.se, .
Bakgrund	<p>Aros Bostad är initiativtagare till de blivande bostadsrätterna inom Invernesshöjden i Danderyds kommun. Aros Bostad och Köparen ingår detta avtal för att Aros Bostad ska boka den nedan angivna bostadsrättslägenheten för Köparens räkning.</p> <p>Avsikten är att Köparen och Bostadsrättsföreningen Brf Inverness 1, om Föreningen kan godta Köparen som medlem, ska teckna förhandsavtal när kostnadskalkyl är intygsgiven och därefter, när ekonomisk plan är intygsgiven och registrerad, teckna upplåtelseavtal.</p>
Projektnamn, lgh-nr	Projekt Invernesshöjden, bostadslägenhet nummer 04.1106
Lägenhetstyp	2 rum och kök.
Boarea	Ca 41 kvm.
Preliminär tidpunkt för förhandsavtal	Under oktober 2018.
Preliminär tidpunkt för upplåtelseavtal	Under september 2020.
Preliminär tidpunkt för tillträde	november 2020.
Beräknad månadsavgift	2 839 kronor inklusive värme och vatten.
Beräknat pris	2 700 000 kronor (upplåtelseavgift + insats).
Bokningsavgift	30 000 kronor.
Betalningsvillkor	Köparen ska betala ovan angiven bokningsavgift genom insättning till fastighetsmäklarens klientmedelskonto, (SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00) inom fem dagar från det att Köparen har fått ett av Aros Bostad undertecknat exemplar av detta avtal. Lägenhetsnumret anges som referens vid betalning (ex 04.1106).

	<p>Bokningsavgiften ska hållas avskild genom deponering på fastighetsmäklarens klientmedelskonto enligt separat depositionsavtal, Bilaga 1. Enligt depositionsavtalet ska mäklaren förvara bokningsavgiften på klientmedelskonto. Mäklaren ska enligt depositionsavtalet överföra bokningsavgiften till Föreningen när Köparen och Föreningen tecknat förhandsavtal, Föreningen har erhållit rätt att ta emot förskott enligt 5 kap. 5 § bostadsrättslagen, och Köparen anvisat mäklaren att överföra bokningsavgiften till Föreningen. I övrigt gäller för bokningsavgiften vad som framgår nedan av § 2 nedan.</p>
<p>§1 Villkor för detta avtals giltighet och upphörande</p>	<p>Detta avtal är giltigt först efter att det undertecknats av båda parter.</p> <p>Om bokningsavgiften inte betalas inom den tid som anges ovan förfaller detta avtal utan rätt till ersättning för någon part.</p> <p>Efter att bokningsavgift erlagts enligt ovan gäller detta avtal till dess att förhandsavtal tecknas mellan Köparen och Föreningen eller detta avtal upphör eller sägs upp enligt följande alternativ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om Föreningen inte kan anta Köparen som medlem upphör detta avtal; 2. om Aros Bostad inte önskar fullfölja detta avtal ska skriftlig uppsägning skickas per post till Köparen, på ovan angiven adress, senast 2018-12-31 varefter detta avtal upphör; 3. om priset eller månadsavgiften för bostadsrätten är väsentligt högre vid tecknande av förhandsavtal än vad som angivits i detta avtal har Köparen rätt att skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; 4. om Köparen inte kallas till tecknande av förhandsavtal senast 2018-12-31 har Köparen rätt att senast 2019-01-18 skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; eller 5. om Köparen inte fullföljer detta avtal och tecknar förhandsavtal senast inom två veckor från tidpunkten då förhandsavtal skulle ha tecknats enligt kallelse till Köparen upphör detta avtal. Datum för tecknande av förhandsavtal meddelas Köparen genom kallelse till ovan angiven e-postadress.
<p>§2 Återbetalning av bokningsavgift, ersättning m.m</p>	<p>Om detta avtal upphör eller sägs upp enligt § 1, punkt 1-4 ovan ska bokningsavgiften återbetalas i sin helhet utan ränta.</p> <p>Om detta avtal upphör enligt § 1, punkt 5 ovan ska Köparen ersätta Aros Bostad för de kostnader Aros Bostad har haft med anledning av ingåendet av detta avtal. Ersättningen uppgår till 10 000 kronor och avräknas från bokningsavgiften innan avgiften återbetalas utan ränta.</p> <p>Utöver återbetalning av bokningsavgiften och erhållande av ersättning ur bokningsavgiften föreligger inte någon ytterligare rätt till ersättning för någon part om detta avtal upphör eller sägs upp.</p>
<p>§3 Överlåtelse av avtalet</p>	<p>Köparen får inte överlåta detta avtal utan godkännande från Aros Bostad. Avtalet får inte heller pantsättas.</p>

<p>§4 Personuppgiftslagen m.m</p>	<p>Köparen är medveten om och accepterar att Aros Bostad kommer att behandla Köparens personuppgifter i den utsträckning som behövs för att kunna administrera detta avtal samt, vid behov, lämna ut personuppgifter till finansierande bank.</p> <p>Köparens personuppgifter kan även komma att behandlas för statistik, marknads- och kundanalyser av Aros Bostad eller av Aros Bostad anlitat marknadsundersökningsföretag. Personuppgifterna kommer dock inte lämnas ut till tredje part för oönskad reklam eller liknande.</p>
	<p>Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.</p>
<p>Underskrift Aros Bostadsutveckling AB</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>
<p>Underskrift köparen</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>_____</p> <p>Danderyds kommun</p>

Bokningsavtal

Aros Bostadsutveckling AB	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm 0856891046 malin.hultman@danderyd.se
Bokningsavtal	Mellan Aros Bostadsutveckling AB, org. nr. 556699-1088, (Aros Bostad), med adress Hamngatan 13, 111 47 Stockholm, och nedan angiven köpare (Köparen) tecknas följande bokningsavtal avseende den blivande bostadsrätten som anges nedan.
Kontaktperson	Vid frågor kring detta avtal ska Köparen i första hand vända sig till ansvarig fastighetsmäklare Anna Linné, anna.linne@svensknyproduktion.se, .
Bakgrund	<p>Aros Bostad är initiativtagare till de blivande bostadsrätterna inom Invernesshöjden i Danderyds kommun. Aros Bostad och Köparen ingår detta avtal för att Aros Bostad ska boka den nedan angivna bostadsrättslägenheten för Köparens räkning.</p> <p>Avsikten är att Köparen och Bostadsrättsföreningen Brf Inverness 1, om Föreningen kan godta Köparen som medlem, ska teckna förhandsavtal när kostnadskalkyl är intygsgiven och därefter, när ekonomisk plan är intygsgiven och registrerad, teckna upplåtelseavtal.</p>
Projektnamn, lgh-nr	Projekt Invernesshöjden, bostadslägenhet nummer 04.1206
Lägenhetstyp	2 rum och kök.
Boarea	Ca 41 kvm.
Preliminär tidpunkt för förhandsavtal	Under oktober 2018.
Preliminär tidpunkt för upplåtelseavtal	Under september 2020.
Preliminär tidpunkt för tillträde	november 2020.
Beräknad månadsavgift	2 839 kronor inklusive värme och vatten.
Beräknat pris	2 750 000 kronor (upplåtelseavgift + insats).
Bokningsavgift	30 000 kronor.
Betalningsvillkor	Köparen ska betala ovan angiven bokningsavgift genom insättning till fastighetsmäklarens klientmedelskonto, (SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00) inom fem dagar från det att Köparen har fått ett av Aros Bostad undertecknat exemplar av detta avtal. Lägenhetsnumret anges som referens vid betalning (ex 04.1206).

	<p>Bokningsavgiften ska hållas avskild genom deponering på fastighetsmäklarens klientmedelskonto enligt separat depositionsavtal, Bilaga 1. Enligt depositionsavtalet ska mäklaren förvara bokningsavgiften på klientmedelskonto. Mäklaren ska enligt depositionsavtalet överföra bokningsavgiften till Föreningen när Köparen och Föreningen tecknat förhandsavtal, Föreningen har erhållit rätt att ta emot förskott enligt 5 kap. 5 § bostadsrättslagen, och Köparen anvisat mäklaren att överföra bokningsavgiften till Föreningen. I övrigt gäller för bokningsavgiften vad som framgår nedan av § 2 nedan.</p>
<p>§1 Villkor för detta avtals giltighet och upphörande</p>	<p>Detta avtal är giltigt först efter att det undertecknats av båda parter.</p> <p>Om bokningsavgiften inte betalas inom den tid som anges ovan förfaller detta avtal utan rätt till ersättning för någon part.</p> <p>Efter att bokningsavgift erlagts enligt ovan gäller detta avtal till dess att förhandsavtal tecknas mellan Köparen och Föreningen eller detta avtal upphör eller sägs upp enligt följande alternativ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om Föreningen inte kan anta Köparen som medlem upphör detta avtal; 2. om Aros Bostad inte önskar fullfölja detta avtal ska skriftlig uppsägning skickas per post till Köparen, på ovan angiven adress, senast 2018-12-31 varefter detta avtal upphör; 3. om priset eller månadsavgiften för bostadsrätten är väsentligt högre vid tecknande av förhandsavtal än vad som angivits i detta avtal har Köparen rätt att skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; 4. om Köparen inte kallas till tecknande av förhandsavtal senast 2018-12-31 har Köparen rätt att senast 2019-01-18 skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; eller 5. om Köparen inte fullföljer detta avtal och tecknar förhandsavtal senast inom två veckor från tidpunkten då förhandsavtal skulle ha tecknats enligt kallelse till Köparen upphör detta avtal. Datum för tecknande av förhandsavtal meddelas Köparen genom kallelse till ovan angiven e-postadress.
<p>§2 Återbetalning av bokningsavgift, ersättning m.m</p>	<p>Om detta avtal upphör eller sägs upp enligt § 1, punkt 1-4 ovan ska bokningsavgiften återbetalas i sin helhet utan ränta.</p> <p>Om detta avtal upphör enligt § 1, punkt 5 ovan ska Köparen ersätta Aros Bostad för de kostnader Aros Bostad har haft med anledning av ingåendet av detta avtal. Ersättningen uppgår till 10 000 kronor och avräknas från bokningsavgiften innan avgiften återbetalas utan ränta.</p> <p>Utöver återbetalning av bokningsavgiften och erhållande av ersättning ur bokningsavgiften föreligger inte någon ytterligare rätt till ersättning för någon part om detta avtal upphör eller sägs upp.</p>
<p>§3 Överlåtelse av avtalet</p>	<p>Köparen får inte överlåta detta avtal utan godkännande från Aros Bostad. Avtalet får inte heller pantsättas.</p>

<p>§4 Personuppgiftslagen m.m</p>	<p>Köparen är medveten om och accepterar att Aros Bostad kommer att behandla Köparens personuppgifter i den utsträckning som behövs för att kunna administrera detta avtal samt, vid behov, lämna ut personuppgifter till finansierande bank.</p> <p>Köparens personuppgifter kan även komma att behandlas för statistik, marknads- och kundanalyser av Aros Bostad eller av Aros Bostad anlitat marknadsundersökningsföretag. Personuppgifterna kommer dock inte lämnas ut till tredje part för oönskad reklam eller liknande.</p>
	<p>Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.</p>
<p>Underskrift Aros Bostadsutveckling AB</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>
<p>Underskrift köparen</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>_____</p> <p>Danderyds kommun</p>

Bokningsavtal

Aros Bostadsutveckling AB	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm 0856891046 malin.hultman@danderyd.se
Bokningsavtal	Mellan Aros Bostadsutveckling AB, org. nr. 556699-1088, (Aros Bostad), med adress Hamngatan 13, 111 47 Stockholm, och nedan angiven köpare (Köparen) tecknas följande bokningsavtal avseende den blivande bostadsrätten som anges nedan.
Kontaktperson	Vid frågor kring detta avtal ska Köparen i första hand vända sig till ansvarig fastighetsmäklare Anna Linné, anna.linne@svensknyproduktion.se, .
Bakgrund	<p>Aros Bostad är initiativtagare till de blivande bostadsrätterna inom Invernesshöjden i Danderyds kommun. Aros Bostad och Köparen ingår detta avtal för att Aros Bostad ska boka den nedan angivna bostadsrättslägenheten för Köparens räkning.</p> <p>Avsikten är att Köparen och Bostadsrättsföreningen Brf Inverness 1, om Föreningen kan godta Köparen som medlem, ska teckna förhandsavtal när kostnadskalkyl är intygsgiven och därefter, när ekonomisk plan är intygsgiven och registrerad, teckna upplåtelseavtal.</p>
Projektnamn, lgh-nr	Projekt Invernesshöjden, bostadslägenhet nummer 04.1306
Lägenhetstyp	2 rum och kök.
Boarea	Ca 41 kvm.
Preliminär tidpunkt för förhandsavtal	Under oktober 2018.
Preliminär tidpunkt för upplåtelseavtal	Under september 2020.
Preliminär tidpunkt för tillträde	november 2020.
Beräknad månadsavgift	2 839 kronor inklusive värme och vatten.
Beräknat pris	2 850 000 kronor (upplåtelseavgift + insats).
Bokningsavgift	30 000 kronor.
Betalningsvillkor	Köparen ska betala ovan angiven bokningsavgift genom insättning till fastighetsmäklarens klientmedelskonto, (SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00) inom fem dagar från det att Köparen har fått ett av Aros Bostad undertecknat exemplar av detta avtal. Lägenhetsnumret anges som referens vid betalning (ex 04.1306).

	<p>Bokningsavgiften ska hållas avskild genom deponering på fastighetsmäklarens klientmedelskonto enligt separat depositionsavtal, Bilaga 1. Enligt depositionsavtalet ska mäklaren förvara bokningsavgiften på klientmedelskonto. Mäklaren ska enligt depositionsavtalet överföra bokningsavgiften till Föreningen när Köparen och Föreningen tecknat förhandsavtal, Föreningen har erhållit rätt att ta emot förskott enligt 5 kap. 5 § bostadsrättslagen, och Köparen anvisat mäklaren att överföra bokningsavgiften till Föreningen. I övrigt gäller för bokningsavgiften vad som framgår nedan av § 2 nedan.</p>
<p>§1 Villkor för detta avtals giltighet och upphörande</p>	<p>Detta avtal är giltigt först efter att det undertecknats av båda parter.</p> <p>Om bokningsavgiften inte betalas inom den tid som anges ovan förfaller detta avtal utan rätt till ersättning för någon part.</p> <p>Efter att bokningsavgift erlagts enligt ovan gäller detta avtal till dess att förhandsavtal tecknas mellan Köparen och Föreningen eller detta avtal upphör eller sägs upp enligt följande alternativ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om Föreningen inte kan anta Köparen som medlem upphör detta avtal; 2. om Aros Bostad inte önskar fullfölja detta avtal ska skriftlig uppsägning skickas per post till Köparen, på ovan angiven adress, senast 2018-12-31 varefter detta avtal upphör; 3. om priset eller månadsavgiften för bostadsrätten är väsentligt högre vid tecknande av förhandsavtal än vad som angivits i detta avtal har Köparen rätt att skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; 4. om Köparen inte kallas till tecknande av förhandsavtal senast 2018-12-31 har Köparen rätt att senast 2019-01-18 skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; eller 5. om Köparen inte fullföljer detta avtal och tecknar förhandsavtal senast inom två veckor från tidpunkten då förhandsavtal skulle ha tecknats enligt kallelse till Köparen upphör detta avtal. Datum för tecknande av förhandsavtal meddelas Köparen genom kallelse till ovan angiven e-postadress.
<p>§2 Återbetalning av bokningsavgift, ersättning m.m</p>	<p>Om detta avtal upphör eller sägs upp enligt § 1, punkt 1-4 ovan ska bokningsavgiften återbetalas i sin helhet utan ränta.</p> <p>Om detta avtal upphör enligt § 1, punkt 5 ovan ska Köparen ersätta Aros Bostad för de kostnader Aros Bostad har haft med anledning av ingåendet av detta avtal. Ersättningen uppgår till 10 000 kronor och avräknas från bokningsavgiften innan avgiften återbetalas utan ränta.</p> <p>Utöver återbetalning av bokningsavgiften och erhållande av ersättning ur bokningsavgiften föreligger inte någon ytterligare rätt till ersättning för någon part om detta avtal upphör eller sägs upp.</p>
<p>§3 Överlåtelse av avtalet</p>	<p>Köparen får inte överlåta detta avtal utan godkännande från Aros Bostad. Avtalet får inte heller pantsättas.</p>

<p>§4 Personuppgiftslagen m.m</p>	<p>Köparen är medveten om och accepterar att Aros Bostad kommer att behandla Köparens personuppgifter i den utsträckning som behövs för att kunna administrera detta avtal samt, vid behov, lämna ut personuppgifter till finansierande bank.</p> <p>Köparens personuppgifter kan även komma att behandlas för statistik, marknads- och kundanalyser av Aros Bostad eller av Aros Bostad anlitat marknadsundersökningsföretag. Personuppgifterna kommer dock inte lämnas ut till tredje part för oönskad reklam eller liknande.</p>
	<p>Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.</p>
<p>Underskrift Aros Bostadsutveckling AB</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>
<p>Underskrift köparen</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>_____</p> <p>Danderyds kommun</p>

Bokningsavtal

Aros Bostadsutveckling AB	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm 0856891046 malin.hultman@danderyd.se
Bokningsavtal	Mellan Aros Bostadsutveckling AB, org. nr. 556699-1088, (Aros Bostad), med adress Hamngatan 13, 111 47 Stockholm, och nedan angiven köpare (Köparen) tecknas följande bokningsavtal avseende den blivande bostadsrätten som anges nedan.
Kontaktperson	Vid frågor kring detta avtal ska Köparen i första hand vända sig till ansvarig fastighetsmäklare Anna Linné, anna.linne@svensknyproduktion.se, .
Bakgrund	<p>Aros Bostad är initiativtagare till de blivande bostadsrätterna inom Invernesshöjden i Danderyds kommun. Aros Bostad och Köparen ingår detta avtal för att Aros Bostad ska boka den nedan angivna bostadsrättslägenheten för Köparens räkning.</p> <p>Avsikten är att Köparen och Bostadsrättsföreningen Brf Inverness 1, om Föreningen kan godta Köparen som medlem, ska teckna förhandsavtal när kostnads kalkyl är intygsgiven och därefter, när ekonomisk plan är intygsgiven och registrerad, teckna upplåtelseavtal.</p>
Projektnamn, lgh-nr	Projekt Invernesshöjden, bostadslägenhet nummer 04.1406
Lägenhetstyp	2 rum och kök.
Boarea	Ca 41 kvm.
Preliminär tidpunkt för förhandsavtal	Under oktober 2018.
Preliminär tidpunkt för upplåtelseavtal	Under september 2020.
Preliminär tidpunkt för tillträde	november 2020.
Beräknad månadsavgift	2 839 kronor inklusive värme och vatten.
Beräknat pris	2 950 000 kronor (upplåtelseavgift + insats).
Bokningsavgift	30 000 kronor.
Betalningsvillkor	Köparen ska betala ovan angiven bokningsavgift genom insättning till fastighetsmäklarens klientmedelskonto, (SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00) inom fem dagar från det att Köparen har fått ett av Aros Bostad undertecknat exemplar av detta avtal. Lägenhetsnumret anges som referens vid betalning (ex 04.1406).

	<p>Bokningsavgiften ska hållas avskild genom deponering på fastighetsmäklarens klientmedelskonto enligt separat depositionsavtal, Bilaga 1. Enligt depositionsavtalet ska mäklaren förvara bokningsavgiften på klientmedelskonto. Mäklaren ska enligt depositionsavtalet överföra bokningsavgiften till Föreningen när Köparen och Föreningen tecknat förhandsavtal, Föreningen har erhållit rätt att ta emot förskott enligt 5 kap. 5 § bostadsrättslagen, och Köparen anvisat mäklaren att överföra bokningsavgiften till Föreningen. I övrigt gäller för bokningsavgiften vad som framgår nedan av § 2 nedan.</p>
<p>§1 Villkor för detta avtals giltighet och upphörande</p>	<p>Detta avtal är giltigt först efter att det undertecknats av båda parter.</p> <p>Om bokningsavgiften inte betalas inom den tid som anges ovan förfaller detta avtal utan rätt till ersättning för någon part.</p> <p>Efter att bokningsavgift erlagts enligt ovan gäller detta avtal till dess att förhandsavtal tecknas mellan Köparen och Föreningen eller detta avtal upphör eller sägs upp enligt följande alternativ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om Föreningen inte kan anta Köparen som medlem upphör detta avtal; 2. om Aros Bostad inte önskar fullfölja detta avtal ska skriftlig uppsägning skickas per post till Köparen, på ovan angiven adress, senast 2018-12-31 varefter detta avtal upphör; 3. om priset eller månadsavgiften för bostadsrätten är väsentligt högre vid tecknande av förhandsavtal än vad som angivits i detta avtal har Köparen rätt att skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; 4. om Köparen inte kallas till tecknande av förhandsavtal senast 2018-12-31 har Köparen rätt att senast 2019-01-18 skriftligen per post till Aros Bostad, på ovan angiven adress, säga upp detta avtal; eller 5. om Köparen inte fullföljer detta avtal och tecknar förhandsavtal senast inom två veckor från tidpunkten då förhandsavtal skulle ha tecknats enligt kallelse till Köparen upphör detta avtal. Datum för tecknande av förhandsavtal meddelas Köparen genom kallelse till ovan angiven e-postadress.
<p>§2 Återbetalning av bokningsavgift, ersättning m.m</p>	<p>Om detta avtal upphör eller sägs upp enligt § 1, punkt 1-4 ovan ska bokningsavgiften återbetalas i sin helhet utan ränta.</p> <p>Om detta avtal upphör enligt § 1, punkt 5 ovan ska Köparen ersätta Aros Bostad för de kostnader Aros Bostad har haft med anledning av ingåendet av detta avtal. Ersättningen uppgår till 10 000 kronor och avräknas från bokningsavgiften innan avgiften återbetalas utan ränta.</p> <p>Utöver återbetalning av bokningsavgiften och erhållande av ersättning ur bokningsavgiften föreligger inte någon ytterligare rätt till ersättning för någon part om detta avtal upphör eller sägs upp.</p>
<p>§3 Överlåtelse av avtalet</p>	<p>Köparen får inte överlåta detta avtal utan godkännande från Aros Bostad. Avtalet får inte heller pantsättas.</p>

<p>§4 Personuppgiftslagen m.m</p>	<p>Köparen är medveten om och accepterar att Aros Bostad kommer att behandla Köparens personuppgifter i den utsträckning som behövs för att kunna administrera detta avtal samt, vid behov, lämna ut personuppgifter till finansierande bank.</p> <p>Köparens personuppgifter kan även komma att behandlas för statistik, marknads- och kundanalyser av Aros Bostad eller av Aros Bostad anlitat marknadsundersökningsföretag. Personuppgifterna kommer dock inte lämnas ut till tredje part för oönskad reklam eller liknande.</p>
	<p>Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.</p>
<p>Underskrift Aros Bostadsutveckling AB</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <p>_____</p> <p>Namn</p>
<p>Underskrift köparen</p>	<p>_____</p> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>_____</p> <p>Danderyds kommun</p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 01.1001
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 01.1001 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>

**Underskrift Aros
Bostadsutveckling AB**

Ort och datum

Aros Bostadsutveckling AB

Namn

Underskrift köparen

Ort och datum

Danderyds kommun

Underskrift Mäklaren

Svensk Nyproduktion

Anna Linné

Ort och datum

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 01.1102
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 01.1102 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>

Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p>Ort och datum</p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 01.1202
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 01.1202 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>

Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p>Ort och datum</p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 01.1302
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 01.1302 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>

Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p>Ort och datum</p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 01.1402
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 01.1402 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>

Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p>Ort och datum</p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 03.1101
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 03.1101 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>

Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p>Ort och datum</p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 04.1001
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 04.1001 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>

Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p>Ort och datum</p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 04.1004
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 04.1004 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>

Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p>Ort och datum</p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 04.1106
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 04.1106 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>

Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p>Ort och datum</p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 04.1206
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 04.1206 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>

Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p>Ort och datum</p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 04.1306
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 04.1306 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>


Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p>Ort och datum</p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 04.1406
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 04.1406 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>

Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p>Ort och datum</p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126, Ägarandel 1/1 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktstag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 01.1001
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 01.1001 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>
	

**Underskrift Aros
Bostadsutveckling AB**

Ort och datum

Aros Bostadsutveckling AB

Namn

Underskrift köparen

Ort och datum

Danderyds kommun

Underskrift Mäklaren


Svensk Nyproduktion




Anna Linné


Ort och datum


Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktstag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 01.1102
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 01.1102 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>
	


Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p>  <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p><i>Ort och datum</i></p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktstag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 01.1202
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 01.1202 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>
	

Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p>  <p>Anna Linné</p>
	<p><i>Ort och datum</i></p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 01.1302
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet. Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 01.1302 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>
	

**Underskrift Aros
Bostadsutveckling AB**

Ort och datum

Aros Bostadsutveckling AB

Namn

Underskrift köparen

Ort och datum

Danderyds kommun

Underskrift Mäklaren


Svensk Nyproduktion




Anna Linné


Ort och datum


Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 01.1402
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet. Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 01.1402 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskillning.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>
	


Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p>  <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p>Ort och datum</p>


Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktstag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 03.1101
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet. Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 03.1101 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>
	


Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p>  <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p><i>Ort och datum</i></p>


Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 04.1001
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet. Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 04.1001 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskillning.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>
	


Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <p></p> <p>Anna Linné</p>
	<p><i>Ort och datum</i></p>


Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktstag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 04.1004
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 04.1004 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>
	


Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p>  <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p><i>Ort och datum</i></p>


Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktstag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 04.1106
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 04.1106 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskillning.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>
	


Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p> <p></p> <p>Anna Linné</p>
	<p><i>Ort och datum</i></p>


Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktstag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 04.1206
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet. Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 04.1206 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskillning.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>
	


Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p>  <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p><i>Ort och datum</i></p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktstag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 04.1306
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet.</p> <p>Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 04.1306 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskilling.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>
	

Underskrift Aros Bostadsutveckling AB	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Aros Bostadsutveckling AB</p> <hr/> <p>Namn</p>
Underskrift köparen	<hr/> <p><i>Ort och datum</i></p> <hr/> <p>Danderyds kommun</p>
Underskrift Mäklaren	<p>Svensk Nyproduktion</p>  <hr/> <p>Anna Linné</p>
	<p><i>Ort och datum</i></p>

Depositionsavtal bokningsavgift

Säljaren	Aros Bostadsutveckling AB Org.nr 556699-1088 Hamngatan 13 111 47 Stockholm
Köparen	Danderyds kommun, org.nr: 212000-0126 Djursholms slott , Box 66, 182 05 Djursholm
Mäklaren	Anna Linné
Kontraktsdag bokningsavtal:	Datum 2018 - -
Upplåtelseobjekt:	Invernesshöjden - 04.1406
	<p>Säljaren och Köparen har den 2018 - - träffat ett bokningsavtal avseende Upplåtelseobjektet i bostadsprojekt Invernesshöjden i Danderyd ("Bokningsavtalet"). Enligt Bokningsavtalet ska en bokningsavgift om 30 000 kr ("Bokningsavgiften") deponeras senast 5 dagar efter undertecknande av Bokningsavtalet hos Mäklaren på dennes klientmedelskonto.</p> <p>Säljaren och Köparen uppdrar härmed åt Mäklaren att för deras gemensamma räkning omhänderta och förvalta Bokningsavgiften enligt Bokningsavtalet. Bokningsavgiften ska sättas in på Mäklarens klientmedelskonto, Bank: SEB Clearingnummer 5203 kontonummer 10 277 00.</p> <p>Ange Invernesshöjden + 04.1406 som referens.</p> <p>Bokningsavgiften ska hållas deponerad och åtskild från Mäklarens egna medel fram till dess att bindande förhandsavtal avseende Upplåtelseobjektet tecknats mellan den nybildade bostadsrättsföreningen för Invernesshöjden och Köparen. Bokningsavgiften ska så snart sådant förhandsavtal tecknats utbetalas till sådan bostadsrättsförenings bankkonto och tillgodoräknas Köparen senare på avtalad köpeskillning.</p> <p>Mäklaren ska utbetala Bokningsavgiften eller del därav:</p> <ul style="list-style-type: none">• efter mottagande av skriftliga instruktioner från Säljaren och Köparen med hänvisning till Bokningsavtalet, eller• mot uppvisande av bestyrkt kopia av lagakraftvunnen dom, varvid utbetalning ska ske i enlighet med domslut. <p>Utbetalning enligt ovan ska ske inom fem bankdagar från Mäklarens mottagande av instruktionerna respektive domen.</p> <p>Parterna förbinder sig, om det skulle framkomma felaktigheter i in- eller utbetalningar, att genast vidta åtgärder för reglering av dessa felaktigheter.</p>
	

**Underskrift Aros
Bostadsutveckling AB**

Ort och datum

Aros Bostadsutveckling AB

Namn

Underskrift köparen

Ort och datum

Danderyds kommun

Underskrift Mäklaren

Svensk Nyproduktion



Anna Linné

Ort och datum