

§ 6

FN 2019/0255

## Hantering av vakanta modulbostäder

### Ärende

Tekniska kontoret har mottagit socialkontorets behovsanalys gällande kommunens modulbostäder för nyanlända. Socialkontorets utredning visar att ett 40-tal lägenheter bedöms vara vakanta under åren 2020–21, företrädesvis en-rums-lägenheter.

Tekniska kontoret har utrett genomförbara alternativ för att hantera de vakanta bostäderna.

Kontorets förslag är att vakanta bostäder ska hyras ut som ungdomsbostäder för personer mellan 18–25 år genom Stockholms bostadsförmedling. Hyran ska justeras till att motsvara självkostnadspris för tekniska kontoret och hyresavtalen ska vara korttidskontrakt.

Indata i detta tjänsteutlåtande bygger på socialkontorets antaganden och prognoser från migrationsverket samt tekniska kontorets kostnadsbedömningar.

### Yrkanden

Inger Olsson-Blomberg (M) yrkar bifall till kontorets förslag med beslutstillägget att målsättningen är att 50 % av lägenheterna ska hyras ut till Danderydsungdomar.

### Proposition

Ordförande Håkan Johanson (KD) frågar fastighetsnämnden om nämnden beslutar enligt Inger Olsson-Blombergs (M) yrkande och finner så beslutat.

### Fastighetsnämndens beslut

1. Fastighetsnämnden beslutar att vakanta modulbostäder ska hyras ut som ungdomsbostäder och att målsättningen är att 50 % av lägenheterna ska hyras ut till Danderydsungdomar.

