

GLOCKGRUPPEN

GLOCKGRUPPEN ARKITEKTER AB

Telefon: 08 – 10 18 00

Ledamot av Praktiserande Arkitekter i Samverkan, PAR, AB
Greve von Essens väg 41, 115 27 STOCKHOLM

Arkitekt SAR/MSA Jonas Glock

Mobil: 0707- 48 18 00

E-mail: jonas.glock@glockgruppen.se
Skälebäckavägen 4, 263 75 NYHAMNSLÄGE

Stockholm 2018 10 22

PM ANG ARKITEKTONISK GESTALTNING / VÄRDEBÄRANDE EGENSKAPER

VILLA PAULI, STRANDVÄGEN 19, BREIDABLICK 8 OCH 9, DJURSHOLM, DANDERYD KOMMUN.

Arkitektonisk gestaltning

Allmänt:

Vid kompletteringen av Villa Pauli med de tillbyggnader och nya byggnader som detaljplanen möjliggör, är det viktigt att alla tillägg görs med stor försiktighet och omsorg om detaljerna. För att förenkla det fortsatta arbetet har nedanstående sammanställning gjorts, samtidigt som även kvaliteten på Ragnar Östbergs framstående byggnadsverk, Villa Pauli, säkerställs för framtida generationer.

Vid arbetet har några principer bedömts som extra viktiga: nya tillägg ska utföras så att de avs material, färg, byggnadsteknik och kvalitet ska stämma med motsvarande på befintliga byggnadsdelar. Skalan ska underordna sig befintliga byggnader och utgöra en ny, lättavläst årsring men som inte dominerar över anslutande, befintliga byggnadsdelar.

I nedanstående sammanställning presenteras de viktigaste värdebärande egenskaperna för varje delprojekt som detaljplanen möjliggör.

Värdebärande gestaltungsaspekter av kökstillbyggnad på Villa Pauli:

1. Kökstillbyggnaden ska utformas med enkel geometrisk form med stor slutenhet i likhet med huvudbyggaden men med modern och lågmäld utformning för att bilda en ny årsring till anläggningen utan att konkurrera med ursprungshuset.
2. I likhet med Östbergs fåtaliga med effektfulla välvda former i murverk resp plåtarbeten bör tillbyggnaden förses med liknande, men i underordnad helheten.
3. Material i tillbyggnadens väggar ska vara rött handslaget fasadtegel (gärna stråbränt) med motsvarande proportioner resp kulörer och muras med rel tjocka varmljusgrå fogar med synliga större korn av grå resp röd ballaststen lika bef. Lastkajsfasaden kan med fördel utföras i annat fasadmaterial och avvikande mörk kulör för att dela upp husvolymen i två murdelar: (östfasaden resp västfasaden) så att den mer upplevs som två murar än som ett tjockt hus.
4. Källar-och grundmurar av grå kvadersten i stora format (1-1,5 x 0,75 m) med pikhuggen yta.
5. Tillbyggnadens anslutande delar mot huvudbyggnaden ska vara i form av glaspartier ev i kombination med plåtpartier så att inte gammalt och nytt tegel möts. Ny fasad mot Danavägen ska utföras med minimum av fönster undantaget anslutningsdelen.
6. Tillbyggnadens fönster och ytterdörrar ska ha samma kulör som motsvarande på huvudbyggnaden. Glas får ej vara färgat eller speglade.
7. Tillbyggnadens plåtarbeten ska utföras så att de upplevs som lika huvudbyggnadens dito.
8. Tak utformas "platt" för att inte skymma huvudbyggnadens gårdsfasad mer än nödvändigt och får användas som takaltan.
9. Bef smidesräcke vid köksentrén ska demonteras och återanvändas på motsvarande plats som idag men placerad intill tillbyggnadens köksentré.
10. Fläktrum på tillbyggnadens tak ska utformas med ifrån resterande byggnad avvikande material som ska medverka till att göra fläktrumsuppbyggnaden ej volymskapande.

GLOCKGRUPPEN

Värdebärande gestaltungsaspekter av grindstuga:

1. Grindstugan ska utformas låg och med stor transparens för att inte dominera Villa Paulis park.
2. Material i grindstugan ska huvudsakligen vara glas och ev väggar/väggdelar med rött handslaget fasadtegel med motsvarande proportioner som Villa Pauli och muras med rel tjocka varmljusgrå fogar med synliga större korn av grå resp röd ballaststen lika bef.
3. Grindstugan ska utformas med viss lekfullhet i formspråket som om det vore ett lusthus. I likhet med Villa Pauli kan ev dess välvda former användas i detta syfte.
4. Takarkitekturen är viktig men ska hållas låg för att dels inte skymma utsikten från Villa Pauli.

Värdebärande gestaltungsaspekter av gym- och barbyggnad:

1. För att inte konkurrera med Sjövillan får inte tillbyggnaderna mot denna ha tegel i sydfasaden, utan ska i st använda grå natursten i cyklopiskt förband med sprängyta, för att förstärka dess "under-jord"-karaktär såsom souterrängbyggnad, för att optimalt smälta in i "naturmarkspark"-miljön bakom om Sjövillan. Större glaspartier får också användas i fasaden mot söder för att ge ett ökat djup i vyn från Strandvägen och ge god transparens i mot byggnadskroppen.
2. Taket ska utformas platt för att hålla byggnaden så låg som möjligt och får utföras som en takaltan. Räcken ska i sådant fall utföras av svart smide utan glas. Ytbelägges i huvudsak med grå naturstens plattor alt av granitkeramik.
3. Invändig fasad mot den nya, överglasade entréhallen utföres av grå natursten i cyklopiskt förband med sprängyta.

Värdebärande gestaltungsaspekter av entréhallstillbyggnad

1. Denna huskropp ska utformas så "lätt" som möjligt, som en "icke-byggnad" och utföras med fasad helt i glas mot söder – inkl takkonstruktionens/takbjälklagets framkant
2. Taket får utformas som en takaltan, och får förses med taklanterniner. Ev räcken ska utföras av svart smide utan glas.
3. Takkonstruktionen ska utföras fribärande – utan bärande konstruktioner på Sjövillan, så att denna upplevs som en fristående byggnad så långt som möjligt. Vattentätande anslutningsplåtar, mjukfogar får dock utföras för att möjliggöra fullgoda tekniska lösningar. Altan ytbelägges i huvudsak med grå naturstens plattor alt grå granitkeramik. Om ytan inte utföres som altan beläggs den med sedummossa.
4. Glasdörrparti med svarta metallprofiler mellan entréhallen och Sjövillans vagnslider får monteras i vagnslidrets väggar/tak i direkt anslutning mot entréhallen.
5. Entréhallens golv ska vara av natursten och utformat så att det upplevs som utomhusterass.
6. Entréhallens fondvägg mot omklädnadsbyggnaden är dess fasad. Den utföres med samma sten och mönster som funnits i tennisbanans stödmurar. (Stenarna ska demonteras vid rivningen för att återanvändas – grå kvadersten i rel små format).

Värdebärande gestaltungsaspekter av tennisbana och omklädnadsbyggnad

1. Tennisbanans beläggning och färgskala enl branschstandard i kulörerna tegelrött och grönt.
2. Tennisbanan får inhägnas med stängsel av flätad, målad metalltråd i höjd enl branschstd.
3. Den underliggande souterrängvåningens fasadmaterial ska vara den gråsten och mönster som funnits i tennisbanans stödmurar – stenarna ska demonteras vid rivningen för återanvändas

Värdebärande gestaltungsaspekter av poolområdet

1. Poolområdets markytor beläggs med olika typer av natursten i kombination med betongsten så att viss småskalighet uppnås.
2. Kulör på bassängbeklädnader ska väljas dämpad så att poolen inte upplevs dominera gårdsmiljön.
3. Fristående bubbelpool resp utomhusdusch ska integreras i naturmiljön, om möjligt delvis nedsänkta i marken och synliga delar steninklädas liknande omkringliggande berg- och markpartier.

Glockgruppen Arkitekter AB



Arkitekt SAR / MSA Jonas Glock