



Kommunstyrelsen

Avgiftssättning för hyra av konferens- och festvåningen på Djursholms slott

Ärende

På kommunfullmäktige den 4 mars 2019 (§ 26) fick kommunens nämnder i uppdrag att presentera förslag på kostnadsminskningar med anledning av att kommunen gått med underskott två år i rad. För kommunledningskontorets del presenterades på kommunstyrelsens sammanträde 8 april (§ 53) ett flertal besparingsförslag varpå kommunledningskontoret uppdrogs att återkomma med förslag till en förändrad avgiftssättning för uthyrningslokalen på Djursholms slott. Detta då 2018 års drift för lokalen uppvisade ett underskott på 400 000 kronor.

Kommunstyrelsens arbetsutskott informerades den 7 oktober (§ 57) om behovet att höja avgiftssättningen utifrån Konkurrensverkets direktiv och för att få rimlig täckning för kommunens omkostnader vid extern uthyrning. Arbetsutskottet lämnade i samband därmed synpunkter som togs med i ärendets beredning vilket resulterat i ett förslag till ny prissättning från och med 2020.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag till ny prissättning benämnt "Avgifter 2020 för att hyra lokal i konferens- och festvåningen, Djursholms slott".

Förslag om ändrad prissättning

Kommunledningskontoret föreslår att alla externa hyresgäster framöver, oavsett nuvarande kategoritillhörighet, i större utsträckning bidrar till att täcka omkostnaderna för beställd uthyrning. Exempelvis betalar inte idag kommunens hembygdsföreningar en kuvertavgift på 100 kronor per deltagare vilket andra externa hyresgäster debiteras. Kuvertavgiften är



framräknad för att täcka omkostnader för önskad bordsmöblering, rent linne, porslin och städning med mera.

Lokalernas ordinarie avgift gällande hyra under helger och kvällar för externa bokningar föreslås höjas med 25 procent. I framtagandet av föreslagen höjning har avvägning gjorts om vad som utgör en rimlig prishöjning utan att förlora nuvarande höga bokningsbeläggning av externa bokningarna kvällar och helger. Alla Danderyds ideella föreningar som idag får olika subventionsnivåer föreslås få betala kuvertavgift och 50 procent av ordinarie avgift för hyra.

Kommunens tre hembygdsföreningar: Danderyds Hembygdsförening, Enebybergs hembygdsförening och Stocksunds hembygdsförening har lokaler i sina respektive kommundelar varför de föreslås att, som kommunens övriga ideella föreningar, ingå i prislistans kategori 2. Det innebär att de får betala kuvertavgift och 50 procent av ordinarie avgift för hyra. Djursholms hembygdsförening Samfundet Forntid och Framtid har ingen egen möteslokal förutom just Djursholms slott varför de föreslås fortsatt ingå i prislistans kategori 3 med avgiftsfri lokalhyra men att de ska få betala för kuvertavgift.

Förvaltningarna föreslås att som tidigare kunna nyttja våningsplanet i sitt arbete såväl kontorstid och kvällar utan att intern debitering utgår för varken lokalhyra eller kuvertavgift. Nyttjandet avser enbart arbetsrelaterade möten.

Samma villkor som för förvaltningarna föreslås att även fortsättningsvis gälla för de i kommunfullmäktige invalda partierna.

Om nuvarande bokningsfrekvens av betalande externa hyresgäster hamnar på samma nivå 2020 så beräknas nästa års intäkter för hyra bli ungefär 150 000 kronor och för kuvertavgifter 25 000 kronor. Det skulle då år 2020 bli totalt 175 000 kronor i ökad intäkt som därmed delvis täcker konferens- och festvåningens underskott som 2018 var på 400 000 kronor. Resterande underskott är resultatet av att ingen central hyrestäckning utgår för att täcka politikens och förvaltningarnas nyttjande. Att interndebitera alla dessa olika små möten har kommunledningskontoret dock bedömt kostar för mycket att administrera varför kostnaden fått belasta konferens- och festvåningen.

Johan Lindberg
Tf kommundirektör

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Avgiftssättning för hyra av konferens- och festvåningen på Djursholms slott
2. Gällande prissättning 2019: ”Avgifter 2019 för att hyra lokal i konferens- och festvåningen, Djursholms slott” och föreslagen



DANDERYDS KOMMUN

Kommunledningskontoret

Jan-Erik Alenbrand

Tjänsteutlåtande

3 (3)

Datum

2019-10-28

Diarienummer

KS 2019/0179

Rev 2019-11-15

prissättning 2020: ”Avgifter 2020 för att hyra lokal i konferens- och festvåningen, Djursholms slott”