

Stockholm 2019-10-11

## FÖRSLAG TILL YTTRANDE

**Mål 14457-19, avdelning 33**

**Ingvar Hertzman ./ Danderyds kommun angående laglighetsprövning enligt kommunallagen**

Danderyds kommun (Kommunen) lämnar följande yttrande över aktbilaga 12.

### **1. Allmänna utgångspunkter för prövningen**

Enligt 13 kap 7 § kommunallagen (KL) får domstolen vid prövningen inte beakta andra omständigheter än sådana som klaganden har hänvisat till före överklagandetidens utgång. I det nu aktuella målet löpte överklagandetiden ut den 25 juni 2019.

### **2. Gestaltungsfrågor**

Kommunen vidhåller vad som tidigare anförts.

I denna del har klaganden i överklagandeskriften (aktbilaga 1) anført som grund för talan att Kommunen överskridit sina befogenheter avseende gestaltungsfrågor genom Avtalets § 3 och § 4 eftersom Kommunen varken har rätt att minska eller utöka krav eller möjligheter i förhållande till detaljplanen.

I aktbilaga 12 anför klaganden en helt ny grund för sin talan och hävdar nu att Kommunen har överskridit sina befogenheter genom att fatta beslut om avtal på basis av en handling (bilaga 5 till Avtalet) som inte går att härleda eller blivit föremål för granskning. Som skäl till att handlingen inte går att härleda anføres att den saknar rubrik och inte är paginerad.

Det klaganden hänvisar till i aktbilaga 12, vad gäller bilaga 5 till Avtalet, är nya omständigheter som klaganden inte har hänvisat till före överklagandetidpunktens utgång och omständigheterna kan därför inte beaktas av förvaltningsrätten.

### **3. Servitut för gång- och cykelväg**

Kommunen noterar att det klaganden tidigare anfört till stöd för sin talan med anledning av Avtalets § 5, inte längre görs gällande.

### **4. Byggetablering på allmän platsmark**

Kommunen vidhåller vad som tidigare anförts.

I Avtalets § 12 förbinder sig exploitören att i god tid före byggstart samråda med Kommunen om vilka ytor som behövs för byggetablering. Erforderliga ytor kan finnas både inom Skeppet 12 (Fastigheten) eller på Kommunens mark. Vidare erinras om att polismyndighetens tillstånd krävs för upplåtelse av allmän plats. Genom bestämmelsen förbinder sig exploitören, vid äventyr av vite, att hålla sig inom Fastigheten eller inom godkänd etableringsyta utanför Fastigheten. Någon specifik plats är inte utpekad i Avtalet.

Vad klaganden anför om strandskydd i aktbilaga 12 har skett efter överklagandetidpunktens utgång och kan därför inte beaktas av förvaltningsrätten.

### **5. Skydd av alléträd och annan vegetation**

Kommunen vidhåller vad som tidigare har anförts.

Vad klaganden anför, om att beslutet genom Avtalets § 13 strider mot lag, har skett efter överklagandetidpunktens utgång och kan därför inte beaktas av förvaltningsrätten.

## **6. Sammanfattning**

Med hänsyn till att klaganden inte anfört några omständigheter som visar att grund för undanröjande av det överklagade beslutet föreligger enligt 13 kap 8 § KL ska överklagandet avslås.

Dag som ovan

Siv Ann Andermyr

UTKAST